# 部门承包合同(优质8篇)

来源：网络 作者：七色彩虹 更新时间：2024-05-14

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!部门承包合同篇一甲方： 乙方：工厂地址： 地址：tel(电话)： tel...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**部门承包合同篇一**

甲方： 乙方：

工厂地址： 地址：

tel(电话)： tel(电话)：

2-5、乙方必须按以下标准予以供餐：早餐各类点心品种不少于4样。午餐及晚餐：主菜、副菜品种不少于5样，一周内没有重复。米饭不限量供应(午餐、晚餐有免费汤或白粥供应)。为了满足不同消费层次职员工的要求，在条件许可下可向职员工供应各种小炒自由选择。

2-6、乙方经营要薄利多销，其毛利不得高于15%，超出部分利润予以没收。早餐、午餐、晚餐、夜宵、小卖部食品及饮料等价格不得高于市场价。 三、甲方为乙方无偿提供厨房，乙方自行负责厨具、餐具等。

四、甲方人事科每天将次日用膳人数通知乙方饭堂主管，乙方按此人数准备饭菜份量。

五、甲方在乙方交接前进行盘点，所剩的粮油、副食品等由乙方作价接收，解除合约时乙方须把剩下粮油、副食品带走。

六、乙方预付甲方壹个月伙食费，结算时由乙方开具壹个月用餐明细表与甲方核对无误后，甲方应在与乙方商定的时间内以现金或支票方式一次性付清乙方伙食费。

七、在经营期间内，双方应按照合同条款通力协作，互相配合，乙方应保证提供给甲方职员工的饭菜分量足，新鲜，安全，卫生。若甲方收到甲方工厂职员工对乙方的投诉三次以上，甲方给乙方一个月的整改时间，若甲方职员工对乙方的投诉仍持续的情况下，甲方有权提前结束与乙方的饭堂承包合同。连同甲方曾承包给乙方的小卖部一并取消乙方的承包。

八、 甲方责任：

8-1、提供乙方工作人员的住宿，包括水和照明用电费。

8-2、甲方必须提前预报就餐人数，失误造成后果，由甲方负责。

8-3、 甲方每月无偿提供厨房所用的 方水、 度电。乙方用水及用电超过甲方无偿提供的数量，甲方则按当月的地方水电市价费用标准扣取相应的水电费用。

8-4、 不得随意增加收费项目。

8-5、甲方需要出具相应的违反合同条例的证明，及提前壹个月时间，知会乙方，可提前终止承包合同。

九、 甲方权限：

9-1、 甲方有权对乙方进行各种行政管理，如：卫生、安全、治安、消防、综合治理、监督等，特别要禁止食物中毒事故发生，一但发生类似事故，甲方有权追究乙方的责任。

9-2、 乙方因食堂工作人员失职影响甲方正常工作，(如无特殊情况下)，甲方有权追究乙方的责任。

9-3、 甲方有权对饭菜质量、数量、卫生服务等情况进行监督检查，如乙方未达到饭菜质量，甲方有权要求进行适量赔偿或提前终止本协议。

9-4、 根据食堂工作情况和员工意见甲方有权采用其他方式进行食堂管理。

9-5、 承包方其他违约时，甲方须立即告知乙方，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。

9-6、乙方必须按甲方规定的上下班制度做好供餐工作，遇特殊情况应予以配合供餐。在水电供应正常的情况下，乙方应严格按时供餐，否则甲方有权对乙方处以每次1000元的罚款。如遇停水、停电甲方应及时通知乙方，并共同商讨解决办法。

9-7、乙方提供的食品必须符合卫生要求，并做好食品的保鲜。甲方当场发现及以照片证实乙方提供的食物清洗不洁，每次处以200元的罚款;若发现乙方采购变质或过期食品，甲方有权要求乙方就地销毁，并每次处以20xx元的罚款，累计发现三次则予解除承包合同;若因乙方提供不符合卫生要求饭菜造成甲方职员工食物中毒，则乙方必须承担全部的法律和经济责任，甲方有权解除承包合同，并赔偿甲方的经济损失。

9-8、 乙方违约，甲方有权提出终止承包合同，造成甲方损失的，上报法院或仲裁机关处理。

十、 乙方责任：

10-1、 按甲方消防、厂规、治安做好工作。

10-2、 食堂工作人员按卫生部门规定进行身体检查，费用自理。

10-3、 经营场所进行定期防鼠灭蝇。

10-4、 严格执行各项食堂管理制度，严格按食堂操作规程及卫生管理制度实施。

10-5、 必须确保食物的质量，把住进货渠道及进货质量关，严禁购进变质变霉的食物，保证放心肉的卫生，做到食品卫生内部以及环境卫生，经得起上级部门检查并达到合格。

10-6、 乙方工作人员须统一工作服装和卫生用品，费用自理。

10-7、 乙主必须按甲方规定时间作息，准时开餐，开餐时间由甲方规定，如有变动应事先通知乙方。

10-8、 乙方厨房工作人员必须遵守甲方规章制度，不得随意出入甲方车间及其它禁区域，如违反者，甲方可将依所规处罚。

10-9、 甲方厨房现有之设备及水电乙方应合理使用，妥善保管严格管理，不得人为损坏、浪费和丢失，否则折价赔偿。

10-13、乙方每月免费为甲方职员工提供1次生日加餐，加餐内容应提前通知甲方工厂职员工。端午节乙方免费为甲方全厂职员工免费提供粽子1个;中秋节乙方免费为甲方全厂职员工免费提供应节水果1个。

十一、 乙方的权限：

11-1、 有权自主经营，自负盈亏。

11-2、 有权自主聘用，调用工作人员。

11-3、 甲方违约乙方有权提出终止承包合同。

11-4、 如市场物价上涨过高，变成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

11-5、如市场物价下调较多的情况下，有权向甲方反映可以下调相应的伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应如实下调伙食费用。

十二、 其它：

12-1、 因乙方违规储存燃料(柴油，天然气，煤气等)，乱拉乱改甲方电线电路，造成甲方的房产，设施及危及甲方职员工人身及财产安全时，乙方必须承担甲方房产和设施及员工的人身及财产的经济损失。

12-2、 甲、乙双方员工应保持互相尊重，尽量不发生磨擦，更不许出现打架等事例，若有发生追究责任因此造成的伤害由无理的一方负责。

12-3、 节假日乙方照常为甲方职工服务，如需加餐乙方负责加工，甲方买菜或委托乙方采购。

12-4、 乙方在承包期间属甲方的厨具和餐具，应妥善使用及保管。乙方亦可自行采购增加厨具和餐具。

12-5、 承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。

12-6、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

12-7、 本合同若有未尽事谊，将由双方代表协商处理。

12-8、 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**部门承包合同篇二**

中国经济体制改革中，为落实生产经营责任制，确定国家、农业集体经济组织或工商企业、公民的责权利关系和承包人承包经营权的一种法律形式。部门承包经营合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的部门承包经营合同范文，感谢您的阅读。

发包人：（以下简称甲方）

住所地：

联系电话：

承包人：(以下简称乙方）

住所地：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《城市房屋租赁管理办法》及其他有关规定，出租人和承租人经友好协商，就有关租赁事宜签订如下合同条款。

第一条：租赁标的物介绍

租赁物位于乌鲁木齐市 路 号 怡和山庄 小区 幢 号房屋。房屋层高为 / 米，建筑主体结构为 框架 ，建筑面积 / 平方米(以出租人出具的《房屋面积测绘报告》为准)。

第二条：承包期限

合同承包期限为 2 年(即从 20xx 年 3 月 1日起至 20xx 3 月 1 日止)。

第三条：承包价格约定

第四条：租金的支付期限与方式：

在每个租赁年度承包人按照季度支付，承租人应提前一个月支付下季度租金;首次租金应在合同签订之日时缴纳。

第五条：承租人承担租赁物的物业管理费、卫生费、水费、电费、暖气费等并由此产生的其它全部相关费用。

第六条：承包物使用用途约定

承租人在租赁期内变更本条第一款约定的经营项目的，必须向出租人提出书面申请，经出租人书面批准后方可变更。

第七条：承租人在租赁期内不得擅自改变租赁物主体结构。如需装修改进和增设他物，必须经出租人书面批准，其装修费用由承租人自理。

出租人允许承租人对租赁物进行装修和增设他物的范围： 。

租赁合同

期满后，附着在租赁物上的设备承租人不得拆除，其产权归出租人所有。

第八条：承租人在租赁期内未经出租人书面批准，不得将租赁物转租他人。

第九条：保证条款

承租人在取得租赁物前，应向出租人交纳合同履约保证金(大写金额)： 仟元，在租赁期满后退还承租人。但承租人在租赁期内造成租赁物设备设施损坏的，出租人有权从履约保证金中予以扣除。如果承租人在租赁期内单方解除合同，履约保证金出租人有权不予退还。

第十条：租赁物交付期限

出租人应于 年 月 日前将符合约定的租赁物交付承租人。

第十一条：双方的权利和义务

一、出租人的权利和义务：

4、出租人保证在承租人租赁期间水、电、暖的正常供应，但非出租人原因除外;

二、承租人的权利和义务

1、承租人在本协议约定范围内享有对租赁物的合理使用权;

3、承租人经营场所必须符合消防、环保、规划、市容卫生的管理要求;

5、广告牌、店面招牌应严格按照小区管理处统一要求制作、悬挂;

6、本合同履行期满后，在同等条件下承租人享有优先租赁权。

第十二条：合同解除的条件

一、有下列情形之一的，出租人有权解除合同：

1、承租人不交付或者未按约定交付租金达 15 日以上;

2、承租人拖欠水、电、暖气费、物业管理等各项费用达 300 元以上;

3、未经出租人书面同意，承租人擅自改变租赁物经营用途的;

4、承租人违反本合同约定，不合理使用租赁物，致使租赁物或设备严重受损的;

5、未经出租人书面同意，承租人将租赁物进行改造的;

6、承租人在租赁期内进行违法活动，受到相关行政管理部门查处或者受到停业处分的;

7、 无 。

二、有下列情形之一的，承租人有权解除本合同：

1、出租人迟延交付租赁物 15 日以上的;

2、出租人违反本合同约定，不承担维修责任，致使承租人无法继续使用租赁物的;

3、 无 。

三、合同变更或解除的其他情况：

1、遭遇不可抗力原因，经协商可以变更或解除本合同;

2、经双方友好协商并达成一致，本合同可以变更或解除;

3、遇有公共突发事件，双方可依据公平原则协商变更或解除。

第十三条：租赁合同期满后，承租人返还租赁物的时间约定： 。

第十四条：违约责任

1、如果在租赁期内，本合同任何一方单方解除合同的，违约方应该向守约方支付租赁年度租金20%的违约金。

3、承租人逾期交付租金不满 日的，除应如数补交外，应按日向出租人支付迟延付款的违约金(违约金计算依据为应付款按日千分之 叁 )，承租人逾期超过 15 日不支付租金等费用，出租人有权解除合同。

4、 无 。

第十五条：本合同未尽事项，双方当事人可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力，本协议一式叁份，出租人贰份，承租人壹份，自签订之日起生效。

第十六条：合同纠纷处理。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成可依法向人民法院起诉。

第十七条：其他约定事项

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方： (称甲方)

承包方： (称乙方)

经 公司全体股东友好协商，决定对公司 生产线进行股东内部承包经营，相关事项如下：

第一章 总 则

第一条 为加强企业经营管理工作，不断提高经济效益，根据国家有关法律、法规以及股东会有关会议精神，结合企业实际状况，本着实事求是、互惠互利的原则，由全体股东共同签订企业内部承包经营合同书(以下简称合同)，由乙方整体承包经营(以下简称承包方)。

第二条 承包方实行自主经营，独立核算，自负盈亏的运行模式，并独自承担经营过程中的债权债务和由此引发的经济、安全和法律责任。

第三条 企业财务管理：承包经营方根据有关财务法规和

规章制度

，按有利于经营的原则自行管理，甲方不得以任何理由进行干预。

第四条 承包方应依据有关政策以及工商、税务、卫生、质监等部门的有关规定，按时足额交纳各种税费，并严格参照行业服务标准，做好服务。

第二章 承包基数

第五条 承包方 年的总承包费为 万元整人民币，作为公司全体股东的收益，每年分两次付清年承包费，即：6月30日和12月31日付清。(注：第一年免交承包费，第二年至第 年，每年承包费为 万元)。逾期不交，甲方有权按欠交额日千分之三收取滞纳金，并可用乙方在本公司的股份金额作扣减承包费，或终止合同。

第三章 承包期限

第六条 本合同有效期 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第七条 合同期满，承包方完成上交承包费，可自愿续签合同，但承包经营方须在期满前六个月以正式书面形式提出是否续签意向。在同等条件下，享有优先续签权。

第四章 权利和义务

第八条 甲方权利义务

一、对公司移交给承包方承包经营管理的房产、设施、设备等资产享有法定所有权，并享有监督权。

二、监督承包方合法经营，不得干预承包经营方的正常经营活动。

三、为承包方创造良好的经营服务环境，在承包经营方按时交齐有关费用情况下，保障承包经营方水、电正常供应。

四、努力为协助承包经营方努力做好承包期间的对外协调工作。

五、协助承包经营方努力做好突发事件和重大事故的处置工作。

六、自身的给排水系统的维修，应由承包方处理，并承担相应费用。

第九条 乙方权利义务

应及时上报公司股东会审定后报废，不得擅自处理。 二、拥有在合同规定范围内的自主经营权、使用权和收益权。

三、如经营需要，对公司原车间、机械设备进行改造更新，及所属区域内新建经营场所，必须事先提出更新改造、新建方案，须经公司股东会审核同意方可实施(超过15个工作日不答复，视为同意)。对固定资产投入(主要指设备更新)的批量购买要事先报公司股东会认可，费用从承包费中扣除。

四、根据市场前景和公司发展需要，乙方可自筹资金投资建设 产品生产线，每销售一瓶可按 元提成作为全体股东收益。固定资产归乙方所有，生产经营直至公司章程规定的经营期满。

五、若以公司的无形和有形资产从事进行抵押贷款等金融活动，必须经公司股东会同意，否则将追究承包经营方的法律和经济责任。

六、对顾客服务要规范，认真做好顾客投诉工作，并要严格执行卫生清洁用品和食品的采购程序以及质保鉴定体系。

七、诚实经营，树立良好的企业形象，建立良好的社会关系，自觉遵守国家有关特种行业的各项管理规定。

八、做好经营期间的各项安全工作，特别是要严格执行消防和食品、卫生、安全等工作，自觉接受有关部门的监督检查。必须独自承担法律责任和经济责任。

第五章 违约责任

第十条 任何一方违背本合同条款的行为均为违约行为，守约方有权依据合同文书及《中华人民共和国经`济合同法》追究违约方法律责任和经济责任。

第六章 争议解决

第十一条 对于在合同执行过程中发生的争议，各方应本着实事求是的态度协商解决，若协商不行，则应提请环江毛南族自治县人民法院予以角决。

第七章 附则

第十二条 本合同未尽事宜，可根据《中华人民共和国经济合同法》之有关规定，经各方协商一致后予以修改、另行补充。本合同若有与国家新颁布的法规文件相矛盾之处，则以国家法规文件为准。

第十三条 本合同一式五份，股东各执一份，董事会秘存一份签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方(以下简称甲方)：

承包经营方(以下简称乙方)：

据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商特订立本合同。

第一条、承包经营浴池座落于营口市西市区建新里2号楼，建筑面积407.8㎡。房屋质量良好，浴池经营设备良好。

第二条、承包期限从年日至年止，提前半年通知对方是否继续承包，提前两个月交下期三年租金 元，一次交齐，否则视为违约，甲方有权终止合同。

第三条、租金的支付期限与方式：大写 ，一次性现金结清。乙方设备押金、月票押金及经营不善导致停业违约补偿甲方人民币贰万元整。

第四条、乙方负责支付在经营期间，水费、电费、煤费、卫生费、各种税费等相关费用，与甲方无关。

第五条、房屋用途，乙方承包经营期间，只能用于经营大众浴池，如改变用途，由甲方书面同意否则视乙方违约，甲方有权解除合同，乙方在经营期间所售洗浴用票在合同终止前自己自行负责收回，甲方不承担。

第六条、承包经营期间，乙方如需要对所租赁房屋进行装修或改造时，必须先征得甲方书面同意，改造的费用由乙方自负，在合同终止后解除承包关系时，乙方装修或改造与房屋有关的设施全部归甲方所有(可移动设施除外)。

第七条、乙方有下列情形之一的，甲方可以有权终止合同：

1.乙方擅自将经营场所经营权转租、转让或转借的。

2.乙方利用经营场所进行非法活动，导致营业执照吊销及停业(需赔偿甲方浴池损失人民币叁拾万元整)。

3.本合同期限届满，双方不再续签合同。

4.双方通过书面协议解除本合同，乙方期满后所欠各种费用，由乙方结清。

第八条、免责条件：

1.在承包合同期间，若经营场所因不可抗力的自然灾害，或因盗窃、火灾、爆炸等事故造成财产损失和人身伤亡的，经营者发生所有事故纠纷与甲方无关，甲方不承担任何责任。

2.如遇政策性动迁，或其它政府行为导致合同终止，甲方返还乙方所剩余承包款，乙方无条件解除租赁合同。

第九条、本合同经甲乙双方签字，乙方交付全额租金后生效，即具有法律效力。在本合同执行过程中，若发生分歧，由双方友好协商，如协商不成，可诉请当地人民法院解决。

本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，或另行签订补充协议，其补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同正本一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**部门承包合同篇三**

十一、 乙方的权限：

11-1、 有权自主经营，自负盈亏。

11-2、 有权自主聘用，调用工作人员。

11-3、 甲方违约乙方有权提出终止承包

合同

。

11-4、 如市场物价上涨过高，变成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

11-5、如市场物价下调较多的情况下，有权向甲方反映可以下调相应的伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应如实下调伙食费用。

十二、 其它：

12-1、 因乙方违规储存燃料(柴油，天然气，煤气等)，乱拉乱改甲方电线电路，造成甲方的房产，设施及危及甲方职员工人身及财产安全时，乙方必须承担甲方房产和设施及员工的人身及财产的经济损失。

12-2、 甲、乙双方员工应保持互相尊重，尽量不发生磨擦，更不许出现打架等事例，若有发生追究责任因此造成的伤害由无理的一方负责。

12-3、 节假日乙方照常为甲方职工服务，如需加餐乙方负责加工，甲方买菜或委托乙方采购。

12-4、 乙方在承包期间属甲方的厨具和餐具，应妥善使用及保管。乙方亦可自行采购增加厨具和餐具。

12-5、 承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。

12-6、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

12-7、 本合同若有未尽事谊，将由双方代表协商处理。

12-8、 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

订立合同双方：

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为深化企业改革，提高劳动生产效率，经公司领导会议研究决定将门窗加工车间实行承包经营。由公司加工中心作为发包方(以下简称：发包方)。发包方通过招标程序最终确定宋守峰 为中标人，作为本合同规定承包期限内门窗加工车间的承包方(以下简称：承包方)。双方协商一致，签订本合同。

第一章 总则

第一条 承包经营期间，本车间必须遵守国家相关法律法规，坚持贯彻执行总公司的方针、政策和管理规定(含三级文件)

第二条 承包经营期间，承包人必须完成发包方委托的生产任务，不得私自对外承接加工任务。

第三条 承包的期限、范围。

第四条 本次实行招标承包经营的期限为 1 年，即从20xx年1月1日起至20xx年12月31日止。

第五条 本次招标承包的范围为：承包人对门窗车间内的机加工、组装生产环节人工进行劳务承包。承包价格按附件(红革公司加工中心门窗车间承包价格表)执行。当该表格内没有合适项目价格时，可由承包人针对该项目单独书面报价，经加工中心厂长签字后执行。

第三章 承包方的权利与义务 第六条 承包方的权利

第一款 有权按公司规定自主聘任车间内生产工人和管理人员，并经加工中心厂长的批准后报公司人力资源部备案。

第二款 有权决定本车间的机构设置和专业技人员的聘任并负责其薪资支付。

第三款 有权依公司规定奖惩，招用职工和辞退违纪职工。

第四款 有权改革本车间内部分配制度，有权自选工资形式，自定工资标准，但不得违反国家和公司的规定。做到公正透明，发包方有权了解、监控工资发放的情况。工资发放时间按总公司规定。

第五款 有权使用公司现有的设备并根据实际情况需要向公司反映进行设备更新，同时负责设备保养和维修的人员的管理。

第六款 承包方有权依据本合同规定，取得其应得的合法收入。 第七条 承包方的义务

第一款 必须服从公司和加工中心的统一领导，遵守公司的各项管理制度。

第二款 必须按期完成公司加工中心下达的各项加工任务，严格按产品加工工艺要求制做，不得失自更改加工工艺，并对产品质量和工人人身安全负全部责任。承担所有因质量问题造成的全部损失，承担所有因安全事故造成的全部损失。同时负责来料和产成品的装卸车。

第三款 在承包期间，应保证本车间厂房和设备的完好，负责厂区内产品和材料的保管。小工具和易耗品由承包人负责出资购买和补充。主要是不属于机加工范围的配件：电钻、螺丝刀、卷尺、钻头、美工刀;日常用的劳保用品、办工用品等。

第四款 负责本车间人员工资发放，维护本车间职工的合法权益。改善职工的劳动条件，在不断提高经济效益的前提下，逐步提高职工的收入，不断改善职工福利待遇。

第五款 应无条件配合公司的qeo体系认证和管理工作。

第六款 自觉接受加工中心等相关主管的监督，每天按时参加加工中心生产例会，并如实反映工作过程中存在的问题，每周六向加工中心厂长汇报一次工作，让公司时刻了解车间生产管理动态。

第七款 承包方必须保证足够的技术熟练工人以满足加工的需求，同时按加工中心的要求对生产基层员工进行定期培训，提高基层员工的质量意思，安全意识，文明生产意识。并将工人基本情况在公司人力资源部备案。

第八款 承包方需有一定的资金做承包担保，担保金额为贰万元整。 第九款 未经公司同意，不得随意裁员。

第十款 承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。 第四章 发包方的权利与义务 第八条 发包方的权利如下：

第一款 有权维护公司利益不受损害，当公司利益已经受到或有确切根据可以肯定即将受到损害时，有权在争得承包方同意前采取应急措施，并不承担由此对承包方造成的损失。所需费用从承包方即得利益中扣除。

第二款 生产加工过程中产生的所有副产品和废料归加工中心所有。

第三款 有权监督本车间的产品质量，安全生产及5s管理。并针对由于管理不到位影响公司品牌形象的提罚款及通报批评等。

第四款 有权按国家法律、法规和本合同规定维护本车间职工的合法权益。

第九条 发包方的义务如下：

第一款 不得违反本合同规定。

第二款 提供加工、组装生产所必须的机具、工装，并不得减少车间内现有机械设备。同时根据工作的需求和承包方的要求做设备更新，以满足生产加工。

第三款 负责现有加工机械设备，组装工作架的保养与维护的监管，负责水电使用费。 第四款 为工人提供免费的早、中、晚餐，不提供加班餐。

第五款 必须按本合同规定保障承包方的合法权益，公司相关管理规定发生变化时发包方有义务及时将变更后的内容传达给承包方。

第六款 必须全面履行本合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章 承包方的收入

第十条 承包方通过承包公司下达的加工、组装任务来获得报酬。当公司提供的加工任务不能满足承包方发放基本工资时，承包方可向发包方借资。

第十一条 对于公司下达的加工任务，公司将按月进行款项支付，在支付的同时扣除总额的百分之20作为质保证金，质保证金到年底全部付清。承包方应在每月10日前将上月所完成工作量报发包方审核，发包方需在三个工作日内审核完毕，并将经双方签字确认的结算单报公司结算中心。结算中心在两个工作日内将应付价款支付给承包方。

第六章 合同的变更、解除、终止

第十三条 本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

第十四条 本合同履行期间，因发包、承包方其中任何一方违反合同，给另外一方利益造成重大影响，受影响的一方可以提出变更或解除本合同，不承担违约责任。

第十五条 承包方如经营 管理平善，给公司造成重大损失或连续次未完成公司下达的生产任务时，发包方有权解除合同，不负违约责任，并保留向承包方要求赔偿损失的权利。

第十六条 发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同并要求发包方承担违约责任。

第十七条 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须发包、承包双方协商一致，可以变更或解除本合同。

第十八条 本合同期满三十日以前，承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字后，承包方方可离职，其保证金予以退还。

第七章 违约责任

第十九条 发包、承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十条 因一方未履行义务导致的另一方无法履行合同时另一方不负违约责任和相应的经济处罚，具体规定如下：

第一款 承包方必须严格履行发包方与委托加工方签定的主合同(以下简称主合同)条款，若不严格履行，视为承包方违约。

第二款 交货期要根据主合同而定，如因承包方原因未能如期交货的，由发包方出面协调，承包方负责相关费用。协周不成时，由承包方承担由此造成的损失。

第三款 产品质量按照主合同和相关要求作为验收标准，不符合验收标准的产品由承包方负责返工或维修，并承担由此给委托加工方和发包方造成的一切损失。

第二十二条 发包方如违反本合同规定，未能及时向承包方支付加工费，应承担违 约责任，赔偿违约给承包方造成的直接经济损失，发包方的赔偿金和违约金应在违约发生后的次月底以前交付承包方。

第二十三条 发包、承包双方发生纠纷时，应协商解决，协商不成时可向公司所在地人民法院提起诉讼。

第八章 附则

第二十四条 本合同期满后，如本车间仍实行内部承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先承包的权利。

第二十五条 (红革公司加工中心门窗车间承包价格表)以及发包方的产品质量管理规定，安全生产管理规定，5s管理条例等均为本合同附件，上述文件材料如与本合同正文有不同之处，以本合同正文为准。

本合同一式三份，双方代表签字即生效。发包人、承包人和公司档案室各执一份，具有同等 法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

共

2

页，当前第

2

页

1

2

**部门承包合同篇四**

甲方：(以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

为适应企业后勤社会化的需求，提高食堂后勤和管理水平，减轻企业负担，甲、乙双方在遵守国家有关规定及遵守条件下，经充分协商，签订以下合同，以资共同遵守。

第一条合同期限合同期限为年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第二条营养和卫生标准乙方提供的营养餐必须符合国家有关部门制定的卫生标准及营养标准。

第三条人员组成乙方必须配备专职管理人员、资深厨房、营养师等，并制定相应的管理办法。

第四条收费及质量执行标准

1、收费标准每客元每客元2、营养餐质量执行标准每客两荤一素一汤每客两荤两素一汤其中：两荤为一主荤、一次荤。

主菜每客标准为克;次荤每客总重量标准为克，其中荤菜不少于克。

每只素菜为克。

以上重量执行标准。

3、营养餐制作及原料采购的质量要求：营养餐制作必须严格按照国家有关规定，营养餐所采用的各类主副原料、调味品以及清洁剂必须符合国家食品法及相关法规要求，各种主副原料采购必须从国家工商部门认可的经销企业进货，严禁采购三无产品、变质过期产品。

4、如早全面推进“放心菜”工程后，各营养餐提供商原料采购必须依照采购序及规定进入“放心菜”采购点采购，乙方不得任何理由拒绝。

5、餐费的缴付(1)

甲方每月初按时向就餐职工收取，并入公司帐户。

第二月初按实际就餐天数乘以就餐职工数乘以单价，在扣除上月能源等费用后，以支票形式付于乙方，乙方收取餐费时同时应出具相应税收部门监制发票给甲方。

第五条菜单的制定2、乙方必须严格按照已被确认菜单标准配制，不得随意更改，如确需更改的，应抱后勤办确认并通知甲方。

第六条营养午餐制作及送达时间

1、营养午餐制作点必须具有国家卫生部门颁发的卫生许可证;

2、生产供应午餐的场所及餐具必须符合国家有关部门制定的标准及食品卫生部门的标准;

3、乙方派驻的从业人员必须具有有效健康书，每日必须晨检和健康询问并有记录;

4、乙方采购员必须到持有有效卫生许可证的经营单位采购食品及其原料，并按照国家有关规定进行索证;应相对固定食品采购的场所，以保证其质量。

未经兽医卫生检验或者检验不合格的肉类及其制品;超过保质期限或不符合食品标准规定的定型包装食品;其他不符合食品卫生标准和要求的食品。、乙方每天以净菜形式进公司烹饪，作到热饭热菜;6、每天上午\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_时乙方需要将营养餐盒饭按时送至就餐厅内，并负责回收盒饭及扫净周围环境，清洁餐后残留垃圾，做到日产日清，垃圾蓄物罐须加盖。

7、乙方应将二人份午餐的标本置于0~4度的冰箱内留存48小时，并填写留样记录，以便化验检查。

第七条厨房及厨房设备的使用甲方无偿提供厨房及厨房设备，乙方负责厨房及厨房设备的日常维护及支付维护费用，水电煤等费用——。

乙方在本校制作的午餐仅限于供应本公司及工作人员，不得有对外经营行为。

第八条服务费的支付为保证学生用好餐，在学生用餐时，如有需要乙方可要求甲方派专人配合乙方负责管理好职工用餐，服务费的数量应根据学校实际配合服务的工作量大小，经甲。

乙双方协商后并签订补充合同，由乙方支付给甲方。

第九条保险

1、乙方必须参加营养午餐保险，(保险费职工每客

元)，每月月底前将本月应缴保险费缴餐饮公司;保险的签约、缴纳保险费、理赔等工作均由餐饮公司统一办理。

第十条厨房设备的交接

1、乙方负责日常保养甲方提供的设备，包括陶器、玻璃器皿、刀具、餐具及厨房用具等，以确保工作正常进行，所需费用由乙方支出。

2、乙方和甲方应在本合同实施前清点甲方所提供的设备和厨房用具，甲、乙方的授权代表应在物品清单上签字。

3、乙方在使用前应检查甲方提供的所有设备和用具，发现问题立即通知甲方。

4、本合同终止前甲、乙双方应进行设备清点。

第十一条厨房及厨房设备的清洁及修改乙方负责厨房及厨房设备的清洁，并负责日常养护及维修，维修、保养费用由乙方支出。

第十二条人员收益

1、甲方原后勤在编人员———由乙方接受，并与其签订劳动合同，安排适当的工作和负责日常管理，其劳动报酬：

(1)基本工资由甲方拨付乙方，再有乙方代付给个人。

(2)劳动工资、奖金由乙方支付，与乙方人员同工同酬，并享受同等福利待遇

(3)甲方在编人员的“四金”仍由公司代缴。

2、乙方有权对编人员进行工作安排及考核，甲方原后勤人员因服从乙方管理。

第十三条考评

1、2、甲方有权在听取意见的基础上，每月对乙方进行营养午餐等方面的考评，并公司办。

3、依照“管理办法”有权对乙方进入公司后的学生营养餐制作质量进行检查和考评。

4、公司根据合同、检查情况及考评结果，可对是否应该终止合同，是否具备续约等情况向甲方提出建议。

第十四条发生以下情况之一，将结束终止合同

1、食品生产经营人员未取得健康证，而进入公司制作点制作营养午餐的行为。

2、从业人员患有某些不得直接接触食品的疾病，乙方收到更换人员通知书不能按规定时间调离的。

3、乙方生产的营养餐(盒饭)质量差，偷工减料，荤素菜数量不达标准在同一个制作点一个合同期内被查实三次的。

(1)主荤煮熟后重量低于克/克(三克平均分);

(2)其它荤素菜各项三客平均重量低于标准重量%

4、合同期该公司考评不合格，甲方应终止合同，由此造成的损失，由乙方负责

5、被查实乙方将隔夜饭菜提供给职工食用的。

6、被查实乙方在经营过程中，对公司工作人员有行贿行为。

第十五条发生以下情况，立即终止合同

1、被查实乙方违反本公司合同第六条第四款之行为的;

2、本制作点发生食物中毒及其他食源性患事故的;

3、有转包本合同之行为。

第十六条其它

1、乙方必须对职工加强防火、防盗和劳动防护安全教育，落事安全防范措施。如因乙方原因，发生火灾，工伤等事故，应由乙方全部负责。如造成公司财产及人员伤亡的，乙方应负责赔偿责任。

2、甲方应对就餐人数进行统计，交餐饮公司，便于其安排生产。

3、如休假等原因不就餐，甲方应提前二天告知餐饮公司。

4、如有重大活动或者特殊情况，涉及营养餐供应，应与餐饮公司协商共同解决。

5、如甲、乙双方另有协商或条款，在不在违反本合约内的前提下，应附于本合同后，享有与本合同同等法律效力。

第十七条本合同(包括补充协议)一式二份，甲、乙双方各执一份。

第十八条本合同甲、乙双方签订后，经双方审核盖章后生效。

第十九条本合同未尽事宜，或甲、乙双方在履约过程中发生争议的。

双方应协商解决。

协商不成，可由签约地点法院仲裁。

甲方：(学校)乙方：

甲方代表：盖章乙方代表盖章

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**部门承包合同篇五**

甲方：

乙方：

经双方协商，就乙方承包甲方员工用餐食堂的具体事宜达成以下协议：

一、 甲方提供操作场地、操作设备以及操作所用之燃料、水电和乙方操作员工住宿。

二、 甲方食堂由乙方委派熟练工作人员和管理人员进驻甲方公司进行现场操作，为甲方员工提供用餐服务，自主经营。

三、 甲方员工每中、晚餐的用餐标准为每份\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_汤和米饭不限量供应。

四、 甲方员工开餐时间以甲方的通知为准。

五、 员工以——形式用餐并由乙方预垫甲方员工壹个月的用餐餐费，次月15日前结算前月餐费;结算时甲方以现金支票或现金方式及时支付。

六、 甲方的权利与义务：

1. 甲方依合同监督乙方合法经营，履行合同各种行政职能。

2. 甲方可对乙方的营养搭配、服务及卫生情况进行监督。

3. 除特殊情况外，因乙方工作不当造成误餐和停餐的，乙方要赔偿所造成的损失。

4. 乙方在其它方面违约时，甲方应向乙方提出纠正，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。

5. 乙方严重违约，未能在甲方要求下予以纠正，甲方有权提出终止承包合同。

6. 甲方应积极配合乙方实施有关的用餐规定，筛选实际的员工反馈问题，以便乙方及时改善操作，以提供更好的伙食。

七、 乙方的权利与义务：

1. 乙方应遵循安全消防、卫生检疫、治安管理和规章制度。

2. 乙方应遵守食品操作安全细则，确保安全生产提供食品。

3. 食堂工作人员须按卫生部门要求进行健康检查。

4. 乙方必须严格遵守卫生防疫食品法做好食堂的采购工作，严把进厂食品质量，杜绝变质食品进入操作现场。

5. 乙方必须按甲方规定时间准时开餐，必须按时、保质、保量供应饭菜，做到新鲜可口，花样翻新，营养搭配均匀。开餐时间如有变动，以甲方通知为准。 6. 甲方厨房的设备，乙方应正当合理使用，妥善保管，不得人为损坏和丢换，否则作价赔偿;同时应节约水电、燃料。

7. 经营期间，乙方员工严禁进入甲方的生产区和工作区。

8. 若因操作或采购不当引起的卫生事故，以有关卫生部门出具的鉴定书为准，乙方负全责并赔偿事故人的医疗费用。

八、 其它：

1. 若甲方有意终止合同，只需提前一周以书面形式通知乙方即可。 2. 合同终止时，由甲乙双方共同清点设备用具;若发现损坏，乙方应照价赔偿。

3. 最后一个月餐费结算时,需由乙方合同签定人持本人有效身份证方可结算(或由其出具授权书)，否则乙方可视为甲方末结算当月餐费。

4. 乙方承包期从20xx年\_\_月\_\_\_日起至20xx年\_\_月\_\_\_日止，其中第一个月为试用期，试用期满后若甲方无异议则合同顺延至合同期满。乙方于\_\_\_月\_\_\_日进厂盘点开始接手经营。

九、 若有未尽事宜，可由双方协商对本协议进行补充;合同自双方签章当日生效。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**部门承包合同篇六**

2、 因特殊原因，如施工期间全额垫资或业主方只给该工程部分材料不支付工程款的项目，乙方确定无力按合同约定足额交付管理费及其它费用的，乙方必须在工程完工或办理工程决算前到公司财务部办理欠款手续，否则甲方将停止一切服务，由此造成的损失由乙方承担。

3、 工程竣工后，乙方应及时与工人办理工资结算手续，并按公司规定将参与该工程施工的所有民工本人签字认可的工资结算表报甲方办公室一份。若有未付清的民工工资，在竣工后的每一次拨付工程款时，甲方将留足该部分款项后，方能将剩余款项拨给乙方使用。

4、 在施工过程中，若发生工伤事故，竣工时仍未处理完毕或者因工致残，伤残等级尚未签定或虽已签定，但乙方未按劳动仲裁部门或法院判定的全部补偿费支付给伤者，甲方将在乙方负责施工的各工程项目的工程款中，按伤残最高赔付额1.5倍留足该部分款项后，方能将剩余款项拨付给乙方使用。

5、 若发生因乙方拖欠民工工资和对伤亡民工的善后工作处理不当，导致有关部门对方进行经济处罚的一切费用均由乙方承担。

6、 乙方对外签订的任何合同或赊欠的人工、材料款，未经甲方签字同意，甲方均不承担民事连带责任。

7、 附《

施工合同

》壹份于乙方

十四、本合同一式三份，甲方二份，乙方乙方，双方签字生效，全部条款履行完毕后失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日

甲方：娄底市新源有色科技有限公司

乙方：易泽群

为提高生产经营效益，将企业扭亏为盈，经公司全体股东协商，将原氨法生产工艺改造成酸法生产工艺，并向下游产品伸延，经甲乙双方友好协商，由乙方投资对原生产工艺进行改造，并由乙方承包生产经营，现达成如下协议，以资共守。

一、承包生产经营期限：自20xx年四月一日起至20xx年四月一日止，时间为五年，第一年度免交生产经营承包费用，第二年度上交股东梁永福承包经营款肆拾万元，其余股东按此股份比例上交费类推，第三年度到第五年度共三个年度每个年度上交股东梁永福承包经营款叁拾万元，其余股东按此比例类推。

二、承包期满后的投资固定资产与设备处理。对乙方本次改造投资的固定资产及设备，承包期满后对有使用价值的固定资产及设备按国家标准计提折旧后的剩余价值，由下届承包人支付给乙方。

三、承包期内，乙方生产经营需要银行贷款，以甲方名义申报贷款，甲方同意将其名下的固定资产作为贷款抵押。甲方及股东必须及时配合办理相关贷款手续。乙方必须按时归还贷款，并以易世峰所持股份作担保。乙方以公司名义向政府及相关部门申请项目支持资金归乙方所有，费用由乙方承担。

四、乙方承包期所产生的债权、债务均由乙方自行承担，甲方概不负责。

五、乙方在承包期内承担企业法人的全部权利与义务，注重安全生产，乙方在生产经营中所产生的安全事故均由乙方承担责任及相关费用，甲方概不负责。

六、乙方20xx、20xx年承包款按每年100万元计算，在此承包期内，乙方代公司偿还原公司固定资产投资欠款、土地款，办理环保许可证所支付款项及应由公司承担的其它款项，在乙方应上交的承包款项中扣除后剩余部门再分配给各股东。杜冬云应得承包款交梁永福代收。

七、未尽事宜，双方本着友好与实事求是的原则，协商解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

甲方： 乙方：

为保证全面完成公司xxxx年x月能顺利通过gmp认证的计划目标，保证gmp认证所涉及的各项指标能按时、按质、按量地完成。乙方自愿承包公司gmp办安排的工作并与甲方协商后签订如下合同以资双方共同信守执行。

一、 完成的任务

负责生产管理、卫生管理的软件编制工作，以及验证管理程序中规定的属于生产部牵头的工作及负责同相关部门的工作衔接。

(1) 各部门重要的日常事务不可因此而拖延。

(2) 需加班的请自觉加班，不再另计加班工资。

(4) 文件的汇总：文件的汇总之日各部门将自己的软盘拷入总机(技术副总办公室)，拷贝完成后近期由技术副总组织各部门相互提问，由文件编写部门回答。

三、 甲方保证软件编制过程中必须的辅助工作的及时供应(乙方以书面方式提出)。甲方保证要求甲方技术副总及时组织各部门汇稿和协调各部门书面提出的需要解决的问题。如甲方不能及时保证乙方以书面方式提出的必须的配套的辅助工作，由此造成的后果由甲方负责。如乙方不能及时按甲方提出解决方案及提供的配套辅助工作进行的，由此造成的后果由乙方负责。由于甲方基础设施完工时间延后造成乙方工作不能按期完成的乙方工作完成时间将顺延，对当月的考核视为乙方完成工作任务。

四、 关于目标管理：乙方保证在甲方gmp办领导下抓好软件完成的进度工作。乙方愿意承包上表所列项目的内容及时间限制，并接受以下奖惩。甲方同意：乙方按软件编制任务书按时、按质、按量完成，甲方奖励乙方承包人 元/每次，乙方同意：乙方不能按软件编制任务书按时、按质、按量完成，甲方扣发乙方承包人50.00元/每次。

认证通过后，甲方愿意奖励乙方 七、乙方的赔付责任

1.乙方由于自身工作及管理原因造成不能按时、按质、按量、按甲方gmp办提供的“月度软件编制计划”供应需要的软件，从而影响甲方gmp办完成软件编制的工作任务，乙方同意按扣发软件补贴，同时向甲方写出书面整改意见。

认证过程中由于乙方原因造成不能通过认证，乙方愿意退还额外补贴，甲方解聘乙方。

八、本合双方签字之日起生效。有效时间从xxxx年x月x日起至xxxx年x月x日止。合同执行过程中如遇人力不能抗拒的因素影响合同执行，该合同自动失效。

九、本合同一式贰份，甲方持一份，乙方持一份。

甲方签字(章)： 乙方签字：

年 月 日

共

2

页，当前第

2

页

1

2

**部门承包合同篇七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了做好后勤管理，保障员工生活，使公司食堂更好地服务于员工。现根据甲方实际情况，经甲、乙双方协商，决定将甲方食堂承包给乙方经营。特达成如下协议：

一、经营的形式和期限

(一)乙方全面负责经营管理食堂，经济上独立核算，自负盈亏。

(二)乙方自主招聘员工并进行管理，员工工资及一切待遇由乙方负责。

(三)本合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

二、经营的内容和要求

(一)乙方每日三餐准时为员工提供大众化伙食。

(二)早餐应有4个以上菜式，中餐和晚餐应有至少8个以上菜式。

(三)各餐应做到花色品种丰富多样，以满足各地员工的伙食要求。

(四)每天必须公布菜的样式和价格。

(五)每份菜不少于3两。荤菜如为炒肉类，每份荤菜中肉的含量不少于1两。米饭任员工吃饱。

(六)饭菜必须使用新鲜材料制作，油品必须符合国家食用油标准。

(七)各种饭菜做到当餐供应，未售完的剩余饭菜必须加盖装进冰箱，回锅后方可出售。

(八)变质的饭菜必须及时处理，严禁混在好饭菜里出售。

(九)乙方开设小卖部中所卖物品必须事先经过甲方同意和审核。

三、双方的权利与义务

(一)甲方的权利与义务

1、甲方有权按合同规定监督乙方依法经营、履行合同条款。

2、甲方有权辞退违反甲方规定的乙方员工。

3、甲方有权随时检查乙方采购的食材质量。

4、甲方免费为乙方提供经营场所、水、电、煤、厨具、餐具、住所等。

5、甲方应当维持正常的就餐秩序，教育员工一律在餐厅就餐，不得在厂区内其它任何地方烹煮和进餐。

6、甲方应当教育职工厉行俭省节约，饭菜能吃多少就盛多少，杜绝剩菜剩饭。

7、甲方应当监督职工讲究卫生，保持餐厅卫生、整洁。

8、甲方员工打饭、打菜必须排队并接受厨房工作人员的管理，做到不准插队、不准一人打多份。

9、甲方员工就餐时要有良好的姿态，不得挥动筷、匙、叉妨碍邻桌，不得高声喧哗，碗、筷、匙不得故作撞击声。

10、甲方员工不可随手弃置果核、骨刺、余饭、剩菜，用餐完毕应当各自整理桌面，倒置指定桶内。

11、甲方来客需在食堂就餐时，应当提前2个小时通知乙方厨房，就餐时由甲方人员带入食堂就餐。

12、甲方各部门晚间加班需要加餐的，应当提前3个小时通知乙方厨房。

(二)乙方的权利与义务

1、乙方必须严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，按期办理各种卫生证件。

2、乙方应当按规定布置食堂厨房设施，并适时添置不属于甲方应当配备的设施。

3、乙方应当根据甲方的就餐员工配置厨房人员。

4、乙方在用工时必须符合国家相关法律法规，并教育员工遵守甲方的有关规章制度。

5、乙方应当建立食堂内部的各种管理制度。

6、乙方应当高度重视个人卫生和食堂卫生，食堂工作人员应当勤剪指甲、勤理发，不随地吐痰，每半年到甲方指定医院进行一次体检。每天清理食堂，每月对厨房进行三次大扫除，确保厨房环境卫生。

7、乙方必须每天对餐具进行消毒处理，洗干净后的餐具应当整理齐备且有规律地摆好。

8、乙方应当对当天采购的食品进行48小时留样记录、观察。

9、乙方应当随时接受甲方的卫生监督检查，杜绝食物中毒事件发生。

10、乙方的采购成本和各种开支必须公开透明，毛利率控制必须接受甲方的监督和检查。

11、除采购大米、油料等大宗商品必须接受甲方监督外，乙方对食材享有自主采购权。

12、乙方必须遵守食品卫生法规，严禁采购腐烂变质和不合格的食品，国家要求有qs认证的食品必须有qs标志。

13、乙方在工作时必须自查食物有无变质、变味现象，发现问题必须及时处理。

14、乙方在整个烹食过程必须认真清洗干净，并按时、按质、按量供给甲方员工。

15、除甲方按各部门下班时间表调整用餐时间外，乙方应当严格按“早餐07：00—7：40;中餐12：00—12：30;晚餐17：30—18：00”的就餐时间供餐。

16、乙方应当按要求排放污水，及时清理日常生活垃圾。

17、乙方在各种经营活动中，如需制定新的收费标准，应当在得到甲方批准后实施。

18、乙方在经营中，应当加强职工教育和管理，统一着装和佩戴卫生证，做到用语文明、礼貌待人、不吸烟、优质服务。

19、乙方任何时候、任何理由都不得与甲方员工发生纠纷，有事应当及时汇报。

20、乙方应当注意安全操作、节约用水、用电、用煤等。

21、乙方对甲方提供的设备应当加强管理，做好维修保养，在使用中发现故障必须及时修理。

22、乙方自备设备、财产由乙方自行管理。

23、乙方如需对经营场所进行改建，应当事先请示甲方，经批准后方可动工。

24、乙方不得利用甲方的.固定资产进行对外联营、租赁、转让、抵押、再转包等活动。

25、乙方必须接受相关职能部门的管理和检查，积极配合搞好卫生、防疫、治安、消防等工作。

26、乙方不得向未休假员工销售酒水。

四、费用的结算

(一)合同签订时，乙方应向甲方交纳保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合同期满终止时甲方将保证金退还给乙方(不计利息)。

(二)伙食费用结算方式：采用ic卡打卡就餐(暂定)，不收现金，甲方员工伙食费用由乙方先垫付，甲方于第二个月初将乙方上月伙食费结算给乙方。

五、合同的解除

(一)乙方在经营期间有下列情况之一的，甲方有权终止本合同：

1、违法经营或严重违反食品安全法、违反公司有关规定的。

2、不履行本合同相关条款的。

3、不服从甲方管理，态度恶劣，影响食堂整体形象的。

5、甲方多次提出整改意见，仍然无法保证向员工提供规定的标准伙食的。

(二)经营到期后，如双方不再续约，甲方收回经营权。如续约，乙方应当提前一个月向甲方申请，双方重新签订合同，本合同到期后随即终结。

(三)合同解除后，乙方自购的财产和设备由乙方负责自行处理，乙方聘用的工作人员由乙方负责自行安排。

六、责任的分担

(一)由于乙方的原因造成食堂停伙、食物中毒等事故的，由乙方全部负责。甲方可视情节追究乙方责任，情节严重的送司法机关依法追究刑事责任。

(三)乙方人为浪费甲方资源的，由乙方照价赔偿。

(四)甲方未按本合同约定的时间对来客就餐和加班就餐通知乙方厨房，造成用餐不便的，由甲方自行负责。

(五)乙方员工违反甲方规定，造成损失和后果的，由乙方负责。

(六)由于乙方原因给甲方造成损失的，甲方有权在乙方垫付的保证金中扣除适当金额作为经济赔偿，直至没收保证金。

七、附则

(一)本合同甲乙双方应严格遵守，甲方对乙方的协调管理工作由甲方办公室负责实施，乙方提供的资料由甲方办公室负责保管。

(二)本合同未尽事宜由双方另行协商解决。

(三)本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

(四)本合同自双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**部门承包合同篇八**

中国《民法通则》第80条和第81条规定，公民、集体依法对集体所有的或者国家所有由集体使用的土地、森林、山岭，草原、荒地、滩涂、水面的承包经营权，受法律保护。承包双方的权利义务，依照法律由承包合同规定。这是产生该合同的根据，以下是本站小编为大家精心准备的：部门承包经营

合同范本

3篇，欢迎参考阅读!

发包人：

住所地：

联系电话：

承包人：

住所地：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《城市房屋租赁管理办法》及其他有关规定，出租人和承租人经友好协商，就有关租赁事宜签订如下合同条款。

第一条：租赁标的物介绍

租赁物位于乌鲁木齐市 路 号 怡和山庄 小区 幢 号房屋。房屋层高为 / 米，建筑主体结构为 框架 ，建筑面积 / 平方米(以出租人出具的《房屋面积测绘报告》为准)。

第二条：承包期限

合同承包期限为 2 年(即从 xx 年 3 月 1日起至 xx 3 月 1 日止)。

第三条：承包价格约定

第四条：租金的支付期限与方式：

在每个租赁年度承包人按照季度支付，承租人应提前一个月支付下季度租金;首次租金应在合同签订之日时缴纳。

第五条：承租人承担租赁物的物业管理费、卫生费、水费、电费、暖气费等并由此产生的其它全部相关费用。

第六条：承包物使用用途约定

承租人在租赁期内变更本条第一款约定的经营项目的，必须向出租人提出书面申请，经出租人书面批准后方可变更。

第七条：承租人在租赁期内不得擅自改变租赁物主体结构。如需装修改进和增设他物，必须经出租人书面批准，其装修费用由承租人自理。

出租人允许承租人对租赁物进行装修和增设他物的范围： 。

租赁合同

期满后，附着在租赁物上的设备承租人不得拆除，其产权归出租人所有。

第八条：承租人在租赁期内未经出租人书面批准，不得将租赁物转租他人。

第九条：保证条款

承租人在取得租赁物前，应向出租人交纳合同履约保证金(大写金额)： 仟元，在租赁期满后退还承租人。但承租人在租赁期内造成租赁物设备设施损坏的，出租人有权从履约保证金中予以扣除。如果承租人在租赁期内单方解除合同，履约保证金出租人有权不予退还。

第十条：租赁物交付期限

出租人应于 年 月 日前将符合约定的租赁物交付承租人。

第十一条：双方的权利和义务

一、出租人的权利和义务：

4、出租人保证在承租人租赁期间水、电、暖的正常供应，但非出租人原因除外;

二、承租人的权利和义务

1、承租人在本协议约定范围内享有对租赁物的合理使用权;

3、承租人经营场所必须符合消防、环保、规划、市容卫生的管理要求;

5、广告牌、店面招牌应严格按照小区管理处统一要求制作、悬挂;

6、本合同履行期满后，在同等条件下承租人享有优先租赁权。

第十二条：合同解除的条件

一、有下列情形之一的，出租人有权解除合同：

1、承租人不交付或者未按约定交付租金达 15 日以上;

2、承租人拖欠水、电、暖气费、物业管理等各项费用达 300 元以上;

3、未经出租人书面同意，承租人擅自改变租赁物经营用途的;

4、承租人违反本合同约定，不合理使用租赁物，致使租赁物或设备严重受损的;

5、未经出租人书面同意，承租人将租赁物进行改造的;

6、承租人在租赁期内进行违法活动，受到相关行政管理部门查处或者受到停业处分的;

7、 无 。

二、有下列情形之一的，承租人有权解除本合同：

1、出租人迟延交付租赁物 15 日以上的;

2、出租人违反本合同约定，不承担维修责任，致使承租人无法继续使用租赁物的;

3、 无 。

三、合同变更或解除的其他情况：

1、遭遇不可抗力原因，经协商可以变更或解除本合同;

2、经双方友好协商并达成一致，本合同可以变更或解除;

3、遇有公共突发事件，双方可依据公平原则协商变更或解除。

第十三条：租赁合同期满后，承租人返还租赁物的时间约定： 。

第十四条：违约责任

1、如果在租赁期内，本合同任何一方单方解除合同的，违约方应该向守约方支付租赁年度租金20%的违约金。

3、承租人逾期交付租金不满 日的，除应如数补交外，应按日向出租人支付迟延付款的违约金(违约金计算依据为应付款按日千分之 叁 )，承租人逾期超过 15 日不支付租金等费用，出租人有权解除合同。

4、 无 。

第十五条：本合同未尽事项，双方当事人可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力，本协议一式叁份，出租人贰份，承租人壹份，自签订之日起生效。

第十六条：合同纠纷处理。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成可依法向人民法院起诉。

第十七条：其他约定事项

无 。

出租人： 承租方(承租人)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

签订日期： 年 月 日; 签订日期： 年 月 日;

签约地点：

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_，协商签订本合同。

一、承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承包经营期限： 自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、承包形式：税后承包金(递增)包干。

四、承包方上交承包金数额： 承包方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_(递增)\_\_\_\_\_\_\_\_\_%比例上交承包金。承包方上交承包金时间按\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月交\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月交\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、承包经营风险担保方式：风险抵押金或风险保证金保函。承包者须于每年的\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向承包企业提交承包经营风险保证金、保函或风险抵押金，数额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。风险保证金、保函须以银行不可撤销、被承包企业可以单方面提款的形式提供。

六、企业留利部分：生产发展基金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，福利基金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，奖励基金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

七、主要经济技术指标：

2、承包期间净资产应保持或增值总额不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、企业资产的维护：设备完好率达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;固定资产净值率\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

4、闲置资产的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、新产品开发\_\_\_\_\_\_\_\_\_项，主要新产品是\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、承包期间技术改造技术投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、承包经营前企业的亏损和/或债务的处理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、双方的权利与义务

(一)发包方：

2、负责办理本承包合同的审批、变更、注销等批准和登记手续;

(二)承包方：

5、承包经营期间，若以被承包企业的名义贷款，须经发包方董事会同意;

6、所得承包收入应依法缴纳所得税;

十、承包经营期间，企业债务的安全线为当年承包利润的总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十一、承包期间对企业原有人员的安排：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十二、承包期间企业的劳动管理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十三、承包期间工资、福利管理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十四、承包期间企业的保险办理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十五、承包经营期间因执行承包合同而同其他公司、企业、个人等引起的纠纷的处理方式和承担责任方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十六、承包经营期内中止或承包期满时：

1、被承包企业应进行清产核资，清产核资应由中国注册会计师的验证;

2、清产核资的原则：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、计价办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、移交程序：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十七、违约责任：

3、承包方因经营管理不善，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间内不能上交承包金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，发包方有权收缴承包者的风险抵押金或按银行保函提取风险保证金。

十八、争议的解决方式：凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商，协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十九、本合同须经被承包企业原审批机构批准后方可生效，对本合同的变更、延期、中止、终止同样须经原审批机构批准。审批机构批准起三十日内，应由\_\_\_\_\_\_\_\_\_到登记机关办理登记手续。

二十、承包经营期限计算始于登记机关签发登记证件之日，承包经营的变更、注销登记手续按登记机关的规定办理，合同双方应提供必要的协助。

二十一、双方约定的其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二十二、本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议，并送经原审批机构批准，协商不成，应提请仲裁裁决。

二十三、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，发包方、承包方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，分送\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二十四、本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方(甲方): 有限责任公司

承包方(乙方):

鉴于

甲方基于 公司(以下简称公司)发展及管理需要，与乙方协商一致，将公司经营权在本合同期限内发包给乙方以供经营。为了厘清双方权利义务，特于 签订此合同。

第一章?总?则

第一条 承包事项：公司所有与经营管理相关的事宜。

第二条 承包经营的方式：发包方在承包经营期限内将公司全部经营权发包给承包方。承包经营期间,由承包方独立核算、依法纳税、自主经营、自负盈亏。

第三条 承包经营期间,承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

第二章?承包的期限、费用

第四条 承包经营的期限为 年,即从 年 月 日起至 年 月 日止。

第五条 承包费为 元/年(大写：人民币每

年 )，五年共计 元(大写：人民币 )。承包费用在本合同签订后5日内支付完毕。

第六条 承包期间包括但不限于人员工资福利、社会保险、工伤事故、房屋租金、水费、电费、物业管理费、宽带费、电话费等与公司经营管理相关的全部费用均由承包方支付。

第三章?承包方的权利与义务

第六条 承包方在承包期间,对承包事项享有自主、独立的的经营权。承包方在承包期间享有以下权利：

6.1有权组建公司的管理团队、聘任公司经理和各部门负责人,组建公司领导机构。承包期满或合同解除后,该部分人员的安置费用由承包方承担。

6.2 有权决定公司的管理机构设置，制定

规章制度

，人事聘用、任免和奖惩。

6.3有权根据实际需要购置新设备和资产。合同终止后，由承包方出资购买的设备和资产归承包方所有。

第七条 承包方有权根据本合同规定,取得其在承包经营期间应得的合法收入。

第八条 承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

第九条 承包方在承包期间应尽的义务

9.1必须依照国家有关规定, 合法用工、按期如数缴纳承包事项应缴纳的各种税费等。若因承包方原因导致发包方承担对公司的处罚，发包方可向承包方追偿，并可解除承包合同。

9.2承包方需维护公司形象、保护公司资产，不得作出损害公司权益的行为。若承包方作出损害公司权益的行为，发包方有权解除承包合同。

9.3承包方必须按期足额支付合同中应由承包方支付的费用，延期支付的，经发包方催告后仍不履行，发包方有权解除承包合同。

9.4承包方因自身原因导致合同不能继续履行的，应及时通知发包方，经发包方同意后方可终止合同履行。否则视为无故单方面解除合同，所缴纳的承包费不再退还。

9.5承包经营期间因承包经营事项的经营行为造成的后果均由承包方承担。由发包方或公司承担的可向承包方追偿。

第四章?发包方的权利与义务

第十条 发包方在承包经营期间享有的权利

10.1有权维护公司利益不受损害。

10.2有权监督公司的实施情况。

10.3对公司的财务状况享有监督权。

10.4有权在本合同届满前30日组织审计机构对承包情况进行审核，双方代表在审计意见书上签字后，承包方方可离职。

第十一条 发包方在承包经营期间应尽的义务

11.1不得干涉承包事项的经营管理，但损害公司利益的除外。

11.2必须按本合同规定保障承包方的合法权益，为承包方开展承包事项提供协助和便利，不得无故单方面解除承包合同。

11.3必须全面履行合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章?其 他

第十二条 任何一方违反本合同内容，对方有权合同解除。发包方解除合同的，承包方已缴纳的承包费用作为违约金不再退还;承包方解除合同的，发包方除退剩余的承包费用外，还应按承包费的6%向承包方支付违约金。。

第十三条 本合同每章标题仅为阅读方便设置，标题不作为合同内容使用，具体内容以合同条款为准。

第十四条 本合同的签订、生效、解释及争议，均适用中华人民共和国法律。甲乙双方因执行本合同发生争议，应友好协商解决，如协商未果，任何一方有权向有合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 本合同如有不尽事宜，须经双方协商补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

第十六条 合同经过双方代表签字或盖章后生效，本合同文字为中文，合同及附件一式贰份，甲方执壹份、乙方执壹份。

合同附件：

1、发包方营业执照复印件

2、承包方身份证复印件

3、移交时公司财务及资产负债表

发包方(盖章)

发包方代表(签字) 承包方(盖章) 承包方代表(签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 年 月 日

看了“部门承包经营合同范本”的人还看了：

6.企业招标承包经营合同范本(2)

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn