# 店铺经营合作合同 店铺合作经营合同(精选13篇)

来源：网络 作者：雾花翩跹 更新时间：2024-07-04

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!店铺经营合作合同篇一甲方： 乙方：为了充分发挥甲、乙...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**店铺经营合作合同篇一**

甲方： 乙方：

为了充分发挥甲、乙双方各自的资源优势，经双方友好协商，达成如下合作协议：

第一条合作方式：

1、甲方将其所有的位于\_\_\_\_市项目所在地的的二层钢结构建筑房屋(包括的停车广场房屋处墙)用于乙方合作经营建材家具装饰市场。

2.乙方用其品牌、管理经营模式、营销策划和经营传统建材流通市场的经验等与甲方合作，共同经营建材家具装饰市场。

3.甲、乙双方在天津共同组建注册合作公司，负责日常经营管理工作。

第二条合作期限： 甲、乙双方合作期限暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，从\_\_\_\_市场开业时起算。

第三条合作条件：

1.甲方按照附件(一)的标准提供经营场所;

2.可租面积按实际测量计算为准。

3.乙方对该项目的招商出租率(按可租面积计算)达到80%以上;

4.甲方以基本管理费的形式每年向乙方支付人民币整()。付款方式为。其中合作第\_\_\_\_\_\_\_\_年付款方式详见补充协议(一)。

5.平均租金低于元平方米月，乙方只收取全年管理费的%。

6.乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成该项目的招商工作。

第四条甲方义务：

1.甲方应负责按乙方的设计、经营管理要求对全部的房屋进行内外装修，并及时支付全部装修费用。

2.为\_\_\_\_市场添置必要的，符合要求的消防、电力、用水、暖气、自动扶梯等设施，使房屋适合于经营建材家具装饰市场，符合国家消防经营标准。

3.甲方应于本协议签订后，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将符合上述条件的房屋交付乙方验收用于合作公司的经营。

4.甲方负责协调处理于地方各部门的关系，争取各项优惠政策和税收减免等。并在商场营业前，提供建材家具装饰市场可投入运作的全套合法证明文件。

5.甲方应保证协议有效期内：整体的房屋、土地所有权人是甲方，甲方不得将房屋、土地分割、出租，在签订合作协议时甲方应向乙方提供产权资料的复印件，甲方保证该资料的真实性。

第五条乙方义务：

1.负责对拥有的企业品牌、管理经营模式、营销策划经验公司。

2.负责对房屋的装修进行整体设计，并于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将设计方案交付甲方。并在甲方认可后，由甲方负责施工。

3.负责\_\_\_\_市场前期的营销招商工作，应在甲方将符合协议约定条件的房屋交付验收后天(即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)使市场能开张营业。

第六条合作公司的经营管理方式：

1.甲、乙双方合作公司名称为广场，注册资金为元，其中甲、乙双方各占有出资比例为%和%，双方均已人民币出资。

2.该合作公司董事会由三人组成，甲方委派两名董事，其中一人担任董事长(法定代表人)，乙方委派一名董事。担任执行总经理。

3.甲方向合作公司委派相关财务总监，负责公司财务工作;乙方向合作公司委派执行总经理。全权负责公司日常各项经营管理活动，执行总经理每月十号前向董事长报告上个月的工作情况和财务报表。乙方在合作第\_\_\_\_\_\_\_\_年内可委派一名市场管理人员协助总经理进行商场的经营管理和招商工作。

4.甲、乙双方每年至少召开两次董事会，决决定公司的重大事项。

5.合作公司以乙方指派的执行总经理为主，组建经营管理团队。甲方对管理人员除执行总经理外享有推荐权，但须经乙方考核合格后方能任用。为减小成本开支，合作公司应尽量聘用本地员工。

第七条合作公司的费用分担方式：

1.对房屋内外的装修预、决算应得到双方书面确认，内装修招牌分年折旧进入合作公司经营成本，而房屋外装修、消防、暖气设施、自动扶梯不 计入合作公司折旧成本。

2.合作公司经营所需而使用的水、电、通信、经营管理、广告、工资、税收等费用均列入成本。合作公司每年广告费用按预算使用，原则上不高于100万元。其余各项成本费用由乙方在每合同年年初，以书面形式上报董事会。董事会批准后方可执行。

3.合作公司的组织架构和工资标准为：(详见补充协议二)

4.甲、乙双方组建合作公司前市场发生的欠、贷款及利息由甲方组织资金偿付。乙方不负担任何责任。

5.未经甲方书面同意，乙方不得利用广场对外借款、对外担保、向外抵押。否则由此产生的一切后果由乙方承担。同时乙方作为单一经营管理方也不承担合作公司所产生的一切债务关系。

第八条利润分配：

1.利润是指为按上述费用分担基础上确定的可分配纯利润。

2.利润按以下原则分配：

(1)以市场第\_\_\_\_\_\_\_\_年合同约定的租赁平均价格(即元.月)，合同期内年度的租金递增系数指标为为基本标准。乙方在合作经营期间需保证甲方的基本收益。

(2)若市场实际平均租赁价格高于约定平均租赁价格的12%之内(含12%)，乙方得高出部分的%作为利润分成。

(3)若市场实际平均租赁价格高于约定平均租赁价格的12%以上，乙方得高出部分的%作为利润分成。

3.合作公司每年\_\_\_\_月30号进行一次财务审计确定可分配利润，并一次性分配。

第九条合作期满或合作期内终止的资产处理：

1.合同期满，经甲、乙双方确定终止继续合作的，房屋及相关设施、装修等均归甲方所有，企业名称天津归乙方所有，乙方不得再行使用含有“”的企业名称。

2.合作期内因一方违约终止或双方协商终止合同的。除按协议应承担的违约责任外，其他仍按上述原则处理。

第十条违约责任： 甲、乙双方均应严格履行协议，若有一方违约应向对方承担违约金元，造成终止合同的，除应承担违约责任外，资产按本协议第九条约定处理。

第十一条其他约定：

1.未尽事宜，甲、乙双方另行协商补充协议。经双方确认签字同样具有法律效应。

2.本协议履行过程中若有纠纷，可向本项目所在地人民法院提起诉讼。

3.本协议经甲、乙双方签章生效。

4.本协议一式四分，甲、乙双方各持两份。

甲方：乙方： 法定代表人：法定代表人： 经办人：经办人： 公司地址：公司地址： 签订日期：签订日期：

**店铺经营合作合同篇二**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

第一章总则

第一条为加强\_酒店经营管理工作，不断提高经济效益和社会效益。

根据国家关法律、法规、省市有关政策以及甲方有关文件精神，结合企业实际

第二条甲方将\_酒店客房部其中(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，共\_\_层)的服务经

第三条乙方应依据省市有关政策以及公安部门的有关规定，严格参照旅

第五条甲方所属的营业场所地理位置座落于

第六条乙方承包经营甲方大楼的\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_的(一楼大厅，乙方只享

第七条上述一楼大厅及其他楼层服务设施若乙方在今后打算承包经营使

第八条乙方承包经营的期限为年，自年月日起至

第十一条甲方的权利

1、对移交给乙方承包经营管理的房产、设施、设备等资产享有法定所有权，并享有监督权。

2、在承包经营期间，甲方有权监督乙方应遵循国家的法律、法规。监督乙方依法经营、依法纳税。监督乙方严格执行有关部门安全、消防、卫生等方面规定。

3、在承包经营期间，甲方鼓励并支持乙方在正常营业范围内合法地开拓各种新的经营业务，不断扩大营业额和获取更多的利润。

4、在承包经营期间，甲方有权不定期检查盛发商务宾馆的建筑物、设备设施、安全卫生等状况，有权要求乙方对不合格的地方作出及时整改。

5、甲方有权了解乙方承包经营状况，查阅乙方经营报表、财务报表、年检资料等材料。但甲方对上述情况负有保密义务。

6、对乙方经营服务中由于乙方原因所发生的员工伤害事故、食物中毒以及其它重大安全事故，依照本合同和有关法律法规由乙方独立承担刑事责任和民事赔偿责任，甲方有督促权。

第十二条甲方的义务

1、在承包经营期间，甲方有义务配合乙方办理各种年检手续。

2、甲方有义务向乙方介绍盛发商务宾馆的设备设施状况及提供宾馆的部分资料，供乙方参考。

3、协助乙方努力做好突发事件和重大事故的处置工作。

4、在乙方承包经营过程中，如遇国家行政执行机关按法律规定，必须要对盛发商务宾馆进行安全消防等方面的改造，应由乙方出面处理，并承担相应的改造费用。

第十三条乙方的权利

1、为使宾馆能满足正常的承包经营需要，在事先征得甲方的书面同意后，乙方方可有权对\_酒店进行必要的整改和装饰。

2、在合同期内，乙方对甲方提供的资产享有合同使用权并必须保持设备完好。如因使用期限已满自然损坏的设施，应由乙方及时上报甲方审定后报废，乙方不得擅自处理。

3、乙方有权在营业执照的经营范围内不断扩展业务，创造更多的利润，增加宾馆的知名度，提高其良好的信誉。

4、根据经营需要，乙方有权按《劳动法》的规定自行招聘酒店的工作人员，录用的工作人员名单在双方劳动合同签订后一个月内报甲方。甲方对此负有保密义务。

5、乙方若以\_酒店的无形或有形资产从事进行抵押贷款等金融活动，必须经甲方同意，否则将追究乙方的法律和经济责任。

第十四条乙方的义务

1、不得在经营过程中将所承包的楼层转让给第三方经营，一经发现甲方有权随时终止合同并追究乙方的违约责任。

2、乙方对房屋改造装修，应以书面形式征得甲方许可，其费用自行承担，不得以此为借口冲减利润。承包期满，乙方在经营期间除新添电器设备外，对房屋进行改造时，应以书面形式征得甲方许可，改造后的房屋设备应保留原状，不得拆除，并不得以此要求经济补偿。

3、在承包经营期间，乙方应在宾馆正常经营范围内从事经营活动，违反正常经营范围所引起的一切后果均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

4、乙方在经营期间，煤、水电及各项政府收费自行承担。

5、乙方在经营期间应做好防火、防盗工作，否则由此给甲方造成资产损失，乙方应付全部责任。

6、乙方只有经营使用权，无权将甲方资产挪作他用，不准用于抵押担保、作价入股等行为，否则造成损失，乙方负全部责任。

7、乙方对于电器设备也应定期保养，费用自理，确保完好的使用状态，由于乙方使用或维修不当，造成电器报废，乙方应承担重新添置的全部费用。承包期满向甲方交返与合同生效时的备品及电器的数量及品牌保持一致，并能保证正常使用。乙方新添置的设备及备品，合同到期时由乙方自行解决。

8、承包经营宾馆期间所发生的一切费用均由乙方按规定自行缴纳。承包经营所需的给类低值消耗品、物品也由乙方承担。

9、宾馆中乙方自购设备的商业保险由乙方自行办理，保险赔偿金归乙方所有。

第十五条合同到期自行终止或双方协商一致可随时终止，但首先提出终止方必须提前三个月通知对方。

第十六条在本合同的有效期内，合同任何一方违反本合同的约定，合同的相对方(守约方)都有权解除本合同，并要求违约方赔偿损失。

第十七条在承包经营期间，由于乙方自身的原因而被迫终止对酒店的承包经营，乙方已向楼层改造中投入的费用，甲方不予退还。

第十八条由于乙方违法经营被有关部门查处而使甲方再继续经营受到损失，乙方应负责予以赔偿。赔偿标准：影响时间天数×年净利润/365天计。

第二十条合同的变更：合同履行中若需要变更，可由双方友好协商，重新签订变更协议。

第二十二条对于甲乙双方在合同执行过程中发生的争议，双方应本着实事求是的态度协商解决，若协商不行，则应提请当地仲裁机构进行仲裁，直至通过相应的法律程序解决。

第九章附则

第二十三条本合同未尽事宜，可根据《中华人民共和国经济合同法》之有关规定，经双方协商一致后予以修改、另行补充。本合同若有与国家新颁布的法规文件相矛盾之处，则以国家法规文件为准。

第二十四条本合同双方签字盖章后生效。

第二十五条本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**店铺经营合作合同篇三**

第一章 总则

第三章 成立合作经营公司

第四章 经营目的、经营范围与经营规模

第五章 合作条件及其构成

第十条 甲方提供土地＿＿＿＿＿亩使用；乙方出资金额＿＿＿＿＿美元。

第十一条 甲方以土地使用，乙方以资金，构成合作条件。

第十二条 合作方式甲方提供土地使用，乙方提供现金或实物、设备。

第六章 合作各方的责任

第十九条 任何一方因不履行各自的义务而给公司造成损失时，须负责赔偿损失。

第七章 董事会的组成

第二十条 本公司为法人式的合作经营企业，董事会为公司的最高权力机构。

第八章 经营管理机构

第九章 筹备和建设

第十章 劳动管理、工会

第十一章 生产与销售

第十二章 财务、会计、审计

第四十四条 合作公司在中国＿＿＿＿＿分行开设人民币和外币帐户。

第十三章 税收、利润和亏损

第十四章 合同的审批、生效、延长和终止

第五十五条 公司解散或终止后，各项帐册及文件应由甲方保存。

第十五章 合同的修改

第十六章 保险

第五十七条 公司的各项保险均应向中国xx公司＿＿＿＿＿支公司办理。

第十七章 商标

第十八章把 适用法律

第十九章 争议的解决

第六十二条 仲裁裁决是终局裁决，对双方均有约束力。

第六十三条 仲裁费用由败诉方承担。

第二十章 其他

第六十六条 本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与合同有同等效力。

第六十七条 为保证本合同的履行，甲乙各方应相互提供履约的银行担保书。

第七十条 公司地址：＿＿＿＿＿

第二十一章 附件附件一根据合同

**店铺经营合作合同篇四**

甲乙双方经平等自愿协商，就充电桩合作经营事宜，签订本合同，以兹双方共同信守。

甲方负责管理位于                     小区（下称“小区”），邀请乙方建设充电桩，为小区居民提供充电服务。

乙方安装的充电桩信息如下：

数量：

型号：

功能：

安装具体地点：

具体以乙方实际安装的充电桩为准。

甲方有权按月向乙方收取管理费         元，但不得向乙方收取场地租赁费。

乙方承担充电桩建设的全部费用，包括设备成本、人工成本等，甲方不承担相关费用。

乙方按实际用电量向甲方支付电费：

（1）乙方承担电费标准：人民币        元/度，如供电公司的电费标准调整，甲方有权按调整后的电费标准收取电费。

（2）乙方在充电桩内安装计量电表，电表每      个月抄表一次，由甲乙双方共同抄表，并做好记录，一式二份，甲乙双方签字确认后各留一份作为下次抄表依据。

除本合同明确约定的以外，双方无需向对方支付其他费用。

合作期限：自    年    月    日起至    年    月    日止。在合作期限届满后，双方可协商续签；如事实上仍在使用充电桩，则仍按本合同的约定履行。

本协议签订后      日内乙方进场施工，并应在合作期限开始前使充电桩达到正常可使用状态。

在本合同合作期限内，甲方保证本小区不再引进第三方提供充电桩服务，否则甲方须向乙方支付违约金       元，如违约金无法弥补乙方的全部损失的，甲方应继续承担赔偿责任。

甲方须向乙方提供车棚、适合停车的场地等，供乙方安装充电桩设备。

甲方须为乙方施工提供方便，提供最近距离电源接入点，因施工安装所用电由甲方承担。

甲方承担充电桩等设备看管责任，如设备出现损坏、丢失等情况的，甲方应及时通知乙方，甲方有义务协助乙方进行取证和索赔等事项。

如甲方为乙方代售充电卡或代为收取费用的，则售卡费用和所收取的费用应在3天内及时返还给乙方，甲方不得私自截留或侵占。

乙方负责充电桩的建设和维护，所产生的相关费用均由乙方承担。

乙方需做好用电设备安全提醒及操作说明工作。

乙方负责维护、维修充电桩，确保充电桩能够长期正常使用，如发生设备或充电等故障，乙方需及时进行修复。

乙方按时向甲方缴纳电费。

法律适用：本合同的订立、生效、履行、解除、解释及争议的解决等均适用中华人民共和国法律，为本合同之目的，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和中国台湾地区的法律。

争议解决：有关本合同或者因本合同而引起的一切争议，各方首先应友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

本合同一式两份，双方各执一份，每份具有同等的法律效力。

本合同经甲乙双方盖章或签字后生效。

对本合同的任何修改、变更或补充必须经双方协商一致并达成书面协议，经双方盖章或签字后生效，该等修改、变更和补充均构成本合同不可分割的组成部分。

如遇国家法律、法规、政策规定的任何变化导致本合同任何条款成为非法、无效或失去强制执行力，本合同及本合同其他任何条款的合法性、有效性和强制执行力均不受影响。届时双方当事人将密切合作，尽快修改本合同中成为非法、无效或失去强制执行力的条款。

甲方（盖章）：

负责人（签字）：

签署日期：         年        月        日

乙方（盖章）：

负责人（签字）：

签署日期：         年        月        日

**店铺经营合作合同篇五**

甲方：

乙方：

为搞活 大酒店经营，转变经营方针，提高经济效益，按照中华人民共和国合同法和国家有关法律政策，经甲乙双方充分协商，一致达成如下协议：

一、将甲方原有区域（大堂吧）经营性铺货，的大酒店所属的有形和无形资产以万元整体拆股作价（具体有形资产见清单），甲方以原有资产，乙方以货币方式进行重新确股合作经营。

二、新合作经营的大酒店共计资金万元，甲方占总股份%，乙方总股份%,法人由乙方推荐人担任。

三、甲方应承担的\'权利和义务

1、甲方在合同签订后，在乙方资金足额打入的同时，移交所有的有形和无形资产由新合作人经营。

2、甲方应在本合同签订日内将大酒店的所有债权债务进行清点核算，并承担所有的债权债务。如因债权债务不清影响新的合作人经营，要赔偿由此带来的一切经济损失。

3、甲方原有所有的管理人员和服务人员由甲方做好必要的思想工作，清偿好所有债权债务关系和解除聘用合同，接受新的合作企业的招聘录用。

4、在合同同意签订后，甲方应保证酒店原有的财产不受到毁损和破坏，以顺利完成移交工作。

5、新合作企业经营后，甲方以自己的股份共同承担合作后的一切经济活动所带来的经济责任，享有由它带来的经济权利。

四、乙方的权利和义务

1、乙方在合同签订后24小时内，以货币形式一次性将人民币元注入大酒店账务。

2、乙方在合同生效后迅速进入新的合作企业经营，不得影响新的企业正常经营。

3、配合甲方做好财产登记、核算、移交工作，并在新的合作企业中与甲方一道做好新的员工招聘录用工作。

4、新的合作企业经营后，乙方以自己股份共同承担合作后的一切经济合同所带来的经济责任，享有由它带来的一切经济权利。

五、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

六、本合同自签订后生效。

甲方代表：

乙方代表：

联系方式：

联系方式：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**店铺经营合作合同篇六**

--

一、将甲方原有的酒店所属的有形和无形资产以75万元整体拆股作价（具体有形资产见清单），甲方以原有资产，乙方以货币方式进行重新确股合作经营。

二、新合作经营的酒店共计资金100万元，甲方占总股份49%，乙方占总股份51%，法人由乙方推荐人担任。

三、甲方应承担的权利和义务

1、甲方在合同签订后，在乙方资金足额打入的同时，移交所有的有形和无形资产由新合作人经营。

2、甲方应在本合同签订\_\_\_\_日内将酒店的所有债权债务进行清点核算，并承担所有的债权债务。如因债权债务不清影响新的合作人经营，要赔偿由此带来的一切经济损失。

3、甲方原有所有的管理人员和服务人员由甲方做好必要的思想工作，清偿好所有债权债务关系和解除聘用合同，接受新的合作企业的招聘录用。

4、在合同同意签订后，甲方应保证酒店原有的财产不受到毁损和破坏，以顺利完成移交工作。

5、新合作企业经营后，甲方以自己的股份共同承担合作后的一切经济活动所带来的经济责任，享有由它带来的经济权利。

四、乙方的权利和义务

1、乙方在合同签订后24小时内，以货币形式一次性将人民币51万元注入酒店账务（其中26万元归甲方独有，25万元为酒店按股共有）。

2、乙方在合同生效后迅速进入新的合作企业经营，不得影响新的企业正常经营。

3、配合甲方做好财产登记、核算、移交工作，并在新的合作企业中与甲方一道做好新的员工招聘录用工作。

4、新的合作企业经营后，乙方以自己股份共同承担合作后的一切经济合同所带来的经济责任，享有由它带来的一切经济权利。

五、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

六、本合同自签订后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**店铺经营合作合同篇七**

质量变异；否则，赔偿甲方的全部损失，并承担相应的经济损失及法律责任。

定地点（限上海市区）。

第六条检验标准：乙方按甲方要求对产品进行检验检疫。

第七条付款方式：

自合同签订后甲方支付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。收到货物后\_\_\_\_\_天，甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元余款。

第九条合同争议的解决方式

：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；

也可以向合同签订所在地工商行政管理和食品卫生部门的调解组织申请调解；协商或调解不成的，可由仲裁委员会仲裁或向法院提起诉讼。

第十条乙方保证所售食品不侵害第三人合法权利；如因所售食品产生商标权等权利争议，均由乙方自行负责。

受卖人（甲方）：

乙方（乙方）：

单位名称（盖章）：

单位名称（盖章）：

地址：

地址：

法人代表或委托代理人：

法人代表或委托代理人：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

联系电话：

联系电话：

年月日

年月日

**店铺经营合作合同篇八**

--

乙方：身份证号码：

就甲、乙双方合作经营砂石场的相关事宜，经双方平等协商，自愿达成如下协议，以资各方共同遵照执行。

一、合伙经营的项目甲、乙双方共同投资设立公司，并以公司名义在经营砂石的生产、销售及相关附属业务。

二、合作期限合作期限至合伙项目完成并完成公司（以下简称“”公司）清算之日或双方共同确认之日止。

三、公司的出资金额、方式、持股比例

1、甲方以现金方式出资，计人民币元；乙方以现金方式出资，计人民币元。

2、协议各方的出资，应于公司预核名通过之日起个工作日内注入公司验资账户。

3、经双方协商同意，双方不按出资比例持有公司股权。上述出资完成后，甲方持有公司%的股权，乙方持有公司%的股权。

四、公司的治理模式

1、公司不设董事会，设执行董事，执行董事由方指派。执行董事为公司的法定代表人。公司总经理由方指派。

2、负责公司的日常经营管理，对于公司的重要经营事项，由双方协商解决，双方同意公司治理机制按《发起人协议》执行。

3、元以下的支出由执行董事、总经理中任何一人决定并签认，元以上的支出须由和共同决定并签认，与就财务签认不能达成一致时，双方友好协商。公司的财务由双方共管，会计由方委派，出纳由方委派。

4、双方应根据本条约定内容，公司设立时签署《发起人协议》和《公司章程》，本协议与《发起人协议》和《公司章程》不一致的地方，以本协议为准。

5、公司设立完成后方负责以公司名义办理沙石场开采和经营手续。

6、手续办理完毕，公司进行开采作业和加工销售。

7、公司在后续开采经营过程中，资金不足的，由股东向公司提供股东借款。公司开采完成后经营所得，应先偿还股东借款并支付借款利息后，再行分配利润。

五、盈余分配及债务承担

1、利润分配：各方同意按照各方在公司中的持股比例进行分配。

2、债务承担：公司债务先以公司财产偿还，公司财产不足清偿时，按甲、乙方各方的出资比例进行承担。

六、特别约定砂石的销售一律执行现款现货，任何人不得赊欠，双方协商同意除外。

七、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**店铺经营合作合同篇九**

乙方：

甲乙双方就乙方承包甲方一事经协商达成如下协议：

1、承包期限：商定期为年月日起至年月日止。

2、承包费用：从承包开始起第一年每月xx元，第二年每月xx元，从第三年开始，每月xx元。收取方式为现金。

3、下次承包费用应提前缴纳，如遇特殊情况应告知甲方，协商解决。

4、承包范围：网吧房屋、机器以及开设网吧所需各种证照。

5、甲方网吧现有机器台，乙方应尽善良管理人的注意义务，以上设备因使用和保养不当造成损坏，乙方要按价赔偿。

6、承包期内，乙方负责机器设备的维修和保养。

7、承包期内，乙方不得任意更换、变动机器，如有改动须经甲方同意，损坏部分应给予修复或赔偿。

8、承包期内，水、电、暖气费由乙方负责交纳。期满前要交清上述费用。

9、承包期内，乙方负责交纳各种经营税、费，负责治安及防火工作。凡因治安、防火不利造成的经济损失乙方自负，并负责赔偿给甲方造成的损失。

10、乙方不得利用所承包的网吧进行非法活动，或私自转租、转借。

11、乙方在承包期内如遇国家政策、城市规划或甲方不可抗拒的因素，此协议自行终止，甲方不承担任何责任。

12、承包期内甲方不得将此网吧再次转包。

13、乙方独立经营，自行承担经济及民事责任，因给他人造成损失而给予的赔偿，乙方自行负担。

14、乙方以地处房产一处作为本协议的抵押，乙方如有违反本协议约定的情形，自愿将此处房产拍卖、变卖或折价给甲方。

15、以上条款双方要共同遵守，如有违约行为，违约方要向守约方赔偿实际发生的各种损失及利息。

16、未尽事宜由双方协商解决。

17、本协议一式两份，甲、乙双方签字之日即为协议生效日期，每方各持一份。

甲方：乙方：

年月日

**店铺经营合作合同篇十**

乙方：\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_

合伙组织名称为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙经营项目为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

各合伙人占有合伙组织财产份额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、奖金分配：合伙组织经营期间，各合伙人工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。随着合伙经营的深入，利润可观后，年底将发放奖金，奖金数额根据收入现状和个人贡献经合伙人会议决定。

2、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例分配。

3、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例承担。

个人丧失偿债能力；

未履行出资义务；

因故意或重大过失给合伙组织造成经济损失；

执行合伙组织事务时有不正当行为；

合伙人有违反本协议第九条之规定的行为。

对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放弃其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其因此给其他合伙人造成的损失。

合伙组织财产份额的转让；

合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入伙对待。合伙人以外的第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

合伙人会议制度

推举合伙事务执行人；

增加、减少经营种类，调整、转换经营项目，扩展业务；

对各合伙人占有合伙组织财产份额和利润分配比例进行适当调整；

决定合伙组织的内部机构设置和财务收支计划

决定合伙组织的经营价格和工资、奖金、福利制度

其它

5、其它工作会议：

业务经理每月主持召开一次有下属职员参加的工作会议。

经全体合伙人决定，委托\_\_\_\_\_为合伙事务执行人，其权限为：

1、召集主持合伙人会议，对合伙组织的重大事项享有最后的决定权

2、对外开展业务，订立合同；

5、根据合伙组织的盈利情况和合伙事务执行人的个人表现，有权对合伙事务执行人占有的合伙组织财产份额和利润分配做出适当调整。

1、组织实施合伙人会议；

2、对合伙组织经营进行全面日常管理；

3、制定合伙组织的内部管理制度；

4、拟定合伙组织的内部机构设置方案和奖惩激励制度；

5、提请聘任或者解聘合伙组织的业务经理；

6、审核现金收付凭证和及日常财务开支情况；

7、合伙人会议授予的其他职权。

经全体合伙人决定，委托\_\_\_\_\_\_担任合伙组织的财务、后勤负责人，并协助其他合伙人参与合伙组织的日常经营和管理。

1、对合伙事务执行人负责，主持合伙组织的日常财务、后勤等工作；

4、拟定财务机构设置方案及财务收银人员的的岗位职责；

6、拟订合伙组织经营价格及工资、奖金、福利制度，管理营业发票；

8、合伙人会议授予的其他职权。

合伙人的权利：

1、参加合伙人会议，并对合伙事务的执行进行监督；

2、合伙人享有合伙利益的分配遇见未知的自己张德芬权；

4、经全体合伙人书面同意，合伙人有退伙的权利。

合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一；

2、分担合伙经营损失的债务；

3、为合伙债务承担连带责任。

合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间应先共同协商，如协商不成，提交长沙仲裁委员会仲裁。

本协议一份四页，各合伙人各执一份；

本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

全体合伙人签章处：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**店铺经营合作合同篇十一**

的订立、当事人的权利义务关系、合同的履行等一个重要协议,很多生意人都在合作协议上花费了很多的心思。以下是本站小编整理的企业合作经营合同，欢迎参考阅读。

甲方：(以下称总公司)

乙方：(以下称分公司)

一、合作模式：

1、在天津市成立天津市分公司，开展天津地区的市场经营工作。天津市分公司是总公司依法设立的不具备独立法人资格但可以独立经营，自负盈亏的分支机构。乙方提供组建分公司领导层人员名单，报甲方批准备案。分公司在天津市设立办公地点、办公设施由乙方提供。

2、乙方负责办理分公司在天津市的工商注册、城建委备案、税务登记及银行开户事宜。并负责日常管理。

。

4、甲方授权分公司在天津地区内全权代表总公司开展资质范围内的业务。其他地区内的业务应事先征得总公司的同意并无条件服从总公司的统一安排与协调管理。

5、分公司和总会计由总公司指派，派驻分公司的负责协调分公司与总公司的一切事务，并对分公司日常工作进行监督;总会计监督管理分公司财务。

二、项目动作与管理：

1、分公司独立开展项目跟踪、洽谈、投资及项目管理工作(个别大型项目由公司、分公司合作经营)。在工作过程中应爱惜、维护总公司的声誉和品牌。分公司在总公司允许的范围内独立开展项目管理，自觉接受总公司的监督和检查。

2、分公司每季初应向总公司申报计划跟踪项目的名称、规模、投资主体等详细情况。

3、考虑到总公司在某些项目上的与合作伙伴的协作关系，总公司有权决定分公司在某些特定项目上的动作模式，分公司应服从大局，无条件接受总公司的要求，并积极配合。

4、分公司独立参加项目投标时的标书主要由分公司自主编制，若有必要由总公司编制时，编制成本费由分公司承担。投标保证金、履约保证金原则上由乙方自理，个别项目视情况协商解决。

5、总公司应对分公司使用证书、印章及投标所需的人员证件、资质证书、工程业绩、财务(审计)等投标所需的资料给予支持(但使用建造师证书所产生的费用由分公司承担)。分公司除独立使用分公司证书、印章之外，不得持有总公司证书及印章(严禁分公司私刻总公司公章、制作公司证件，一经发现公司有权视具体情况对分公司进行制裁或解除合作关系)，每次需要使用时必须由总公司批准。所有加盖分公司、总公司印章的文件都必须报公司批准并留存复印件备案。分公司所需公章由总公司负责刻制。

6、一般项目由分公司独立组织实施与管理。重要项目由总公司与分公司合作实施与管理，如需由总公司派驻项目经理及其他人员时，其各种费用支出由项目部支付。

7、乙方负责实施的项目在实施过程中必须按总公司的生产管理要求执行，统一公司企业标识，要做到人员资质合格、数量达标、工资资料齐全、归档及时。特别强调关注工程质量与生产安全，不拖欠分包商工程款或民工工资，一切施工安全责任及劳务纠纷均由乙方承担，以免造成对总公司的不利影响。

三、财务管理：

1、管理费用是关系到合作双方的积极性、关系到双方利益的重要指标。20xx-20xx年度分公司交总公司的经营及项目管理费为：为万/年人民币;20xx年度交公司的经营及项目管理费为：按所有施工项目结算金额的%向总公司交纳。天津地区以外的工程项目20xx-20xx年度交公司的经营及项目管理费为：按所有施工项目结算金额的%向总公司交纳。

2、重要项目如需总公司实施的工程项目，双方可以根据实际情况另行约定利益分配。

3、由分公司实施的项目所需的前期启动资金由分公司筹措，总公司不提供支援;应由分公司收回或收取任何费用均可按程序及合同办理，总公司给予协助不得设置障碍。

四、目标考核及风险措施：

总公司年初应为分公司制定年度经营产值目标、工程安全目标及工程质量目标。

五、合作期限：

1、合作期限暂定三年，自年月日起计。三年后经营模式和管理费视经营情况重新商讨。

2、如出现合作关系应终止的情况时可以及时终止。

六、合作关系的终止：

1、出现重大质量或安全事故受到省级以上单位书面通报批评时，不及时上交管理费超过一个月时，国家或地方政策规定必须取消时，甲方可以提出与乙方终止合作关系，乙方不得有任何异议。

2、合作期内，乙方不得中途终止合作关系。

3、如连续两年不达标，公司有权终止合作关系。

实施，只是不在开张新项目合作;出现本条款第1条的情况中途终止时，甲方应对已完工程进行公正结算，并应保证乙方在正常合作期间发生的而在合作关系终止后兑现的合法利益。剩余工程由甲方收回管理权并继续执行。

七、债权与债务：

1、分公司如产生债权与债务严格由分公司自行解决，与总公司无关。总公司在自身经营活动中产生的债权、债务与天津市分公司无关，自行解决。

2、乙方个人的债权债务与分公司无关。

八、违约处理：

1、违约方应赔偿违约行为给对方造成的经济损失。

2、合作期间出现纠纷应友好协商解决，协商不成则交由江苏省如皋市仲裁部门仲裁。

九、其他：

1、本协议一式六份，双方各执三份。

2、本协议由双方代表签字并加盖单位公章后生效。

甲方：乙方：

(公章)(公章)

法定代表人签章：分公司负责人签章：

日期：年月日

双方本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，一致决定联合出资共同经营\_\_\_\_\_\_\_\_公司(企业)(以下简称公司)，特订立本协议。

1.联营宗旨：

2.联营企业名称：\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_公司地址：\_\_\_\_隶属：\_\_\_\_经济性质\_\_\_\_(所有制)联营。核算方式：共同经营、统一核算、共负盈亏。

3.联营项目：

4.经营范围与经营方式：

9.联营成员的权利和义务

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10.利润分配与风险承担?

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

双方按上述比例承担公司亏损或风险

11.联营企业的组织机构

12.公司的经营管理

13.违约责任

(2)对不可抗力情况的处理

甲方：(公章)

法定代表人：(盖章)

银行帐户

地址

乙方：(公章)

法定代表人：(盖章)

银行帐户

地址

年月

公证或签证机关(公章)

年月日

第一章总则

第一条为规范合伙企业行为，保护合伙企业及合伙人的合法权益，根据中华人民共和国合伙企业法和有关法律、法规规定，结合本合伙企业的实际情况，特制订本协议。

第二条合伙人的姓名及家庭住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条企业依法在\_\_\_\_\_\_\_\_\_工商行政管理局登记注册，取得营业执照，取得合法经营资格。合伙期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第四条企业名称为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条本企业由各合伙人共同出资，合伙经营，共享收益，共担风险，并对合伙企业债务承担无限连带责任的营利性组织。

第二章合伙目的及经营范围

第六条合伙的目的、宗旨：共同劳动、共同经营、互利互惠。

第七条经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三章出资方式、数额、期限和盈亏分担方法

第八条各合伙人的出资方式和数额为：

(一)以\_\_\_\_\_\_\_\_\_(此处填出资方式，如常货币或实物)出资，为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

(二)以\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资，为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第九条各合伙人应当在本协议签字、申请注册登记前，按照前条约定的数额比例足额缴付各自的出资。

第十条合伙企业的利润和亏损，由合伙人按照各自出资比例分配和分担。

第四章合伙企业事务的执行

第十一条合伙人共同委托一名执行合伙企业事务人，执行合伙企业的事务人，对外代表合伙企业。委托为本企业执行合伙企业事务人。

第十二条执行合伙企业事务人由出资大的为事务执行人，其他合伙人不执行合伙企业事务。

第十三条不执行事务的合伙人有权监督执行事务的合伙人，检查其执行合伙企业事务的情况及合伙企业的经营状况和财务状况，有权查阅帐簿。

第十四条合伙企业的下列事务必须经全体合伙人同意：

(一)处分合伙企业的不动产;

(二)改变合伙企业名称;

(三)转让或者处争合伙企业的知识产权和其他财产权利;

(四)向企业登记机关申请办理变更登记手续;

(五)以合伙企业名义为他人提供担保;

(六)聘任合伙人以外的人担任合伙企业的经营管理人员;

(七)新合伙人入伙及合伙人的退伙;

(八)合伙人与本合伙企业进行交易;

(九)合伙人增加对合伙企业的出资，用于扩大经营规模或弥补亏损。

第五章入伙与退伙

第十五条入伙

(一)新合人入伙，应当经全体合伙人同意，并依法订立书面入伙协议;

(二)入伙的新合伙人与原合伙享有同等权利，承担同等责任;

(三)新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

第十六条退伙。有下列情况之一的，合伙人可以退伙：

(二)经全体合伙人同意退伙;

(三)发生合伙难于继续参加合伙企业的事由;

(四)其他合伙人严重违反合伙协议定的义务。

第十七条退伙人对其退伙前已发生的合伙企业债务，与其他合伙人承担连带责任。

第十八条有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名：

(一)未履行出资义务;

(二)因故意或者重大过失给合伙企业造成损失;

(三)执行合伙企业事务时有不正当行为。

第十九条合伙企业因退伙、入伙、合伙协议修改而发生登记事项需变更或重新登记的，应于作出变更决定或发生变更事由之日起十五日内，向企业登记机关办理有关登记手续。

第六章合伙企业解散与清算

第二十条合伙企业有下列情形之一时，应当解散;

(二)全体合伙人决定解散;

(三)合伙人已不具备法定人数;

(四)合伙协议约定的合伙目的已经实现或无法实现;

(五)被依法吊销营业执照;

(六)出现法律、行政法规规定的合伙人企业解散的其他原因。

第二十一条合伙企业解散决定后十九日内由全体合伙人或者指定一名合伙人，或者委托第三人担任清算人，并通知和公告债权人。

第二十二条清算结束后，应当编制清算报告，经全体合伙人签名后，在十五日内向企业登记机关报送清算报告，办理合伙企业注销登记。

第七章违约责任及合伙人争议解决方式

第二十三条合伙人违反合伙协议擅自退伙，应当赔偿由此给其他个别伙造成的损失。

第二十四条合伙人违反合伙协议，不履行出资义务，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名。

第二十五条执行事务的合伙人对本协议约定必须经全体合伙人同意始得执行的事务，擅自处理，给合伙企业或者其他合伙人造成损失的，依法承担赔偿责任。

第二十六条不具有事务执行权的合伙人，擅自执行合伙企业的事务，经合伙企业或者其他合伙人造成损失的，依法承担赔偿责任。

第二十七条合伙人履行合伙协议发生争议的，合伙人通过协商或者调解解决。协商、调解不成，向人民法院起诉。

第八章附则

第二十八条本协议经全体合伙人签名，在企业注册后生效。

第二十九条本协议一式三份，合伙人各执一份，工商局一份。

合伙人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

--

**店铺经营合作合同篇十二**

和＿＿＿＿＿、＿＿＿＿＿、＿＿＿＿＿，根据《中华人民共和xx中外合资经营企业法》（以下简称《合资法》）以及《实施条例》规定，按照平等互利的原则，在中华人民共和xx＿＿＿＿＿市建立合营企业。从事生产反射器、注塑模具及其他资料制品，供出口和在中华人民共和xx境内销售，经多次商谈，一致同意订立本合同。

第一章 总则１．本合同的各方为：＿＿＿＿＿、＿＿＿＿＿为一方（以下简称甲方），由＿＿＿＿＿代表甲方对本合同负责。＿＿＿＿＿、＿＿＿＿＿、＿＿＿＿＿为一方（以下简称乙方），由＿＿＿＿＿代表乙方对本合同负责。本合同由甲、乙双方授权的代表签订。２．双方同意成立的合营企业定名为：＿＿＿＿＿（以下简称“合营企业”）中 文：＿＿＿＿＿英 文：＿＿＿＿＿地 址：＿＿＿＿＿３．双方根据平等互利的原则，为了有利发展中国国民经济，而从事反射器；注塑模具、以及其他塑料制品的设计、生产和内外销售。合营企业将尽力在中华人民共和xx境内采购原材料及包装材料，如遇无货供应或质量、价格不符合要求时，也可由合营企业进口解决。４．双方本着长期真诚合作的愿望，在产品质量、规格品种、包装装璜及经济效益等方面力求达到国际同类产品的先进水平。合营企业的初期生产规模为：年产＿＿＿＿＿套符合＿＿＿＿＿国＿＿＿＿＿标准的＿＿＿＿＿反射器，接受订单生产年产值为＿＿＿＿＿元的注塑模具。乙方负责＿＿＿＿＿反射器的返销，保证投产后的前＿＿＿＿＿年使合营企业的外汇收支达到自身平衡。且＿＿＿＿＿年后返销比例不低于＿＿＿＿＿％，乙方负责为合营企业每年从中国境外承接不少于＿＿＿＿＿元产值的注塑模具订单。合营企业产品的内销由甲方负责。５．合营企业为中华人民共和xx的法人，必须遵守中华人民共和xx有关的法律、法令、条例和规则，并受中华人民共和xx法律的管辖和保护。

第二章 注册资本６．合营企业为有限责任公司，各方的经济责任以注册资本为限，并按资本比例分配利润，分担风险及亏损。７．合营企业总投资为＿＿＿＿＿美元。注资本总额为＿＿＿＿＿美元，其中甲方占资本额的＿＿＿＿＿％，乙方占资本额的＿＿＿＿＿％。８．甲、乙方出资如下：甲 方：＿＿＿＿＿美元，其中：（１）机器设备，价值约＿＿＿＿＿美元；（２）厂房，价值约＿＿＿＿＿美元；（３）现金，相当于＿＿＿＿＿美元的人民币现金。乙 方：＿＿＿＿＿美元外汇现金。

第三章 批准及注册９．本合同应由＿＿＿＿＿市批准，自批准之日起生效。并送交中华人民共和xx对外经济贸易部备案。１０．合营企业接到上述批准证书后，应向工商行政管理局办理注册登记、领取营业执照。在合营企业取得营业执照后，甲、乙双方将根据工程进度需要，分别缴付资金，每期各方须缴付数额由董事会决定。各方缴资后，由合营企业发给投资证明书。

第四章 资本转让１１．注册资本转让时合营者拥有先买权，未经合营者同意，不得转让或抵押给他。但当一方提出转让时，合营者应在＿＿＿＿＿个月内给予答复，否则作为放弃先买权论。１２．转让注册资本的价格，应根据合营企业中该方投资的帐面价值，由合营双方本着公平合理的原则协商解决。１３．注册资本转让时，应＿＿＿＿＿个月内向原审批机构申请批准。并向中华人民共和xx对外经济贸易部备案，批准后再向工商行政管理局办理变更注册手续。

第六章 总经理 副总经理１８．合营企业设总经理一人，副总经理三人，均由甲方提名，董事会聘任，负责执行董事会会议的各项决议，组织领导合资企业的日常经营管理工作。在董事会授权范围内，总经理对外代表合营企业。对内任免下属人员，并行使董事会授予的其他职权。１９．合营企业的重要文件由总经理签署后生效。２０．若总经理或副总经理未能适当履行职务时，董事会有权解聘或降职。

第七章 场地使用费２１．合营企业使用的土地是政府的资产，合营企业须向政府交付适当的土地使用费，合营企业与所在地土地主管部门签订的租用土地使用权协议，应为本合同不可分割的一部分。２２．最初＿＿＿＿＿年的土地使用费，定为每年每平方米人民币＿＿＿＿＿元，其后，土地使用费可按市政建设发展的情况而调整。

第八章 技术合作２３．合营企业与＿＿＿＿＿签订的技术转让协议，作为本合同不可分割的一部分，其有效期与本合同相同。２４．合营企业根据技术转让协议，向＿＿＿＿＿支付技术转让费＿＿＿＿＿美元，技术转让内容及技术转让费的支付办法，在技术转让协议中另行规定。

第九章 采购及销售２５．合营企业与乙方签订的采购与销售协议，作为本合同不可分割的一部分，其有效期与本合同相同。２６．合营企业所需的原材料应尽先在国内购买。对无法供应的品种或质量、价格不符合合营企业要求时，可由合营企业从国外进口。２７．根据双方签订的采购与销售协议，合营企业在中国国内销售的产品，在由甲方负责通过其销售部门销售。合营企业的出口产品，由乙方负责在中国国外销售，具体办法在采购与销售协议中另行规定。

第十章 利润２８．合营企业所获得的全部利润，按《中华人民共和xx中外合资经营企业所得税法》规定缴纳所得税后，按下列百分比提取：储备基金＿＿＿＿＿％；企业发展基金＿＿＿＿＿％；职工奖励及福利基金＿＿＿＿＿％。缴税与提取上述三项基金后的净利润，每年根据合营双方的出资比例进行分配。２９．对于乙方分得的利润，应根据合营企业的外汇结余情况，在不影响正常生产的原则下，此利润可根据董事会的决定分一次或几次支付，以前年度的亏损未弥补前不得分配利润，以前年度未分配的利润，可并入本年度利润分配。

第十一章 财务会计３０．合营企业应执行中华人民共和xx有关中外合营企业的财务会计规定，必须建立完整、严格的财务制度。３１．合营企业的一切单据、帐簿、报表均使用中文记载，同时应用英文定期编制财务报表。合营企业董事会聘请的在中国注册的会计师有权查阅合营企业的一切单据、帐簿、报表，并直接向董事会提出报告。３２．合营企业以人民币为记帐单位，人民币与其他货币间的换算，按同时期中华人民共和xx外汇管理局＿＿＿＿＿分局汇率牌价结算。３３．合营企业的固定资产，按《中华人民共和xx中外合资经营企业所得税法施行细则》的规定，由董事会决定其折旧年限。３４．合营企业应在中国xx＿＿＿＿＿分行分别开立外汇帐户和人民币帐户，并接受开户银行对外汇支出的监督。３５．合营企业在经营过程当中遇流动资金不足时，总经理可根据董事会规定的权限，向中国xx或国外银行借款，但不得移作它用或弥补亏损。３６．合营企业的财政会计年度，从每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_月三十\_\_\_\_日止。

第十二章 外汇收支３７．合营企业的一切外汇事宜，必须按《中华人民共和xx外汇管理暂行条例》和有关管理办法的规定办理。３８．合营企业的外汇收支必须做到：（１）保证合营企业的每年外汇收入大于支出。（２）外汇结算人民币时，应按照当时规定的牌价办理。（３）合营企业在中国境内支付费用、货款、劳动报酬等，除根据有关规定支付外汇者外，一律以人民币结算。３９．根据《合资法》的规定，下列外汇可以汇出：（１）乙方分得的利润及技术转让费。（２）乙方资本转让后所得的资金。（３）合同期满或合同期满前应清偿给乙方的资金。（４）用于进口原料、设备、备件所需的外汇，以及派往国外人员的旅差费。（５）其他按有关规定可以汇出的开支。

第十三章 税务４０．合营企业按照中国的有关法律和条例规定缴纳各项税金。４１．合营企业职工按照《中华人民共和xx个人所得税法》规定缴纳个人所得税。

第十四章 职工录用和辞退４２．合营企业所需职工，由甲方或中国劳动管理部门采用公开招聘方式，经考试择优录取后，签订劳动合同。４３．如因生产技术等变化，职工确有多余，或经培训后仍不能适应要求，也无法改调其他工种时，合营企业可按劳动合同解雇并给补偿。４４．合营企业应制订规章制度和职工守则，对违反者分别予以警告、记过、扣薪直至开除处分。

第十五章 工资标准和奖励４５．合营企业职工工资目前按平均月薪＿＿＿＿＿元人民币计算，其中包括合营企业向政府指定的部门缴纳国家对职工的各种保险费、补贴费和福利措施费等。随着合营企业生产发展，职工工资应逐步增加。今后政府对工资、福利、补贴等有新的规定时，合营企业应据此相应调整。４６．＿＿＿＿＿方高级职员工资、社会保险、旅差费标准参照＿＿＿＿＿方国家或地方标准，由董事会核定。＿＿＿＿＿方高级职员原则上与＿＿＿＿＿方高级职员同工同酬。４７．按照合营企业的经营结果，年终从奖励和福利基金中提出一定数目的基金，奖给工作好的职工，对于在技术上、生产上或管理上有特殊贡献者，由董事会决定给予特殊奖励。

第十六章 合营期限４８．合营双方同意，合营企业的期限为＿＿＿＿＿年。自营业执照签发之日起算，期满前\_\_\_\_\_\_\_\_年经一方提出，其他方同意可以延长，延长期限由双方协商决定，并在期满前六个月向原审批机构办理延长报批手续。４９．在发生下列情况之一时，可以提前终止合同：（１）在一个适当的开始期后，合营企业因严重亏损而不能继续营业；（２）由于一方不履行合同或章程规定的义务，致使合营企业无法继续营业；（３）由于不可抗力的事件，如严重自然灾害或战争等，致使合营企业无法继续营业；（４）不能达到预期的目标并看不到发展的前景。提前终止合同必须经董事会召开特别会议作出决议，报请原审批机构批准。５０．合同期满或提前终止时，董事会应组成清算小组负责清理。董事会在清算完毕后才能解散。清算办法按照《合资法》的《实施条例》第１０３￣１０５条所规定的清算程序和手续办理。同时董事会应向原审批机构及工商行政管理局办理注销手续，缴回营业执照。清算后应还给各方的财产，必须按照各方在合营企业的投资比例计算。

第三者权益的争议时，由签订该协议的转让方负责，＿＿＿＿＿方将不分担任何法律责任。（６）负责＿＿＿＿＿方人员到＿＿＿＿＿方国内学习、培训的安排。

第三者进行调解。５３．调解不成时，则申请仲裁解决。仲裁在中国国际贸易促进委员会对外经济贸易仲裁委员会进行。按该会《对外贸易仲裁委员会仲裁程序暂行规则》办理。费用由败诉方承担；仲裁机构的裁决是终局的，对各方都有约束力。５４．在解决争议期间。除争议事项外，合营各方应继续履行合营企业合同、章程所规定的其他各项条款。

第十九章 合同文本５５．本合同和附属协议的修改。须经董事会协商同意，经各方授权代表签署书面文件，并报原审批机构批准。５６．本合同用中文和英文写成，均为正式文本。具有同等效力。本合同所有附件，均为本合同不可分割的部分。

第一条总则.中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司遵照《中华人民共和xx中外合资经营企业法》及其有关法律的规定，本着平等互利的原则，同意共同投资兴办合资经营企业，兹签订本合同。

第三条合资公司名称和地址

1.甲、乙方遵照《中华人民共和xx中外合资经营企业法》和中国有关法律，同意在中国境内成立合资经营\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称合资公司)。

3.合资公司的一切活动，必须遵守中华人民共和xx的法律、法令和有关条例的规定。

4.合资公司的组织形式系有限责任公司。甲、乙方按注册资本的投资比例分享利润，分担风险及亏损。

第四条合资公司宗旨合资公司以公正、合法、平等互利的商业原则为基础进行经营，加强经济合作和技术交流，采用先进而适用的科学的管理方法管理企业。在国际及国内市场中显示其竞争能力，为投资双方获得满意的经济效益。

第五条合资公司经营范围合资公司生产、经营\_\_\_\_\_\_\_\_产品，对销售产品予以维修服务并研究开发新产品。合资公司的生产规模为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。随着生产经营的扩大，生产规模可增加到年产\_\_\_\_\_\_\_\_，产品品种发展到\_\_\_\_\_\_\_\_种。

第六条注册资本与投资总额

1.注册资本为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元。实际投资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元。甲方投资额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元，占总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；乙方投资额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元，占总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％。

2.甲、乙方按双方商定的现金及实物投资：甲方：现金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元；机械设备购入价格\_\_\_\_\_\_\_\_美元(附件略)。厂房建造估算价格\_\_\_\_\_\_\_\_美元(厂房设计、进度、质量控制附件略)。乙方：现金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元；;工业产权\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元；转让产品的制造工艺、专利费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元(附件略)

3.上述的实际投资金额以双方同意的现金、实物和技术投入。全部投资需在合资公司获得营业执照的\_\_\_\_\_\_\_\_个月内完成。除注册资本外若需合资公司增补资金，经董事会决定以合适的方式在中国筹集或直接向国外银行贷款。

4.甲、乙方按美元投入，在中国境内以人民币支付的费用需折合为美元，汇率应以支付日的前\_\_\_\_日17时，中国xx公布的人民币对美元的汇率为准。乙方年终所获净利润的人民币部分金额应按年终审计师核准后7个工作日17时中国xx公布人民币对美元的汇率为准。

5.甲、乙方任一方若向

第三者转让其全部或部份投资额，须经另一方同意并呈报有关主管部门审批，一方转让其全部或部份投资额时，另一方有优先购买权。

第七条双方的义务

(一)甲方义务

1.向中国有关主管部门办理申请、批准、登记注册、领取营业执照等事宜；

3.协助合资公司招聘中国籍的经营管理人员，技术人员、工人及所需的其他人员；

4.协助外籍工作人员办理入境签证手续；

5.办理合资公司委托的其他事宜。

(二)乙方义务

2.引进机械的合同条款待董事会审阅后由主管部门予以办理；

3.指派验收引进设备、安装、调试的技术人员，培训合资公司的技术人员和工人；

4.监督技术转让方按合同规定的技术指标能持久地稳定地生产合格的产品；

5.办理合资公司委托的其他事宜。

第八条技术转让

1.甲、乙双方同意由合资公司与\_\_\_\_\_\_\_\_方或

第三者签订技术转让协议以达到本合同

第四条所规定的宗旨。引进先进适用的生产技术，包括产品设计、制造工艺、检验方法、材料配方、质量标准、商标及包装等。

2.按合同规定乙方和技术转让方应保证产品质量和数量。为此，引进先进适合的生产技术应是完整的、准确的、可靠的亦是同类技术中属先进的，设备的选型及性能应是优良的，以满足技术转让的要求。

**店铺经营合作合同篇十三**

甲方：姓名xxx，身份证号xxxx。

乙方：姓名xxx，身份证号xxxx。

甲乙双方合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

出资额、方式、期限

甲乙双方自愿合伙经营xxx公司，总投资为人民币xxxx万元，甲出资万元，占投资总额的xx%，乙出资xxxx万元，占投资总额xx%。

合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

本合伙依法组成合伙企业，由甲方负责办理工商登记，担任法人代表。

本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

盈余分配与债务承担

企业盈余分配，按照各自的投资比例分配。

债务承担：合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十五日内向对方清偿自己负担的部分。

入伙、退伙、出资的转让

入伙：

1、需承认本合同；

2、需经甲乙双方同意；

3、执行合同规定的权利义务并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

退伙：

1、需有正当理由方可退伙；

2、不得在合伙不利时退伙；

3、退伙需提前两个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意；

4、退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算；

5、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合变人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

出现下列事项，合伙终止：

合伙期满；

合伙双方协商同意；

合伙经营的事业已经完成或无法完成；

其他法律规定的情况。

甲乙双方合伙人的权利：

1、参予合伙事业的管理；

2、检查合伙账册及经营情况；

3共同决定合伙重大事项。

禁止行为：未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务茯得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

禁止合伙人与本合伙签订合同。

如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。

合伙的终止及终止后的事项

（一）合伙因以下事由之一得终止：

1、合伙期届满；

2、全体合伙人同意终止合伙关系；

3、合伙事业完成或不能完成；

4、合伙事业违反法律被撤销；

5、法院根据有关当事人请求判决解散。

合伙终止后的事项：

1、即行推举清算人，并邀请中间人或公证员参与清算

3、清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

纠纷的解决

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn