# 最新餐厅承包经营合同免费(精选14篇)

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2024-08-13

*劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。餐厅承包经营合同免费篇一甲方：身份证号...*

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**餐厅承包经营合同免费篇一**

甲方：

身份证号： 电话：

乙方：

身份证号： 电话：

本快餐店承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方快餐店事宜，达成如下条款，双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的快餐店位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、快餐店附有经营所需设施、设备、用具(另附清单)。

第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后十日内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每日向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_)，交纳的方式为：提前一天交纳承包费。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供快餐店给乙方经营，保证乙方独立自主经营。

2、甲方为乙方提供现有的经营场所及快餐设施、设备、用具等(见清单)。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_\_\_)，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之五向甲方支付违约金，超过七日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前3个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与1个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任

任何一方对因快餐店承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，,双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起十五日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决

1、本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

2、如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件

本合同自各方或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条 其他

本合同—式两份，具有相同法律效力，各方当事人各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**餐厅承包经营合同免费篇二**

引导语：承包合同是确定发包与承包双方的权利与义务，并受法律保护的契约性文件。今天，小编为大家整理了关于餐厅承包经营合同范本，欢迎阅读与参考!

本合同各方当事人甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于××年××月××日在××市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于××市××路××号，面积共××平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币××元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后××内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币××元，交纳的时间为：每月××日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金××元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

**餐厅承包经营合同免费篇三**

在生活中，餐厅承包的现象屡见不鲜，那么餐厅承包经营

合同

怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的餐厅承包经营合同范文，感谢您的阅读。

甲方(发包人)：

乙方(承包人)：

经双方协商一致达成如下协议：

一、江苏省溧阳职教中心(甲方)向 (乙方)，发包

(称为第 组)，作为学校师生用膳经营场所，承包期为壹年。自xx年8月9日——xx年8月8日止，承包费为 元人民币 ，签订合同前一次性交清承包费和水电押金费3000元。水电费按表计量每月结算。水：2.50元/吨、电0.54元/度，根据水电部门的规定随时调整。

二、经营范围：为学校师生用膳服务，即提供师生一日三餐的饭、各种菜和各种点心，提供学校来宾招待服务，不得卖饮料、学生生活用品和学习用品等，不得使用一次性泡沫塑料快餐盒等具有污染的物品。所有经营活动只能限制在餐厅室内进行，不能在墙体窗口或门口或其它室外进行经营活动。

三、双方以《xx年餐厅承包招标说明》为蓝本，作为合同附件并自觉遵照执行。

四、承包人对其所从事的经营活动、职工管理和生活负责，对其在承包过程中所造成的后果负责(如学生、老师食物中毒、安全事故、不正当竞争等)。承包人所聘请的临时工，不属于学校用人，是承包人个行为，学校只是提供其营业场所。所有工作人员必须遵守法律、遵守学校

规章制度

，服从学校后勤处、学生处、教务处等的管理。餐厅承包经营合同由精品信息网整理!

五、承包人不得转包，中途退出或因发生事故停业，承包费一律不退，后果自负;承包期满时应提前一个星期甲乙双方清点财产，若有损坏将在财产押金中扣除;到下一期招租时，如果承包人要继续承包，必须提前一个月通知学校，可享受在同等条件下优先。不得破坏学校现有的固定资产和食堂用品。承包人的财产自行处理。

六、食堂内的电风扇、灯、开关、门窗玻璃由学校负责维修，食堂操作间的操作设备、水龙头、下水道堵塞及因操作造成的损坏等由乙方负责维修。

本合同一式三份，承包人一份、后勤处一份、学校办公室一份。自签订本合同之日起，即生法律效应。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

身份证号： 电话：

乙方：

身份证号： 电话：

本快餐店承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方快餐店事宜，达成如下条款，双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的快餐店位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、快餐店附有经营所需设施、设备、用具(另附清单)。

第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后十日内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每日向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_)，交纳的方式为：提前一天交纳承包费。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供快餐店给乙方经营，保证乙方独立自主经营。

2、甲方为乙方提供现有的经营场所及快餐设施、设备、用具等(见清单)。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_\_\_)，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之五向甲方支付违约金，超过七日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前3个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与1个月承包款作为违约金。

共

2

页，当前第

1

页

1

2

**餐厅承包经营合同免费篇四**

餐厅承包经营合同要如何写，以下由文书帮小编推荐这编餐厅承包经营合同参考。

甲方(发包人)：江苏省溧阳职教中心

乙方(承包人)：

经双方协商一致达成如下协议：

(称为第 组)，作为学校师生用膳经营场所，承包期为壹年。自2024年8月9日——2024年8月8日止，承包费为 元人民币 ，签订合同前一次性交清承包费和水电押金费3000元。水电费按表计量每月结算。水：2.50元/吨、电0.54元/度，根据水电部门的规定随时调整。

：为学校师生用膳服务，即提供师生一日三餐的饭、各种菜和各种点心，提供学校来宾招待服务，不得卖饮料、学生生活用品和学习用品等，不得使用一次性泡沫塑料快餐盒等具有污染的物品。所有经营活动只能限制在餐厅室内进行，不能在墙体窗口或门口或其它室外进行经营活动。

《2024年餐厅承包招标说明》为蓝本，作为合同附件并自觉遵照执行。

四、承包人对其所从事的经营活动、职工管理和生活负责，对其在承包过程中所造成的后果负责(如学生、老师食物中毒、安全事故、不正当竞争等)。承包人所聘请的.临时工，不属于学校用人，是承包人个行为，学校只是提供其营业场所。所有工作人员必须遵守法律、遵守学校规章制度，服从学校后勤处、学生处、教务处等的管理。

，中途退出或因发生事故停业，承包费一律不退，后果自负;承包期满时应提前一个星期甲乙双方清点财产，若有损坏将在财产押金中扣除;到下一期招租时，如果承包人要继续承包，必须提前一个月通知学校，可享受在同等条件下优先。不得破坏学校现有的固定资产和食堂用品。承包人的财产自行处理。

、灯、开关、门窗玻璃由学校负责维修，食堂操作间的操作设备、水龙头、下水道堵塞及因操作造成的损坏等由乙方负责维修。

本合同一式三份，承包人一份、后勤处一份、学校办公室一份。自签订本合同之日起，即生法律效应。

甲方： 乙方：

法定代表人： 承 包 人：

委 托 人： 身份证号码：

**餐厅承包经营合同免费篇五**

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于乙方已经多月向老挝三江大酒店餐厅提供厨师服务，对老挝三江大酒店有充分了解和熟悉，为更好地经营该餐厅，双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本合同。

第一条承包方式

1.乙方承包经营甲方全资拥有的老挝三江大酒店之餐厅，餐厅的经营范围须符合营业执照之规定。在承包经营期间，乙方实行独立核算、自负盈亏、自主经营、自主用工。

2.在承包期间内，若甲方需要使用属乙方承包范围内的酒店宴会大厅时，乙方应免费提供。

3.在承包期内，乙方应努力配合三江大酒店的经营战略和措施，并落实与餐厅有关的各类配套服务。收到酒店管理层的会议通知时，应及时派代表参加，并在被要求解释某种经营行为和政策时，须详加解释和沟通，不得抵制三江酒店正常的管理行为。

第二条酒店的坐落、面积、装修及设施情况

1.甲方承包给乙方的餐厅位于老挝首都万象市三江商贸城三江大酒店内，包括一楼用餐大厅及\_\_\_\_\_\_个包房，二楼\_\_\_\_\_\_个包房及其它相应营业场地以及酒店宴会大厅。

2.该餐厅现有装修及设施，设备情况详见合同附件。该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3.本合同签订后5日内,甲乙双方共同对移交给乙方的三江大酒店餐厅的财产进行清点、确认。

第三条承包期限

1.该酒店首期承包期限共3年。自20xx年10月\_\_\_\_\_日至20xx年10月\_\_\_\_\_\_日止，共计36个月。

2.承包期满,甲方有权收回该餐厅,乙方应如期交还乙方如要求续承包,则必须在承包期满3个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订承包合同。

3.在同等条件下，乙方有优先续租权。

第四条承包金用支付方式

1.该餐厅承包金约定如下：承包期的头6个月为每月5万人民币;第7个月到第12个月为每月10万人民币;第13个月到第24个月为每月12万人民币;第25个月到第36个月为每月15万人民币。

2.承包金支付方式如下:

按月付款，自本同生效后于每个自然月月末付清当月承包金;

第五条承包期间相关费用及税金

1.甲方应承担的费用:

(1)在承包期间，房屋和土地的产权税、建筑税、土地租金由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

(2)在承包期间，甲方根据乙方收取并提供的早餐券，按4美元一券的标准，于每月末向乙方结算并支付早餐费。乙方提供的早餐及服务水平，须符合酒店管理层与乙方协商一致定立的标准。

2.乙方交纳以下费用:

(2)乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。由甲方以三江大酒店名义统一缴纳的且因经营行为被征缴的各项税收及相关费用，乙方须承担三分之一。

(3)签订合同后的3天内，甲、乙方应对酒店现存的各类食品、配料、调味品、低值易耗品等存货进行盘点，并在协商的基础上统一作价，乙方在承包的第一个月内向甲方支付该类物资费用。

第六条酒店房屋修缮与使用

1.在承包期限内,甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a.甲方提出进行大项维修须提前3日通知乙方,乙方应积极协助配合。

b.对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2.乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3.乙方如改变房屋的内部结构，装修或设臵对房屋结构有影响的设备，设计规模，范围，工艺，用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

因乙方过错导致合同解除或终止的,甲方有权选择以下权利中的一种:

(1)依附于房屋的装修归甲方所有。

(2)要求乙方恢复酒店的原状。

(3)向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条酒店的转让与转租

1.在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包餐厅所在的酒店。出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2.未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让，转借该餐厅。

第九条合同的变更,解除与终止本合同

1.本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2.甲方有以下行为之一的,乙方有权解除合同:

(1)提供不符合约定条件的餐厅设施，干扰餐厅正常经营。

(2)甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3.在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的餐厅:

(1)未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

(2)未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

(3)损坏承包的餐厅设施以及三江大酒店的设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(4)未经甲方书面同意，应用于餐厅以外的用途。

(5)利用所承包的酒店进行非法活动。

(6)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

(7)拖欠承包金累计10万元人民币。

4.承包期满合同自然终止。

5.因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

第十条餐厅交付及收回的验收

1.甲方应保证承包期间餐厅本身及附属设施，设备处于正常使用状。

2.验收时双方共同参与，如对装修，器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的,应于3日内向对方提出异议。

3.乙方应于承包期满后，将承包餐厅及附属设备、设施如数交还给甲方。

4.乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响餐厅的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处臵。

第十一条违约责任

1.甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。

2.在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回餐厅的经营权，乙方应向甲方支付违约金30万人民币整。

3.承包期间,乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的0.3%支付甲方滞纳金。

3.在承包期间，乙方未经甲方同意中途擅自退包的，乙方应向甲方支付违约金30万人民币整。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4.在承包期满，乙方应如期交还餐厅房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付3000元人民币的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十二条保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义,向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是第一收益人，乙方是附加受保人。

(1)财产险

(2)公众责任险

(3)劳工保险

第十三条担保及保证金

2.乙方若发生违约行为，或者对餐厅的装修及装修造成毁损并未进行及时修缮的，保证金归甲方所有;乙方无发生该类事项的，甲方应在协议终止后三天内退还保证金给乙方。

3.在任何情况下，乙方均不得用保证金冲抵承包金、水电费、部门收费、员工工资等。否则视为乙方违约，即保证金归甲方所有，乙方按合同承担相应义务。

4.乙方缴纳的保证金在甲方保管期间，不计收利息。

第十四条免责条款

1.因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2.因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4.不可抗力系指不能预见，不能避免并不能克服的客观情况。

第十五条争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第2种方式解决(以下两种方式只能选择一种):

1.提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2.依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条其他约定事项

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

餐厅承包合同范本协议书

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

甲方承包的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(酒店名)，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)，经甲、乙双方自愿协商，甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的餐厅(深圳店铺转让)按现状承包给乙方经营，订立合同如下：

一、酒店餐厅内的所有设备物品详细数字以房东()与甲方签字的清点表为准，承包期满，乙方按清点表向房东()交回承包时所接收的所有设备物品。

承包期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

二、承包费为\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_元整)，乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之先前缴纳\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_元)，余下\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_元)以餐费抵扣。

早餐为每人最低8元，午餐及晚餐最低18元(司陪免费)分不同档次，每加5元档次，甲方可提成1元。等乙方欠甲方的承包费23000元抵扣完毕之后，甲方再向乙方订餐，需每月一次结清餐费!且乙方必须保证饭菜质量及餐厅声誉，不得损害酒店形象，如有客人对餐饮不满投诉或出现纠纷，则由乙方自行解决!同时酒店管理人员，共计5人免费在餐厅用餐。

乙方另外必须向甲方交纳财产保证金\_\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_元整)作为乙方对承包财产的保证，以上费用于签订合同后付清。合同期满后财产完好无损坏且无以次充好，甲方如数返还保证金。

三、乙方在承包期内，酒店餐厅所有税款和费用开支，全部由乙方承担。因酒店申请的是自抽水，在酒店申请的1200吨自抽水用完之前交水费200元，1200吨水用完之后，每吨水按水利局规定的超出申请水之外的价格(加倍)收取，甲乙双方按5比1共同分担。电费按国家工业用电收取，电表初始读数双方签字为准。

四、如乙方挂靠甲方营业执照经营，甲方予以协助，所有手续费用全部由乙方负担。如乙方另立营业执照，则一切费用和责任由乙方自行承担。

五、乙方在承包期内要遵纪守法、依法经营，按照规定及时报表，参加各种会议，如有违法行为受到处罚，承担全部责任。

六、乙方在承包期内，认真管理使用甲方的设备设施，如有损坏，乙方及时修复，无法修复的乙方自己管理购买，修理购买的费用乙方自己负担。

七、承包期满，乙方将承包的酒店设备物品返还给甲方(深圳商铺出租)，返还的设备物品必须完好且无以次充好，如有损坏，按进价从保证金中抵扣。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

九、若甲方明年续包酒店，则乙方拥有餐厅的优先续约权，且房租涨幅不得高于20%.

任何一方如有违约，按国家有关法律解决。

甲方：乙方：

电话：电话：

签订时间：签订时间：

餐厅承包合同范本阅读

甲方：聊城职业技术学院(以下简称“甲方”)

乙方：(以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国协议法》及相关法律规定，甲乙双方就甲方餐厅承包事宜共同协商，达成如下协议：

一、甲方的权利和义务：

1、甲方于年月日将聊城职业技术学院餐厅东内场地及学校固定资产(注：固定资产清单另附)提供给乙方使用。乙方监督餐厅东设备、设施的保管、使用工作，对丢失、损失的设备、设施要负赔偿责任。

2、经甲方批准，乙方可在保证学生正常生活和领导接待的情况下，适量进行副食品经营，但必须符合国家规定，否则责任自负。

3、餐厅东的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定;

4、为保证甲方教学顺利进行，对烹饪工艺与营养专业学生练习刀工时加工后的原料，甲方有权要求乙方全部处理。

5、乙方对餐厅东的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工;

二、乙方的权利和义务：

1、乙方归甲方后勤处集团的领导，全面负责餐厅东的工作，抓好安全生产，确保食品安全、卫生。建立健全餐厅岗位工作规范，明确岗位责任制，实行民主管理，确保文明服务。

2、健全财务管理制度，加强物资管理与成本核算。物资的采购、验收、保管、发放制度健全，符合规范。

3、乙方对其承包的餐厅东享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

4、乙方负责餐厅的经营管理，具体包括餐厅人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

5、乙方必须遵守国家和地方有关环境和食品卫生的标准，严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生，并对餐厅的饮食卫生与安全负全责，若出现类似事故，其责任完全由乙方承担。

6、乙方在签订协议时应向甲方上交风险抵押金人民币万元整。若乙方在协议期内无违反本协议规定，甲方在协议期满后应如数退还乙方;承包期内餐厅东内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于年月日前取得卫生部门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。

7、所有餐厅工作员工工资和福利均由乙方负责。

8、售卡收入设立专户，实行收支两条线，由学院财务处统一管理，学院财务处派2名会计专门管理微机售饭系统。

9、除留足水电费等应上交学院的费用外，餐厅东会计根据经营情况每星期制表，经分管后勤的领导批准后向餐厅东返还一次资金，以保证工作的正常运转。除招待餐厅外，其他部分餐厅不允许收取现金及开小票，一经发现按发生额的10倍对餐厅进行处罚。

10、为便于控制饭菜价格和确保原材料安全卫生，并根据“高校学生餐厅的饮食物资一律实行招标和集中定点采购制度”的要求，所需原材料由餐厅统一负责实施采购。乙方认真制订操作性强、客观公平的招标采购制度与细则，对集体招标采购的原则、纪律、范围、方法、采购程序、验收、结算、奖惩等进行规范。

粮、油、肉、蛋、奶等大宗原料，采取招标的方式，分别确定2-3家供货单位。蔬菜等鲜活原材料，在乙方的组织下有专人负责实施采购。每天将采购情况向乙方的会计报帐。

11、餐厅东内严禁使用一次性泡沫快餐盒。餐厅内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

12、餐厅东安装智能水表、电表，先交纳水电费，再用水、用电。水电费按自来水公司和电业局的收费标准外加一定损耗收取。若使用暖气，取暖费按建筑面积交纳，交费标准以学院东院的平均数为准。要听从学院安排，遵守学院规章制度和国家法令法规，服从管理，按照学院统一安排按时、按点开饭。如遇停水、停电的情况由餐厅自行解决。

13、餐厅东经营期间需要报废、增添设备、进行房间装修改造等，需经学院领导批准，单件设备投资10000元以上的由学院支付，投资10000元以下的费用计入经营成本。不经学院同意，不准改变餐厅的建筑结构。

14、乙方要监督餐厅东，注意维护餐厅的整体环境，食品加工只能在操作间内进行，不准在就餐大厅内加工食品;不允许在餐厅内使用烧煤的炉子。

15、餐厅内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。餐厅采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。餐厅员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。餐厅内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施(特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗)。乙方应认真搞好餐厅内外卫生，制订餐厅卫生管理制度，建立餐厅卫生工作自查记录。餐厅内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月元。

16、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满协议终止后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。

17、乙方在承包期内对餐厅经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，风险抵押金及承包金不予退还。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理(不得委托办理)。

18、每月组织召开一次由院方、学生代表和餐厅三方参加的伙委会，听取就餐学生对餐厅东的意见，对餐厅东各方面的质量进行测评，满意率不能低于%，否则按月营业额的%对餐厅给予经济处罚。如果一年后满意率仍达不到要求，随时与餐厅终止协议，并追究乙方的责任。

19、乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

20、乙方不得干涉学生在校内外选择就餐的自由。

21、乙方必须保证满足甲方的日常教学，实训，教师业务实践，技能比赛，轮岗等各种需要，保证甲方教学顺利进行，并负责处理烹饪工艺与营养专业学生练习刀工时加工后的全部原料。

22、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。

23、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。

24、乙方应自觉接受学院后勤处监督，完成领导交办的其他工作。

三、承包金额：

1、承包金额每年为人民币：元整。

2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数第二周(以校历表为准)向甲方交清下学期承包费(即半年承包费)。本次交纳承包金时间为年月日之前。

3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃餐厅东承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止协议，收回餐厅东另行发包。

四、协议期限：

试用期为个月，协议期一年，即从年月日至年月日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式协议期。协议期满，双方如无异议，自动续约。

五、协议终止条例：

六、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》及学校的相关规定，给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、协议期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本协议的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在协议期内，若甲方需要收回餐厅东，则应赔偿乙方在餐厅东投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的餐厅转包给他人经营，则甲方有权中止协议。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还。

8、甲方若违反本协议的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

9、甲方无故未按时结清乙方账款超过15日(以结算确认单日起)的，应承担违约金0.3%/天。

10、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的%。

七、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使协议无法履行时，双方可协商变更或解除协议，甲、乙双方均不负连带责任。

八、其它：

本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方：乙方

甲方代表：乙方代表：

签约日期：年月日

文档为doc格式

**餐厅承包经营合同免费篇六**

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号，面积共\_\_\_\_\_\_平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具（见清单）

乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，交纳的时间为：每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的.经营场所及餐饮设施、设备、用具等。（另附清单）

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应（特殊情况例外）。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。（包括在墙上打洞）

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之向甲方支付违约金，超过日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与个月承包款作为违约金。

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

其他本合同式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**餐厅承包经营合同免费篇七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友好协商，就乙方承包甲方员工食堂的\'具体事宜达成以下协议：

一、甲方为乙方提供餐厅及操作所用之设备、水电及燃料费用。食堂工作人员的工资、福利由乙方负责。

二、甲方食堂由乙方委派专业的管理人员和工作人员进驻甲方公司进行现场操作，为甲方员工提供用餐服务。

三、乙方在承包期内，必须添置或需要更换设备、用具等，由乙方提出申请，经甲方同意后，由甲方负责购买。未经甲方同意添置的设备，甲方不承担任何费用。

四、甲方员工每人每天的用餐标准为中餐\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），晚餐\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），用餐伙食见菜谱；汤、米饭自助。

五、甲方在过年过节如需用餐，乙方都要提供甲方的用餐服务；如需组织会餐，应按照甲方提出的标准予以安排操作。

六、由乙方预垫甲方的用餐餐费，定期结算；结算时凭乙方提供每天的总金额核对表并与甲方核对无误后甲方应以现金或支票方式及时付清。

七、承包期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

八、甲方的权利与义务：

1、甲方依合同监督乙方合法经营，履行合同和各种行政管理职能。

2、甲方对乙方所配送的食品，调料及卫生情况进行监督，及时提出宝贵意见。

3、乙方在其他方面违约时，甲方应向乙方提出纠正，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。

4、甲方应积极配合乙方实施有关用餐规定，筛选实际的员工反馈问题，以便乙方及时改善操作，提高更好的服务质量。

九、乙方的权利与义务：

1、乙方应严格遵循安全消防、卫生检疫、治安管理和贵公司的各项规章制度。

2、乙方食堂工作人员必须按照卫生部门要求进行健康检查。

3、乙方必须严格遵守《上海市食品卫生管理》做好食堂的采购工作，严把进厂食品质量，杜绝变质食品进入操作现场。

4、乙方必须按甲方规定时间准时开餐，必须按时、保温、保质、保量供应饭菜，做到新鲜可口，花样翻新营养搭配均匀。开餐时间如有变动，以甲方通知为准。

5、甲方厨房的设备，乙方应正当合理使用，妥善保管，不得人为损坏和丢失，否则作价赔偿；同时应节约水、电、燃料。

6、经营期间，乙方员工严禁进入甲方的生产区。

7、若因操作或采购不当引起的卫生事故，以有关卫生部门出具的鉴定书为准，由乙方负责赔偿医疗费用。

**餐厅承包经营合同免费篇八**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规和政策规定，为明确甲方及乙方的权利、义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包范围：乙方承包经营甲方座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_营业场所，其中经营主楼面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米及简易房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、承包金及付款方式：承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元每年，每年末交清。

三、甲、乙双方的权利和义务：

1、承包期间甲方若将所有权转移给第三方，不必征求乙方意见，但应告知所有权转移情况，所有权转移后，财产所有权取得方式为本合同的当然甲方，享有甲方享有的权利，承担甲方承担的义务。

2、乙方若因经营需要将酒店的部分转包给第三方，必须事先征求甲方的同意，全部转包给第三方时，必须先与甲方办理终止合同手续，然后再由新的承包方与甲方签订协议。

3、乙方对房屋改造装修，应以书面形式征得甲方许可，其费用自行承担，不得以此为借口冲减承包金。承包期满，乙方在经营期间除新添电器设备外，对房屋进行改造时，应以书面形式征得甲方许可，改造后的房屋设备应保留原状，不得拆除，并不得以此要求经济补偿。

4、乙方在经营期间煤、水电及各项政府收费自行承担。

5、乙方在经营期间应做好防火、防盗工作，否则由此给甲方造成资产损失，乙方应付全部责任。

6、乙方在经营期间，必须合法经营，否则责任自负，若由此造成的甲方资产或经济损失以及不良影响，乙方应全部赔偿。

7、乙方只有经营使用权，无权将甲方资产挪作他用，不准用于抵押担保、作价入股等行为，否则造成损失，乙方负全部责任。

8、承包期间所使用的房屋及附属设备的维修，全部由乙方负责，费用自理。

9、乙方每年应提取一定的资金用于添置易耗品，对于电器设备也应定期保养，费用自理，确保完好的使用状态，由于乙方使用或维修不当，造成电器报废，乙方应承担重新添置的全部费用。承包期满向甲方交返与合同生效时的.备品及电器的数量级品牌保持一致，并能保证正常使用。乙方新添置的设备及备品，合同到期时由乙方自行解决。

10、甲方有权对房屋设备及电照、电器设施和其他备品的安全及使用情况每半年检查一次，对存在的安全隐患，责成乙方限期整改。

四、违约责任追究及合同终止

1、合同到期自行终止或双方协商一致可随时终止，但首先提出终止方必须提前三个月通知对方。

2、因不可抗力因素，造成合同无法履行，合同执行终止，由此造成的损失，各自负担。

3、合同履行期间，除上述已明确合同终止条款外，双方不得擅自终止，若违约擅自终止，另一方可按《中华人民共和国合同法》有关条款，向对方索赔。

4、乙方做出有损害甲方资产及权利行为者委托评估部门评估损害程度，要求乙方赔偿，必要时向法院提出终止合同。

5、按本合同第二款第二条付款期限，乙方超10天不能及时付清年度承包金，即为甲方终止合同，甲方有权按合同要求索赔。

五、合同的变更和解除

1、合同的变更：合同履行中若需要变更，可由双方友好协商，重新签订变更协议。

2、合同的解除：若乙方不能履行及时缴纳承包金义务，甲方有权解除合同，若乙方违反国家法律法规或政府法规，并造成一定影响，甲方有权解除合同。

六、合同有效日期合同有效日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_七、合同纠纷的解决本合同在执行过程中，若发生争议，双方友好协商解决，协商不成，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院管辖。本合同一式肆份，双方各执贰份。

**餐厅承包经营合同免费篇九**

五、服务标准：

1.员工餐厅：

(1)乙方根据甲方需求提供餐饮服务保障，按照既定的食谱提供各种菜肴及主食，菜要求做到色、香、味俱全，多种口味可供选择。

(2)绝对禁止使用地沟油、注水肉等，劣质变质等以次充好的食品食物。食谱每周更换，需提前列出菜单，标明价格，送报餐厅管理检查小组。

(3)在餐厅指定位臵公布每日菜单及价格。

2.商务包间：

(1)菜肴必须出配图菜谱，明码标价。

(2)香烟、酒水价格在正常进价基础上加10%，所有价格的确定须同甲方商定并经甲方书面确认。

六、保证金(不计利息):

1.乙方在年月日协议签订之日前必须向甲方交纳人民币壹万元(1万元)履约保证金。

2.乙方有义务保证对甲方提供设施、设备进行维护和保养，使用过程中损失的按同质同价自行配齐。协议期满后，甲乙双方交接清点中出现设备设施损坏、丢失等情况(正常使用情况下自然损坏的除外)，按要求折合金额，在保证金中扣除，剩余金额(不含利息)，在甲方确认乙方无其他纠纷后，在十日内退还乙方。

3.若乙方违反本合约任一条款之规定或未经甲方同意擅自终止协议，甲方无需退还保证金。

七、承包期限：

1、承包期暂定十年，从1月3日起至2024年12月31日止;其中，试承包期为6个月，从1月3日起至207月3日止。在试承包期内，如甲方对乙方承包工作不满意的，甲方可随时通知乙方解除承包合同，且无需向乙方说明理由，也无需向乙方支付任何费用。

2、在承包期十年里的每一个年度到期30天前，甲方同意继续履行下一年度合同的，甲方应书面通知乙方，甲方不书面通知乙方的，视为甲方不同意继续履行合同，该年度到期，合同自行终止。具体如下：月3日前，甲方应书面通知乙方1月3日至1月2日是否继续将餐厅承包给乙方;2024月3日前，甲方应书面通知乙方201月3日至1月2日是否继续将餐厅承包给乙方，……以此类推。如果甲方书面通知乙方继续将餐厅承包给乙方的，甲乙双方继续履行本合同，如有条款需要变更的，双方签订补充协议。

3.在承包期满前一个月，无论是否续约，乙方都需向甲方提出申请。

4、合同终止或提前解除的，乙方应于收到甲方通知之日起3日内，将必于乙方所有的可移动物品搬清，并与甲方办理完房屋及设施设备等的交接手续。

八、违约处理:

1、乙方致力于园区企业职工提供优质服务，如经营期间乙方有违反本合同行为的或客户满意率未达70%的，甲方有权要求乙方进行整改，如乙方拒绝整改或经二次整改甲方仍不满意，甲方有权单方通知乙方解除合同。

2、乙方如不能及时交纳水电气费用的，每延期一天，向甲方支付违约金元，延期交纳超过天的，甲方有权单方解除合同。

3、合同终止或提前解除的，乙方应如期交还房屋及属甲方所有的设施设备，乙方逾期不撤场又不与甲方办理交接手续的，甲方有权进行停水、停电、停气处理，造成相关损失的，由乙方自行承担。同时，甲方将视为乙方放弃对室内物品的所有权，甲方有权自行接收并处臵，乙方应按日向甲方支付逾期交付房屋及设施设备的违约金元。

4、乙方如有违反本合同约定行为的或因乙方违约甲方解除合同的，甲方均不退还承包保证金，同时乙方还应向甲方支付违约金元，并赔偿因此而给甲方造成的全部损失。

九、仲裁:

本协议发生争议时，双方协商解决，协商不成时，由甲方所在地人民法院管辖。

十、本协议如有遗漏和未完善之处，在《餐厅安全生产管理规定》明确，《餐厅安全生产管理规定》作本协议的组成部分，具有同等法力效力。

十一、本协议及《餐厅安全生产管理规定》各壹式肆份自双方签字盖章后生效。甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

餐厅承包经营合同书范文3

甲方：

乙方：

甲乙双方就员工餐厅承包经营问题，经过友好协商，达成以下协议：

1.甲方员工餐厅由乙方承包经营，供餐范围仅限xx集团内部员工及公司客人，禁止对外开展经营行为，一经发现乙方有对外开展的经营行为，即处以乙方罚金元(甲方可从乙方每月用餐费用中直接扣除)，甲方并可视严重程度，确定是否解除本合约。

2.甲方提供就餐场地，收取乙方场地使用费，场地租金按元/月结算，场地卫生由乙方指派专人负责清扫;甲方根据目前餐厅现状提供相应设备(另附清单)，正常性损耗后由乙方进行补给、维修，保证正常使用，餐厅产生的水电费用由乙方承担并按月向甲方予以支付;对双方造成的物品损坏，甲乙双方应在认定责任人后予以赔偿处理。

3.甲方对食堂承包人员的岗位暂时给予保留并由甲方统缴相关人员五项保险，食堂在承包期内完全实行自负盈亏，公司不负担除缴纳保险以外的其他成本支出。

4.乙方在经营员工餐厅期应接受甲方的监督和管理，在甲方发现问题并通知乙方之日起24小时解决甲方所反映的问题，否则视为乙方违约，甲方有权终止本合同。

5.乙方按照甲方要求，于每个工作日时前，保证饭菜供应到位，不得无故或者借口拖延、更改供餐时间。

6.乙方为甲方的供餐标准为人民币/餐，分别为主荤(全荤)贰副荤(半荤)贰素菜壹汤，米饭供应不限量。如遇物价上涨或者下跌，供餐标准可通过甲乙双方协商作出调整，乙方必须保证以每餐不低于160人的用餐量供应到甲方员工食堂。

7.乙方应根据季节更替对菜品进行更新，并于每月前提供给甲方主管部门本月员工餐厅菜谱壹份，且保证每月菜品种类不低于五十种，次月与上月的菜谱必须要有三分之一以上的是没有重复过的新菜品。

8.经营期间，乙方必须保证甲方员工餐厅的食品卫生安全和环境卫生，对所有菜品进行72小时现场留样处理，确保不发生群体性疾病传染和食物中毒事件，如有发生，乙方承担由此带来的所有法律责任和经济赔偿责任。

9.乙方在经营甲方员工餐厅期间，所有员工餐厅工作人员必须佩带健康证才能上岗并接受甲方的检查与监督。

10.乙方以甲方实际就餐餐券为结算凭据，餐费每月结算一次，甲方与乙方在次月10日前结算前一个月餐费，在甲方与乙方确认当月消费总额后拾伍个工作日内将前一个月餐费现金支付给乙方。

11.甲方印制的就餐券只用于员工就餐凭证，不再做其他任何用途;乙方对于甲方就餐券除提供就餐服务外，可以提供其他形式的服务来取代就餐服务(仅限可食用物品，且兑换价格必须不超过同期超市零售价格)。严禁兑换现金和其他物品，甲方会对乙方的工作做不定期的监督、检查，如果发现一次此类兑换行为，处乙方罚金人民币三仟元(甲方可从乙方每月用餐费用中直接扣除)。

12.甲方将在每个季度开展一次针对全体职工的“员工食堂的满意度调查”，同时邀请乙方参与到调查之中(调查总分中员工评分占总分值的70%，副总级以上高管评分占总分值的30%)，每次调查以70%的满意率为合格指标，甲方将调查统计结果及整改意见三日内发至乙方，如果在调查中乙方不合格，甲方将给予乙方壹个月的改善观察期，如果在改善观察区仍不能达到满意率则甲方有权解除本合同。

13.原公司小食堂继续保留，单独供应董事长及副总级以上高管用餐，副总用餐标准为10元/人/餐，董事长用餐以30元/餐的标准(按每天固定壹餐的费按月用进行结算)进行核算，如遇添加菜品可以在菜单上单独列出并由相关领导签字确认。

14.本合同有限期，自年日至年月日止;合同期满，同等条件下，乙方拥有优先承包权。

15.甲乙双方不得无故提前终止本合同;如需终止本合同，一方应该提前叁拾天通知对方。

16.未尽事宜由甲乙双方友好协商解决，协商不成可向人民法院起诉。

17.本合同，甲乙双方各执，合同需经双方签字、盖章后方可生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**餐厅承包经营合同免费篇十**

本合同各方当事人甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于\_\_市\_\_路\_\_号，面积共\_\_平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具

第二条 承包期限乙方承包经营期限为：自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_\_内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_\_元，交纳的时间为：每月\_\_日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。

受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。

人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之\_\_向甲方支付违约金，超过\_\_日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前\_\_个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与\_\_个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条 其他本合同—式三份，具有相同法律效力。

各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

**餐厅承包经营合同免费篇十一**

双方根据中国有关法律规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，共同遵守，企业承包经营合同。

第一条 承包形式为上交利润递增包干。

第二条 承包期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_年。

第三条 上交利润数额

1、承包方上交利润包干基数为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、承包方按\_\_\_\_递增\_\_\_\_%比例上交利润。

3、承包方上交利润时间按\_\_\_\_计算，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月交\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_月交\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_月交\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_月交\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_月交\_\_\_\_元。

第四条 企业留利分配

企业留利

第五条 国家指令性产品供应计划和生产计划

第六条 主要经济技术指标

1、\_\_\_\_年末固定资产原值\_\_\_\_万元，承包期间固定资产增值总额为\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_年\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_\_\_万元。

2、国家资产的维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;设备完好率\_\_\_\_%;固定资产净值率\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、新产品开发\_\_\_\_项，主要新产品是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、承包期间技术改造投资总额\_\_\_\_元;\_\_\_\_年为\_\_\_\_元;\_\_\_\_年为\_\_\_\_元;\_\_\_\_年为\_\_\_\_元。

5、产品质量要求\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、主要物资能源消耗指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

7、安全生产和双保指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

8、出口创汇指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

9、产值指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

10、上交利润\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条 双方权利和义务

发包方：

1、应按承包合同规定，监督企业管理好资产，监督企业依法经营，照章纳税，履行合同;做好指导、协商、服务工作。

2、承包方因经营管理不善，在\_\_\_\_时间内完不成上交利润\_\_\_\_%，或严重违法经营，或\_\_\_\_的，发包方会同有关部门核查后，可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3、按合同规定兑现奖罚条款。

承包方：

1、承包方的经营者\_\_\_\_是企业在承包期内的法定代表人，对企业的生产经营管理活动负有全面责任，按照《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2、在国家法律、政策、计划允许的范围内，承包方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。

3、承包方必须遵守国家法律，执行国家政策和计划，完成合同规定的各项指标和任务，维护国家、企业和职工的合法权益，正确处理企业内部的分配关系。

4、承包方完成或超额完成承包指标时，分别下列情况，对企业经营者进行奖励：

5、承包方完不成承包指标时，分别下列情况，对企业经营者进行处罚：

第八条 违约责任

1、发包方违约或非法干预，给承包方造成经济损失，相应调整当年上交利润或延长承包期限。

2、承包方完不成上交利润指标，除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外，不足部分以企业资金补足。

第九条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，按项处理：

由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。向\_\_\_\_人民法院起诉。

第十条 双方约定的其他事项

本合同自\_\_\_\_起生效。合同正本一式两份，发包方、承包方各执一份，副本一式\_\_\_\_份，分送\_\_\_\_，\_\_\_\_，\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**餐厅承包经营合同免费篇十二**

甲方：

乙方：

丙方：

经abc全体股东友好协商，决定对abc餐饮进行股东内部承包经营。相关事项如下：

第一章总则

第一条为加强abc餐饮经营管理工作，不断提高经济效益和社会效益。根据国家有关法律、法规、省市有关政策以及股东会有关文件精神，结合企业实际状况，本着实事求是、真诚合作、互惠互利的原则，全体股东共同签订abc餐饮承包经营合同书以下简称合同，由甲方、乙方整体承包经营以下简称承包经营方。

第二条承包经营方实行自主经营，独立核算，自负盈亏的运行模式，并独自承担经营过程中的债权债务和由此引发的经济、安全和法律责任。

第三条abc餐饮财务管理：承包经营方根据有关财务法规和规章制度，按有利于经营的原则自行管理，丙方不得以任何理由进行干预。

第四条承包经营方应依据有关政策以及公安部门的有关规定，严格参照餐饮业服务标准，做好服务。

第二章承包基数

第五条承包经营方年的总承包费为万元整人民币，作为abc餐饮全体股东的收益，收益按股份比例分成甲方40%、乙方30%、丙方30%。在每年12月底前付清当年年承包费元整人民币，其中，扣除甲方40%、乙方30%的收益金，每年12月底前付给丙方30%当年收益金元整人民币，逾期不交，丙方有权按欠交额的千分之三收取滞纳金。

第三章承包期限

第六条本合同有效期年，自20年月日起至20年月日止。

第七条合同期满，承包经营方完成上交费，可自愿续签合同，但承包经营方须在期满前六个月以正式书面形式提出是否续签意向。在同等条件下，享有优先续签权。

第四章权利和义务

第八条丙方权利义务

一、对移交给承包经营方承包经营管理的房产、设施、设备等资产享有法定所有权，并享有监督权。

二、监督承包经营方合法经营，丙方不干预承包经营方的正常经营活动。

三、为承包经营方创造良好的经营服务环境，在承包经营方按时交齐有关费用情况下，保障承包经营方水、电正常供应。

四、努力为协助承包经营方努力做好承包期间的对外协调工作。

五、协助承包经营方努力做好突发事件和重大事故的.处置工作。

六、自身的给排水系统的维修，应由承包经营方处理，并承担相应费用。

**餐厅承包经营合同免费篇十三**

随着人们法律观念的日益增强，合同的类型越来越多，它也是实现专业化合作的纽带。知道吗，写合同可是有方法的哦，下面是小编为大家收集的餐厅承包经营合同书模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方：

身份证号： 电话：

乙方：

身份证号： 电话：

本快餐店承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方快餐店事宜，达成如下条款，双方共同遵照执行：

1、甲方提供给乙方承包经营的快餐店位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、快餐店附有经营所需设施、设备、用具(另附清单)。

乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后十日内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每日向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_)，交纳的方式为：提前一天交纳承包费。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

1、甲方按约定提供快餐店给乙方经营，保证乙方独立自主经营。

2、甲方为乙方提供现有的经营场所及快餐设施、设备、用具等(见清单)。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_\_\_)，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之五向甲方支付违约金，超过七日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的.，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前3个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与1个月承包款作为违约金。

任何一方对因快餐店承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

1、甲方或乙方如要终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，,双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起十五日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

1、本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

2、如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

本合同自各方或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同—式两份，具有相同法律效力，各方当事人各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**餐厅承包经营合同免费篇十四**

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号，面积共\_\_\_\_平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具

第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_\_\_\_内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_元，交纳的时间为：每月\_\_\_\_日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约,违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之\_\_\_\_向甲方支付违约金，超过\_\_\_\_日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前\_\_\_\_个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与\_\_\_\_个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同,应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天正式书面并电话通知对方,双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后,合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十三条 其他

本合同—式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn