# 2024年委托出售房屋委托书公证收费吗(模板13篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-05-08

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。委托出售房屋委托书公证收费吗...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇一**

委托人：

（姓名），（性别），\*\*\*\*年\*\*月\*\*日出生，身份证号：

（姓名），（性别），\*\*\*\*年\*\*月\*\*日出生，身份证号：

受托人：

（姓名），（性别），\*\*\*\*年\*\*月\*\*日出生，身份证号：

受托人、二人系

关系，我（们）欲出售坐落在（地址），建筑面积

平方米的房屋，该房屋所有权证号：，土地使用权证号：，现我（们）决定委托

为代理人，办理如下事宜：

一、代为签订出售上述房产的买卖合同。

二、代为办理上述房产产权出售转让、交易过户等相关事宜。

三、代为办理上述房产水、电、管道煤气、有线电视（数字电视）、公共维修基金、物业等相关配套设施过户手续。

四、协助购买方办理银行贷款等事宜。

受托人在办理上述权限范围内所进行的代理活动，办理有关事项，签署的有关文件委托人均予以承认，并承担法律责任。

委托期限：（自

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日至

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日为止）。受托人有（无）转委托权。

委托人：

二〇

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇二**

委托人：

性别：

出生日期：

年 月 日

护照号码：

受托人：

性别：

出生日期： 年 月 日

身份证号码：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_因故不能亲自处理座落于中国xx市 路 弄 号 室的.房地产出售及转让事宜，特委托受托人 为本人代理人就上述房地产全权代表本人履行下列附录中所列第壹至拾壹贰共计十二项权利，受托人有转委托权。

凡由受托人在上述委托权利内代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律后果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自 年 月 日至 年 月 日止。

委托人：

年 月 日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇三**

委托人：xx，男，一九五九年九月九日出生，公民身份号码：xx。

xx，女，一九五九年九月九日出生，公民身份号码：xx。

受托人：xx，男，一九五九年九月九日出生，公民身份号码：xx。

位于 【权: 】的不动产系委托人夫妻共同所有，现因委托人事务繁忙，不能亲自前往办理相关手续，委托上述受托人办理如下事宜：

一、代为办理上述不动产的查档、核税相关手续；

四、代为办理存量房交易资金监管业务相关手续；（委托人指定收款账户：中国建设银行，户名：，账号：）

八、前往税务部门办理上述不动产的税费减免手续，领取税票、发票等相关事宜，签署/签收因办理上述事项所需要的全部文件资料。

受托人在办理上述委托事项内，所签署的相关文件及缴纳的相关费用委托人均予以承认并承担相应的法律责任。

委托期限：自委托书签署之日起至二〇一八年五月二十八日截止。

受托人无转委托权。

委托人：

二0一八年一月二十九日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇四**

委托人：

受托人：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_因故不能亲自处理座落于中国xx市 路 弄 号 室的房地产出售及转让事宜，特委托受托人 为本人代理人就上述房地产全权代表本人履行下列附录中所列第壹至拾壹贰共计十二项权利，受托人有转委托权。

凡由受托人在上述委托权利内代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律后果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自 年 月 日至 年 月 日止。

委托人：

受托人：

日期：

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇五**

现住址：\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_室

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_性别：男出生于年月日

现住址：\_\_\_\_县\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_号

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_xx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王\_\_\_\_xx为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限：20xx年3月19日至20xx年12月31日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇六**

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因人在外地，特将房屋委托乙方代为出租及管理。经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

1、甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于\_\_\_\_\_；共\_\_\_\_\_层第\_\_\_\_\_层。

2、房龄：\_\_\_\_\_年；房间数量：\_\_\_\_\_；卫生间数量：\_\_\_\_\_；总建筑面积：\_\_\_\_\_平米；房屋朝向：\_\_\_\_\_；装修情况：\_\_\_\_\_；房屋用途：\_\_\_\_\_。

1、该房屋的出租和日常管理；

2、该房屋的相关设施设备的维护与管理。

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇七**

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因及事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_准备购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋(房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续()，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

1、代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续

2、代为领取房产证

3、代为签署与交易有关的合同文件等

4、代为办理银行放款手续及借款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

委托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：

年 月 日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇八**

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因人在外地，特将房屋委托乙方代为出租及管理。经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

1、甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于\_\_\_\_\_；共\_\_\_\_\_层第\_\_\_\_\_层。

2、房龄：\_\_\_\_\_年；房间数量：\_\_\_\_\_；卫生间数量：\_\_\_\_\_；总建筑面积：\_\_\_\_\_平米；房屋朝向：\_\_\_\_\_；装修情况：\_\_\_\_\_；房屋用途：\_\_\_\_\_。

1、该房屋的出租和日常管理；

2、该房屋的相关设施设备的维护与管理。

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_ 受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

房产证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇九**

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：

甲方自愿委托乙方出售位于区路大厦/花园栋/苑座室，建筑面积m2，户型为房厅卫物业。双方就有关事项达成协议如下：

一、甲方委托乙方代理出售上述物业，该物业原购买价为人民币（小写）元，委托售价为人民币（大写）元。（以下货币名称略）

二、甲方向乙方提供的该物业产权资料须属实，并保证该物业出售前与银行、有关部门和个人的一切债权债务均已结算完毕，保证该物业转让行为属合法行为，否则一切后果均由甲方承担。

三、甲方向乙方提供有关该物业产权资料，包括：《房地产证》、购房发票或《购房合同》、购房收据、付清楼款证明书等该物业产权证明及身份证以及等。（交验原件，乙方保存复印件）

四、甲方承诺：在签订《房地产买卖合同》前，不直接或通过他人与买方（客户）联络，与此相关的联络由乙方全权代理，直至签订《房地产买卖合同》为止，并同意即使以上物业最后由该客户之亲属、授权人或委托人购买，甲方同样向乙方支付相当于购房款总额1.5%的佣金，计（大写）元整（不足5000元按5000元计）。

五、委托时间由年月日至年月日止，在以上委托期内，若乙方按上述要求联系到买方，如因甲方原因致使本委托无法正常履行，则甲方须向乙方上述数额的双倍佣金。

六、其他约定事项：

七、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，经双方签字并加盖乙方公章后即生效，否则视为无效协议。

注：请甲方仔细阅读《交易须知》内容（见背页）。

甲方：乙方：

日期：日期：

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇十**

委托人：证件号码：

住址：

受托人：证件号码：

住址：

座落于中国\*\*省\*\*市\*\*区\*\*路\*\*小区\*幢\*单元\*\*\*室的房屋(下称“该房屋”)属于本人(即上述委托人)所有，房屋房产证号码为\*产权证开字第20xx\*\*\*\*号，土地使用权证书号码为哈国用(20xx)第\*\*\*\*\*号。现就出售该房屋事宜，本人(即上述委托人)在此委托及授权上述受托人代表本人办理以下事项：

一、代为签署有关本人出售该房屋的房屋买卖合同/代为签订定金协议;

二、代为办理合同公证或见证、领取公证书;

四、代为支付一切上述房屋应支付的费用;

五、代为办理产权过户手续及交纳相关税费、交易手续费等;

六、代为收取房价款并将款打入委托人相关银行账户\*\*\*\*。

七、代为办理水、电、煤、电话更名手续;

八、代为与物业管理处办理更名以及维修基金等更名手续;

七、代为办理该房屋买卖其它事宜。

受托人在委托权限范围内所从事的一切法律行为及所签署的一切文件及所造成的法律结果，我均予以承认。受托人在办理上述委托事项时无转委托权。

本授权委托书自签发之日起生效，有效期至上述文件签署、手续办理完毕之日止，且本人得以随时撤销上述委托。

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇十一**

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_

甲方因人在外地，特将房屋委托乙方代为出租及管理。经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、乙方有义务对甲方的委托房屋及相关的资信严格保密。

二、房屋信息

1、甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于\_\_\_\_\_；共层第\_\_\_\_\_层。

2、房龄：\_\_\_\_\_\_年；房间数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；卫生间数量：\_\_\_\_\_\_；总建筑面积：\_\_\_\_\_\_平米；房屋朝向：\_\_\_\_\_\_；装修情况：\_\_\_\_\_\_；房屋用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、委托权限

1、该房屋的出租和日常管理；

2、该房屋的`相关设施设备的维护与管理。

四、经甲乙双方签字确认后，该委托授权书即生效。

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

房产证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇十二**

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因及事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_准备购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋(房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，现因我工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的`合法代理人全权代表我办理如下事项：

1、代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续

2、代为领取房产证

3、代为签署与交易有关的合同文件等

4、代为办理银行放款手续及借款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续。

委托人：

日期：

**委托出售房屋委托书公证收费吗篇十三**

委托人（甲方）：

居间房（乙方）：上海艾佳房地产经纪事务所

甲.乙双方在自愿.平等和诚实信用的基础上，就乙方接受甲方委托，按其要求，为其报告订立合同的机会以及提供订立合同的媒介服务，并完成其他委托服务事项达成一致意见，订立本合同：

一、甲方愿意委托乙房居间出售本条所述房地产（以下称“该房地产”）。（该房地产实际情况以权属证明或相关法律文书的记载内容为准）

1.2建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（具体面积以该房地产产权证为准）；

二、委托房价款：人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（该委托房价款包含以下费用：维修基金、管理费押金、电话初装费、煤气初装费、有线电视申请费等。办理前述事项变更的更名费用由求购方承担）。为尽快促成交易，甲方同意乙方有权以不同于委托房价款的价格对外发布广告或者进行网上备案和挂牌，但最终实际成交价格以甲方与乙方介绍的求购房签署的《上海市房地产买卖合同》为准。

三、佣金支付

3.1甲方应向乙方支付该房地产出售实际成交房价款的1%作为佣金。

3.2甲方应在与求购方签订《上海市房地产买卖合同或类似合同等证明买卖关系已经成立的合同同时，将佣金支付给乙方。

3.3甲方如未能按时将佣金支付给乙方，逾期每日加收逾期违约金为佣金的万分之五。

3.4在乙方为甲方首次提供服务六个月内，甲方或其代理人、代表人、承办人等与甲方有关联的人与乙方介绍的求购方或其代理人、代表人、承办人等与该求购方有关联的人完成买卖交易或者利用了乙方提供的信息、机会等条件但未通过乙方而与第三方完成买卖交易的，甲方都应按照本合同第二条所述委托房价款的1%向乙方支付违约金，乙方并保留向甲方追究其它损失的权利。

3.5甲方与乙方介绍的求购方签订《上海市房地产买卖合同》或类似合同等证明买卖关系已经成立的合同后，非因乙方原因导致该合同最终无法履行或无法完全履行，乙方已收取的佣金不予退还，乙方并保留向相对方请求支付未收取佣金的权利。

四、本合同的履行

4.1甲方保证本合同第一条所述情况属实，如有不符，给乙方或求购方或任何第三人造成损失，有甲方负责赔偿。

4.2甲方委托乙方的委托期限自本合同签订之日起直至委托事项完成为止。

4.3本合同履行期间，甲方与乙方介绍的求购方达成交易意向并约定签订《上海市房地产买卖合同》或类似合同等证明买卖关系成立的`合同的时间后，该求购方违约的，甲方同意将其不予返还的求购方的定金之二分之一支付给乙方，作为补偿乙方居间活动中支出必要费用。

4.4为了尽快完成甲方委托的事项，甲方同意乙方在需要时，可由另外一方代替乙方完成或者另外一方与乙方共同完成甲方委托的事项。

五、争议的解决：

甲、乙双方在履行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不能解决的，任何一方均可依法向本合同履行地（即该房地产所在地）人民法院提起公诉。

六、甲、乙双方身份证所载地址或享有所有权的房地产地址或在本合同签章处书写的联络地址，即为本合同下任何书面通知的送达地址，若因受送达方拒收或因联络地址错误无法送达的，均按照付邮日（以邮局戳为准）视作通知方已依本合同给予书面通知。若任何一方联络地址变更的，应及时书面通知相对方。

八、本合同一式两份，经双方签章后即为生效，甲、乙双方各执壹份。

委托人（甲方）：居间人（乙方）：上海艾佳房地产经纪事务所

日期：日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn