# 最新房屋买卖授权委托书需要公证吗 房屋买卖授权委托书(优秀13篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-12-22

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。房屋买卖授权委托书需要公证吗篇一委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇一**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生， 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托原因、事项、权限：

委托人 崔成德 是位于吉林省敦化市 xx 号房屋的所有权人(房屋所有权证编号：xx, 建筑面积xx平方米）。现我同意出售上述房产。因为我年老体弱多病不能进行长途旅行，所以不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_ 崔晓玲 为我们的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

2、 代为到房地产交易管理部门办理此房产权转移、过户等相关事宜;

4、 协助买方以买方名义办理银行贷款相关手续并签署相关文件;

5、 代为收取相关售房款;

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自委托之日起至上述委托事宜办完为止。代理人有转委托权。

委 托 人：

年 月 日

（1）申办委托公证不得由他人代理；

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇二**

现住址：\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_室

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_性别：男 出生于 年 月 日

现住址：\_\_\_\_县\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_号

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_购买首都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_ 号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王\_\_\_\_ 为代理人，代为办理如下事宜：

一、办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二、支付领取委托事项有关费用

三、该房屋买卖一切事宜

委托期限：年 月 日至年 月 日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

年 月 日

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇三**

性别：\_\_\_

出生于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

现住址：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_

性别：\_\_\_

出生于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

现住址：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_号

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_\_购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_\_号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王\_\_\_\_\_为代理人，代为办理如下事宜：

一、办理该房屋的领取钥匙，\_\_\_实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二、支付领取委托事项有关费用。

三、该房屋买卖一切事宜。

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇四**

现住址： 市 区 路 弄 号 室

身份证号码：

受托人： 性别：男出生于 年 月 日

现住址： 省 县 栋 单元 号

身份证号码：

本人 购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋 号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王 为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务（领取产权证），房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限： 年 月 日至 年 月 日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇五**

委托人：

姓名：\_\_\_\_\_性别:\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托人：

姓名：\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现委托上述受托人为我的代理人，全权代理出售\_\_\_\_\_\_\_\_的房产。

代理人全权代理事项如下：

3、代理到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产产权转移、过户等相关事宜;

5、代理到税务部门办理纳税手续并代交税款及相关费用、开具免税证明或办理退税事宜;

6、调阅上述房屋档案及户籍的情况并复印相关资料;

7、代为收取相关售房款项和购房定金;

8、对房屋买卖及过户中有关争议的处理(包括诉讼代理);

9、其他一切与此房买卖有关事宜。

代理人在委托权限内所签署的相关文件我均予以承认，决无异议。代理人无转委托权。

我提供给受托人的身份证、户口簿和婚姻状况等复印件仅供办理委托事宜使用，如作他用，由此而产生的法律后果由受托人自行承担。

本委托书有效期：自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日

委托人(签名)：

xx年xx月xx日

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇六**

委托人\_\_\_\_\_\_是位于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋的所有权人(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，\_\_\_\_\_\_是产权共有人。现我们同意出售上述房产。因为我们\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

一 办理该房屋的领取钥匙， 实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

本人xxxxx购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋xxxxx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王xxxxx为代理人，代为办理如下事宜：

一 办理该房屋的领取钥匙， 实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

3。如因卖方原产权证办理不成功，导致本合同无法正常履行，乙方全部返还甲方所交款项，双方免责，合同解除。

代理人张..全权负责为抵押办理借贷，代为签署借款合同、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件，收取借款款项。

二 支付领取委托事项有关费用。

三 该房屋买卖一切事宜。

委托期限：xx年xx月xx日至xx年xx月xx日

受托人有转委托权。

受托人在代理权限内签署的\'一切文件我均予以承认。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇七**

委托人：

性别：

出生于年月日

现住址：x市x区x路x弄x号x室

身份证号码：x

受托人：x性别：男

出生于年月日

现住址：x省x县x栋x单元x号

身份证号码：x

本人x购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋x号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王x为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务（领取产权证），房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限：x年x月x日至x年x月x日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇八**

联系电话：

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于米东区区政府新建的单位集资房屋的所有权人，现同意出售上述房产。由于原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜;

4、协助买卖相对方办理银行贷款相关手续并签署相关文件;

5、代为收取(支付)相关售房款和购房定金;

6、代为办理该房屋买卖其它事宜。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：

年月日

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇九**

现住址：市区路弄号室

身份证号码：

受托人：性别：男出生于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

房龄:\_\_\_\_\_年;房间数量:\_\_\_\_\_;卫生间数量:\_\_\_\_\_;总建筑面积:\_\_\_\_\_平米;房屋朝向:\_\_\_\_\_;装修情况:\_\_\_\_\_;房屋用途:\_\_\_\_\_。

现住址：省县栋单元号

身份证号码：

本人购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用。

三该房屋买卖一切事宜。

委托期限：年月日至年月日

受托人有转委托权。

受托人在代理权限内签署的.一切文件我均予以承认。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇十**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_性别：\_\_出生于年月日

现住址：\_\_省\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_号

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

\_\_\_年\_\_月\_\_日

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇十一**

住址：联系电话：

受委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于石家庄市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋的所有权人(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，是产权共有人。现我们同意出售上述房产。由于个人原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

1、代为办理此房的买卖交易手续;代为签署以上房屋的买卖合同;

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜;

4、代为收取(支付)相关售房款和购房定金;

5、协助买卖相对方办理后续的相关手续并签署相关文件;

6、协助河北融海行房产经纪有限公司办理其要求的相关手续并签署相关文件。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止。

代理人无转委托权。

委托人：共有权人：

受委托人

日期：

本委托书一式两份，具有同等效力，河北融海行房产有限公司有权留存此委托书原件和相关各方身份证复印件。

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇十二**

委托人：性别：

证件号码：

委托人：性别：

证件号码：

受托人：性别：

证件号码：住址：

委托人因故不能亲自办理有关太原市的相关房地产手续事宜，特委托受托人为本人代理人，就上述房屋全权代表本人履行下列所列事项：

壹、代为出售该标的物业房产;签订房屋买卖合同/代为签订定金协议;

贰、代为办理合同公证或见证、领取公证书;

叁、代为办理产权过户手续;

肆、代为支付一切上述房屋应支付的费用;

伍、代为收取房价款;

陆、代为办理水、电、煤、电话更名手续;

柒、代为与物业管理处办理更名手续;

玖、代为办理房屋买卖其它事宜;

拾、代办办理《房屋出售代理委托协议》的.全部事项;

本授权为不可撤销授权，凡由受托人在上述委托权利内，代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律结果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：

xx年xx月xx日

**房屋买卖授权委托书需要公证吗篇十三**

现住址：\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_室

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_性别：男出生于年月日

现住址：\_\_\_\_县\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_号

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_购买首都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_xx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王\_\_\_\_xx为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn