# 最新房屋出售委托书有效期多久(大全15篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-07-03

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧房屋出售委托书有效期多久篇一委...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**房屋出售委托书有效期多久篇一**

委托人：

性别：

出生日期：

年月日

护照号码：

受托人：

性别：

出生日期：年月日

身份证号码：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_因故不能亲自处理座落于中国xx市路弄号室的房地产出售及转让事宜，特委托受托人为本人代理人就上述房地产全权代表本人履行下列附录中所列第壹至拾壹贰共计十二项权利，受托人有转委托权。

凡由受托人在上述委托权利内代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律后果，委托人均予以承认。

上述委托的.期限自年月日至年月日止。

委托人：

年月日

**房屋出售委托书有效期多久篇二**

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因人在外地，特将房屋委托乙方代为出租及管理。经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

1、甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于\_\_\_\_\_；共\_\_\_\_\_层第\_\_\_\_\_层。

2、房龄：\_\_\_\_\_年；房间数量：\_\_\_\_\_；卫生间数量：\_\_\_\_\_；总建筑面积：\_\_\_\_\_平米；房屋朝向：\_\_\_\_\_；装修情况：\_\_\_\_\_；房屋用途：\_\_\_\_\_。

1、该房屋的出租和日常管理；

2、该房屋的相关设施设备的维护与管理。

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_ 受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

房产证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋出售委托书有效期多久篇三**

委托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 性别:\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托人：

姓名：\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现委托上述受托人为我的代理人，全权代理出售\_\_\_\_\_\_\_\_ 的房产。

代理人全权代理事项如下：

3、代理到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产产权转移、过户等相关事宜；

5、代理到税务部门办理纳税手续并代交税款及相关费用、开具免税证明或办理退税事宜；

6、调阅上述房屋档案及户籍的情况并复印相关资料；

7、代为收取相关售房款项和购房定金；

8、对房屋买卖及过户中有关争议的处理（包括诉讼代理）；

9、其他一切与此房买卖有关事宜。

代理人在委托权限内所签署的相关文件我均予以承认，决无异议。代理人无转委托权。

我提供给受托人的身份证、户口簿和婚姻状况等复印件仅供办理委托事宜使用，如作他用，由此而产生的法律后果由受托人自行承担。

本委托书有效期：自二〇xx年 九 月 二日至 年月日

委托人（签名）：

二〇xx年 九月 二 日

**房屋出售委托书有效期多久篇四**

委托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 性别:\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托人：

姓名：\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现委托上述受托人为我的代理人，全权代理出售\_\_\_\_\_\_\_\_ 的房产。

代理人全权代理事项如下：

3、 代理到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产产权转移、过户等相关事宜；

5、代理到税务部门办理纳税手续并代交税款及相关费用、开具免税证明或办理退税事宜；

6、调阅上述房屋档案及户籍的情况并复印相关资料；

7、代为收取相关售房款项和购房定金；

8、对房屋买卖及过户中有关争议的处理 （包括诉讼代理）；

9、其他一切与此房买卖有关事宜。

代理人在委托权限内所签署的相关文件我均予以承认，决无异议。 代理人无转委托权。

我提供给受托人的身份证、户口簿和婚姻状况等复印件仅供办理委托事宜使用，如作他用，由此而产生的.法律后果由受托人自行承担。

本委托书有效期：自二〇xx年 九 月 二日至 年月日

委托人（签名）：

二〇xx年 九月 二 日

**房屋出售委托书有效期多久篇五**

委托人：性别：

证件号码：

委托人：性别：

证件号码：

受托人：性别：

证件号码：住址：

委托人因故不能亲自办理有关太原市的相关房地产手续事宜，特委托受托人为本人代理人，就上述房屋全权代表本人履行下列所列事项：

1、代为出售该标的物业房产；签订房屋买卖合同/代为签订定金协议；

2、代为办理合同公证或见证、领取公证书；

3、代为办理产权过户手续；

4、代为支付一切上述房屋应支付的费用；

5、代为收取房价款；

6、代为办理水、电、煤、电话更名手续；

7、代为与物业管理处办理更名手续；

9、代为办理房屋买卖其它事宜；

10、代办办理《房屋出售代理委托协议》的全部事项；

本授权为不可撤销授权，凡由受托人在上述委托权利内，代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律结果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：

xxxx年x月x日

**房屋出售委托书有效期多久篇六**

本人，身份证号码。

愿意将位于息县 路 小区 栋 号房(口住宅 口商铺 口写字楼 口其他)面积 ﹐ 委托贵公司代理出售。委托总价格为人民币 万元。

有关办证，过户手续及费用由本人负责。委托日期从 年 月 日至年月

经本人同意如因被委托方出售得当致使房价出售额上调，上调部分被委托方应按超出金额的 提取。

在与买方接触后不会抛开贵公司进行交易。若违约，本人愿意支付双倍服务费经贵公司作为违约金。

本人承诺对该房享有所有权，并保证不存在产权纠纷。能完全支配和处理。

如中途卖出停售，本人将及时通知被委托方取消委托。或则对贵公司造成的一切损失皆由本人负责。

委托人 联系电话

**房屋出售委托书有效期多久篇七**

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现将我位于\_\_\_\_\_市xxxx路南段111号的房产一套进行处理，特委托张xx为我的房产处理全权代理人，现授权代理人张文涛代理我处理以下事项，代理期限自委托书年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月委托书日。

一、代理人张xx全权办理出租、出售上述房产有关手续，代为签署上述房产租赁合同、并收取租金，代理人有权确定租金及期限。

二、代理人张xx负责管理上述房产，代为缴纳此处房产有关水、电、物业管理等的一切费用。

三、代理人张xx全权负责为抵押办理贷款，代为签署借款合同、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件，收取借款款项。

四、代理人张xx负责到国土部门办理上述房产的抵押登记手续。

五、全权办理提前还清上述房产贷款手续，代办抵押登记注销手续、领取房地产证等产权证明，有权递件、取件，在有关文件上签字。

六、代理人张xx全权办理上述房产的有关转让手续，代为签署房产转让合同并收取售房款，在有关文件上签字。

七、代理人张xx办理上述房产的\'房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款，签署相关文件。

八、代理人张xx负责到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记等手续。

九、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

委托代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

委托代理人无转委托权。

委托人(签字、按指印)：杨xx\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

标签：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋出售委托书有效期多久篇八**

委托人：\_\_，男/女，\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，住址：\_\_，公民身份号码/护照编号：\_\_。

\_\_，男/女，\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，住址：\_\_，公民身份号码/护照编号：\_\_。

受托人：\_\_，男/女，\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，住址：\_\_，公民身份号码：\_\_。

委托人\_\_、\_\_有夫妻共有房屋壹处(或委托人\_\_有个人所有房屋壹处)，该房屋坐落在\_\_，《房屋所有权证》编号为\_\_号，丘(地)号\_\_，\_\_结构，建筑面积\_\_平方米。委托人因【原因】，不能亲自到\_\_办理上述房屋的出售手续，特委托\_\_代为办理如下事宜：

1.签订出售上述房屋的买卖合同；

2.收取上述房屋的售房款；

3.办理上述房屋的.交付手续；

4.办理上述房屋所有权转移登记手续，缴纳相关费用；

5.【其他事宜】

受托人\_\_在在办理上述事宜过程中所签署的相关文件，委托人均予以认可。

委托期限：\_\_月/年，自\_\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

受托人有/无转委托权。

委托人：

日期：

**房屋出售委托书有效期多久篇九**

刚拿到绿卡，想要把家乡的房屋卖掉，但又没有时间回国的话，只要填写一份房屋出售

委托书

让亲朋好友哦帮忙代理就好啦。下面是本站小编给大家整理的20xx房屋出售委托书，供大家参考。

出售房产委托书

委托人：

姓名：..

性别：

身份证号码：..........

受托人：

姓名：..

性别：

身份证号码：...........

现将我位于\*\*市....路南段111号的房产一套进行处理，特委托张..为我的房产处理全权代理人，现授权代理人张文涛代理我处理以下事项，代理期限自\*年 \*月 \*日至 \*年 月 \*\*日。

一、代理人张..全权办理出租、出售上述房产有关手续，代为签署上述房产

租赁合同

、并收取租金，代理人有权确定租金及期限。

二、代理人张..负责管理上述房产，代为缴纳此处房产有关水、电、物业管理等的一切费用。

三、代理人张..全权负责为抵押办理贷款，代为签署

借款合同

、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件，收取借款款项。

四、代理人张..负责到国土部门办理上述房产的抵押登记手续。

五、全权办理提前还清上述房产贷款手续，代办抵押登记注销手续、领取房地产证等产权证明，有权递件、取件，在有关文件上签字。

六、代理人张..全权办理上述房产的有关转让手续，代为签署房产转让合同并收取售房款，在有关文件上签字。

七、代理人张..办理上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款，签署相关文件。

八、代理人张..负责到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记等手续。

九、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

委托代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

委托代理人无转委托权。

委托人(签字、按指印)：杨..\*年\*月\*日

息县美居源房产公司

本人，身份证号码。

愿意将位于息县 路 小区 栋 号房(口住宅 口商铺 口写字楼 口其他)面积 ﹐ 委托贵公司代理出售。委托总价格为人民币 万元。

有关办证，过户手续及费用由本人负责。委托日期从 年 月 日至年月

经本人同意如因被委托方出售得当致使房价出售额上调，上调部分被委托方应按超出金额的 提取。

在与买方接触后不会抛开贵公司进行交易。若违约，本人愿意支付双倍服务费经贵公司作为违约金。

本人承诺对该房享有所有权，并保证不存在产权纠纷。能完全支配和处理。

如中途卖出停售，本人将及时通知被委托方取消委托。或则对贵公司造成的一切损失皆由本人负责。

委托人 联系电话

委托人：-x，男/女，-xx年xx月xx日出生，住址： ，公民身份号码/护照编号： 。

-x，男/女，-xx年xx月xx日出生，住址： ，公民身份号码/护照编号： 。

受托人：-x，男/女，-xx年xx月xx日出生，住址： ，公民身份号码 。

委托人-x、-x有夫妻共有房屋壹处(或委托人-x有个人所有房屋壹处)，该房屋坐落在 ，《房屋所有权证》编号为 号，丘(地)号 ， 结构，建筑面积 平方米。委托人因【原因】，不能亲自到 办理上述房屋的出售手续，特委托-x代为办理如下事宜：

1.签订出售上述房屋的

买卖合同

2.收取上述房屋的售房款;

3.办理上述房屋的交付手续;

4.办理上述房屋所有权转移登记手续，缴纳相关费用;

5.【其他事宜】

受托人-x在在办理上述事宜过程中所签署的相关文件，委托人均予以认可。

委托期限： 月/年，自-xx年xx月xx日起，至-xx年xx月xx日止。

受托人有/无转委托权。

**房屋出售委托书有效期多久篇十**

委托人：

姓名：..

性别：

身份证号码：..........

受托人：

姓名：..

性别：

身份证号码：...........

现将我位于\*\*市....路南段111号的房产一套进行处理，特委托张..为我的房产处理全权代理人，现授权代理人张文涛代理我处理以下事项，代理期限自\*年 \*月 \*日至 \*年 月 \*\*日。

一、代理人张..全权办理出租、出售上述房产有关手续，代为签署上述房产租赁合同、并收取租金，代理人有权确定租金及期限。

二、代理人张..负责管理上述房产，代为缴纳此处房产有关水、电、物业管理等的一切费用。

三、代理人张..全权负责为抵押办理贷款，代为签署借款合同、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件，收取借款款项。

四、代理人张..负责到国土部门办理上述房产的抵押登记手续。

五、全权办理提前还清上述房产贷款手续，代办抵押登记注销手续、领取房地产证等产权证明，有权递件、取件，在有关文件上签字。

六、代理人张..全权办理上述房产的有关转让手续，代为签署房产转让合同并收取售房款，在有关文件上签字。

七、代理人张..办理上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款，签署相关文件。

八、代理人张..负责到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记等手续。

九、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

委托代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

委托代理人无转委托权。

委托人(签字、按指印)：杨..\*年\*月\*日

**房屋出售委托书有效期多久篇十一**

委托人：

姓名：\_\_\_\_\_性别:\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托人：

姓名：\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现委托上述受托人为我的代理人，全权代理出售\_\_\_\_\_\_\_\_的房产。

代理人全权代理事项如下：

3、代理到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产产权转移、过户等相关事宜；

5、代理到税务部门办理纳税手续并代交税款及相关费用、开具免税证明或办理退税事宜；

6、调阅上述房屋档案及户籍的情况并复印相关资料；

7、代为收取相关售房款项和购房定金；

8、对房屋买卖及过户中有关争议的处理（包括诉讼代理）；

9、其他一切与此房买卖有关事宜。

代理人在委托权限内所签署的`相关文件我均予以承认，决无异议。代理人无转委托权。

我提供给受托人的身份证、户口簿和婚姻状况等复印件仅供办理委托事宜使用，如作他用，由此而产生的法律后果由受托人自行承担。

本委托书有效期：自二〇xx年九月二日至年月日

委托人（签名）：

二〇xx年九月二日

**房屋出售委托书有效期多久篇十二**

乙方(受托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1、房屋名称：\_\_\_\_\_\_\_

2、座落位置：\_\_\_\_\_\_\_

3、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_

4、房屋用途：\_\_\_\_\_\_\_

5、具体楼层：\_\_\_\_\_\_\_

三、委托权限

1、房屋的出租和日常管理;

2、房屋的物业管理;

3、房屋的相关设施设备的维护与管理;

4、法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限委托期限为\_\_\_\_\_\_\_月，经甲乙双方签字盖章后，从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方(盖章和签字)：\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章和签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房屋出售委托书二

我\_\_\_\_\_\_\_与受托人\_\_\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_关系。因个人日常工作繁忙原因，特全权委托人为合法代理人;代表委托人办理房屋出租事宜。房屋所有权人为\_\_\_\_\_\_\_;建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，套内建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米;房产证号\_\_\_\_\_\_\_号(房屋买卖合同编号：\_\_\_\_\_\_\_)。具体委托办理房产事项如下：

本委托为不可撤消之委托。

本委托无论委托人发生婚变或其他意外等等情况，均长期有效;

本委托经委托人签字并按手印后生效;

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋出售委托书有效期多久篇十三**

委托人：性别：

证件号码：

委托人：性别：

证件号码：

受托人：性别：

证件号码： 住址：

委托人因故不能亲自办理有关太原市 的相关房地产手续事宜，特委托受托人 为本人代理人，就上述房屋全权代表本人履行下列所列事项：

1、代为出售该标的物业房产；签订房屋买卖合同/代为签订定金协议；

2、代为办理合同公证或见证、领取公证书；

3、代为办理产权过户手续；

4、代为支付一切上述房屋应支付的费用；

5、代为收取房价款；

6、代为办理水、电、煤、电话更名手续；

7、代为与物业管理处办理更名手续；

9、代为办理房屋买卖其它事宜；

10、代办办理《房屋出售代理委托协议》的全部事项；

本授权为不可撤销授权，凡由受托人在上述委托权利内，代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律结果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：

xxxx年x 月x 日

**房屋出售委托书有效期多久篇十四**

护照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_因故不能亲自处理座落于中国\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_室的房地产出售及转让事宜，特委托受托人\_\_\_\_\_\_\_\_为本人代理人就上述房地产全权代表本人履行下列附录中所列第\_\_\_\_至\_\_\_\_共计十二项权利，受托人有转委托权。

凡由受托人在上述委托权利内代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的\'法律后果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋出售委托书有效期多久篇十五**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托人因故不能亲自办理有关重庆市 房屋的相关房地产手续事宜，特委托受托人 为本人代理人，就上述房屋全权代表本人履行下列所列事项：

壹、代为出售上述物业房产，签订房屋买卖合同/代为签订定金协议；

贰、代为办理合同公证或见证、领取公证书；

陆、代为办理水、电、煤、电话更名手续； 柒、代为与物业管理处办理更名手续；

玖、代为办理房屋买卖其它事宜。

本授权为不可撤销授权，凡由受托人在上述委托权利内，代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律结果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn