# 最新双方合作投资合同协议书 投资合同协议书(大全10篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-12-06

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。双方合作投资合同协议书篇一乙方：\_\_\_...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**双方合作投资合同协议书篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、经甲乙双方友好协商，甲方受让30%投权并作为发起人参与的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

二、共同投资人的投资额和方式，共同出资为人民币，其中甲方出资，占出资总额的，乙方出资，占总额的。

三、利润分享和亏损分担以投资总额的多少为限，对出资形成的股份及物资为其有财产，由共同投资人按其出资比例共有。共同投资如转让后，投资人按其比例取得财产。

四、事务执行，投资人委托乙方代表全体投资人执行共同投资的日常事务，(甲方有权参与管理)甲乙双方不得转让，其持有股份及出资额，投资人不得随意从事抽回出资额。

五、出资人要私用共同物资或财产时，必须经双方协商后才能使用，包括公司证件及印章等，如未对方同意，将承担由此造成的一切损失。

六、本协议未尽事宜双方可以补充协定，补充协议与本协议有同等效力。

七、本协议一式贰份，双方各执一份，具有相同的法律效力，本协议自双方合伙人签字(或盖章)之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**双方合作投资合同协议书篇二**

甲方：

（个人身份证号码）：

乙方：

第一条：

1、特 征：无风险

4、 帐户封闭期：\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：双方的权利与义务

（一）甲方

1、 不承担帐户任何亏损，始终保持投资的初始资金为准

2、自协议生效之日起至合同到期之日止，甲方不得要求出金。

3、 需要配合乙方开通交易平台，乙方会提前一周通知甲方。

4、 本协议规定的其他权利与义务

（二）乙方

1、 秉承专业、敬业的原则，投资资金合法合理的进行资金投资运作。

2、 必须在国家商务部，发改委批准的平台市场进行本金保底投资

内，账号等做保密保管措施，封存期后如客户不再续签，可自行修改账户密码即可

4、。本协议规定的其他权利与义务。

第三条：协议具体执行规定

（一）甲方于\_\_\_\_年\_\_ 月\_\_ 日，帐号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交易本金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元（人民币），全权委托乙方投资运作。

（二）委托期限\_\_ 年，自\_\_\_年\_\_\_ 月\_\_ 日起至\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

（四）帐户结算方式：

1、帐户盈亏=期末总金额-初始交易本金元（人民币）

（1）如账户盈亏为负，则说明账户在委托期间是亏损的，由乙方承担所有亏损。并以现金或者银行转账的方式在五个工作日内支付给甲方。

（2）如账户盈亏为正，则说明账户在委托期间是盈利的，在此情况下甲方取得投资初始资金\_\_\_\_\_\_\_万元整及月\_\_\_\_\_\_%的分红收益后，账户上其余剩余浮动盈利均归乙方所有。甲方应在五个工作日内以现金或者银行转账的方式支付给乙方。

（五）收益支付方式：

协议到期后，乙方给甲方支付一共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币），甲方：月结分红（每月按照本金比例支付）

（六）风险及其对应责任：

1、 甲方不承担任何投资风险。（由于国家有关法律、法规、规章、政策的改变、紧急措施的出台而导致甲方蒙受损失或协议终止的，乙方不承担责任。由于地震，海啸，雪灾等不可抗力因素或乙方无过错且无法防止的外因而导致的交易中断、延误等风险及损失，乙方不承担责任，但应在条件允许的情况下采取必要的补救措施，以减少损失）。

2、 由于乙方违法行为导致投资损失的，乙方应当赔偿甲方的经济损失并追究责任；

由于甲方没有履行协议（中途出金未完成封闭时间），由此造成投资损失，甲方应当承担相应的责任及损失。

第四条：违约责任

1、自协议生效日起，甲方不得提前提出撤资要求，否则所引起的亏损全部由甲方承担。并且乙方有权利拒绝支付甲方2个点的分红投资收益。

2、自协议生效日起，乙方不得单方面提出终止协议，否则乙方将支付甲方协议时效双倍固定利率作为补偿。

3、协议到期后，若账户上有盈利，甲方要以现金或者银行转账方式支付给乙方，如果不支付，乙方有权利追究甲方相应的法律责任。若账户上出现亏损，乙方应该以现金或者银行转账方式支付给甲方，如不支付，甲方有权利追究乙方相应的法律责任。

第五条：协议的生效期 本协议自甲方资金到账之日起生效。

第六条：协议的变更、补充及终止

1、经双方协商一致，可对本协议条款进行修订、更改或补充，以书面协议为准。

2、协议规定的委托期满，协议同自然终止，双方如欲续订合同，须于期满前壹个月向对方提出书面意见。

第七条：其他约定

1、。2.双方如对协议发生争议，协商不成的，可提请地方仲裁委员会调解，或由地方法院裁决。

甲方（签字/盖章）：

乙方（签字/盖章）：

年月日

**双方合作投资合同协议书篇三**

甲方：身份证号码：（以下简称甲方）乙方：身份证号码：（以下简称乙方）

丙方：身份证号码：（以下简称丙方）

甲、乙、丙三方为共同承包建设

合同为准），经三方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

第一章项目概况及合作条件

1.1本工程项目总建筑面积为

1.2经过三方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为

1.3本工程项目的投资、股份比例分配如下：

1.3.1甲方；

1.3.2乙方投资%；

1.3.3丙方；

1.4在本项目资金出现周转紧张时，由各投资者按上述股份追加投资或向其他机构借贷，借贷所产生的一切费用计入成本，由投资者共同承担。业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经三方同意后方可付款。

1.5投资者应按照约定时间缴纳投资款，投资款应放在专用帐户上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。在本项目资金出现周转紧张时，由各投资者按上述股份追加投资或向其他机构借贷，借贷所产生的一切费用计入成本，由投资者共同承担。业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经三方同意后方可付款。

第二章工程管理责任及分工

2.1该项目工程管理责任及分工如下

2.1.1该项目与总承包单位签订分包合同由同应有甲乙丙三个股东签字后生效。

2.1.3该项目的会计日常工作由甲方负责管理，出纳日常工作由丙方负责管理。

2.1.4施工相关材料等方面的采购、验收和保管由三方委托派工管理执行；其中主材部分采购当天应经三方共同确认签字方可入库记帐，辅材部分采购可在五天内经三方共同确认签字后入库记帐。

2.2管理人员的选用、待遇

2.2.1该项目工程建设中使用的高级管理人员如总工、施工员、采购经理的聘用、工资待遇由三方共同协商确定。

2.2.2该项目的会计由甲方负责，出纳由丙方负责；

2.2.3该项目工程建设中使用的施工班组的技术水平、工资的审定、应由三方共同协商确定。

2.3材料采购及其他

2.3.1在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购等情况应经三方共同意确认后方可进行。

2.3.2在该项目工程中所需聘用的施工工组应由三方共同协商确定。

2.3.3合作三方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

第三章利益分享和风险承担

3.1利润、风险分配

3.1.1该项目的利润、分险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照投资比例分享承担。

3.1.2甲方分享承担；

乙方分享承担%；

丙方分享承担%；

3.2本项目的管理人员工资按照项目部的规定发放。

第四章其他

4.1资金和管理

4.1.1该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由三方签字确认后方可支付。

4.1.2该项目的工程进度往来款由负责跟踪落实，并存在开立专用帐户上，专款专用。

4.1.3该项目运营后，每个月号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

4.2出纳与财务管理

4.2.1出纳每10天应将编制好的现金流量表、财务收支情况表及下旬支出预算给财务，并随时接受合作三方股东的银行资金查询，以便安排资金投放。

4.2.2财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作三方股东，并经三方股东共同确认签字后作为最终三方决算分配利润使用。

4.3合同争议与免责

4.3.1该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此引起的经济损失。凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

4.3.2在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

4.4本协议生效、终止及其他

4.4.1与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4.4.2本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4.4.3本协议一式六份，合作各方各执二份，本协议自合作三方签字盖章之后生效。

4.4.4本协议于年

（以下无正文）

甲方：（签字）

乙方：

（签字）

丙方：

（签字）

**双方合作投资合同协议书篇四**

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

经友好协商，甲乙双方在公平、平等、自愿的基础上，根据《合同法》、《公司法》等法律法规的有关规定，就共同投资经营量贩式ktv，并最终成立管理公司等事项达成如下协议：

第一条投资地点位于贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业），经营面积4000平方米，预计投资人民币1000万元，具体投资额以最终结算的投资额为准。

第二条甲方出资人民币550万元，占出资总额的55％；乙方出资人民币450万元，占出资总额的45％，总投资超过预计1000万元的，甲乙双方按出资比例追加出资。

第三条甲乙双方应按工程装修进度、出资比例履行出资义务，双方的出资应在20xx年月日或ktv正式开业前支付全部出资。一方的出资应经另一方确认，将资金交由专人管理或汇入指定的银行账户，出资后任何一方不得抽回投资。

第四条乙方向贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业）房屋产权所有人、财产所有人支付的物资转让费、房屋租金和保证金，计入双方的共同投资。在该房屋物业租赁、转让合同期限内，甲乙双方共同拥有该房屋产权的使用权和经营权。

乙方应保障该承受或承租物业的正常持续经营使用，甲方给予配合协助。

第五条经双方一致同意，指定甲方为共同投资事务总执行人，管理执行投资日常事务，对外全权与第三方签订装修合同、买卖合同、聘用合同等。

甲方履行投资事务执行人职责的行为对甲乙双方具有法律效力，所获得收益和承担的债务由双方共同享有和承担。

第六条甲方对外签订合同、费用的支出，应例行诚实守信，厉行节约，维护双方的共同利益为原则和宗旨。

甲方或委托代表在履行职责时，因故意、有明显过错或重大过失造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

第七条自签订本协议时，乙方指派1名出纳人员，全权负责投资资金的管理，出纳人员接受甲乙双方的领导。所有费用支付需经甲方或甲方委托的代表签字后，经出纳人员处支出。

第八条第七条双方确定每（月、星期、半月）或双方认为必要时召开会议，在会议上甲方有义务向乙方报告投资经营状况和财务状况，乙方有权对甲方执行事务的行为提出异议。

第九条甲方和出纳人员在履行职责时，享有相应的劳动报酬，其中甲方为元/月，出纳人员为元/月，劳动报酬列入投资成本费用。

第十条在ktv正式运营时，成立由甲乙双方为股东的有限责任公司，对ktv的经营进行管理。所成立公司双方各占股份比例应与本协议出资比例相同，除经协商一致外不得更改出资比例。注册资金与实际资产价值或总投资金额不一致的，以双方实际投资金额或实际资产价值为准。

第十一条ktv管理公司法定代表人或经营负责人由担任。公司总经理、执行董事、监事等等按《公司法》规定办法产生。第十二条甲乙双方按其出资额比例分享共同投资利润，分担共同投资的亏损。

甲乙双方的共同出资、形成的财产以及利润为双方共同财产，任何一方不得擅自处置，未经出资双方一致同意不得抵押或质押。

第十三条一方向双方以外的人转让其投资中的全部或部分投资须经另一方同意，在同等条件下，另一方有优先受让的权利。

第十四条经营利润在弥补亏损，提取法定公积金和任意公积金后，剩余利润按投资比例分配，利润每年分配一次。

第十五条在经营过程中出现亏损的，双方有义务按出资比例追加出资；经双方协商同意，也可吸收其他投资人注入资金。

因亏损就追加投资、引进投资人不能实现的，经协商一致按《公司法》规定进入破产清算程序或折价转让。

第十六条甲乙双方应遵守本协议，不得擅自违约，否则应向守约方承担违约责任。

任何一方不按期出资，应承担延期出资所产生的一切法律后果，同时向守约方承担元/日的经营损失。

任一方出资延期超过2个月致使无法经营，或任何一方明确表示不再出资或以自己的行为表明不再出资的，违约方除承担所有经济损失责任外，还应向守约方支付按预计投资额1000万元20的%违约金。

第十七条双方在履行本协议时发生争议，应当本着精诚合作的原则协商解决，协商不成的交由共同投资物业所在地法院管辖。

第十八条甲乙双方的合法身份证复印件作为本本协议的附件，以证明双方的合法身份。

第十九条本协议未尽事宜经双方协商一致，可签订补充协议。

第二十条本协议经双方签字后即生效。协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）：乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

**双方合作投资合同协议书篇五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方： ，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资 项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条 共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的 公司(以下简称 )为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

公司账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条 事务执行

1.共同投资人委托甲(可以为任一方)方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1)在公司发起设立阶段，行使及履行作为公司发起人的权利和义务 ;

(2)在公司成立后，行使其作为公司股东的权利、履行相应义务;

(3)收集共同投资所产生的\'孳息，并按照本协议有关规定处置;

5.共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6.共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1)转让共同投资于股份有限公司的股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3)更换事务执行人。

第四条 投资的转让

3.共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条 其他权利和义务

1.甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;

3.股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;

4.股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条 违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条 其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条 投资人的姓名及住所

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_(暂定名，以下简称“股份公司”)的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

第二条 共同投资人的投资额和投资方式

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。各共同投资人应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第三条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第四条 事务执行

1.投资人委托甲方代表全体投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

4.甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6.共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：(1)转让共同投资于股份有限公司的股份;(2)以上述股份对外出质;(3)更换事务执行人。

第五条 投资的转让

3.共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第六条 其他权利和义务

1.甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;

4.股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第七条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第八条其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**双方合作投资合同协议书篇六**

投资方(以下简称甲方)：

注册地址：

法定授权人姓名：

职务：

联系方式：

被投方(以下简称乙方)：

注册地址：

法定授权人姓名：

职务：

联系方式：

一、甲方自愿投资乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网络项目。

二、公司注册资本为人民币\_\_\_\_\_万元。本次将公司资本金增加至\_\_\_\_\_万元人民币。公司现有股东实持资本金\_\_\_\_\_万元人民币，本次增各股东出资额\_\_\_\_\_万元人民币，出资方式为：\_\_\_\_\_\_方式。投资方的出资方式、出资额和占股比例：甲方以\_\_\_\_\_作为出资，出资额\_\_\_\_\_万元人民币，占公司注册资本的\_\_\_\_\_%。

三、甲方权利义务

(一)甲方有权了解乙方的经营管理、投资款使用情况，但在行使该权利以不影响乙方正常管理和运作投资款为限。甲方应保证其对投资资款有完全的权利进行处理，且投资款投入本合同约定的投资领域并不会导致任何法律纠纷。

(二)甲方应当确保其对乙方的出资以直接持有乙方股权/份额为目的。若存在代持情况的，应当向乙方如实披露。

(三)果投资协议书中对甲方权利有任何其他优先约定的，甲方有权按照协议约定行使相应的权利。

四、乙方权利义务

乙方在符合有关法律规定的基础上，有权依据本协议约定对投资款进行经营管理，并保障其以诚实信用、谨慎勤勉的原则管理和运用投资款，保障公司和股东权益。乙方承诺将将按照协议约定或甲方要求使用投资款。

五、收益与分配

照\_\_\_\_\_\_占\_\_\_\_\_\_%、\_\_\_\_\_\_占\_\_\_\_\_\_%的股份比例分红，每季度提取当季度的税后利润的\_\_\_\_\_\_%进行股东分红，每满\_\_\_\_\_\_个月再提取近\_\_\_\_\_\_个月的.积累盈利部分的\_\_\_\_\_\_%进行股东分红，盈利的余额部分作为合作公司的风险公积金和资本公积金，累计额为公司注册资本的\_\_\_\_\_\_%后，可不再提取。为公司发展，分配比例股东可视具体情况商议调整，原则上不能提高。

六、税费的承担

各方基于本次投资所应承担相应的税费，按照法律、行政法规和国家有关部门的规定办理。

七、保密义务

除法律、法规的规定和协议另有约定外，未经任何一方书面同意，不得以任何方式泄露和利用与本次投资相关的信息。各方当事人均应当持续保密义务，保密义务不因本协议解除、终止而终止。

八、退出及清算

甲方出资后，不得要求退回出资，除有下列情况之一出现：

(一)乙方股东/合伙人一致决定终止经营;

(二)经甲、乙双方协商一致同意;

(三)因行政机关、司法机关或其他国家机关的法律行为，导致乙方发生破产或清算事件;

(四)发生协议约定的其他情形。

九、争议解决方式

因本协议而产生或与本协议有关的一切争议，如经友好协商未能解决的，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁或向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十、其他

本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。本协议自甲方投资全部划入乙方开设的指定账户之日起生效。有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

十一、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决也可以签订补充协议作为本协议的组成部分，与本协议有同等法律效力。

甲方(签字盖章)：

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字盖章)：

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**双方合作投资合同协议书篇七**

本协议由以下双方于\_\_年\_月\_日于中国深圳签署。

甲方：

乙方：

鉴于甲方拥有良好的资本运作能力，乙方拥有丰富的社会资源和成熟的项目管理经验。根据《中华人民共和国公司法》和《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲、乙双方经友好协商，本着“平等互利、协商一致、共同发展”的原则，就甲、乙双方合作投资开发\_\_\_\_\_\_项目事宜达成如下协议：

一、 投资开发主体

1、 甲乙双方同意，以双方注册成立的\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称

\_\_\_\_)为项目的开发投资主体。

2、 甲乙双方通过对\_\_\_\_\_\_\_\_公司的控股，获得\_\_\_\_项目的

开发建设权，通过\_\_\_\_\_\_\_\_公司向甲方支付固定回报的形式，实现甲方投资的预期投资收益。

3、 甲乙双方同意，在本协议签署的同时签署公司章程，并由乙方开始办

理\_\_\_\_\_\_\_\_公司组建手续。

二、 出资比例及支付

1、 \_\_\_\_\_\_\_\_公司注册资本为美元\_\_\_万元，由甲方支付：人

民币\_\_\_万元，由乙方支付。甲乙双方在\_\_\_\_\_\_\_\_公司股份比例为：甲方占\_\_股份;乙方占\_\_股份。

2、 \_\_\_\_\_\_\_\_公司注册成立后，甲乙双方必须按以下约定\_\_\_

\_\_\_\_\_公司的账户支付资金。甲方应于\_\_年\_月\_日前将美元\_\_万元支付\_\_\_\_\_\_\_\_公司账户;乙方应于\_\_年\_月\_日前将人民币\_\_万元支付至\_\_\_\_\_\_\_\_公司账户。

3、 以上各方如不能按上述约定时间足额注入资金，则视为违约，该违约

方对于其在\_\_\_\_\_\_\_\_公司中的相应比例的股权自动予以放弃，违约方应向守约方办理股权转让的手续。

三、 公司经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、 管理机构设置

1、 \_\_\_\_\_\_\_\_公司董事会由\_\_人组成，其中甲方推荐\_\_名董事，乙方推荐\_\_名董事。在董事中，由甲方董事出任董事长，乙方董事出任副董事长。在项目公司中，乙方推荐总经理及副总经理人选，甲方推荐财务总监及出纳人选，上述人选由董事会聘任。

2、 \_\_\_\_\_\_\_\_公司工程管理人员原则上从乙方指定的人员中选

派。双方派往\_\_\_\_\_\_\_\_公司中的工作人员，必须按照公司章程进行管理。对不能胜任的违纪人员，项目公司有权辞退。

3、 \_\_\_\_\_\_\_\_公司的利润分配，按会计年度结算。甲方不参与利润分配，只按年息\_%取投资固定回报。

4、 甲乙双方承诺，甲方投资款原则上不得用于\_\_\_\_项目建设及运营以外的用途，如确需改变资金用途需经董事会决定后，报甲乙双方确认后执行。

5、 凡涉及\_\_\_\_\_\_\_\_公司的具体事项，均以公司章程的约定为准。

五、 双方的权利和义务

1、 甲方的权利和义务：

(1) 按照本协议的约定对\_\_\_\_项目投资\_\_亿美元。在收到甲方履约保证金后30个银行工作日内按双方约定的资金使用计划资金到位。

(2) 按年息\_%得相应的投资收益，不参与具体经营，不承担盈亏风险。投资期满收回本金，将所拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_%股份无偿转让给乙方。

(3) 遵守本协议其他条款约定的甲方义务。

2、 的权利和义务：

(1) 按照本协议的约定具体运营\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_项目，承担经营风险。

(4) 确保\_\_\_\_\_\_\_\_公司按期支付甲方投资的年息，到期返还甲方投资本金。

(5) 遵守本协议其他条款约定的乙方义务。

六、 合作条件和前提1、 甲方有\_\_亿美元以上的\'投资能力并愿意与乙方合作履行本协议的所有约定。

2、 乙方拥有\_\_\_\_项目开发建设权，手续完备。

3、 乙方拥有项目运营资质、专业团队及项目运营所需的社会资源。

4、 乙方有项目运营能力并愿意与甲方合作履行本协议所有约定。

七、 终止协议的约定

1、 甲乙双方确认，本协议是以第六条约定的内容为合作前提和基础，如果甲乙任何一方违反本协议第四条约定时，则另一方有权选择终止本协议的履行。

2、 由于一方原因造成另一方终止执行协议，违约方按本协议履行赔偿责任。

3、 由双方确认的因素造成\_\_\_\_\_\_\_\_公司无法履行责任，仍可能构成终止本协议的理由。

八、 不可抗力因素

1、“不可抗力”是指本协议各方所不能控制且不可预见，或者虽可以预见，

但不可避免的妨碍任何一方全部或部分履行本协议的一切事件。此种事件包括政策改变;地震、塌方、陷落、洪水、台风等自然灾害以及火灾、爆炸、事故、战争、暴动、起义、兵变、社会动乱或动荡、破坏活动或任何其他类似的或不同的偶发事件。

2、如发生不可抗力，导致任何一方无法履行协议时，在不可抗力持续期间

应终止协议，履约期限按上述终止时间自动延长，不承担违约责任。

3、遭受不可抗力的一方，应书面通知对方，并提供遭受不可抗力及其影响， 并出具公证部门的证据。遭受此种不可抗力的一方还应采取一切必要措施终止或减轻此种不可抗力造成的影响。

4、如果不可抗力发生或影响的时间连续超过三个月以上，并且妨碍任何一

方履行本协议时，任何一方有权要求终止本协议项下有关各方的义务。当本协议因此被终止时，各方应公平合理地处理相互间的债权、债权关系。

九、争议解决

任何因本协议引起的争议，应通过友好协商方式解决。如不能协商解决，则争议任何一方均可将争议事项，提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁，并按\_\_\_\_仲裁委员会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。在仲裁期间，除提交仲裁事项所涉及的合同义务外，甲乙双方继续履行其按照本协议之约定，承担其他的合同义务。

十、其他

1、本协议的任何修改、补充、变更，须经甲乙双方协商一致后，采用书面

形式确认，经双方授权代表签署后生效。

2、本协议规定的各种权利及补救措施与法律规定的任何其他权利或补救措

施相互之间是兼容的，如有冲突时以法律规定为准。

3、本协议签署之后，根据本协议规定形成、签署、附加的一切协议、文件、

授权、报告、清单、认可、承诺和放弃都构成对本协议的附加，并与本协议形成一个不可分割的整体。

4、本协议正本一式四份，副本一式四份，由甲乙双方各执两份，具同等法

律效力。

5、本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起立即生效。 甲方：中投鼎盛财务管理(北京) 乙方：

有限公司深圳分公司

地址： 地址：

法人代表： 法人代表：

电话：

传真：

签约日期：

电话： 传真： 签约日期：

甲方：

乙方：;

1、甲方同意把门头沟第三区域的建设项目开发建设权，交以乙方开发。乙方出资开发门头沟棚改区第三区域的养生区楼房建设的全部资金。

2、甲乙双方同意，乙方以750亩地投资为第三区域的开发，以房地产开发为唯一的建设项目，乙方自筹资金，自行建设管理。

3、甲、乙、双方同意，在本协议签署的同时签署公司章程.

4、甲方按照乙方的要求出示各项有关投资手续，乙方手续审核后必须把五亿元资金打到甲方指定账户(北京市门头沟政府棚改区)内。

5、乙方资金到位以后，为了乙方对甲方的整体建设规划不许随意改动，甲方设置建设管理机构，派项目管理人员配合乙方项目建设工程。

6、乙方自行安排办公地点。

7、乙方对需要建设的750亩地范围内进行拆迁，甲方必须配合乙方拆迁工作的顺利进行。

8、甲乙双方各出财务管理人员，做到账目清晰，财务公开。

二、乙方公司经营范围

房地产及房地产项目相关的房地产开发投资、销售策划;自有房屋的物业管理、房地产信息咨询(中介服务除外)。

三、利润分配

甲乙双方通过以双方分配股东收益的形式或甲方占第三区域建设总盈利的 %，乙方占总盈利的 %，并以(北京最新预算定额为准)作为依据分配。

四、双方补充

五、 其他

1、本协议签署之后，根据本协议规定形成、签署、附加的一切协议、文件、授权、报告、清单、认可、承诺和放弃都构成对本协议的附加，并与本协议形成一个不可分割的整体。

2、本协议正本一式贰份，副本一式贰份，由甲、乙方各执两份，具同等法律效力。

3、本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起立即生效。

甲方：

乙方：

签约日期：

**双方合作投资合同协议书篇八**

投资策划有限公司乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为发挥各自优势，搞好招商引资工作，根据乙方申请，甲方初步考察论证，本着自愿、平等、诚实、互利的原则，在友好协商的.基础上签定如下合作意向，共同严格履行。

一、合作项目：

二、合作方式：投资策划，直接投资或代理联系第三方投资。

三、实施步骤：

1、乙方根据甲方要求，在\_\_\_\_\_日内向甲方提供真实准确的项目资料，向甲方上交投资调研策划费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，委托甲方进行投资调研策划，撰写出招商引资分析报告，经乙方审核通过后，提供投资商投资决策参考。若乙方已拥有分析报告或自备上述资料。将资料一式五份\_\_\_\_\_日内交给甲方，并向甲方上交代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，委托甲方直接代理引资工作。

2、甲方依据投资分析报告，自行调研选择投资或联系其他投资单位或个人投资。投资前再次邀请有关专家进行专项考察，根据考察结果具体协商投资合作事宜，签定有关投资合同或协议，严格按协议投资管理运作。

四、投资方到乙方专题考察，费用由乙方承担。甲方联系投资商投资成功，根据到位资金额度，依据运城市人民政府招商引资有关规定，收益方一次向甲方支付到位资金\_\_\_\_\_%的佣金和2%的奖金，同台交割，互不拖欠。乙方前期上交的策划费因已代乙方撰写了有关分析报告不退，代理费可从佣金中扣除。

五、合作期限：\_\_\_\_\_\_\_个月。自乙方上交费用之日起生效。未尽事项，另行协商解决。

甲方签字盖章\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方签字盖章\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**双方合作投资合同协议书篇九**

甲方：身份证号：乙方：身份证号：为促进\_\_\_\_\_乡经济实现跨越式发展，经乙方对甲方投资环境实地考察，甲、乙双方本着互惠互利，双方共赢的原则，就乙方在\_\_\_\_\_乡投资建设年产\_\_\_\_\_项目达成以下协议。

一、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_。风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

二、投资规模：项目计划总投资\_\_\_\_\_万元，其中，固定资产投资\_\_\_\_\_万元（含土地、厂房、设备等）。项目建成投产后，预计年产值\_\_\_\_\_万元，年利税\_\_\_\_\_万元。项目建设周期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、用地规模：根据乙方投资和建设规模的要求，由甲方提供意向征地亩（以实际测量为准），每亩\_\_\_\_\_元。有关征地、土地出让等手续按照法定程序办理，办理费用以及\_\_\_\_\_费用全部由乙方自行承担。

四、双方权责

（一）甲方

1、甲方负责提供乙方所需的当地投资环境、基本情况、优惠政策的有关资料。

2、甲方协助落实各项招商引资优惠政策。

3、甲方指派专人协助乙方项目前期立项、申报和建设协调，确保项目早日建成达产。

4、甲方协助乙方办理相关证照手续。

5、双方签订协议后，甲方立即启动建设地点的水、电、道路等配套设施建设至乙方所征土地\_\_\_\_\_外。

（二）乙方

1、乙方保证资金按时到位，按时开工建设。

2、乙方自签订本协议书须在\_\_\_\_\_个月内将立项审批、土地、工商营业执照、税务登记等相关手续全部办理完毕，再签订正式合同，否则此意向书所达成的事宜全部无效。

3、乙方的营业执照、税务登记等手续必须落户在\_\_\_\_\_乡政府所在地。办理立项审批、土地、规划、环保等一切手续的费用全部由乙方自行承担。

4、乙方自获得甲方提供的能进场施工的土地后，\_\_\_\_月内必须进场动工建设，超过\_\_\_\_\_个月不动工，甲方有权收回土地；乙方在建设施工过程中所缴税金必须上缴给\_\_\_\_\_家乡政府。

5、乙方应在同等条件下，优先招录我乡境内人员就业。

6、乙方\_\_\_\_\_\_\_\_年内未开工生产或不能达到上述要求，由甲方按乙方出让最终价格收回土地，地上附着物由乙方自行拆除，甲方不赔偿经济损失。

五、其他事项

（一）双方应严格履行本协议，未尽事宜，双方协商补充并友好解决。

**双方合作投资合同协议书篇十**

甲方：

身份证号：

住所地址：

乙方：

身份证号：

住所地址：

丙方：

身份证号：

住所地址：

第一条合伙目的与经营范围甲、乙、丙三方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则，共同经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目（以下简称项目），企业名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；经营场所以店面租赁地址为准。合伙经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品系列等。

第二条合伙期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条出资方式风险提示：合伙人出资

一定要理清楚合伙人的出资。每种不相同的种类都必须折价为相应的股份，在合伙协议中明确。这样才能在今后的盈余分配及债务承担中，明确各个合伙人的权利和义务，不会因为比例不明确闹纠纷。

另外，对于合伙人出资的财产需要办理登记的，在合伙协议中应当明确约定办理登记手续的义务承担者，办理时间以及办理费用的承担等等。对这些事项约定的缺失或不足，都将增加企业法律风险。

3、丙方：出资额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，以人民币方式出资，占注册资本的\_\_\_\_\_\_\_％。本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。合伙期间各合伙人的出资仍为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。合伙项目存续期间，合伙人的出资和所有以合伙项目名义取得的收益均为合伙项目的财产，其合法权益受法律保护。

第四条出资期限各合伙人的首期出资比例为约定出资额的\_\_\_\_\_\_%，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前交齐；其余认缴出资在领取营业执照之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作日内缴齐；逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

第五条合伙项目组达成以下一致

1、叁方合伙注册公司、经营部或项目组，共同出资经营叁方共同商定经营的其他品牌系列,为商超、终端渠道、门店、企事业单位等渠道提供产品供应与经营协作服务，公司经营费用包括产品进货费用、门店租金、物业管理费、商超费、办公费用、人员工资及涉及公务经营的开销，从合伙项目实报实销。

2、公司在合同期内不能给第三方运营。

第六条盈余分配风险提示：

利益分配和债务承担合伙人之间的权益的分配、责任划分要明确。虽合伙企业对外承担无限连带责任，但内部合伙人之间还是要按份额分红、承担债务的。有些合伙企业对此没有约定，从而导致在分红或承担债务时合伙人之间产生纠纷，给企业造成不必要的损害。

1、合伙叁方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

2、剩余利润（亏损）按合伙人出资比例分配（分担）。

3、合伙项目的利益分配、亏损，如有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定；决策程序遵循协商一致及少数服从多数原则。

第七条债务承担

1、合伙项目经营过程中产生的债务（进货款等）由合伙财产偿还。

2、合伙项目财产不够偿还时，由合伙人按各自出资的比例承担债务。

3、合伙项目的债务承担，如有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

4、合伙项目经营过程中所产生的亏损或者民事责任，由全体合伙人承担。

第八条合伙人的职责风险提示：合作伙伴的职责

在合作初期，创业合作者要明确合作伙伴的各自职责，不能模糊，要能拿出书面的职责分析，因为是长期的合作，明晰责任最重要，这样可以在后期的经营中不至于互相扯皮，反目成仇，好多的创业合作中会有问题，就是因为责任明细不够。

1、拟定合伙人之间分工任务，对外开展业务，订立合同。

2、约定合伙项目的日常生产经营、管理工作。

3、拟定合伙项目利润分配或者亏损分担的具体方案。

4、制定合伙项目具体管理制度或者规章制度。

5、提出聘任合伙项目的经营管理人员。

6、制定增加合伙项目出资的方案。

7、每月指定具体经营负责人理出合伙项目事务执行情况以及经营状况、财务状况；合伙各方有权互相查阅账簿。

8、对合伙项目有关事项作出决议时，须经三分之二以上的合伙人表决通过，表决实行一人一票的表决方法。

9、合伙人互相监督执行不同分工事务的合伙人、检查其执行合伙项目事务的情况。

10、被委托执行某项合伙事务的合伙人不按照本协议或者全体合伙人的决定执行事务的，全体合伙人可撤消该委托。

11、合伙人分别执行合伙项目事务时，其他合伙人有权对合伙人执行的事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。

第九条项目事务的决定项目下列事务必须经全体合伙人同意：

1、处分合伙项目不动产。

2、聘任合伙人以外的人担任合伙项目的经营管理人员。

3、新合伙人入伙及合伙人的退伙。

4、合伙人与本合伙项目进行交易。

5、合伙人增加对合伙项目的出资，用于扩大经营规模或弥补亏损。

6、依照合伙协议约定的有关事项。

第十条禁止行为合伙人在合伙期间有下列情形之一时，必须禁止：

1、禁止合伙人自营或者同他人合作经营与本合伙项目相竞争的业务。

2、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙项目名义进行业务活动。

3、除全体合伙人同意外，禁止合伙人与本合伙项目进行交易。

4、禁止合伙人从事损害本合伙项目利益的活动。如合伙人违反上述各条，其业务获得的利益归本合伙项目，造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者，可由其他合伙人决定除名。

第十一条入伙新合伙人入伙时按下列顺序进行：

1、需经全体合伙人同意。

2、原合伙人向新合伙人告知原项目的经营状况和财务状况。

3、依法订立入伙协议。

4、入伙的新合伙人对入伙前项目的债务承担连带责任。

第十二条可以退伙的情形风险提示：退出机制

合作要想好不合作，当一方退出，什么时候退出，退出时的投入比与退出比的比例，以及怎样补偿，是谁承担这些要提前书面明晰，签到合同里，项目的后期合作双方都能顺利的结束不必要的瓜葛，不要义气用事，以为大家是朋友不必计较的心态，合理的退出机制是合作的很重要的组成部分。

1、合伙协议约定合伙项目的经营期限的，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

（1）合伙协议约定的退伙事由出现。

（2）经全体合伙人同意退伙。

（3）发生合伙人难于继续参加合伙项目的事由。

（4）其他合伙人严重违反合伙协议约定的义务。

2、合伙协议未约定合伙项目的经营期限的，合伙人在不给合伙项目事务执行造成不利影响的情况下，可以退伙，但应当提前\_\_\_\_日通知其他合伙人。

第十三条当然退伙的情形合伙人有下列情形之一的，当然退伙：

1、死亡或者被依法宣告死亡。

2、被依法宣告为无民事行为能力人。

3、个人丧失偿债能力。

4、被人民法院强制执行在合伙项目中的全部财产份额。

第十四条除名退伙的情形合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名：

1、未履行出资义务。

2、因故意或者重大过失给合伙项目造成损失。

3、执行合伙项目事务时有不正当行为。

4、合伙协议约定的其他事由。

第十五条退伙程序合伙人退伙时按下列顺序进行：

1、退伙需提前\_\_\_\_日通知其他合伙人，经全体人合伙人同意退伙，并签订书面协议。

2、合伙人退伙，其它合伙人应当与该退伙人按照退伙时的合伙项目财产状况进行结算，退还退伙人的财产份额；退伙人对其退伙前已发生的合伙项目亏损或债务按出资比例承担责任。

3、退伙人有未了结的合伙项目事务的，待了结后进行结算。

4、退伙人不论何种方式出资，均按公司的实际情况，由全体合伙人决定，退还货币或实物。

5、退伙人对其退伙前已发生的合伙项目债务，与其他合伙人承担连带责任。

第十六条出资的转让合伙人出资转让的必须符合以下条件：

1、合伙人转让出资需经全体合伙人同意。

2、合伙人依法转让出资时，在同等条件下，其他合伙人有优先受让的权利。

3、转让本项目合伙人以外的第三人，按入伙对待。

4、合伙人依法转让出资的，受让人经修改合伙协议即成为项目的合伙人，依照修改后的合伙协议享有权利、承担责任。

第十七条违约责任风险提示：违约责任

因为合伙企业的人合性质，决定有关合伙企业的法律不可能对合伙人的违约责任规定的十分具体，所以建议各合伙人在协商合伙协议时，对合伙人的违约责任作出明确规定，以便一旦发生违约行为，可以比较方便地执行，要求违约者依协议承担责任。

1、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

2、合伙人私自以其在合伙项目中的财产份额出资的，其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

3、合伙人在经营活动中因故意或重大过失造成合伙企业债务，或以合伙企业财产对外承担责任后，该合伙人对合伙企业造成的损失承担赔偿责任约定为：承担100%赔偿责任；严重违反本协议或因重大过失或违反而导致合伙项目解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

4、合伙人违反本合同关于禁止行为规定的，应按合伙实际损失赔偿，劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第十八条补充与附件本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙丙各方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十九条合同的效力

1、本合同自甲乙丙三方签字盖章（按手印）之日起生效。

2、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲方、乙方、丙方各\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

3、本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

丙方：（签章）

合同签订地点：

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn