# 维修承包合同协议书(精选8篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-03-31

*生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。维修承包合同协议书篇一甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**维修承包合同协议书篇一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

因办公楼卫生间内，下水道年久失修，造成阻塞，污水横流，给办公、生活造成了不便，为营造一个良好的.办公、生活环境，甲、乙双方就更换维修此下水道工程达成协议如下：

一、工程地点：办公楼1至4楼卫生间下水道。

二、工程内容：下水道安装及改造。

三、工程质量：

1、pvc管必须为国标产品。

2、管道施工、安装符合国家安装工艺要求，做到底板平整、安装牢固，确保排水通畅。

四、工程时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年11月29日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年12月 日止。

五、工程造价：工程总造价为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 整)，包工包料。

六、付款方式：工程结束后，经验收合格凭票付款，金额为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_整( \_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，一次性付清。

七、其它约定事项

1、 保修期为1年，如因质量问题出现渗水、漏水以及被雨水或大风损毁等情况，由乙方负责维修，费用由乙方承担。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，因施工安全造成的一切后果，均由乙方全权负责。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方共同签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修承包合同协议书篇二**

甲方(客户)：

乙方(施工方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《全国室内装饰设计单位，施工企业管理规定》，综合本工程具体情况，经双方协商，达成如下协议，共同遵守。

一、工程地址：

二、开工日期： 年 月 日

竣工日期：

三、承包范围：

四、合同价款(人民币)：

五、工程付款方式：

六、施工过程中，如工程变更(增减项)，按变更项目工程的实际发生数量依据公司相关基础单价为准，工程中期验收时，一并结算。

七、工程验收程序：

第一次：水电隐蔽工程验收 甲方签字：

第二次：木制作工作验收 甲方签字：

第三次：油漆、乳胶漆工程结束验收 甲方签字：

八、本合同在履行的过程中若有争议，双方应协商解决，协商不成时想经济合同仲裁委员会申请依法仲裁。

九、违约责任：

1、甲方不按约定付给乙方各项工程款项时，乙方有权停止施工。

2、甲方对于已经签订的相关单据不认可时，乙方有权停止施工。

3、乙方不按合同规定履行责任与义务时，甲方有权勒令乙方停工。

4、违约方有责任付给对方因违约而造成的损失及责任的赔偿。

十、甲方提供施工场地、水、电设备，乙方按相关装饰、装修规定进行施工。

1、甲方负责办理物业施工相关手续及物业押金。

2、乙方按国家有关装饰、装修相关规定进行施工。

3、因乙方错误施工造成的责任及损失由乙方自行承担。

十一、本合同自签订及收取付款之日起执行。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

**维修承包合同协议书篇三**

甲方： (以下简称甲方)

乙方：\_\_保安服务总公司顺和安防分公司 (以下简称乙方)

根据中华人民共和国合同法和其它有关法律法规的规定，在平等、自愿、互利的基础上，经过充分协商，甲乙双方就监控安全防范系统有偿维护保养的相关事项，达成一致，订立以下条款，双方共同遵守履行。

第一条 维保项目

1、维保名称： 监控安全防范系统售后维修保养承包项目

2、维保地点：

3、设备清单：(清单后附)

第二条 合同期限 本保修合同永久有效(除甲方停业)。

第三条 维保费用与支付方式

1、乙方向甲方提供有偿三包服务(包维修、包更换、包保养);

2即合同期限内每月维保费用为 ;

3、支付方式：签订本合同后，甲方每年 月 日一次性支付全年维保费用 。

第四条 甲方权利与义务

1、甲方负责向乙方提供系统相关图纸及场地，以供维保使用。

2、甲方负责免费提供维护设备所需的水电、办公场所等。配合乙方的维保工作。

3、按约支付维保费用。

4、加强保安，防范设备人为损坏。

5、正确使用系统，保障智能化安全防范系统正常使用环境，具体遵守附件《监控室管理规程》。

6、因设备故障、老化、人为故意毁坏设备或设备被盗丢失等原因导致系统无法正常运行，设备无法使用的，甲方需向乙方支付更换或新增设备的费用。

第五条 乙方权利与义务

1、乙方根据库车县监控安全防范系统的维保要求负责维护和保养。

2、乙方按合同约定时间收取维保费。

3、因设备故障、老化、人为故意毁坏设备或设备被盗丢失等原因导致系统无法正常运行，设备无法使用的，乙方需收取更换或新增设备的费用。

4、乙方需保障甲方安全防范系统的正常运行。

5、每月对主机和线路进行检测、调整、维修;每季度进行一次电源、接插件和易损件的调试和维修等工作。

6、需要拿回公司维修时，要用替代产品顶替确保系统正常使用，修好后换回替代产品。

7、根据维保需要，经甲方同意后，乙方可对器材做非原则性变动。

9、乙方维修工序完成后，必须由甲方代表验收，并在维修单上签字确认。

10、乙方向甲方提供确切有效的联系维修工作的地址、电话、联系人的姓名，如有变更，乙方须及时通知甲方。

第六条 维保服务方式和承诺

1、保修服务期内，在收到甲方本县单位维修电话通知后，乙方维修人员必须在48小时之内到现场排除故障。

2、保修服务期内，在收到甲方外县单位维修电话通知后，乙方维 修人员必须在72小时之内到现场排除故障。

3、公司为住户提供专线维修电话：，专人接听，接听时间为9：30—18：30，该时段之外发生紧急情况而维修电话无人接听时可直接拔打专线。

4、乙方每年度末派工程师对设备及整个系统，进行年度全面检修及保养。并向管理处提供详细的维保记录。

第七条 争议与纠纷的解决

甲乙双方在执行本合同期间，出现争议与纠纷，应先协商解决。协商不成，可以向维保所在地的人民法院提起诉讼。

第八条 合同违约

本合同生效后，任何一方违反或单方面终止本合同，则向对方支付违约金壹万元整(?10000.00元)

第九条 甲乙双方共同责任

1、甲乙双方，互相协调配合，最大限度确保安全防范系统良好稳定的运行。

2、此合同不因甲乙双方任何一方由企业改制、转让、领导层更替等原因终止合同。

第十条 其他

1、本合同未尽事宜，经双方友好协商一致，可以订立补充协议另行约定，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式两份，甲方执壹份、乙方执壹份，具有同等法律效力。

3、本合同自双方签字盖章后生效，至维保完成且本合同约定保修期满为止。

4、合同续约时，乙方具有优先续约权。

甲方： 乙方：\_\_县\_\_保安服务总公司顺和安防分公司

签约代表： 签约代表：

**维修承包合同协议书篇四**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲方将道路维修承包给乙方，为明确双方在施工过程中的`权利、义务和经济责任，经双方共同协商同意签订本合同。

一、工程名称：道路维修

二、施工地点：鄂托克旗星光集团华融矿业有限公司

三、工程内容：甲方将全部机械及费用承包给乙方，从破碎机到山口外路口的全部路段，工程总费用为20\_\_0元(含维护费用)。

四、甲方负责工程监工和验收，工期为5天。

五、乙方责任

1、乙方严格按照甲方要求施工。必须保证路面平整，路面宽度不得小于3米。

2、乙方必须保证工程质量，服从甲方的指导和合理要求，如出现质量不合格，乙方按甲方要求无条件返工，发生费用由乙方自行承担。工程验收后，乙方常年维护。

3、乙方必须加强安全管理，施工人员必须参加人身意外伤害保险，所发生安全事故由乙方独立承担，甲方概不负责。

六、付款方式：根据工程进度付款，工程完工，经甲方验收合格后一次性付清工程款。

七、在自然条件及特殊情况下，如刮风、下雨等原因，造成乙方未能按时完工，工期顺延。

八、本协议一式两份，双方各执一份，未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修承包合同协议书篇五**

甲方：

乙方：

为确保\_\_卫生院设施、设备日常工作正常运行，由\_\_负责承包水、电的维护与维修，为明确双方的责、权、利特制定本合同。

一、乙方负责全医院水、电、空调、电器用品，发电机一台等，维护和维修保证设施正常运行。

二、乙方如果工作中出现人身安全事故，甲方概不负责。

三、乙方应保持24小时电话通畅，出现断电，跳匝要随传随到，其它一般维修应在24小时内回应。

四、水电维修需配件及材料由乙方提供，但保证价格合理，如超出市场价格，甲方可自行购买。

五、维修配件及材料产生费用，必须使用科室负责人签字核实。

六、本合同承包费用每月800元整，每月20号后发放。

七、本合同一式二份，双方签字后生效，具有法律效用。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修承包合同协议书篇六**

发包人：

（以下简称甲方）

承包人：

（以下简称乙方）

甲方需要在xx市元堡乡瑞坪村十二、十三、十四组境内扩挖一条旅游公路用于从事旅游开发经营活动，经甲、乙双方充分协商，自愿签订公路扩挖工程承包合同如下：

一、工程概况：公路名称为“半天云旅游公路”，公路工程为原瑞坪村十二、十三、十四组境内原村组公路的土、石方扩挖和路面填铺工程。扩挖公路全长自利咸公路接口处至吴甫俊房屋地坝。

二、质量要求：扩挖后的公路回头线路段宽度为9米，其余公路路面宽度为6．5米。扩挖后初始路面路基坚硬，填铺后的公路路面平整。

三、施工工期自本合同签订之日起为30天。

四、工程总造价为人民币壹拾陆万元整（160000．00元），甲方经验收合格后三日内向乙方一次性付清。

五、乙方按照甲方的工程设计进行施工，并接受甲方的质量监督。

六、乙方在施工中的泥土石渣只用于公路路面填铺，不得向公路外的林坡内倾倒。

七、施工中是否采用爆破扩挖由乙方决定，爆破费用由乙方承担。甲方负有配合乙方办理炸材批办购买等相关手续的义务。

八、乙方在爆破公司确认爆破排险结束后方能进入施工现场施工。乙方在施工中的一切安全生产义务及责任全部由乙方承担。

九、乙方在施工中雇佣的员工只与乙方形成劳动合同关系，与甲方无关。

十、如一方违约，应向对方支付违约金叁万元整（30000．00元），并赔偿对方因此造成的一切经济损失。

十一、本合同未尽事宜由双方另行协商。

十二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，于签约之日生效。

甲方（章）：

乙方（章）：

签约时间：

**维修承包合同协议书篇七**

甲方：

乙方：

为解决甲方的房屋漏雨及漏雨带来的相关问题，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成一致意见，并签订如下协议，确保双方共同遵守执行：

1、维修标准：维修房屋必须在保证不影响甲方居住安全、正常起居等前提下进行。维修项目：楼顶做防水、室内因漏雨产生的起皮、掉漆的房间墙面、屋顶的维修等。维修费用：维修所产生的一切费用由乙方承担。

2、维修要求：

(1)乙方提前一周通知甲方维修时间，以便甲方做好准备。

(2)乙方在维修时按照甲方的要求，使用甲方指定的品牌乳胶漆，并按照常规居民室内墙面装修流程维修。

(3)乙方维修后负责清理维修所带来的垃圾杂物。

(4)乙方在维修过程中损坏甲方物品，应按照当前市场价赔偿。

(5)未尽细节之处，由甲方提出方案，商量确定。

3、维修工期：在正常天气下 天内完工，否则，延期按照每天50元的标准赔偿甲方误工等损失。

4、维修期限：自签订合同之日起，至年乙方必须在合同约定期限内维修完工。

5、甲方要求乙方按合同执行，乙方未履行义务的，甲方有权拒绝交纳物业费，直至房屋漏雨及漏雨带来的相关问题完全解决后，再补齐物业费。

6、如本次维修后，房屋再次漏雨，乙方应按照甲方要求，继续维修直至问题解决。

本合同未尽事宜，由双方协商后签订补充协议(附后)，与本合同具有同等法律效力。

本合同自双方签名盖章后生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

补充协议：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修承包合同协议书篇八**

乙方：xxxxxx

经甲乙双方协商甲方将其五台叉车委托乙方承包维修保养，内容如下：

一、乙方每月15日(节假日顺延)定期派人对甲方叉车做全面检查保养，并且发现问题及时处理。甲方叉车有问题通知乙方后，乙方在2小时内必须赶往甲方现场进行维修，并于两个工作日内彻底解决问题。否则从第三日起甲方有权按每延迟一天扣款10%，即扣rmb650.00元/台。

二、乙方每三个月对叉车做一次二级保养，包括：

第 1 页 共 3 页

第 2 页 共 3 页

三、乙方每年对叉车做一次三级保养。气胎一年须换一次轮胎，实心胎两年须换一次轮胎（轮胎须为合格厂产品）。 四、合同期间，除不可抗力因素（如地震、台风等）外，维修保养所需换零配件费用全部由乙方负责。（计时表、充电灯、燃油表、启动马达除外。但启动马达须包维修及更换零配件）

五、甲方须支付乙方的承包费用按每台rmb6500.00元/年计算（5台共rmb32500.00元/年）每半年结算一次费用：即上半年款当年7月份结，下半年款次年1月份结。乙方须出具国税发票。

六、乙方须保证甲方车辆合格通过年检，年检手续由甲方负责，发生的其它费用均由乙方负责。

七、每月的保养乙方必须填写“每月保养记录表”，并且由三方（乙方保养人、xx安全办、xx机修组）签字确认，每次维修乙方必须填写“维修记录表”，并且由三方（乙方维修人、xx叉车使用人、xx机修组）签字确认，每月保养填写的“每月保养记录表”和每次维修填写的“维修记录表”在三方签字确认后复印两份交给xx公司xx部留底，乙方每月还必须对xx公司每辆叉车的维修费进行汇总并交给xx公司 部。

八、甲可以在任何时间终止此合同

九、此合同一式两份，甲乙双方各一份，有效期为1年。双方有权在任何情况下，随时终此合同。

签章即时生效，有效期

xx有限公司 叉车配件经营部

甲方（签章）： 乙方（签章）：

联系电话联系电话 联系人 联系人

签约日期：年 月 日 签约日期：年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn