# 工程内部承包合同合法吗(通用14篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-07-05

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!工程内部承包合同合法吗篇一承包方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**工程内部承包合同合法吗篇一**

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》和\_\_\_\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表）。

5、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（各单项工程造价详见工程项目一览表）。

第二条工程期限

（一）根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工验收（附各单位工程开竣工日期，见附表一）。

（二）开工前\_\_\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

（三）在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

1、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

2、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

4、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

6。非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

7。未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

8。由于政策变化、不可抗力以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

（四）工期提前。

施工中如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，合同竣工日期可以提前。乙方按此修订进度计划，报甲方批准。甲方应在5天内给予批准，并为赶工提供方便条件。提前竣工协议包括以下主要内容。

1、提前的时间；

2、乙方采取的赶工措施；

3、甲方为赶工提供的条件；

4、赶工措施的经济支出和承担；

5、提前竣工收益（如果有）的分享。

第三条施工准备

（一）甲方在开工前应办妥施工所需各种证件、批件，申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的\'原有管线、树木等障碍物；解决施工用地（包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地）；解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方提供所有工程设计图纸\_\_\_\_份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

（二）乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

第四条物资供应

1、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；

3、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程。由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。任何一方认为对方提供材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

4、本工程材料和设备差价的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条工程质量

1、本工程质量经双方研究要求达到：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

第六条工程价款的支付与结算

1、本合同签订后\_\_\_\_日内，发包方支付不少于合同总价（或当年投资额）的\_\_\_\_%备料款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元；临时设施费，按土建工程合同总造价的\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元，安装工程按人工费的\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元；材料设备差价\_\_\_\_\_\_\_\_万元，分\_\_\_\_次支付，每次支付时间为\_\_\_\_，金额\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在\_\_\_\_日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价的\_\_\_\_%时，按规定比例逐步开始扣回备料款。

3、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，连本息（财政拨款不计息）一次支付给承包方。

4、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之\_三\_\_\_的违约金。

5、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

第五条施工与设计变更

（一）乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

（二）要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2、在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

3、在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

第六条安全施工

1、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

2、发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

3、非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

第七条。工程分包

1、乙方可按协议条款约定分包部分工程。

2、乙方与分包单位签订分包合同后，将副本送甲方代表。分包合同与本合同发生抵触，以本合同为准。

第八条违约责任

承包方的责任：

（一）工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

（二）工程不能按合同规定的工期交付使用的，按本合同关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。

发包方的责任：

1、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

2、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

3、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

4、承包方验收通知书送达\_\_\_\_日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

5、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

第九条纠纷解决办法

建筑工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解；解决不了的，可选择下述第（x）项处理：（1）向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，（2）直接向人民法院起诉。

第十条合同的生效与终止

1、本合同一式\_\_\_\_份，合同附件\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份。其余副本由发包方报送机关、建设主管部门备案。

2、本合同自双方代表签字，加盖双方公章即生效日起生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

3、本合同签订后，承、发包双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_法定代表人：\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_合同签订日期：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程内部承包合同合法吗篇二**

内部合同承包人：(乙方) 浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程项目部

根据国家有关法律、法规及浙江恒盛建设有限公司(以下简称公司)有关文件规定，经双方协商，对 浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程内部经济承包签订以下条款，共同遵照执行。

第一条 工程项目概况

1、 工程名称： 食堂综合楼工程

2、 建设单位： 浙江省总工会干部学校

3、 工程地点： 保俶北路52#

4、 工程承包内容及范围：施工图规定的土建、装饰、安装工程

5、 承包方式： 包工包料

第二条 项目承包承诺

本工程项目由乙方实行独立成本核算，在确保上缴甲方利费后，自负盈亏。乙方承诺：

1、在本合同生效后三天内向甲方支付 万元，作为项目承包施工的履约保证金，在本工程竣工结算建设单位付清尾款后，扣除有关款项后一次性归还乙方。

2、全面履行工程施工承包合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。

3、严格履行本合同规定交纳的所有利费和税金。

4、按规定及时支付工人工资，不得拖欠。

5、承担本工程的一切经济风险和法律责任。

第三条 项目承包指标

1、项目承包上缴利费：乙方向甲方交纳管理费按工程总价 / %或交纳管理费 壹拾万 元(一次性包干);项目应交纳的税费按国家及地方政府现行政策执行另行上交甲方。

2、工程质量：按总包合同要求达到 合格。工程资料与进度同步。

如达不到合同质量要求，乙方另向甲方支付 壹拾万元 违约金。

3、工期：工期按总包合同规定，奖罚全部由乙方享有及承担。

4、安全、文明标化：杜绝重大伤亡事故，机械事故和火灾事故，本工程按总包合同要求应达到 / 标化现场。安全、文明标化发生奖罚，奖罚均由乙方享有及承担。如乙方因安全、文明标化管理不善，给企业声誉造成不良影响的，甲方另罚乙方 贰-伍 万元，在工程款中扣除。如安全伤亡事故发生，除按杭州市有关规定进行处罚外，乙方并应承担处理事故而产生的一切费用。

第四条 双方职责

一、甲方职责

1、按公司管理文件规定审定施工组织设计和各专项施工方案，并向项目部做好书面交底记录，同时检查、督促实施情况。

2、甲方收到工程进度款后扣除应缴税金、规费后，7天内向乙方支付工程款。但有权对乙方的资金使用进行管理、监督和控制。

3、按国家、地方及公司有关规定及标准要求，加强对工程质量、环境、安全、文明标化等工作的管理，对违法违规行为有依法依章处罚权，督促乙方及时整改达到规范要求，并组织协调与工程有关各方关系。

4、接到乙方决算资料和交工验收资料后及时会同乙方向建设单位结清工程款。

二、乙方职责

1、全面履行工程施工承包合同、补充合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。如有专业分包和劳务分包，分包单位必须经甲方同意，并按公司程序文件要求签订合同。

2、乙方必须按施工图及有关施工规程、规范和标准及公司管理文件规定进行施工，并接受建设单位(包括监理单位)、甲方监督。乙方必须无条件服从甲方质量、环境、安全、文明标化等方面的检查和整改意见，并及时整改，直至符合合同及规范要求。

3、乙方自行采购的大宗材料或半成品必须经甲方同意后采购，并按规定进行验收、检验和试验合格后方可使用于工程。

4、乙方应按质量检验评定标准对工程质量进行检查、验收、评定、整改。对提出的整改意见在限期内纠正。

5、乙方应按国家的有关安全生产、文明施工规范标准，地方安全生产法规，公司安全生产管理办法、技术管理办法等规定，对工程安全进行检查、验收、督促，对各类检查所提出的问题在限期内必须得到纠正及验证。对项目工程的安全投入必须到位，安全技术措施费用应单列使用，不得挪用及节省。

6、项目对进场施工人员进行安全、环境、质量、文明施工入场教育，新工人必须进行三级安全教育和对本工种安全教育后方可上岗，同时，按政府有关规定办理各类证件，证书和手续，各特殊工种、管理人员必须按规定持证上岗。

7、乙方不得无故停工，除非甲方同意停工。

8、乙方在施工工程中如发生质量事故，应及时报告甲方，并按公司管理规定处理。所发生费用除业主原因外，由乙方自行承担。

9、乙方在施工过程中，发生四级及以上重大责任事故的，或发生重伤及以上事故或因安全隐患被全省通报批评并罚款五万元以上的，项目因处置不力给企业造成损失的，甲方收回乙方的承包权，追缴经济承包责任人全部承包所得。

10、及时记录，搜集整理好有关施工技术经济资料和竣工验收资料，及时提交有关施工技术经济资料和验收资料。

11、如因乙方原因，造成企业不良社会影响(如质量、安全事故等)和新闻媒体曝光，视情节轻重，每发生一次罚 伍仟元，直至扣除相应履约保证金，并按有关规定追究有关责任人的责任。

12、处理好劳资关系，不得拖欠工人工资，如发生重大的劳资纠纷，影响公司声誉，每次罚 壹万 元。

13、乙方不得私自刻制项目公章，也不得将甲方发给的技术资料专用章用于材料采购及签订劳务合同等，发现有上述现象的每次罚 壹 万元。

14、乙方应严格遵守国家税法及其它财务法规，按时足额地缴纳项目的应纳税款，提供符合国家税法规定的原始凭证与票据，保证项目的经营活动符合国家的税法与财务法规，由于项目原因造成的税务损失，由乙方承担。

第五条 工程款支付

1、预付款、进度款的支付时间和数额，根据总包合同及乙方的用款报表，由甲方扣除应扣税费后，根据完成工作量和工程进度合理地交由乙方负责使用，并按公司财务有关规定，服从财务部门对项目资金使用实行的监督、管理，乙方应将工程款全部用于工程。工程竣工后，工程款支付(包括甲供材料及设备)最多不超过业主支付工程款的90%，余款在竣工结算且双方核清帐后支付。

2、乙方完成本合同内容后，经审计确认后，甲方归还乙方内部承包履约保证金。工程盈利部分扣除保修金外由乙方自行支配，发生亏损由乙方自行承担，全额补足亏损。

3、凡属公司派出人员及乙方自行聘借人员的一切正当费用(包括养老金、公积金)均由乙方开支，纳入成本。

第六条 材料采购

1、材料采购按总包合同规定执行。

2、由乙方自行采购材料设备的，乙方按约定及时支付款项，发生纠纷由乙方负责处理。乙方对外的债权债务均由乙方自行负责。

3、乙方以甲方名义签订合同采购材料设备的，应将合同正本放甲方财务部门，由财务暂扣合同货款价并监督乙方按时支付。

第七条 成本核算

1、施工期间，职工病伤劳保等费用，纳入项目成本。

2、涉及工程形象和企业声誉所必须的开支及地方规费，项目应照办。

第八条 其它

1、工程竣工结算时，乙方应向甲方说明在外所有债权债务状况，递交相应材料并对其真实性完整性负责。向甲方财务书面承诺在该工程项目中所有欠债属乙方个人行为，与甲方无关，由乙方自行承担，并预留 伍 万元工程款，作为防止纠纷的保证金，在竣工结算甲方付清余款后三个月内，扣除有关款项后付清，结算书原件留甲方财务科。

2、本工程的前期费用 / 万元，由乙方承担;经甲乙双方协商，乙方聘甲方工作人员 / 担任项目经理，项目经理的工资、奖金由乙方负责发放，按每月 / 元的标准由乙方承担。

3、乙方有权对承揽业务和施工过程中的有功人员进行奖励，奖励费用由乙方消化承担。

4、乙方不遵守本合同有关条款、管理混乱、思想不正，造成项目亏本，乙方应承担一切责任，并补亏为盈，情节严重的将追究法律责任。

第九条 本合同未尽事宜，经协商一致后可另行订立补充合同，双方约定，本内部合同在履行过程中发生争议，由公司经理按公司的规章制度进行调解、裁决。乙方承诺，无论发生何种争议纠纷，均由公司内部解决，不向外提出诉讼或仲裁。

第十条 本合同经双方签字或盖章后生效。

第十一条 本合同一式四份，其中正本二份，双方各执一份，副本二份, 双方各一份。

第十二条 本合同于本工程全部结束，保修到期，帐款结清时终止。

甲方：浙江恒盛建设有限公司杭州办事处

甲方代表签字：

乙方：浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程项目部

乙方(经营承包者)签字：

年 月 日签定

**工程内部承包合同合法吗篇三**

甲方：

乙方：

甲方承接的 工程，甲方决定安排乙方全面承建，为了明确甲、乙双方的责任和义务，并使该工程能够按照建设方约定的工期、质量等条款顺利进行，经双方共同协商，特签定本合同。

该工程为 ，总建筑面积为 。

土建工程，水、电、暖安装工程，图纸内及变更等全工程内容。

1、实行造价包干，每平方米 元(人民币)。

2、承包价格按照工程图纸的总平方米计算，其承包总价为人民币 元。

3、工程施工中所用的一切材料、凡由乙方购买的，乙方应严格把好质量、数量检验关、以切实搞好采购成本的管理和控制;凡由甲方供料时，乙方要认真搞好检查验收，并保证材料合格证和保证资料的齐全;水、电、暖、电话及有限电视等工程的分包部分，乙方应同相关方签定合同，并全面承担工期、质量及安全方面的一切责任。

1、该工程的质量标准为一次性验收合格工程。乙方在组织施工的过程中，应自觉接受甲方、建设单位的监督和检查。若因工程质量达不到建设方质量标准和要求，其造成的损失和罚款由乙方全部承担。

2、工程开工时间为 年 月 日，竣工时间为 年 月 日。如因甲方因素延期，请甲方出据书面报告。

3、乙方应认真做好各项准备工作，以保证按期完成施工任务，若造成工程延期，其建设单位对工程延期的罚款由乙方承担。

4、该工程必须按市级安全文明工地要求施工。详见《公司改革措施》第十条文明施工措施。

1、首先绝对服从总公司的统一管理，坚决执行公司制定的一切规章制度。

2、乙方在自行招用外包施工队伍及本公司员工时，应与其签定书面合同(包括质量、安全、工资等要求)。在对外包进行结算、实施审核和人工费用拨付时，应严格按照公司的有关规定执行。决不允许私自抬高价格或人为的扩大人工成本。

3、乙方应积极配合政府管理部门、建设单位及监理公司的工作，并努力协调好各方面的关系，以确保工程顺利进行。

4、项目经理要关心职工生活，注意工作方法，及时支付人工费、材料费，以保证本项目部管理人员、职工及外包队伍的稳定。

5、公司每月20-31号组织安监、质检、对工地大检查，若出现质量问题或存在安全隐患，公司有权下达隐患通知书和提出限期整改的要求，若情节严重，公司有权提出停工整顿、罚款等措施。

6、乙方应积极与建设单位、监理公司搞好工作配合，并以高度负责的精神做好全部分项工程的验收工作、技术与安全资料的整理工作。做到及时填写各类隐蔽工程验收单和有关人员的签字证明，以确保为工程竣工决算打好基础。

7、工程竣工后，乙方应积极负责协调各方做好工程验收工作。

1、根据工程实际情况，乙方应及时足额上缴3.44%的税金，起合同价格为 元，管理费为： %，并由公司财务部门按规定扣缴;总管理费上缴比例按工程竣工后结算价包含税金 %计算，资料费： 元，共计： 。

2、财务扣除乙方应上缴资金，剩余在帐资金乙方自行支配。财务部代管帐务，如发现资金未按规定要求走帐，发现一次罚款3-5万元，发现两次后终止合同，并追究其责任。

3、乙方在使用公司设备及电器工具时，其租赁费应按月上缴，如不及时，财务部门有权按比例从其帐户中扣除。

4、乙方上缴管理费的`时间为：按每次拨款同比例扣回，余额按实际结算值结算。

5、工程竣工交付使用后，乙方应积极和公司预算科与建设单位办理工程结算。

6、乙方的施工资料由甲方统一整理，乙方负责试块的制作与送样，乙方按每单元1500元上交管理费，试验费用由乙方负责。

乙方在组织工程施工过程中，应严格执行各种安全操作规程和国家有关安全生产的法律、法规，并切实做好广大职工的安全教育与防范措施，以消除一切不安全因素和保证安全生产，倘若发生安全事故或造成经济损失，其一切后果由乙方负责。

乙方负有承担甲方与建设单位工程承包合同书全部条款的责任。本工程所引起的所有债权、债务均由乙方负责。并独立承担民事法律责任，如有影响公司债务，按两万元罚款处理。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程内部承包合同合法吗篇四**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

现甲方江西慧\*装璜有限公司将装修工程承包给乙方，由乙方负责项目承包并实施施工;为了保证工程质量和安全生产，使工程施工顺利完成。经甲、乙双方协商一致，自愿制定以下条款，双方共同遵守履行。

一、工程名称：;

二、工程地点：;

三、工程内容：详见工程预算、图纸和甲方指定及要求;

四、甲方管理代表：;

五、工程款项结算方式及相关手续：

1、项目经理的费用按占甲方商定的(费用承包、辅材包干认可)执行，施工期间可预领20%，在工程竣工交付后，甲方除扣留2024元作保修金(保修期为壹年)，其余一次性付清。

2、各班组工资的付给按甲方制定的工种班组合同书执行，不得超付及拖欠。

3、工程的各种其他费用应在甲方的指导下及时把事情对接处理，不得弄虚作假(由承包人负责经办)，否则作相应经济处罚(25倍以上)。

五、工程期限：年月日至年月日;如无特殊情况，拖延工期按100元/日处罚;

六、工程质量：本工程要求施工质量优良，经甲方相关部门验收合格;

七、乙方责任：

1、乙方应严格按照甲方工程部的安排及相关管理去执行，及工程的各项工作进行，否则由此引起的一切责任由乙方承担。

2、按照施工图及甲方的要求和《施工规范》施工。

3、保修期间如有质量问题，乙方在接甲方通知后二天内到达并修复，除人为造成损坏外，一切费用由乙方自理，甲方不负任何经济责任(如乙方未修复，则甲方按费用的双倍另行安慰维修)。

5、乙方有义务维护甲方的社会信誉及形象，如因工程质量或其他问题在用户造成恶劣影响的除赔偿用户的损失外，甲方可对乙方罚款壹万元，并在工程款项中扣除。

6、乙方应认真做好安全施工，杜绝伤亡事故。如在施工期间一旦发生一切伤亡事故，按事故轻重直接扣除乙方所有承包款的\'80%以上，并及时向甲方报告。积极协助调解和处理。

7、乙方不得拖欠劳务人员工资，如有拖欠工资导致投诉上访或因违反《江西省劳动保障监察条例》的其它情形而给甲方信誉造成不良影响或对甲方的生产经营产生重大影响时，乙方应承担全部相关责任，且甲方对乙方处以工程承包费用的20%的罚款。

八、甲方责任：

1、甲方应管理配合乙方与业主取得联系，负责协调有关工程中出现的其它问题;

2、具体管理配合工作以甲方业务部、工程部两部门为主，技术上(工程量、图纸)以甲方预算部、设计部为主，并指派专人负责工程跟踪与配合。

3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有相等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程内部承包合同合法吗篇五**

内部承包是指企业作为发包方与其内部的生产职能部门、分支机构、职工之间为实现一定的经济目的，而就特定的生产资料及相关的经营管理权所达成的双方权利义务的约定。那么签订工程内部承包合同需要注意什么呢?以下是本站小编整理的工程内部承包合同，欢迎参考阅读。

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方) 身份证号：

为了完善企业内部承包经济责任制，加强工程施工管理，明确双方享有权利和承担的民事责任义务。确保本工程甲方与建设单位签订的

施工合同

中各条款的履行和全面完成，根据公司对承包经营责任制实施精神，结合工程的具体情况。甲方将合同下述工程的施工任务下达承包给乙方，经双方协商同意达成下列条款，共同遵守执行：

一.建设单位：三都县大塘国际城4.5.6.7号楼。

二.工程名称：大塘国际城

三.工程地点：三都县大塘

四. 承包范围：按图纸施工

五.工程造价：按造价每平米900元计价(不含税收)，甲方按此作为乙方承包计算依据，最后以竣工结算数量为准。

六. 施工工期：300天(按日历计算)以开工令为准

七. 工程质量等级：达到国家现行验收规范标准。

八. 承包方式：包工包料。

九.承包价款及支付办法：按主体第一层完成后60%支付，以此类推。

十.除第五，九条以外，所有条款都以总合同执行。

1.乙方独立核算，自负盈亏，自担风险，并按本工程结算总价向甲方交纳管理费。所有费用由乙方自行交纳。(公司挂靠费1%由甲方承担0.5%，乙方承担0.5%)。

2.甲方预留乙方工程合同总造价3%作为安全责任费，质量目标保证费以及会计资料档案费。工程竣工交验合格，未发生安全质量事故，质量体系运作资料，会计资料，竣工资料完善齐全，并按工程部规定格式装订成册交给工程部后，甲方方能将预留的工程款项全部返还乙方。

3.建设单位拨付的工程款必须进入甲方账户，甲方扣除乙方应交纳的费用及预留款后支付乙方。乙方全额承包，并负责承担工程全部费用开支，保修款项按建设单位约定扣除。

4.甲方与建设单位签订的工程施工合同中有关质量安全，工期，保修，违约等相关条款均适用于乙方，其造成的责任和损失全部由乙方承担。

5.乙方必须按时将工程发生的成本费用提交甲方财务部门作为本核算。

十一.工程管理：

1.乙方必须在本承包合同签订后五日内到甲方工程部办理开工报告及项目机构组建等相关手续。

2.乙方必须在本承包合同签订后五日内将施工组织设计或施工方案递交甲方工程部，并按规定程序进行方案审批，图纸会审，技术交底，直到工程完工时交工资料的整理，移交等。

3.乙方在施工过程中和相关管理人员及雇工需甲方备报案。

十二.工程安全及质量管理：

2.乙方必须在本承包合同签订五日内到甲方工程部签订安全合同，消防合同，乙方承诺不因本合同的效力如何，都对由自己产生的安全，消防，质量等责任事故，承担最终完全赔偿责任。

3.乙方对本工程的质量管理必须按甲方及相关规定的质量管理体系运作并做好相关资料。

十三.甲方责任：

1.负责与建设单位完善工程施工合同，协助乙方办理进场施工相关手续。

2.办理承包工程的财务经济往来，监督建设单位支付的工程款进入甲方指定账户，根据工程进度及质量情况审核后拨付乙方。

3.审核施工图预算书，结算书及施工组织设计和施工方案。

4.甲方代表监督乙方施工进程中的进度，质量，安全及时对合同各项条款的履行情况。若发现问题，有权制止乙方并改正，直至责令停止施工或更换施工队伍。

5.本合同签订之前期纠纷与乙方无关，如因前期纠纷造成的损失由甲方负责。

十四.乙方责任：

1.执行甲方与建设单位签订的工程施工合同及本内部承包合同条款要求，若发生违约责任及经济损失全部由乙方承担。

2.负责编制施工图预算，结算书及相关组织设计和施工方案，整理完善工程交工资料，质量体系进行资料办理工程结算及保修，回访等工作一切费用由乙方自行承担。

3.严格按照施工技术，质量要求和国家验收规范标准施工，按操作规程安全，文明作业。施工中若乙方责任发生的人身伤亡事故及机械设备事故，均由乙方承担经济责任及法律责任。

4.服从甲方管理，按本承包合同条款规定及时到工程部，财务部及相关部门办理有关工程承包手续，施工人员及特种作业人员必须持证上岗。

5.每月25日向甲方工程部报送当月进度统计报表及下月进度计划。

6.乙方应严格审查所雇用民工身份及相关证件(如身份证，外出务工证，暂住证等)，没有上述证件者不宜雇用，并及时与雇用民工签订

劳动合同

，并送劳动鉴定部门鉴定后将合同书及时向公司相关部门备案。否则由此引起的一切责任后果由甲方承担。

7.乙方应及时支付所雇民工工资，并且保证每月按时足额发放。若有拖欠情况发生，甲方将责令停止支付工程进度款，甲方有权以工程进度款优先支付民工工资。

8.乙方工地聘用甲方职工的应及时向甲方相关部门办理手续，并从聘用当日起足额上缴所聘人员社保基金。 十五.违约责任：

1.由违约方承担因违约所造成的全部经济损失和法律责任。

2.乙方承诺不因本合同的效力如何，由乙方在施工中造成的刑事民事赔偿责任，由乙方全部赔偿。

3.如果乙方在施工过程中不服从甲方管理及乙方内部问题，造成资金链断裂造成该工程停工三天，甲方有权将该工程收回。前期乙方所做的工程量不予计算，计价乙方无条件退场。

十六.本工程施工内部承包合同一式两份，由甲乙双方各执一份。双方签字盖章后生效。

(其他未尽事宜双方协商解决)

甲方：

乙方： 年 月 日期： 日

甲方： 海力建设集团有限公司

由甲方承建的工程，需组织工程项目部具体履行合同约定的工程内容。经乙方申请，甲方审核同意由乙方负责本工程项目部管理机构的组建和实施建设工程施工合同的全部内容，为明确甲、乙双方的责、权、利，双方就该工程的质量、安全、工期、技术、经济、法律等方面的责任，根据相关法律法规及甲方的

规章制度

达成如下合约条款，供甲、乙双方共同遵守。

一、 工程概况

建设单位：

工程名称：

二、工程范围

甲方与建设单位签订的施工合同、补充协议及

承诺书

中等的全部工作内容为乙方的承包范围。

三、合同工期

开工日期：\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_日(按照建设单位审批的开工报告为准)。

总工期： \_\_\_\_\_\_\_\_日历天

四、质量标准

按照甲方与建设单位签订的建设工程施工合同约定的质量标准及相关的国家和地方的行业技术规范标准执行。

五、安全文明施工标准

1、 杜绝重大伤亡事故、重大机械设备事故和火灾事故;甲方不定时对乙方所承建的工程进行安全生产、文明施工综合大检查，若乙方工地被业主或行业主管部门通报批评，甲方有权根据项目规模从所收工程款中暂扣5-10万的风险保证金，等整改完成后退回。

2、工伤事故管理。若遇重大安全事故，出现重伤、死亡情况，应立即报告甲方，隐瞒不报一经查实，甲方有权对乙方处以50000元以上的罚款。

3、工伤事故的处理，凡每发生死亡一人/次或重伤一人/次的工伤事故，甲方根据情况有权暂扣乙方的工伤事故处理押金10-50万，乙方在对事故妥善处理并形成事故处理协议承担相应经济责任后，返还给乙方。

六、合同价款

工程施工合同约定的计价原则执行，实际工程造价以建设单位及审计单位最终审定结算金额为准)。

七、经济指标

1、经甲乙双方协商一致，乙方同意按工程与业主最终结算总价的向甲方上交工程项目承包费和向甲方缴纳2%的企业所得税，乙方不需提供工程的材料、建安和劳务等成本发票。如有建设单位供应材料时，计算基数中应含建设单位供材的定额基价。建设单位每支付一笔工程款时，甲方即按照约定应上交的承包费和企业所得税在该笔工程款中扣收。

2、税费：本工程所涉及的税费由乙方全部负责承担。甲方在支付乙方工程进度款时，同时扣除或留取以上相应项目金额的款项，由甲方代收代缴。如有建设单位代扣代缴的部分，乙方凭完税证明进行冲抵。

3、乙方若需要向相关部门押证经营(建造师、工程师及五大员等相关证件)，则要向甲方缴纳相关费用，若不需要押证就不需要缴费。

4、乙方独立核算，自负盈亏。

共

2

页，当前第

1

页

1

2

**工程内部承包合同合法吗篇六**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

现甲方江西慧建装璜有限公司将 装修工程承包给乙方，由乙方负责项目承包并实施施工;为了保证工程质量和安全生产，使工程施工顺利完成。经甲、乙双方协商一致，自愿制定以下条款，双方共同遵守履行。

一、工程名称： ;

二、工程地点： ;

三、工程内容：详见工程预算、图纸和甲方指定及要求;

四、甲方管理代表：;

五、工程款项结算方式及相关手续：

1、项目经理的费用按占甲方商定的(费用承包、辅材包干认可)执行，施工期间可预领20%，在工程竣工交付后，甲方除扣留20xx元作保修金(保修期为壹年)，其余一次性付清。

2、各班组工资的付给按甲方制定的工种班组合同书执行，不得超付及拖欠。

3、工程的各种其他费用应在甲方的指导下及时把事情对接处理，不得弄虚作假(由承包人负责经办)，否则作相应经济处罚(2—5倍以上)。

六、工程质量：本工程要求施工质量优良，经甲方相关部门验收合格;

七、乙方责任：

1、 乙方应严格按照甲方工程部的安排及相关管理去执行，及工程的各项工作进行，否则由此引起的一切责任由乙方承担。

2、按照施工图及甲方的要求和《施工规范》施工。

3、保修期间如有质量问题，乙方在接甲方通知后二天内到达并修复，除人为造成损坏外，一切费用由乙方自理，甲方不负任何经济责任(如乙方未修复，则甲方按费用的双倍另行安慰维修)。

5、乙方有义务维护甲方的社会信誉及形象，如因工程质量或其他问题在用户造成恶劣影响的除赔偿用户的损失外，甲方可对乙方罚款壹万元，并在工程款项中扣除。

6、乙方应认真做好安全施工，杜绝伤亡事故。如在施工期间一旦发生一切伤亡事故，按事故轻重直接扣除乙方所有承包款的80%以上，并及时向甲方报告。积极协助调解和处理。

7、乙方不得拖欠劳务人员工资，如有拖欠工资导致投诉上访或因违反《江西省劳动保障监察条例》的其它情形而给甲方信誉造成不良影响或对甲方的生产经营产生重大影响时，乙方应承担全部相关责任，且甲方对乙方处以工程承包费用的20%的罚款。

八、甲方责任：

1、甲方应管理配合乙方与业主取得联系，负责协调有关工程中出现的其它问题;

2、具体管理配合工作以甲方业务部、工程部两部门为主，技术上(工程量、图纸)以甲方预算部、设计部为主，并指派专人负责工程跟踪与配合。

3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有相等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内部承包合同范文2

内部合同发包人：(甲方)

内部合同承包人：(乙方)

根据国家有关法律、法规及浙江恒盛建设有限公司(以下简称公司)有关文件规定，经双方协商，对 浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程内部经济承包签订以下条款，共同遵照执行。

第一条 工程项目概况

1、 工程名称： 食堂综合楼工程

2、 建设单位： 浙江省总工会干部学校

3、 工程地点： 保俶北路52#

4、 工程承包内容及范围：施工图规定的土建、装饰、安装工程

5、 承包方式： 包工包料

第二条 项目承包承诺

本工程项目由乙方实行独立成本核算，在确保上缴甲方利费后，自负盈亏。乙方承诺：

1、在本合同生效后三天内向甲方支付 万元，作为项目承包施工的履约保证金，在本工程竣工结算建设单位付清尾款后，扣除有关款项后一次性归还乙方。

2、全面履行工程施工承包合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。

3、严格履行本合同规定交纳的所有利费和税金。

4、按规定及时支付工人工资，不得拖欠。

5、承担本工程的一切经济风险和法律责任。

第三条 项目承包指标

1、项目承包上缴利费：乙方向甲方交纳管理费按工程总价 / %或交纳管理费 壹拾万 元(一次性包干);项目应交纳的税费按国家及地方政府现行政策执行另行上交甲方。

2、工程质量：按总包合同要求达到 合格。工程资料与进度同步。如达不到合同质量要求，乙方另向甲方支付 壹拾万元 违约金。

3、工期：工期按总包合同规定，奖罚全部由乙方享有及承担。

4、安全、文明标化：杜绝重大伤亡事故，机械事故和火灾事故，本工程按总包合同要求应达到 / 标化现场。安全、文明标化发生奖罚，奖罚均由乙方享有及承担。如乙方因安全、文明标化管理不善，给企业声誉造成不良影响的，甲方另罚乙方 贰-伍 万元，在工程款中扣除。如安全伤亡事故发生，除按杭州市有关规定进行处罚外，乙方并应承担处理事故而产生的一切费用。

第四条 双方职责

一、甲方职责

1、按公司管理文件规定审定施工组织设计和各专项施工方案，并向项目部做好书面交底记录，同时检查、督促实施情况。

2、甲方收到工程进度款后扣除应缴税金、规费后，7天内向乙方支付工程款。但有权对乙方的资金使用进行管理、监督和控制。

3、按国家、地方及公司有关规定及标准要求，加强对工程质量、环境、安全、文明标化等工作的管理，对违法违规行为有依法依章处罚权，督促乙方及时整改达到规范要求，并组织协调与工程有关各方关系。

4、接到乙方决算资料和交工验收资料后及时会同乙方向建设单位结清工程款。

二、乙方职责

1、全面履行工程施工承包合同、补充合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。如有专业分包和劳务分包，分包单位必须经甲方同意，并按公司程序文件要求签订合同。

2、乙方必须按施工图及有关施工规程、规范和标准及公司管理文件规定进行施工，并接受建设单位(包括监理单位)、甲方监督。乙方必须无条件服从甲方质量、环境、安全、文明标化等方面的检查和整改意见，并及时整改，直至符合合同及规范要求。

3、乙方自行采购的大宗材料或半成品必须经甲方同意后采购，并按规定进行验收、检验和试验合格后方可使用于工程。

4、乙方应按质量检验评定标准对工程质量进行检查、验收、评定、整改。对提出的整改意见在限期内纠正。

5、乙方应按国家的有关安全生产、文明施工规范标准，地方安全生产法规，公司安全生产管理办法、技术管理办法等规定，对工程安全进行检查、验收、督促，对各类检查所提出的问题在限期内必须得到纠正及验证。对项目工程的安全投入必须到位，安全技术措施费用应单列使用，不得挪用及节省。

6、项目对进场施工人员进行安全、环境、质量、文明施工入场教育，新工人必须进行三级安全教育和对本工种安全教育后方可上岗，同时，按政府有关规定办理各类证件，证书和手续，各特殊工种、管理人员必须按规定持证上岗。

7、乙方不得无故停工，除非甲方同意停工。

8、乙方在施工工程中如发生质量事故，应及时报告甲方，并按公司管理规定处理。所发生费用除业主原因外，由乙方自行承担。

9、乙方在施工过程中，发生四级及以上重大责任事故的，或发生重伤及以上事故或因安全隐患被全省通报批评并罚款五万元以上的，项目因处置不力给企业造成损失的，甲方收回乙方的承包权，追缴经济承包责任人全部承包所得。

10、及时记录，搜集整理好有关施工技术经济资料和竣工验收资料，及时提交有关施工技术经济资料和验收资料。

11、如因乙方原因，造成企业不良社会影响(如质量、安全事故等)和新闻媒体曝光，视情节轻重，每发生一次罚 伍仟元，直至扣除相应履约保证金，并按有关规定追究有关责任人的责任。

12、处理好劳资关系，不得拖欠工人工资，如发生重大的劳资纠纷，影响公司声誉，每次罚 壹万 元。

13、乙方不得私自刻制项目公章，也不得将甲方发给的技术资料专用章用于材料采购及签订劳务合同等，发现有上述现象的每次罚 壹 万元。

14、乙方应严格遵守国家税法及其它财务法规，按时足额地缴纳项目的应纳税款，提供符合国家税法规定的原始凭证与票据，保证项目的经营活动符合国家的税法与财务法规，由于项目原因造成的税务损失，由乙方承担。

第五条 工程款支付

1、预付款、进度款的支付时间和数额，根据总包合同及乙方的用款报表，由甲方扣除应扣税费后，根据完成工作量和工程进度合理地交由乙方负责使用，并按公司财务有关规定，服从财务部门对项目资金使用实行的监督、管理，乙方应将工程款全部用于工程。工程竣工后，工程款支付(包括甲供材料及设备)最多不超过业主支付工程款的90%，余款在竣工结算且双方核清帐后支付。

2、乙方完成本合同内容后，经审计确认后，甲方归还乙方内部承包履约保证金。工程盈利部分扣除保修金外由乙方自行支配，发生亏损由乙方自行承担，全额补足亏损。

3、凡属公司派出人员及乙方自行聘借人员的一切正当费用(包括养老金、公积金)均由乙方开支，纳入成本。

第六条 材料采购

1、材料采购按总包合同规定执行。

2、由乙方自行采购材料设备的，乙方按约定及时支付款项，发生纠纷由乙方负责处理。乙方对外的债权债务均由乙方自行负责。

3、乙方以甲方名义签订合同采购材料设备的，应将合同正本放甲方财务部门，由财务暂扣合同货款价并监督乙方按时支付。

第七条 成本核算

1、施工期间，职工病伤劳保等费用，纳入项目成本。

2、涉及工程形象和企业声誉所必须的开支及地方规费，项目应照办。

第八条 其它

1、工程竣工结算时，乙方应向甲方说明在外所有债权债务状况，递交相应材料并对其真实性完整性负责。向甲方财务书面承诺在该工程项目中所有欠债属乙方个人行为，与甲方无关，由乙方自行承担，并预留 伍 万元工程款，作为防止纠纷的保证金，在竣工结算甲方付清余款后三个月内，扣除有关款项后付清，结算书原件留甲方财务科。

2、本工程的前期费用 / 万元，由乙方承担;经甲乙双方协商，乙方聘甲方工作人员 / 担任项目经理，项目经理的工资、奖金由乙方负责发放，按每月 / 元的标准由乙方承担。

3、乙方有权对承揽业务和施工过程中的有功人员进行奖励，奖励费用由乙方消化承担。

4、乙方不遵守本合同有关条款、管理混乱、思想不正，造成项目亏本，乙方应承担一切责任，并补亏为盈，情节严重的将追究法律责任。

第九条 本合同未尽事宜，经协商一致后可另行订立补充合同，双方约定，本内部合同在履行过程中发生争议，由公司经理按公司的规章制度进行调解、裁决。乙方承诺，无论发生何种争议纠纷，均由公司内部解决，不向外提出诉讼或仲裁。

第十条 本合同经双方签字或盖章后生效。

第十一条 本合同一式四份，其中正本二份，双方各执一份，副本二份, 双方各一份。

第十二条 本合同于本工程全部结束，保修到期，帐款结清时终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程内部承包合同合法吗篇七**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

为进一步挖掘企业潜力，解决当地群工纠纷，控制成本，提高效益，经甲方研究决定，对甲方承接的部分工程项目实行内部承包制度。现甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合本工程的实际情况，就工程部分内部承包事项协商一致，订立本合同，共同遵照履行。

一、内部承包内容：甲方将所承接的工程项目承包给乙方。

(1)工程项目概况：

1、工程项目名称：

2、建设单位：3、设计单位：4、监理单位：

(2)甲方承包合同概况：

1、工程内容：

2、合同工期：

3、合同价款：

4、结算方式：总体验收合格后一次性支付给乙方。

5、建设工程质量标准，达到设计文件和合同要求)

二、内部承包方式：

(1)本工程由乙方进行内部承包，自主经营、独立核算、自负盈亏、自担风险。本工程所需资金由乙方负责筹集;如需要垫资，也由乙方自行解决。

(2)本工程因乙方自主经营，发生亏损由乙方自行承担。

三、内部承包工程范围：

(1)乙方内部承包工程范围以建设单位与甲方签订的《建设工程施工合同》中约定的甲方施工范围一致;以本工程施工图纸、设计交底、图纸会审纪要、设计变更通知为准。

(2)乙方承包工程范围如有增减，建设单位、设计单位以书面形式具体明确。乙方不能因为承包工程范围变更而增加合同工期，建设单位书面同意延长工期除外。

四、承包管理：

(1)施工管理：

相关资料，合同约定内容事项，认真组织施工，确保工程的施工安全、施工质量及施工进度。若有施工改动，必须经建设单位、设计单位及监理单位签字认可后，方可实施。

2、乙方必须遵从建设单位和监理单位对施工现场总平面布置的控制，进行相应的施工平面布置，搭设外防护架。

3、根据工程进度的需要，必须提前插入环境绿化工程施工时，建设单位和监理单位有权指定乙方在规定时间内拆除相应部份临设或让出场地，乙方应积极配合，并配合保护好环境绿化工程的施工成品。

4、乙方不得违返工程施工规范和质量验收标准施工。如发生质量事故，产生的法律责任和一切费用均由乙方自行承担。给甲方声誉造成影响的，应当赔偿甲方损失。

(二)财务管理：

1、工程款管理：

所有工程款必须进入甲方指定账户后，再由乙方指定的授权委托财会人员到甲方处签字拨付。工程款只能用于本工程所需，任何一方不得挪用，否则视为违约。

2、工程材料管理：

工程材料(主材和辅材等)的采购、运输、入库、存放、领用必须严格按照规章制度管理，并每月盘点，作好登记，用报表形式交甲方备案，确保工程成本的真实性。

3、工资成本管理：

乙方以及项目部全体员工(包括管理人员、技术人员及工人)的工资以及各项社会保险、工伤保险费用、治安费等由乙方自行办理，自行承担全部费用，并计入工程成本费用。

(四)安全管理：

1、工程项目的施工安全管理人员由乙方自行组织、聘用。乙方在施工中必须按规章制度建立健全项目安全生产保证体系，建立和实施安全生产责任制，配备专职安全员现场管理，确保必须的安全设施投入、购置必备的劳动保护用品、安全设备及配套设施，消除事故隐患，完全满足安全生产的需要。

2、特种作业人员(电工、起重工、架子工、焊工等)必须持证上岗，严格执行国家有关安全技术操作规程，确保安全施工。乙方确保施工现场使用的施工机械、机具和电气设备状况良好，能安全运行。

3、施工现场应设置安全宣传标语牌外，危险地点必须悬挂安全标志、警示标牌等，确保施工人员、过往行人、周边住户的人身及财产安全。

4、乙方不得违反操作规程施工，严禁违章作业，严禁野蛮施工。如发生安全事故，产生的法律责任和发生的一切费用，均由乙方自行承担。给甲方声誉造成影响的，应当赔偿甲方损失。

(五)文明施工管理：

乙方严格按照国家及相关职能部门相关的文明施工规定、规范进行施工。

(六)经营管理：

1、乙方内部承包工程的经营管理由乙方全面负责，即乙方对承包项目自筹资金、自主经营、独立核算、自负盈亏，并承担所承包工程发生的全部施工质量、施工安全、经济等法律责任。

2、如乙方没有违规和违约行为，甲方原则上不参与乙方的经营管理;如乙方发生违规或违约行为，甲方有权予以制止、纠正或解除本合同，并责令乙方退出施工场地，乙方无条件配合。所产生的法律责任和经济责任由乙方全权承担。

3、未经甲方书面同意，乙方全体员工(管理人员、技术人员及工人)不得到政府部门、建设单位及施工现场聚众闹事;否则每发生一次，赔偿甲方名誉损失壹万元。乙方对聚众闹事产生的一切法律责任和经济责任全权承担。

七、承包工程款的支付：

(二)工程结算经建设单位签字盖章确认后，由建设单位和甲方办理财会结算，

(四)乙方必须保证人工费和材料费的按时(实)支付，因乙方没有履行自身责任不按时(实)支付人工费和材料费所产生的一切后果，均由乙方自行承担法律责任和经济责任。

八、工程质量：

(一)质量目标：合格工程。

(二)分部分项验收必须是乙方自检合格，才能向监理单位报验，监理单位验收合格由监理单位向建设单位和质监单位报验。

(三)工程竣工验收经建设单位组织设计、质监、地勘、施工、监理等有关单位依据《建筑工程施工质量验收标准》及有关的施工验收规范，对工程整体施工质量进行竣工检查、验收、评定，施工质量必须评定为合格以上。

(四)乙方应无条件配合建设单位进行各项专项验收(规划、防雷、电梯、环保、消防等)工作。

(五)乙方在施工及竣工验收过程中的质量问题、事故所产生的一切法律责任和经济责任，不论大小均由乙方自行承担。

九、工程工期：

(一)工期以建设单位与甲方签订的《建设工程施工合同》中约定工期为准。

(二)乙方不能以停水、停电、下雨等因素拖延工期，建设单位书面同意延长工期除外。

十、工程移交：

(一)工程竣工验收后，建设单位、质监单位、监理单位、设计单位等相关单位提出需整改的项目已整改完毕，经检查整改的项目已合格和未发现新的施工质量问题后方可视为工程竣工验收合格。

(二)乙方完成的工程内容经竣工验收合格后，三日内交付建设单位，不得以任何理由和借口拖延交付。交付前工程的照管成品保护所产生的费用均由乙方负责。

十一、工程质量保修：

(一)乙方在质量保修期内，按照有关法律法规、规章的管理规定，承担本工程质量保修责任，其费用由乙方承担。

(二)乙方承诺依照建设单位与甲方签订的《建设工程施工合同》中约定的质量保修期承担保修责任。质量保修期自工程竣工验收合格并交付给建设单位之日起计算。

(三)质量保修责任：

1、属于保修范围、内容的项目，乙方应在接到保修通知之日起5日内组织保修。乙方未在约定期限内组织保修的，建设单位可以指派他人维修，产生的费用在质量保修金中扣除。

2、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3、质量保修完成后，由建设单位和相关单位组织验收。

(四)保修费用由造成质量缺陷的责任方承担，因乙方原因造成的质量问题，乙方不得收取任何费用。

十二、违约责任：

(一)乙方收到建设单位开工通知后三天内未开工和未出示开工报告视为乙方自动终止合同;并赔偿延误工期的损失，按合同价款的2%作为违约金缴纳给甲方，同时无条件退出施工现场。

(二)工程质量未达到合同规定的标准，乙方自行承担返修经济损失，并负责逾期工程竣工验收交付的经济损失赔偿给甲方(按建设单位与甲方签订《建筑工程施工合同》中约定余款计算)。

(三)因乙方经济实力和技术力量不能胜任本工程继续施工和不能满足施工进度，甲方有权终止本合同，乙方必须无条件先退场，再办理已施工部分的工程量结算。结算已施工的工程量时，乙方只收取定额基价直接费，不收取其它任何费用。

十三、其它约定：

(一)本合同中没有约定的乙方的其它权利、义务按照建设单位与甲方签订的《建筑工程施工合同》及相关《补充协议》中约定的施工单位(即本合同中甲方)的权利义务执行。

(二)甲乙双方约定，因本工程项目产生的一切对外债权由乙方享有，对外所负的一切债务由乙方负责清偿。

(三)乙方必须保证人工工资的按时(实)支付到位。

(五)在执行本合同过程中，双方签字、盖章确认的会议纪要、补充协议都成为本合同的补充条款，是合同组成部分，双方签字、盖章之日起生效，具有本合同的同等法律效力。

(六)在履行本合同过程中如发生争议，由双方协商解决;协商不成由甲方所在地人民法院诉讼解决。

(七)本合同双方签字后生效;本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

法定代表人：身份证号码：

电话：住址：

电话：

年月日年月日

看过工程内部承包合同书的人还看了：

1.内部承包协议范本

2.承包加工合同范本

4.承包工厂合同范本

6.个人工程承包合同

8.工程电气承包合同范本

9.单项承包合同范本

**工程内部承包合同合法吗篇八**

甲方：

乙方：

联系方式：

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》、《国家建筑施工规范》及相关条例，本着互惠互利的原则，为了实行有效的内部经济责任制和项目承包负责制，实行企业目标管理，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现根据公司的实际情况，经甲、乙双方协商，甲方确定把明确双方的责任和权利,双方就本工程施工内部承包协议相关事项协商一致,特签订如下协议：

第二条工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条工程造价：暂估\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

第四条承包方式：包工包料。

第五条承包内容及施工范围：按建设单位的招标文件、施工合同及相关的补充协议执行。

第六条材料供应及工程款支付等:执行公司与建设单位签订的合同及补充协议的有关规定。

第七条工期:执行公司与建设单位签订的合同及补充协议约定的工期。

第八条工程质量要求：

1、质量目标：执行公司与建设单位签定的合同约定的质量目标，乙方应严格按照相关标准要求执行。

2、本工程施工必须接受公司的统一管理，严把质量关，严格按照会审后的施工图纸及施工质量验收规范、工程建设强制性条文及相关的标准、技术规程等施工。

3、如果出现重大质量事故给公司造成经济及名誉损失的，乙方除承担全部责任外，另在原有上缴公司管理费的基础上再上浮0.5个百分点。

4、本工程完工后，乙方必须提供一套完整的竣工资料上交公司备案。

第九条施工管理

1、乙方施工现场的管理人员须配备齐全，项目部需将人事信息表留予公司总部予以备份。

2、乙方施工现场管理人员的配备如果不能满足施工现场工作的需要，从而导致建设单位要求公司增派管理人员的，公司应予以必要的支持。在原有管理费收取基础上向乙方增加收取0.5%-1%的管理费，增派人员工资由乙方承担。

3、乙方应严格执行公司的工程管理制度和其它各种规章制度，按时向公司报送月报等资料，及时参加公司召开的有关会议。

4、乙方应严格按照国家及省市规定的有关文件进行施工，遵纪守法，认真维护公司形象和利益。

5、施工过程中，为确保公司利益，如乙方有需要，甲方应向乙方提供必要的工程管理与施工技术服务指导等。

6、项目部在和建设单位办理工程结算时，无权对社会保险费等属于甲方权益的费用向建设单位作出放弃或让步决定。

第十条安全文明施工要求

1、要积极配合各有关单位及公司的日常检查，对提出的问题应妥善进行处理。接到的书面整改通知，应及时整改并书面回复公司安全科。对主管部门的整改通知，经公司安全科复查后再回复。

2、施工现场的安全生产和文明施工应按当地政府部门下发的有关文件和公司的安全生产文明施工管理规定执行。

3、另签安全生产责任书(附后)。

第十一条劳务管理

1、工程所涉及到劳务分包的必须和有资质的劳务公司签订劳务分包合同，并在公司备案。禁止和无主体资格的个人签订协议。

2、项目部组织自有人员实施劳务作业的，必须提供为其所招用的工人办理劳务用工合同和社会保险手续。

3、乙方必须确保农民工工资按时足额发放，并向甲方提供相关证明。第十二条财务管理：

1、为加强公司对资金的统一管理，建设单位支付的工程款应当转入公司指定的账户，乙方原则上不得与建设单位发生任何形式的工程款的收付。工程款到账后，公司在扣除税金及管理费后将及时将剩余工程款拨付乙方。

2、乙方应当负责催收工程款并办理工程结算，并应根据合同造价或结算金额，实行包干，自负盈亏，并承担由该项目所发生的一切债权债务。

3、安全文明施工措施费必须设立专用账户，做到专款专用，并单独列出安全、文明施工措施费用清单，并提供相应票据。

4、为搞好公司成本核算，加强公司企业所得税管理，乙方应自项目开工之日起，在购买主材、地材等材料时，积极主动收集材料发票，并将收集到的材料发票在办理工程款拨付手续时交到公司财务部。

5、乙方应向集团公司财务部提供不少于应拨付工程款20%的劳务发票，具体开据时间根据税务机关的要求，另行通知。

6、凡在市区内施工的项目，均由公司开具建筑业发票(为避免经济纠纷，原则上不再开具收据)，营业税、所得税由公司代扣代缴，统一管理。

7、在外地施工的项目，乙方应在合同签订后一个月内到公司注册地税务机关开具外出经营许可证。营业税在工程项目所在地缴纳，企业所得税回公司注册地缴纳，并在纳税后及时将完税凭证和发票记账联交回公司。外出经营许可证即将到期(有效期限180天)的，在不影响正常生产经营的情况下，请提前15日交回公司财务部，以便重新办理。逾期未交回的，由此造成公司被税务机关处罚的，一切损失由乙方承担。

第十三条印章管理

1、公司发放到项目部的印章，必须严格按照公司的印章管理办法进行使用，不得用于印章授权内容以外的事务。否则，将按照公司的规定给予处理。

2、由公司盖章担保的材料采购、租赁合同，乙方应按合同约定及时支付各种款项，如出现材料供应商到公司投诉事宜，公司有权将乙方的工程款直接支付给材料供应商;如出现材料供应商对公司的诉讼，乙方除承担相应的责任外，还应向公司支付诉讼标的额20%的信誉损失赔偿。

第十四条管理费及其他费用：

1、管理费：公司计取工程总造价%的管理费。

2、乙方负责向当地建设行政主管部门交纳办理手续的各种费用，包括施工中的各种检测、验收费用。

第十五条工程回访、保修

1、工程保修的内容、时间、保修金额均按照公司和建设单位签订的工程合同及补充协议为准，乙方应遵守国家有关规定，认真作好质量回访，发现问题及时维修。

2、保修期间的工程出现质量问题，甲方或建设单位告知乙方，乙方不及时维修的，甲方有权先垫资维修，扣除乙方相应的保修金，并给予处罚。

第十六条乙方负责处理施工中的重大事务，如：农民工工资纠纷、工程款的办理、公司约定其必须参加的会议等，均不得委托他人，否则，公司一律不予认可，并给予处罚(特殊情况除外)。

第十七条本协议书一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自签订之日起生效，待工程竣工结算完毕、一切财务手续结清后本协议自行废止。

第十八条其它未尽事宜，可参照有关规定协商解决。

(备注：承包人和我公司之间完全是一种独立的承包关系。即在施工期间双方各自承担“内部承包协议书”中约定的权利、义务，对外承担独立的法律责任。)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程内部承包合同合法吗篇九**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

现甲方江西慧装璜有限公司将装修工程承包给乙方，由乙方负责项目承包并实施施工;为了保证工程质量和安全生产，使工程施工顺利完成。经甲、乙双方协商一致，自愿制定以下条款，双方共同遵守履行。

一、工程名称：;

二、工程地点：;

三、工程内容：详见工程预算、图纸和甲方指定及要求;

四、甲方管理代表：;

五、工程款项结算方式及相关手续：

1、项目经理的费用按占甲方商定的(费用承包、辅材包干认可)执行，施工期间可预领20%，在工程竣工交付后，甲方除扣留20xx元作保修金(保修期为壹年)，其余一次性付清。

2、各班组工资的付给按甲方制定的工种班组合同书执行，不得超付及拖欠。

3、工程的各种其他费用应在甲方的指导下及时把事情对接处理，不得弄虚作假(由承包人负责经办)，否则作相应经济处罚(25倍以上)。

五、工程期限：年月日至年月日;如无特殊情况，拖延工期按100元/日处罚;

六、工程质量：本工程要求施工质量优良，经甲方相关部门验收合格;

七、乙方责任：

1、乙方应严格按照甲方工程部的安排及相关管理去执行，及工程的各项工作进行，否则由此引起的.一切责任由乙方承担。

2、按照施工图及甲方的要求和《施工规范》施工。

3、保修期间如有质量问题，乙方在接甲方通知后二天内到达并修复，除人为造成损坏外，一切费用由乙方自理，甲方不负任何经济责任(如乙方未修复，则甲方按费用的双倍另行安慰维修)。

5、乙方有义务维护甲方的社会信誉及形象，如因工程质量或其他问题在用户造成恶劣影响的除赔偿用户的损失外，甲方可对乙方罚款壹万元，并在工程款项中扣除。

6、乙方应认真做好安全施工，杜绝伤亡事故。如在施工期间一旦发生一切伤亡事故，按事故轻重直接扣除乙方所有承包款的80%以上，并及时向甲方报告。积极协助调解和处理。

7、乙方不得拖欠劳务人员工资，如有拖欠工资导致投诉上访或因违反《江西省劳动保障监察条例》的其它情形而给甲方信誉造成不良影响或对甲方的生产经营产生重大影响时，乙方应承担全部相关责任，且甲方对乙方处以工程承包费用的20%的罚款。

八、甲方责任：

1、甲方应管理配合乙方与业主取得联系，负责协调有关工程中出现的其它问题;

2、具体管理配合工作以甲方业务部、工程部两部门为主，技术上(工程量、图纸)以甲方预算部、设计部为主，并指派专人负责工程跟踪与配合。

3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有相等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程内部承包合同合法吗篇十**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的施工任务交给乙方，代公司处理并承担质量、进度、安全等技术及经济责任，经双方讨论认可，达成如下协议：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、甲方责任：

1.甲方负责办理施工项目各种手续。

2.负责乙方施工的各种机械设备。

3.帮助解决工程上的疑难问题。

4.督促乙方搞好安全。

5.帮助乙方办理竣工验收的各种施工手续。

四、乙方责任：

1.完成业主与建设方签订的施工合同。

2.负责工程上的人事、质量、安全及税收。

3.负责工地上的资金支配权。

4.负责工地上的机械设备管理与维修。

五、核算：

本公司各工地单独核算、亏盈自负，建设方所付工程款甲方不能私自动用。工地所发生的费用由承包人负责。

六、资金与帐务管理

各工地上交总价款的配合费\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，属公司行政管理人员的工资费用。

七、缴款时间：

各工地不管建设方欠款多少，必须分两次收完，主体实付一半，初验前必须付清。

八、工程验收：

乙方必须注意工程质量、安全，作到百年大计，质量第一的原则，服从甲方行政管理，接受甲方对质量、安全的监督检查。

九、资料：

乙方房屋竣工后，必须交一套完整的竣工资料及备案证由公司保管。

十、本协议一式四份，双方各2份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程内部承包合同合法吗篇十一**

内部合同发包人：(甲方)

内部合同承包人：(乙方)

根据国家有关法律、法规及浙江恒盛建设有限公司(以下简称公司)有关文件规定，经双方协商，对 浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程内部经济承包签订以下条款，共同遵照执行。

第一条 工程项目概况

1、 工程名称： 食堂综合楼工程

2、 建设单位： 浙江省总工会干部学校

3、 工程地点： 保俶北路52#

4、 工程承包内容及范围：施工图规定的土建、装饰、安装工程

5、 承包方式： 包工包料

第二条 项目承包承诺

本工程项目由乙方实行独立成本核算，在确保上缴甲方利费后，自负盈亏。乙方承诺：

1、在本合同生效后三天内向甲方支付 万元，作为项目承包施工的履约保证金，在本工程竣工结算建设单位付清尾款后，扣除有关款项后一次性归还乙方。

2、全面履行工程施工承包合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。

3、严格履行本合同规定交纳的所有利费和税金。

4、按规定及时支付工人工资，不得拖欠。

5、承担本工程的一切经济风险和法律责任。

第三条 项目承包指标

1、项目承包上缴利费：乙方向甲方交纳管理费按工程总价 / %或交纳管理费 壹拾万 元(一次性包干);项目应交纳的税费按国家及地方政府现行政策执行另行上交甲方。

2、工程质量：按总包合同要求达到 合格。工程资料与进度同步。如达不到合同质量要求，乙方另向甲方支付 壹拾万元 违约金。

3、工期：工期按总包合同规定，奖罚全部由乙方享有及承担。

4、安全、文明标化：杜绝重大伤亡事故，机械事故和火灾事故，本工程按总包合同要求应达到 / 标化现场。安全、文明标化发生奖罚，奖罚均由乙方享有及承担。如乙方因安全、文明标化管理不善，给企业声誉造成不良影响的，甲方另罚乙方 贰-伍 万元，在工程款中扣除。如安全伤亡事故发生，除按杭州市有关规定进行处罚外，乙方并应承担处理事故而产生的一切费用。

第四条 双方职责

一、甲方职责

1、按公司管理文件规定审定施工组织设计和各专项施工方案，并向项目部做好书面交底记录，同时检查、督促实施情况。

2、甲方收到工程进度款后扣除应缴税金、规费后，7天内向乙方支付工程款。但有权对乙方的资金使用进行管理、监督和控制。

3、按国家、地方及公司有关规定及标准要求，加强对工程质量、环境、安全、文明标化等工作的管理，对违法违规行为有依法依章处罚权，督促乙方及时整改达到规范要求，并组织协调与工程有关各方关系。

4、接到乙方决算资料和交工验收资料后及时会同乙方向建设单位结清工程款。

二、乙方职责

1、全面履行工程施工承包合同、补充合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。如有专业分包和劳务分包，分包单位必须经甲方同意，并按公司程序文件要求签订合同。

2、乙方必须按施工图及有关施工规程、规范和标准及公司管理文件规定进行施工，并接受建设单位(包括监理单位)、甲方监督。乙方必须无条件服从甲方质量、环境、安全、文明标化等方面的检查和整改意见，并及时整改，直至符合合同及规范要求。

3、乙方自行采购的大宗材料或半成品必须经甲方同意后采购，并按规定进行验收、检验和试验合格后方可使用于工程。

4、乙方应按质量检验评定标准对工程质量进行检查、验收、评定、整改。对提出的整改意见在限期内纠正。

5、乙方应按国家的有关安全生产、文明施工规范标准，地方安全生产法规，公司安全生产管理办法、技术管理办法等规定，对工程安全进行检查、验收、督促，对各类检查所提出的问题在限期内必须得到纠正及验证。对项目工程的安全投入必须到位，安全技术措施费用应单列使用，不得挪用及节省。

6、项目对进场施工人员进行安全、环境、质量、文明施工入场教育，新工人必须进行三级安全教育和对本工种安全教育后方可上岗，同时，按政府有关规定办理各类证件，证书和手续，各特殊工种、管理人员必须按规定持证上岗。

7、乙方不得无故停工，除非甲方同意停工。

8、乙方在施工工程中如发生质量事故，应及时报告甲方，并按公司管理规定处理。所发生费用除业主原因外，由乙方自行承担。

9、乙方在施工过程中，发生四级及以上重大责任事故的，或发生重伤及以上事故或因安全隐患被全省通报批评并罚款五万元以上的，项目因处置不力给企业造成损失的，甲方收回乙方的承包权，追缴经济承包责任人全部承包所得。

10、及时记录，搜集整理好有关施工技术经济资料和竣工验收资料，及时提交有关施工技术经济资料和验收资料。

11、如因乙方原因，造成企业不良社会影响(如质量、安全事故等)和新闻媒体曝光，视情节轻重，每发生一次罚 伍仟元，直至扣除相应履约保证金，并按有关规定追究有关责任人的责任。

12、处理好劳资关系，不得拖欠工人工资，如发生重大的劳资纠纷，影响公司声誉，每次罚 壹万 元。

13、乙方不得私自刻制项目公章，也不得将甲方发给的技术资料专用章用于材料采购及签订劳务合同等，发现有上述现象的每次罚 壹 万元。

14、乙方应严格遵守国家税法及其它财务法规，按时足额地缴纳项目的应纳税款，提供符合国家税法规定的原始凭证与票据，保证项目的经营活动符合国家的税法与财务法规，由于项目原因造成的税务损失，由乙方承担。

第五条 工程款支付

1、预付款、进度款的支付时间和数额，根据总包合同及乙方的用款报表，由甲方扣除应扣税费后，根据完成工作量和工程进度合理地交由乙方负责使用，并按公司财务有关规定，服从财务部门对项目资金使用实行的监督、管理，乙方应将工程款全部用于工程。工程竣工后，工程款支付(包括甲供材料及设备)最多不超过业主支付工程款的90%，余款在竣工结算且双方核清帐后支付。

2、乙方完成本合同内容后，经审计确认后，甲方归还乙方内部承包履约保证金。工程盈利部分扣除保修金外由乙方自行支配，发生亏损由乙方自行承担，全额补足亏损。

3、凡属公司派出人员及乙方自行聘借人员的一切正当费用(包括养老金、公积金)均由乙方开支，纳入成本。

第六条 材料采购

1、材料采购按总包合同规定执行。

2、由乙方自行采购材料设备的，乙方按约定及时支付款项，发生纠纷由乙方负责处理。乙方对外的债权债务均由乙方自行负责。

3、乙方以甲方名义签订合同采购材料设备的，应将合同正本放甲方财务部门，由财务暂扣合同货款价并监督乙方按时支付。

第七条 成本核算

1、施工期间，职工病伤劳保等费用，纳入项目成本。

2、涉及工程形象和企业声誉所必须的开支及地方规费，项目应照办。

第八条 其它

1、工程竣工结算时，乙方应向甲方说明在外所有债权债务状况，递交相应材料并对其真实性完整性负责。向甲方财务书面承诺在该工程项目中所有欠债属乙方个人行为，与甲方无关，由乙方自行承担，并预留 伍 万元工程款，作为防止纠纷的保证金，在竣工结算甲方付清余款后三个月内，扣除有关款项后付清，结算书原件留甲方财务科。

2、本工程的前期费用 / 万元，由乙方承担;经甲乙双方协商，乙方聘甲方工作人员 / 担任项目经理，项目经理的工资、奖金由乙方负责发放，按每月 / 元的标准由乙方承担。

3、乙方有权对承揽业务和施工过程中的有功人员进行奖励，奖励费用由乙方消化承担。

4、乙方不遵守本合同有关条款、管理混乱、思想不正，造成项目亏本，乙方应承担一切责任，并补亏为盈，情节严重的将追究法律责任。

第九条 本合同未尽事宜，经协商一致后可另行订立补充合同，双方约定，本内部合同在履行过程中发生争议，由公司经理按公司的规章制度进行调解、裁决。乙方承诺，无论发生何种争议纠纷，均由公司内部解决，不向外提出诉讼或仲裁。

第十条 本合同经双方签字或盖章后生效。

第十一条 本合同一式四份，其中正本二份，双方各执一份，副本二份, 双方各一份。

第十二条 本合同于本工程全部结束，保修到期，帐款结清时终止。

**工程内部承包合同合法吗篇十二**

内部合同发包人：(甲方)

内部合同承包人：(乙方)

根据国家有关法律、法规及浙江恒盛建设有限公司(以下简称公司)有关文件规定，经双方协商，对浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程内部经济承包签订以下条款，共同遵照执行。

第一条工程项目概况

1、工程名称：食堂综合楼工程

2、建设单位：浙江省总工会干部学校

3、工程地点：保俶北路52#

4、工程承包内容及范围：施工图规定的土建、装饰、安装工程

5、承包方式：包工包料

第二条项目承包承诺

本工程项目由乙方实行独立成本核算，在确保上缴甲方利费后，自负盈亏。乙方承诺：

1、在本合同生效后三天内向甲方支付万元，作为项目承包施工的履约保证金，在本工程竣工结算建设单位付清尾款后，扣除有关款项后一次性归还乙方。

2、全面履行工程施工承包合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。

3、严格履行本合同规定交纳的所有利费和税金。

4、按规定及时支付工人工资，不得拖欠。

5、承担本工程的一切经济风险和法律责任。

第三条项目承包指标

1、项目承包上缴利费：乙方向甲方交纳管理费按工程总价/%或交纳管理费壹拾万元(一次性包干);项目应交纳的税费按国家及地方政府现行政策执行另行上交甲方。

2、工程质量：按总包合同要求达到合格。工程资料与进度同步。如达不到合同质量要求，乙方另向甲方支付壹拾万元违约金。

3、工期：工期按总包合同规定，奖罚全部由乙方享有及承担。

4、安全、文明标化：杜绝重大伤亡事故，机械事故和火灾事故，本工程按总包合同要求应达到/标化现场。安全、文明标化发生奖罚，奖罚均由乙方享有及承担。如乙方因安全、文明标化管理不善，给企业声誉造成不良影响的，甲方另罚乙方贰-伍万元，在工程款中扣除。如安全伤亡事故发生，除按杭州市有关规定进行处罚外，乙方并应承担处理事故而产生的一切费用。

**工程内部承包合同合法吗篇十三**

作为一种内部经营方式，内部承包合同实际上是为明确公司与员工权利义务关系而进行的分工，而这种分工并不为法律和行政法规所禁止。那么对于工程内部承包合同你又了解多少呢?以下是本站小编整理的工程内部承包合同，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

身份证号：

为适应目前建筑市场形势，增强企业活力，建立内部竞争机制，加强公司集团化管理，保证工程质量，确保安全生产，降低施工成本，提高企业经济效益，根据《合同法》、《

劳动合同

法》、公司管理体系文件及管理受控文件、作业指导书以及公司其他相关的

规章制度

，甲方决定把 工程以责任承包的形式发包给乙方，乙方自愿接受。现经双方自愿协商，订立本合同，以资双方共同遵守。 电话： 住址：

第一章 总则

第一条 乙方必须严格遵守国家法律、法规，政府的各种规定及公司的各项规章制度，严格按《劳动合同法》负责与所招用的劳动者签订劳动合同、交纳保险及费用，支付所招用的劳动者的劳动报酬;全面履行业主与公司签订的合同、治理标准和招标时的承诺、其他与工程相关之承诺、补充协议等和本合同的各项约定，按约全面履行或代为履行上述文件中所约定的公司的各项义务。

第二条 乙方全面承担其承包工程的工程建设、进度、质量、安全、财务核算、计生综合治理等各项工作。

第二章 承包项目工程概况

第一条 建设单位： 工程名称： 工程地点： 工程承包范围和内容：

第二条 开竣工日期及总日历天： ，总日历天数 天，开竣工日期以建设单位、监理公司等批准的开竣工报告为准。

第三条 工程质量及创杯要求： 质量等级达到一次性验收合格。安全目标：无伤亡事故发生。

第四条 工程造价： 万元。工程单价为 元。乙方向甲方支工程款时，要提交材料发票，如不能提供由甲方代扣开票费用。

第五条 工期、质量控制节点：服从建设单位的总体安排，确保施工进度，满足建设单位的使用要求。

第六条 乙方负责人： 。

第三章 乙方的权利和义务

第一节 乙方的权利

第一条 承包期间，乙方全面负责承包项目的建设及内部管理事宜，可以自主安排雇聘、施工组织、材料采购等各项工作，负责生产建设，自主完成全部承包范围内的施工任务。自行编制和办理有关安全、质量等的开工资料及手续。

第二条 乙方可以自主选定具有相应资质的企业分承包

施工合同

中约定的可以分包部分或选定有资质的劳务承包企业承担劳务工作，但应当经甲方同意，否则责任及法律后果由乙方负担。

第二节 乙方的义务

第三条 乙方应当全面履行公司同建设在合同履行期间所签订的所有合同(包括附加合同、其他合同组成部分的文件及公司向建设单位的相关承诺等)。

第四条 乙方愿意向甲方交纳质量安全保证金 元，履约保证金 元。

第五条 乙方不得违反《合同法》、《建筑法》等相关法律的规定将工程再行转包或转卖，不得将可分包工程、劳务性事务发包给无相应资质的企业和个人，不得让其他单位和个人进行挂靠，否则一切法律责任均由其自行承担。

第六条 工程质量管理义务

第一款 承包工程的管理要求：达到国家施工验收规范一次性合格标准。乙方必须按该要求完成施工。

第二款 乙方应认真做好上级主管部门各项检查迎检工作，在各项检查中受到通报表扬或批评的，由甲方进行相应的奖励或处罚。

第三款 乙方必须严格执行公司与建设单位签订的合同、治理标准和招标时的承诺，执行公司质量管理文件和质安管理

责任书

，工程保修期内所发生的全部费用由乙方负责承担。

第七条 工程管理义务：乙方应确保按建设单位同公司签订合同的工期完成施工内容。因工程工期提前或推迟所发生奖、罚，均由乙方受领或承担。

第八条 安全生产管理义务

第一款 乙方应积极创建安全文明施工标化工地。达到上级主管部门文明标化工程的，按有关规定给予奖励;未能按甲方下达的指标及规定实施，甲方对乙方作出相应处罚。

第二款 乙方保证工程一旦发生安全生产责任事故，将对发生的安全事故承担全部责任。事故发生后乙方必须立即如实向甲方报告，甲方负责向公司报告，妥善协助处理事故，并按有关规定给予乙方相应处罚。

第三款 乙方及其人员必须接受甲方工作人员和有关主管部门对施工现场安全工作的知道与监督，在各项检查中存在的问题或要改进的，及时在限期内整改。做好上级主管部门安全检查迎检工作，在各项检查中受到通报表扬或批评的，甲方对此进行奖励或处罚。

第九条 财务及核算管理义务

第一款 乙方不准以任何理由，任何形式把专项资金移作他用;不得对所需的工资、建筑材料多报、材料价格虚报。违反规定的，甲方对乙方进行处罚。

第二款 乙方须配有专业财务人员，负责欠条类凭证的登记和收条类凭证的保管义务。同时建立必要的帐册，按月与甲方对帐目和上报各种的统计报表。

第三款 建设单位供给项目的工程材料及实物视作工程款对待，甲方按预算及进度有计划拨给乙方使用。若乙方将材料擅自转让或变卖，甲方有权给予处罚。

第四款 因工程需要向外采购材料和实物等，由乙方负责支付。未按时履行债务导致甲方发生经济纠纷的，甲方对乙方进行处罚;给甲方造成损失的，乙方负责赔偿。

第五款 凡工程带、垫资及各类保证金均由乙方自行解决。

第十条 合同管理义务

第一款 甲方不具有法人资格的经营实体，乙方不得以甲方的名义对外签订合同。未经批准同意，以甲方名义或其雇用人员名义对外签订所有合同，乙方自行承担全部法律责任，并赔偿由该合同所引起的甲方全部直接及间接损失。

第二款 乙方认真对待合同管理，不得签订明显不利于甲方或公司的合同。签订合同过程中失职被骗导致甲方损失的，乙方对此负责及赔偿。

第十一条 文明施工管理义务、用工及其他义务

第一款 乙方对施工现场设施必须严格按国家和当地有关部门对文明施工的要求设置，必须执行甲方有关对文明施工管理及有关罚款规定，确保创标化工地。工地现场按标化要求实施，现场布置必须符合公司形象策划和宣传的统一要求标准，整洁卫生，设施完好，以文明工地形象取得公司验收认可，否则必须整改，直到验收通过为止，由此而开支的一切费用由乙方负责。

第二款 乙方必须高度重视，认真做好计划生育工作，对外来民工要加强管理、宣传教育、除按规定必须办理有关手续和填报报表外，出现违反计生条例者，一切经济与民事责任由乙方承担。甲方对乙方给予罚款处理。

第三款 乙方全面负责对现场人员进行遵纪守法教育，做到证件齐全，治安良好，维护公司和甲方的整体形象，严禁打架、酗酒、赌博、嫖娼等丑恶现象，杜绝上述情况出现。凡出现上述情况，及时上报当地公安部门和甲方。甲方视情节严重给予处罚。

第四款 建设工程需要用工，乙方必须按照国家的《劳动合同法》和《劳动法》等有关法律、法规规定，从有资质的劳务公司招用劳务工人，与被用工人签订好相关的劳动合同，办理好各类保险。做到每个用工必须具有身份证、暂住证、就业证和劳动合同，办理好有关手续。为保证不对劳务工人拖欠工资，乙方应当向甲方交纳民工工资保证金 万元实行代收代付。未发生拖欠工资事件，保证金在工程完工后返还。为保障民工权益，乙方应当向甲方交纳劳动保险基金 万元或委托劳务公司支付。

第五款 乙方聘用技术人员、使用民工时所签订的劳动合同应当及时报甲方备案。如未按规定办理合法的用工手续，乙方承担全部责任，甲方有权给予处罚。

第六款 甲方施工期间，涉及市政、市容、环保、治安、消防、街道等部门所发生的费用，均由乙方自负。

第七款 其他

1、管理人员岗位应配备齐全，并持证上岗到位、证件有效。

2、为作业人员办理与工种相符的上岗证，综合保险和就业证、暂住证等，费用自理。

3、工资或生活费必须由甲方亲自或监督发放到个人手上，不准发生工资拖欠和上访现象。

4、所有材料供应商证照须齐全有效，具有准用或许可资格，严禁采购劣质材料。

5、服从甲方的日常监督管理，配合上级部门、甲方开展各项检查活动和其他工作部署。

6、施工组织设计和各类施工专项方案及时编写，提前三天报甲方审批，严禁滞后审批。

7、任何事故的发生都必须在上报程序规定的第一时间内上报甲方和相关部门。

8、原则上试块由乙方制作与养护，甲方负责监督。如乙方没按规定要求制作与养护，漏做、不做，承担一切后果。

9、送试块由甲方负责，试验费由乙方负责。

第四章 甲方的权利

第一条 甲方有权维护国家利益和公司利益、声誉不受损害。

第二条 甲方对乙方有全面的监督权、审计权、检查权、处罚权等权利。乙方严重违规，甲方有权对乙方无条件进行接管。乙方对甲方行使上述权利时应无条件接受，甲方对严重违规的项目承包人，可移送司法机关处理。

第五章 工程进度的支付与结算

第一条 进质款的支付：根据公司与业主签订的合同，业主与公司按每月支付一次方式，工程进度款按已完成工程款的80%支付。甲方在收到进度款后，扣除应有甲方上交的税金、管理费后，也按80%支付给乙方。

第二条 工程结算：验收合格，竣工结算并完成审计后，支付95%，余下5%作为保修金，保修期满后，甲方在收到保修金后半个月内，扣除违约金后，无息退还给乙方。

第六章 奖罚

1、与建设单位签订合同中明确的奖罚按建设单位规定执行，由乙方享受和承担。

2、按规定需要办理的证件，乙方如不办理，甲方有权处罚1000元/人，上级主管部门查获的处罚由乙方承担。

3、乙方在项目部发生民工工资或劳动合同问题上访，上访到县(区)级建管部门、劳动部门或其他主管部门则每次罚5000元，上访到市级建管部门或市属主管部门，则每次罚10000元。迫于上级主管部门压力，甲方代为支付工资，乙方应无条件承担并支付。

4、甲方在接受上级主管部门监督、检查过程中，被主管部门开具整改通知单或停工指令单等情况，则每张单子甲方处以乙方5000元的罚款，上级主管部门的经济处罚由乙方承担。

7、总公司考核甲方时，由于乙方所造成的原因，则处罚由乙方承担。

8、乙方自行采购的材料，凡发生不符合准用或许可管理要求的，甲方有权处以每一品种、规格1000-5000元的处罚，上级主管部门的罚款由乙方承担。由于材料采购付款引起合同纠纷而上诉法院导致公司在银行帐户被冻结的情况，甲方处以乙方10000元/次罚款，官司标的费全额由乙方承担。

9、乙方违反劳动合同法、劳动法和不按规定办理所有职工的暂住证、劳务证、上岗证、劳动合同和办理各类保险手续，所受处罚由乙方承担。如发生安全伤亡事故，乙方应根据事故性质和应负责任，承担全部经济损失。

10、甲方有权对施工工程的质量、进度、安全等方面产生的问题，提出予以整改要求、停工直至调换班子，并追究乙方的经济责任。

第七章 违约责任和争议解决方法

第一款 乙方违反本合同义务规定或超出权利范围行事，甲方有权解除或单方终止本合同。合同被解除或终止后乙方承包期间的利润全部归甲方。

第二款 乙方不履行本合同义务或履行义务不符合约定或由于其他原因造成甲方损失，乙方须赔偿甲方所有损失。甲方有权对违约的乙方进行处理和处分。

第三款 甲方对乙方所处的所有罚款、赔偿款、违约金等应扣、代扣、可扣款项甲方均有权从应付乙方的款项中直接予以扣留。

双方履行本合同过程中发生争议，可申请甲方主管部门协调处理，协调不成，应向甲方住所地的人民法院提起公诉。

其他：

1、本合同一式两份，双方各执一份。

2、本合同与建设工程施工合同及同样为合同组成部分的各种文件具有同等法律效力。

甲方：

代表人(签章)：

共

2

页，当前第

1

页

1

2

**工程内部承包合同合法吗篇十四**

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程交由乙方施工。为了加强企业内部管理，明确甲、乙双方的权利和义务，兼顾国家、集体、个人三者利益，依照《合同法》及相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本项目工程承包的有关事项达成一致，订立本合同。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方按照甲方与建设单位竣工决算的本合同承包工程范围的工程款总额（含人工费材料、管理费及税费等）的\_\_\_\_\_\_%向甲方交纳承包费用。承包费用不包括税费，税费由乙方据实承担。

2、甲方根据每次收到的工程款额预提\_\_\_\_\_\_%，工程竣工结算后再据实结算承包费用和税费，多退少补。

3、甲方与建设单位的计价方式以甲方与建设单位签订的《建设工程施工合同》以及相关补充协议为准。

本工程工期为\_\_\_\_\_\_天（日历天），计划开工时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，计划完工时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

1、工程质量目标：必须严格按照施工图和设计变更通知单施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》，尊重和服从业主、监理单位及甲方人员的管理、监督与指挥，对工程质量全面负责，工程质量目标合格。若发生工程质量事故，由乙方全额承担其赔偿和相应的责任。

2、安全生产目标：强化本施工队伍的安全教育，严格按操作规程施工，乙方对本工程的安全全面负责，确保安全事故频率在\_\_\_\_\_\_以下，无重大伤亡事故发生。出现伤亡事故由乙方全额承担。

3、文明施工目标：乙方应按文明施工要求组织施工，服从项目部统一协调管理，对现场的文明作业全面负责。

4、若因不服从现场管理或管理不善，造成不良影响，由乙方承担由其引起的全部经济损失。

1、办理工程质量监督、工商、税务、施工许可证手续，费用由乙方承担。

2、指导、监督乙方安全生产、文明施工、施工质量，协调现场各项管理。

3、负责技术指导，组织各类技术培训。

4、工程完工时，及时组织人员验收；及时支付合同价款，不得无故拖延。

1、全面履行承包合同的全部条款。

2、服从和接受甲方各职能部门的检查、指导、监督。

3、对本工程的.质量，文明施工，安全生产负全面责任。

4、工程技术资料必须与工程形象进度同步，工程竣工时，必须提供完整的技术资料和竣工图。

5、不得拖欠劳务工资。

乙方必须对工程质量、文明施工、安全施工、合同工期等目标进行承诺，在施工中若发现其达不到要求，甲方有权终止合同，合同终止日以前因履行本合同所发生的债权、债务均由乙方承担，甲方不承担连带责任。

因合同履行发生争议，双方可协商解决，协商不成的，均可向合同签订地、合同履行地的法院提起诉讼。

1、未尽事宜，另行协商。

2、本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

3、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

责任人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn