# 最新维修工程合同(汇总11篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-09-09

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。维修工程合同篇一需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**维修工程合同篇一**

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

产品名称

规格型号

产品序号

故障原因

处理方法

维修费

零件费

返程运费：

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额（大写）：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄（送）出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《民法典》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。

十二、其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

供方单位名称（章）\_\_\_ 需方单位名称（章）\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 需方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

纳税登记号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 纳税登记号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修工程合同篇二**

甲方：

乙方：

为维修好xx镇xx村主要进村公路，经甲乙双方协商签订如下条款，双方共同遵守。

1、水毁路段用片石铺垫后用沙石土铺平压实。

2、凹凸不平的路段和沙石土填平压实。

工期从20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日。

工程由乙方包工包料，工程总造价伍万元。

维修工程完工后，由甲乙双方组织有关人员对维修工程进行验收。

维修工程由乙方垫资施工，工程经验收后3天内甲方一次性给乙方付清工程款。

1、乙方每天至少派一部挖机和一部推土机进场施工，每天工作时间至少10个小时，确保按时按质按量完成维修任务。

3、乙方必须按合同要求采用片石和河石土铺垫路基和路面并压密压实，如不按要求施工，甲方有权拒绝验收，拒付工程款。

4、甲方有责任配合乙方协调施工过程中出现的矛盾。

5、维修工程验收合格后，甲方必须在30天内一次性付清工程款，如拖延一天追回500元。

6、如遇不可抗拒的自然灾害造成维修公路再次大面积损毁，双方可重新商议维修合同条款。

甲方：

乙方：

签署日期：

**维修工程合同篇三**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将管道维修工程承包给乙方施工，并达成以下协议，望双方共同信守执行。

一、 工程名称：润泽园院内排水管道维修;

二、 工程地点：公司润泽园院内;

三、 承包范围：排水管道更换、碰头、刷漆及垃圾清理;

四、 承包方式及单价：包工包料。以上工程内容共18700元;

五、 开工日期：20xx年8月10日至20xx年9月10日完工;

六、 质量标准：乙方必须按甲方要求维修，质量必须符合规定;

八、 安全问题：乙方在维修期间必须遵守甲方的安全管理规章制度，确保工程安全顺利完成。

九、 本协议一式四份，甲乙双方各两份，双方签字生效，完工付款后失效。

十、 本协议未尽事宜，另行协商补充。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修工程合同篇四**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《建筑安装工程承包合同条例》以及其它有关规规定的规定，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方共同协商，甲方将\_\_\_\_市第六小学校房屋维修工程承包给乙方进行装饰设计施工。双方达成以下协议，共同遵守。

一、工程地址：\_\_\_\_市第六小学校

二、工程名称：\_\_\_\_市第六小学校房屋维修工程

三、工程承包性质：双包，即包工包料。

四、工程项目：多功能教室维修装修。

五、工程总造价：元(大写：)

六、工期：天，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

七、双方责任：

1、甲方负责提供水电项目

2、乙方负责按甲方所认定的施工方案施工。

3、施工期间乙方所用的水电费由甲方负责。在、

4、在施工过程中发生的一切安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

七、关于材料供应的约定：

1、乙方提供的材料应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，由甲方进行验收确认。

2、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如乙使用，对工程造成的损失由乙方负责。

八、付款方式：工程款项拨付甲方后，甲方及时将工程款拨付乙方

九、工程质量的约定：

1、由乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

2、施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订工程项目变更单后，方能进行该项目的施工，而竣工日期则由甲方双方重新商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。由此给乙方造成的损失，甲方应予赔偿。

十、有关安全生产和防火约定：甲方提供的施工说明及施工场地应符合防火防事的要求，主要包括电气线路煤气管道，自来水和其它管道畅通合格，乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止有关事故发生。

十

一、保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，如因乙方施工方面或乙方提供材料方面造成的质量问题，维修材料及人工费由乙方支付;如属甲方提供的材料或使用不当造成的损失则由甲方负责人工及材料费。

十

二、协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字后产生法律效力，双方必须共同遵守。

甲方：法人代表：

乙方：法人代表

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修工程合同篇五**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，为保障甲乙双方的合法权益，明确双方义务，本着合理互利和原则，为确保维修质量，双方履行合同义务，特签订如下协议：

一、 工程范围：西秀区民政局麻疯院院坝、路，具体以乙方与甲方有关部门的现场查看及确定的维修方案为准。

二、 维修服务费计算：以现场确定的维修方案做参考，由乙方报价，甲方审核并同意的价款为准。

三、 合同期限：

暂定一个月，从合同签订之日计。本次维修期限自20xx年 月 日起，工期约 30 天。

四、 付款方式：合同签订后，预付款20000.00元，维修过程中完成总工程量50%付至维修单造价的50%(含预付款)，全部完工后付至维修单造价的90%，经甲方验收合格后15日内一次性支付剩余10%工程尾款。

五、 乙方责任：

1、 本合同性质为承揽合同，施工期间应当确保不发生安全事故。

2、 乙方应严格按照工程质量的技术要求进行施工，确保维修工程的质量。

3、 会同甲方确定维修方案，并据此进行合理报价。 乙方同意：甲方支付末笔维修款的前提乙方必须获得业主的亲笔签字认可，否则甲方有权拒付该款。

六、 甲方责任：

施工期间进行工程质量监督和验收签字。 按时支付工程款，保证工程顺利进行。

七、 违约责任：

在合同期限内任何一方有合理原因造成无法履行合同，须在终止合同前十五天当面通知对方，否则终止合同一方将依照合同价款50%支付对方违约金。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，涂改无效，如有未尽事宜双方协商解决，合同自双方盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修工程合同篇六**

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

甲乙双方经一致协商，甲方决定委托乙方维修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签定本合同，以便共同遵守。

1、工程地址：

2、施工内容：严格按照甲乙双方签字认可的《 》明细表完成所有施工内容。

3、委托方式：

4、年年日完工（工程总天数：。

工程款为xx元，详见《xxx》。

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负，施工质量由乙方负责。

1、甲方所提供的材料均用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。乙方提供的涉及品牌、等级等的主要材料，需甲方现场验收。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应现场。

1、合同一经签订，工程完成验收合格后，一次性支付全部工程款。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方签订补充合同，并由乙方通知工地施工人员。增减项目的价款，完工后立即结清。

3、甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的 %支付给乙方。

1、如果因乙方原因而延迟工期，每日按工程价款额的%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款额的 ‰作为误工费支付给乙方。

2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格或者不能及

时提供到位而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担；由乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不统一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4、施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5、施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1、工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。

2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。

3、甲方如不能在乙方指定时期内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方承信认工序或工程的竣工日期，并承担乙方看管费和相关费用。

合同行效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的的%作为违约金支付给对方。因擅自解除合同，和对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。乙方在该工程施工过程中出现任何安全负责事故，均与甲方无关，乙方在施工过程中产生的垃圾或杂物必须按物业管理要求及时清除。

1、本合同和合同附件经双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

xxxx年x月x日

**维修工程合同篇七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》之规定，为保障甲乙双方的合法权益，明确双方义务，本着合理互利的原则，为确保工程质量，双方履行合同义务，特签订如下协议：

一、 工程范围：

二、维修工程服务方式： 包工包料，由乙方报价，甲方审核并同意的价款为准。

三、工程价格：（大写） ，（小写）

四、合同期限： 本次维修期限自 年 月 日起，工期约 天。因天气或其它因素影响施工，经甲方确认同意后乙方可以适当延长工期。

五、付款方式：施工完毕后，经甲方验收合格，甲方一次付清乙方工程款。

六、责任与义务

（一）乙方责任：

1、本合同性质为承揽合同，施工期间应当确保不发生安全事故。

2、乙方应严格按照工程质量的技术要求进行施工，确保维修工程的质量。

3、会同甲方确定维修方案，并据此进行合理报价。

（二）甲方责任：

1、施工期间进行工程质量监督和验收签字。

2、为乙方施工提供便利条件，保证工程顺利进行。按时支付工程款。

（三）违约责任：

在合同期限内任何一方有合理原因造成无法履行合同，须在终止合同前五天当面通知对方，否则终止合同一方将依照合同价款50%支付对方违约金。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，涂改无效，如有未尽事宜双方协商解

决，合同自双方盖章之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

**维修工程合同篇八**

合同编号：

发包方： 以下简称甲方

承包方： 以下简称乙方

根据《中华人民共和国合同法》，甲方将五岭电信大楼夜景亮化工程承包给乙方施工，在平等、自愿的原则下，经双方友好协商，签订本合同：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：包施工工期、包施工质量、包施工安全、包工包料

四、工程内容：夜景灯光亮化项目

五、工程造价： ( 元)，以上造价为含税价，工程预算见附表1(夜景亮化工程预算表)。

六、质量要求：

1.乙方提供夜景亮化工程产品的质检报告及合格证;

七、甲、乙双方责任：

甲方责任：对工程进度和质量进行监督，及时组织工程验收，按期支付工程价款。积极配合乙方施工，做好施工现场协调、协助工作。

乙方责任：

1、施工前编制组织设计，严格按规定施工，保证施工质量，按合同规定如期完工和交付，办理工程竣工验收和结算。工程竣工后，在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题负责无条件修理，因施工质量问题造成甲方的损失由乙方赔偿。

2、乙方负责将五岭电信大楼原亮化设施拆除，并将拆除的电源线等物品交甲方。

八、安全责任：

2.晚上加班时不得大声喧哗，及时清运垃圾，在甲方指定地点堆放并外运;

3.严格按照安全规范操作，确保安全施工，否则造成一切工伤事故责任完全由乙方负责，甲方不负任何责任，安全承包合同书见附件2。

九、验收及保修：

1、乙方完成施工后，应向甲方提出竣工验收申请;

2、甲方接到乙方竣工验收申请后，应于七天内组织规划局、城管局等相关部门共同验收，验收不合格的，乙方应无条件返工至合格。

十、施工期限：20\_\_年9月20日完成，因不可抗拒因素不能施工则工期顺延。

十一、工程费结算与付款：

工程竣工后，经规划局、城管局等相关部门验收合格后，甲方一个月内一次性付工程款的90%( 元)，工程余款10%( 5)作为工程质量保证金，保修期二年，保修期一年后付质量保证金50%( 元)，保修期二年后付清质量保证金余款。

十二、违约责任：

未尽事宜双方友好协商，如协商不成可向甲方所在地人民法院起诉。

十三、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字盖章生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)： 授权代表：

乙方(公章) 授权代表：

年 月 日

**维修工程合同篇九**

委托方：(以下简称甲方)

承接方：(以下简称乙方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，共同协商签订以下合同共同遵守。

一、工程项目与合同金额及付款方式

1、工程名称：

2、合同施工周期：

3、工程合同金额：

4、付款方式：

二、验收标准和方式

2、竣工验收日期由乙方提出书面申请，甲方在3日内组织验收。

3、若甲方认为工程有质量问题，应提出书面或电话通知乙方，乙方则采取积极措施予以解决。

三、质量保证

工程质量保证期为两年，保修期内乙方免费提供保修，在保修期内本工程(除人为因素及人力不可抗拒的自然灾害外)出现的质量问题由乙方免费维修更换。出现问题在接到甲方的通知后必须在48小时内处理完毕。

四、安全责任

1、施工中的安全管理由乙方负责，在施工、保修、维修期间所发生的一切安全事故均由乙方承担责任，甲方不负任何责任。

2、施工场地属甲方所有，工程完工验收交付使用后，工程所用材料均有甲方负责管理。若有材料被盗等因素造成的经济损失与乙方无关;相应的，验收之前和施工期间相关工程材料由乙方负责管理，发生遗失与甲方无关。

3、乙方保证工程质量的安全，在工程验收后的使用过程中，属工程质量(如安装不稳固等原因)造成的安全事故由乙方承担全部责任;人为因素或人力不可抗的因素(如自然灾害)所造成的\'安全事故乙方不承担责任。

五、方案的修改及其他事项

1、乙方在制作安装过程中，甲方如需要对原方案进行调整、变更时，应提前通知乙方，由此发生的相关费用由甲方承担。

2、如果因乙方原因造成不能按时完工，责任由乙方承担。

六、违约责任

1、乙方必须按时完工，若因乙方原因，未能在本合同约定期限内按时完工交付使用，每延时一天乙方支付甲方合同总额的1%罚款，若因甲方原因或人力不可抗拒的自然因素造成乙方不能按时完工交付使用，工期顺延。

2、若因甲方原因，未能按本合同规定期限付款给乙方，每延误一天甲方支付乙方本合同的总额的1%罚款;合同执行过程中，如甲、乙双方中的任意一方无故要求终止合同时造成另一方损失的，责任由终止方全部承担，违约方负责赔偿守约方一切经济损失。

七、甲、乙双方在合同执行中如有争议，可共同协商解决，协调不成向当地仲裁处提起诉讼。

八、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字之日起生效。

九、备注：

甲方乙方

法人代表：法人代表：

委托代理人：委托代理人：

签订时间：年月日

**维修工程合同篇十**

甲方：

乙方：

甲方将位于学校园内幼儿园，图书阅览室(五间)的.小型维修工程承包给乙方，经双方同意该项工程承包事宜达成如下协议。

一承包方式为乙方包工包料，并自行解决施工所需要的设备等。乙方在施工中全程对施工安全负全部责任，甲方负责提供水，电，场地等。施工中乙方因管理不善造成施工人员以外的第三者人身财务损失，乙方负全部责任，与甲方无关。

二此项工程为甲方幼儿园，图书阅览室(五间)铺地板砖，换顶棚刮腻子。该项工程总造价为50300元(详见工程预算书)。

三施工要求：

1工期：从20xx年5月18日至20xx年7月18日2乙方要按甲方的施工要求保证施工质量。维修结束后，由甲方邀请主管部门项目办按施工要求验收。

四付款方式：由乙方垫资，甲方分期付款。

五本合同由甲乙双方文本上签字或盖章之日起生效。合同一式三份，甲乙双方各执一份，主管部门一份。

甲方签字(盖章)：

乙方签字：

年月日：

**维修工程合同篇十一**

甲方：

乙方：

一、为确保工程的维修服务落实到实处，我单位公司郑重承诺，将依照施工合同对本项目维修服务负责，承诺基本内容如下：

二、若是产品质量和我公司施工质量问题，在两个工作日内做出方案并维修完毕，我们免费负责维修。

三、若是外界或其它因素造成的破坏问题，我们也将会根据破坏程度，做出相应的补修方案有偿的\'配合甲方解决问题，只收取成本费用。

四、我公司一直本着“把每一个工程都做成经典工程”的精神，为客户提供服务，使客户满意。

承诺单位（盖章）：

委托代理人

电话：

年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn