# 店面承包经营合同(优秀8篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2024-05-20

*劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。店面承包经营合同篇一承包方：以下简称乙...*

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**店面承包经营合同篇一**

承包方：以下简称乙方

甲乙双方经友好协商一致，现将店铺经营权在本合同期限内承包给乙方经营，订立本合同双方应共同遵守，具体合同条款如下：

第一条基本情况

2、承包期限为年月日起至年月日止。

第二条承包费上交及保证金的支付

4、本店有两台复印机（柯尼卡美能达）是以租赁的方式与第三方（双龙办公设备有限公司）承租的，并有合同为证。乙方经营期间继续按此方式跟第三方合作，每张按0.06元/张，上交与第三方（双龙办公设施有限公司）。结款方式为每月一结帐，甲方有权监督。

第三条债权债务承担

1、在乙方承包前商铺产生的债务由甲方承担，并在与乙方签订合同生效时全部结清；

第四条双方承诺

1、如因政府动迁等不可抗拒的原因，双方可随时解除协议；

2、甲乙双方应对该合同保密，如有泄露，泄露方承担一切后果；

3、乙方在经营期满后如续约，在同等承包费下享有优先承租权，如乙方不再续约也不得在甲方周边方圆三公里范围内从事类似工作，如有违约，赔偿由此给甲方造成的损失并支付一万元违约金。

4、店里的刻章机，如刻章机因乙方操作不当造成损坏，由乙方进行维修，如由于机身老化，长时间不使用自身损坏等原因，由甲方进行维修。

本合同一式两份，双方各执一份，自合同签订之日起生效，如有未尽事宜，双方协商解决。

**店面承包经营合同篇二**

1.一方未能履行付款义务的，每逾期一天，应按逾期金额的 0.5 %向收款方支付违约金，同时仍应立即付款。

2.店铺经营范围中，下列原因之一，导致甲方向任何第三方、员工、客户、消费者、供应商等承担赔偿、补偿、报酬等责任的，乙方应立即向甲方进行全额赔偿：

（1）根据双方约定，属于乙方应当承担的费用范围之内的；

（2）乙方承包期间，店铺的生产、经营、消费导致的款项或责任的。如因甲方过错造成的除外。

3.乙方承包经营期间如出现下列情形之一，则甲方有权解除本合同：

（2）乙方被国家机关责令停业整顿的；

（3）乙方的生产经营被新闻媒体点名批评报道等情形，导致店铺声誉严重受损的。

（4）甲方对乙方的违约行为要求改正，但乙方仍不改正或再犯的；

4.甲方违反本合同约定，导致乙方无法正常经营的，甲方应赔偿乙方全部损失。无法正常经营时间超过30天的，乙方有权解除本合同，并要求甲方支付违约金    元。

5.甲方单方面提前解除本合同的，乙方有权要求甲方支付违约金    元。

6.如国家机关认定本合同约定的承包模式违法，则双方均有权解除本合同，除按本合同约定结算解除之日前的费用以外，互不承包其它违约责任。

**店面承包经营合同篇三**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

一、经甲乙双方友好协商，在平等自愿的基础上，就乙方承包经营甲方位于北京市丰台区西罗园14号楼101底商腾印源图文快印店事宜，达成如下协议：

二、乙方承包经营腾印源图文快印店，经营范围见营业执照。

三、承包期限一年半。自年月日至年月日止。

四、承包金支付方式:该店的承包金额为 元(大写 万 仟 佰 拾元整。分 次支付。第一次付款在 年 月 日，付款金额 万(大写 )，在 年 月 日之前付清， 第二次付款在月(大写)，在年月日之前付清， 第三次付款在年日，付款金额万(大写 )，余款在 年 月 日前付清。店内所有耗材、材料折合人民币 元(大写 )乙方付给甲方押金万元(大写后退还给乙方。

五、承包方式：

1、乙方交纳承包金给甲方后，乙方享有店面的使用权同时行使店面的经营管理权。

2、签订合同后，甲乙双方的债权债务各自负责。乙方承包经营期间的利润或亏损均由乙方自行享有和承担。乙方承包经营所产生的一切后果费用(具体包括：房租、水电、物业管理费、税收费用、通讯费、网络费等)。

3、每次房租到期前乙方自行准备房租交纳，绝对不能拖延。

六、承包期间，乙方必须遵守国家法律法规、合理经营，不得从事违反国家法律法规的活动，乙方应对合同期内的经营的合法性负责。如有违反所造成的一切后果均由乙方负责。

七、合同的变更、解除与终止本合同：

本合同生效后具有法律的约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

1、乙方不得转包或交与第三方经营管理，否则甲方有权终止合同，押金不退。

2、承包期满合同自动终止。

3、因不可抗拒因素导致合同无法履行或者不完全履行时，甲乙双方协商一致可以变更或解除合同。

八、违约责任：

1、甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行的应违约责任。

2、在承包期间，甲方有无正当理由拒不履行本合同的，乙方有权终止合同，押金退还，承包金按照实际使用月份计算。

3、在承包期内由乙方违反国家法律、法规或其他不当行为所造成店面损失的，乙方应负责赔偿一切损失，押金不退。

4、因国家政策需要等不可抗拒原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

5、因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用月份计算。

九、争议解决

本合同发生的争执，由双方当事人协商或申请调解，协商或调解不成的，乙方向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款，补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条 本合同自双方签字(盖章)后生效。

第十二条 本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：乙方(公章)：

法定代表人(签字)：法定代表人(签字)：

年 月 日

年 月 日

**店面承包经营合同篇四**

承包方：\_\_，身份证号码：\_\_\_

经甲乙双方协商一致，甲方同意将位于\_\_\_号\_\_大厦裙楼\_\_门面经营权承包给乙方。现双方就有关事宜达成如下协议：

一、承包标的

甲方位于\_\_\_号\_\_大厦裙楼\_\_的门面经营权。甲方已取得\_\_区工商局颁发的营业执照(执照号码：，业主为甲方)。

二、承包期限

自\_\_年10月16日起至\_\_年4月18日止。

三、承包利润

承包期限内，乙方需向甲方缴纳五万元利润，在本协议生效后一次性缴付。除此之外，甲方不得向乙方收取任何费用;乙方不得以经营亏损或者其他理由要求甲方退还部分或者全部已缴纳的利润。

四、甲方权利义务

1、享有并承担\_\_年10月15日前涉及该门面的一切债权债务，包括之前甲方发放的消费卡如需退卡，亦由甲方负责处理并承担退卡费用。

2、为乙方开展自主经营活动提供一切便利和协助。

3、承包期间，甲方不得将该门面及其经营权转让、转租或者中途终止，或者设定其他权利限制，否则应全额赔偿由此给乙方造成的损失。

五、乙方权利义务

2、有权使用乙方自己的字号作为该门面的招牌;

3、自主经营、自负盈亏。享有该门面承包经营期间的\'一切收益，承担承包经营期间的税收和各种管理费用、人工工资、水电费、房屋租金等各种费用和其他债务。

六、其他约定

1、双方一致同意\_\_年10月15日签订的《转让协议书》作废，甲方已收取乙方15.5万元，其中5万元冲抵上缴，另10.5万元甲方在本协议签订后即退还给乙方。

2、本协议签订时上述门面的现有设施和其他财产甲方均无偿赠给乙方。

七、本合同一式两份，自双方签字后生效。

甲方：乙方：

**店面承包经营合同篇五**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

一、经甲乙双方友好协商，在平等自愿的基础上，就乙方承包经营甲方位于北京市丰台区西罗园14号楼101底商腾印源图文快印店事宜，达成如下协议：

二、乙方承包经营腾印源图文快印店，经营范围见营业执照。

三、承包期限一年半。自年月日至年月日止。

四、承包金支付方式:

该店的承包金额为元(大写万仟佰拾元整。分次支付。第一次付款在年月日，付款金额万(大写)，在年月日之前付清，第二次付款在月(大写)，在年月日之前付清，第三次付款在年日，付款金额万(大写)，余款在年月日前付清。店内所有耗材、材料折合人民币元(大写)乙方付给甲方押金万元(大写后退还给乙方。

五、承包方式：

1、乙方交纳承包金给甲方后，乙方享有店面的使用权同时行使店面的经营管理权。

2、签订合同后，甲乙双方的债权债务各自负责。乙方承包经营期间的利润或亏损均由乙方自行享有和承担。乙方承包经营所产生的一切后果费用(具体包括：房租、水电、物业管理费、税收费用、通讯费、网络费等)。

3、每次房租到期前乙方自行准备房租交纳，绝对不能拖延。

六、承包期间，乙方必须遵守国家法律法规、合理经营，不得从事违反国家法律法规的活动，乙方应对合同期内的经营的合法性负责。如有违反所造成的一切后果均由乙方负责。

七、合同的变更、解除与终止本合同：

本合同生效后具有法律的约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

1、乙方不得转包或交与第三方经营管理，否则甲方有权终止合同，押金不退。

2、承包期满合同自动终止。

3、因不可抗拒因素导致合同无法履行或者不完全履行时，甲乙双方协商一致可以变更或解除合同。

八、违约责任：

1、甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行的应违约责任。

2、在承包期间，甲方有无正当理由拒不履行本合同的，乙方有权终止合同，押金退还，承包金按照实际使用月份计算。

3、在承包期内由乙方违反国家法律、法规或其他不当行为所造成店面损失的，乙方应负责赔偿一切损失，押金不退。

4、因国家政策需要等不可抗拒原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

5、因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用月份计算。

九、争议解决本合同发生的争执，由双方当事人协商或申请调解，协商或调解不成的，乙方向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款，补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同自双方签字(盖章)后生效。

十二、本合同及附件一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。合同签订后甲、乙双方共同对移交给乙方的快印店内的设备财产进行清点。(详情见补充协议中的设备清单)。合同期满后，乙方必须保证店内机器设备的正常运转和使用(设备正常磨损的除外)。

注：合同期满后，乙方有优先承包与转让的权利。

年月日年月日

**店面承包经营合同篇六**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

一、经甲乙双方友好协商，在平等自愿的.基础上，就乙方承包经营甲方位于北京市丰台区西罗园14号楼101底商腾印源图文快印店事宜，达成如下协议：

二、乙方承包经营腾印源图文快印店，经营范围见营业执照。

三、承包期限一年半。自年月日至年月日止。

四、承包金支付方式:

该店的承包金额为元(大写万仟佰拾元整。分次支付。第一次付款在年月日，付款金额万(大写)，在年月日之前付清，第二次付款在月(大写)，在年月日之前付清，第三次付款在年日，付款金额万(大写)，余款在年月日前付清。店内所有耗材、材料折合人民币元(大写)乙方付给甲方押金万元(大写后退还给乙方。

五、承包方式：

1、乙方交纳承包金给甲方后，乙方享有店面的使用权同时行使店面的经营管理权。

2、签订合同后，甲乙双方的债权债务各自负责。乙方承包经营期间的利润或亏损均由乙方自行享有和承担。乙方承包经营所产生的一切后果费用(具体包括：房租、水电、物业管理费、税收费用、通讯费、网络费等)。

3、每次房租到期前乙方自行准备房租交纳，绝对不能拖延。

六、承包期间，乙方必须遵守国家法律法规、合理经营，不得从事违反国家法律法规的活动，乙方应对合同期内的经营的合法性负责。如有违反所造成的一切后果均由乙方负责。

七、合同的变更、解除与终止本合同：

本合同生效后具有法律的约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

1、乙方不得转包或交与第三方经营管理，否则甲方有权终止合同，押金不退。

2、承包期满合同自动终止。

3、因不可抗拒因素导致合同无法履行或者不完全履行时，甲乙双方协商一致可以变更或解除合同。

八、违约责任：

1、甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行的应违约责任。

2、在承包期间，甲方有无正当理由拒不履行本合同的，乙方有权终止合同，押金退还，承包金按照实际使用月份计算。

3、在承包期内由乙方违反国家法律、法规或其他不当行为所造成店面损失的，乙方应负责赔偿一切损失，押金不退。

4、因国家政策需要等不可抗拒原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

5、因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用月份计算。

九、争议解决本合同发生的争执，由双方当事人协商或申请调解，协商或调解不成的，乙方向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款，补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同自双方签字(盖章)后生效。

十二、本合同及附件一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。合同签订后甲、乙双方共同对移交给乙方的快印店内的设备财产进行清点。(详情见补充协议中的设备清单)。合同期满后，乙方必须保证店内机器设备的正常运转和使用(设备正常磨损的除外)。

注：合同期满后，乙方有优先承包与转让的权利。

年月日年月日

**店面承包经营合同篇七**

为了规范合伙人的行为，保护合伙店铺及其合伙人的合法利益，甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，签订本协议。

第一条合伙宗旨

甲、乙双方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则，共同经营果餐时客线下店业务。

第二条合伙店铺概况

名称：果餐时客线下店

经营场所：

经营范围：快餐、外卖、榨汁、水果等品类

第三条合伙期限

合伙期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至店铺不再经营为止。

第四条出资方式

甲方出资装修、设备及相关费用，以现金方式出资，股份占比为：90%；乙方以店面转让费方式出资，股份占比为：10%。

另外：双方约定店铺转让费以6万元为限，每年返还2万，逐月返还，连续3年，3年后终止，但股份比例保持。如没经营到3年，甲方须补齐余额，然后再按股份比例进行分配。

合伙期间各合伙人的出资乃为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资比例乃为个人所有，届时予以清算分割。

第五条合伙店铺登记

全体合伙人同意指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_信息科技有限公司为代表作为申请人，向青云小镇招商运营管理中心申请店铺经营资格。

第六条盈余分配

1、合伙各方共同经营、共同管理，共担风险，共负盈亏。

2、盈余分配以每季度盈利为依据，按比例分配。

3、合伙店铺的利益分配、亏损，如另有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

第七条店铺的管理

1、店铺暂时委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为店长，负责店铺日常销售，底薪20x元，绩效提成2%。

2、各商品售价均按公司规定，所有运营体系按公司系统执行。

3、月盘点一次，核对营业额。

第八条店铺事务的决定

下列事务必须经全体合伙人同意：

1、处分合伙店铺不动产；

2、改变合伙店铺名称；

3、聘任合伙人以外的人担任店长。

第九条禁止行为

合伙人在合伙期间有下列情形之一时，必须禁止：

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙店铺名义进行其它业务活动；

2、禁止合伙人从事损害本合伙店铺利益的活动。

如合伙人违反上述各条，其业务获得的利益归本合伙店铺，造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者，可由其他合伙人决定除名。

第十条除名退伙的情形

合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人同意，可以决议将其除名：

1、未履行出资义务；

2、因故意或者重大过失给合伙店铺造成损失；

3、执行合伙店铺事务时发生较严重的争吵，经全体合伙人协商后解决不了的；

4、合伙协议约定的其他事由。

第十一条退伙程序

合伙人退伙时按下列顺序进行：

1、退伙需提前30日通知其他合伙人；

3、退伙人不论何种方式出资，均按店铺的实际情况，由全体合伙人决定，退还货币或实物。

第十二条违约责任

2、合伙人违反本协议关于禁止行为规定的，应按合伙实际损失赔偿，劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第十三条声明和保证

本协议签署各方作出如下声明和保证：

1、合伙人各方均为具有独立民事行为能力的自然人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。

2、合伙人各方投入本店铺的资金，均为各合伙人所拥有的合法财产。

第十四条补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议同具有同等的法律效力。

第十五条协议的效力

1、本协议自各方签字之日起生效。

2、本协议一式贰份，甲方、乙方各一份，均具有同等法律效力。

3、本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

**店面承包经营合同篇八**

合伙人甲： 身份证号码： ,住址：

合伙人乙： 身份证号码： ,住址：

为了规范合伙人的行为，保护合伙店铺及其合伙人的合法利益，甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，签订本协议。

第一条 合伙宗旨

甲、乙双方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则，共同经营果餐时客线下店业务。

第二条 合伙店铺概况

名称：果餐时客线下店

经营场所：

经营范围：快餐、外卖、榨汁、水果等品类

第三条 合伙期限

合伙期限自20x年1月10日起，至店铺不再经营为止。

第四条 出资方式

甲方出资装修、设备及相关费用，以现金方式出资，股份占比为：90%;乙方以店面转让费方式出资，股份占比为：10%。

另外：双方约定店铺转让费以6万元为限，每年返还2万，逐月返还，连续3年，3年后终止，但股份比例保持。如没经营到3年，甲方须补齐余额，然后再按股份比例进行分配。

合伙期间各合伙人的出资乃为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资比例乃为个人所有，届时予以清算分割。

第五条 合伙店铺登记

全体合伙人同意指定南昌果餐信息科技有限公司为代表作为申请人，向青云小镇招商运营管理中心申请店铺经营资格。

第六条 盈余分配

1、合伙各方共同经营、共同管理，共担风险，共负盈亏。

2、盈余分配以每季度盈利为依据，按比例分配。

3、合伙店铺的利益分配、亏损，如另有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

第七条 店铺的管理

1、店铺暂时委托 为店长，负责店铺日常销售，底薪20x元，绩效提成2%。

2、各商品售价均按公司规定，所有运营体系按公司系统执行。

3、月盘点一次，核对营业额。

第八条 店铺事务的决定

下列事务必须经全体合伙人同意：

1、处分合伙店铺不动产;

2、改变合伙店铺名称;

3、聘任合伙人以外的人担任店长。

第九条 禁止行为

合伙人在合伙期间有下列情形之一时，必须禁止：

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙店铺名义进行其它业务活动;

2、禁止合伙人从事损害本合伙店铺利益的活动。

如合伙人违反上述各条，其业务获得的利益归本合伙店铺，造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者，可由其他合伙人决定除名。

第十条 除名退伙的情形

合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人同意，可以决议将其除名：

1、未履行出资义务;

2、因故意或者重大过失给合伙店铺造成损失;

3、执行合伙店铺事务时发生较严重的争吵，经全体合伙人协商后解决不了的;

4、合伙协议约定的其他事由。

第十一条 退伙程序

合伙人退伙时按下列顺序进行：

1、退伙需提前30日通知其他合伙人;

3、退伙人不论何种方式出资，均按店铺的实际情况，由全体合伙人决定，退还货币或实物。

第十二条 违约责任

2、合伙人违反本协议关于禁止行为规定的，应按合伙实际损失赔偿，劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第十三条 声明和保证

本协议签署各方作出如下声明和保证：

1、合伙人各方均为具有独立民事行为能力的自然人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。

2、合伙人各方投入本店铺的资金，均为各合伙人所拥有的合法财产。

第十四条 补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议同具有同等的法律效力。

第十五条协议的效力

1、本协议自各方签字之日起生效。

2、本协议一式贰份，甲方、乙方各一份，均具有同等法律效力。

3、本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn