# 最新拆除房屋协议书 房屋拆除协议书(实用15篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2024-09-05

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。拆除房屋协议书篇一...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**拆除房屋协议书篇一**

立协议单位：

\_\_\_\_\_房地产开发有限责任公司(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为加强城市房屋拆除管理工作，规范拆房施工队伍的行为，搞好安全防范和市容环境卫生，确保拆迁现场安全、规范、文明，有序地运作。经甲乙双方平等协商订立如下协议。

一、拆除房屋范围为所有旧房拆完后乙方将建筑垃圾清运完毕。

二、经济结算：

三、乙方必须自觉接受建设局、城管、市容等有关部门的管理。切实搞好房屋拆除的管理工作。乙方在施工时必须持房屋拆除许可证，方可施工房屋拆除协议书房屋拆除协议书。

四、乙方在施工中，必须确保周围道路、水电不断，排水不堵，周围环境设施完好，不得明显影响未拆居民的正常生活和工作。建筑垃圾必须清运至有关部门指定地点倾倒，费用由乙方承担。在运输过程中必须采取有效措施，防止抛、撒、溢、漏、污染道路及城市环境。必须对拆除房屋工程环境、市容卫生负责。

乙方应对安全生产、防范措施、环境、市容、卫生等负责。甲方负有检查拆房施工作业安全生产、防范措施、环境、市容、卫生等发现问题及时通知乙方纠正处理的责任，发生的安全伤亡事故由责任方负责。

六、甲乙双方订立本协议生效时，乙方必须在县建设局安监站指定银行存足5~10万元人民币安全保证金，待工程完工报拆除管理部门验收合格后退回保证金。

七、乙方必须提供在保险部门交纳所有参加拆除施工人员安全保证证明，报县建设局安监站备案。

八、其它事项

九、本协议一式五份。甲乙双方各执贰份，另一份交备案单位.

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**拆除房屋协议书篇二**

甲方： (以下简称甲方) 乙方： ( 以下简称乙方)

经甲、乙双方协商，达成如下协议：

一、甲方将 规划拆迁区域所需拆除房屋及地面附属物建筑面积约 平方米，发包给乙方拆除，每平方米承包金 元，预交 万元，拆除面积按实际丈量协议测算面积计算结账。

二、乙方中标后，必须严格按照本协议有关规定执行，否则，甲方有权发包给他人。

三、乙方必须在拆迁户交清钥匙后 内将所承包区域建筑物、构筑物及地面堆积物拆除至地平面，并清除完毕全部材料。

四、甲方负责水、电、电话、有线电视线路的切断和城区搬运工具的通行。 五、乙方必须在约定时间内交付甲方验收，如延误工期，甲方有权单方面解除协议，将剩余建筑物、构筑物、地面附属物另行发包给他人，乙方对已交的承包金不得要求返还，因另包他人而加大的费用由乙方承担。雨天不能拆除，时间顺延。

六、乙方必须安全施工，严格按操作规程拆除，如发生火、盗、运输、伤亡等不安全事故的法律责任由乙方全部承担。

七、本协议未尽事宜，可以补充修改，补充修改后的协议条款与本协议具有同等法律效力。

八、本协议经双方签字盖章后生效。

九、本协议一式三份，甲、乙方各执一份，另一份存档。

甲方： 乙方：

代表：

代表： 年 月 日

**拆除房屋协议书篇三**

甲 方： ，身份证号码为：

乙 方： ，身份证号码为：

见证人：

甲方因需房屋重建，将旧房承包给乙方进行拆除施工。为明确双方的权利和义务，经共同协商，一致同意签订本协议。

1、拆除范围：甲方将两层的旧住房三间承包给乙方拆除。

2、工期要求：本合同工程定于 年 月 日(农历 月 日)起开始， 年 月 日之前完成房屋拆除及房屋废旧材料清理。

3、废材处理：施工中拆下的建筑物室内的各类废旧材料 全部归乙方所有，均交由乙方自行处理。拆除下来的旧砖在乙方清理好后，如甲方需要，乙方按每块红砖 元人民币的价格卖给甲方，如甲方不需要回收，则由乙方自行拖走。

4、拆除经费：清理拖运废旧建筑材料的一切费用由乙方自行负责。除此之外，甲、乙双方均不再向对方支付任何费用。

5、乙方在拆除房屋时应加强对施工人员的安全教育及防范措施，确保施工中万无一失。如在拆除过程中出现任何安全事故，责任全部由乙方承担，甲方概不负责。

6、本合同自甲乙双方签字并加盖手模之日起生效。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**拆除房屋协议书篇四**

xxx甲

立协议单位以下简称方

淮安市东成房屋拆除有限公司乙

根据校安工程建设的要求，为拆除危房，消除隐患，经请示，现对xxx生活区生活用房进行拆除。为明确双方的责任，经甲、乙双方协商就房屋拆除中的有关事宜协议如下：

一、拆除范围及数量

甲方将后

教学

楼以北的全部房屋拆除工作交付乙方进行拆除共x幢，约xx平方米。

二、标准及要求

乙方必须在甲方规定的时间内做到：房屋拆清、场地整理到位，除将砖渣留校集中存放外，其余材料由乙方自行运出、处理。

三、款项交纳。

1、乙方拆除前需向甲方缴纳叁万元安全责任保证金。待合同规定的所有房屋拆清、让地、安全无事故，验收后本金无息退回。

2、乙方人员进场前必须全部办理本期拆除范围内房屋拆除行为的人身保险事宜（交保险单给甲方验证）。

3、乙方拆除结束，经甲方验收合格后，由甲方向乙方支付拆除工资等费用壹万元。

四、甲、乙双方权利、义务及安全责任

1、甲方负责将需拆除的、且腾空的房屋钥匙及时交付给乙方；

2、甲方有权指导乙方加强拆除房屋现场的安全管理；

3、甲方对乙方在实施房屋拆除过程中的安全、拆除进度、文明施工等方面，进行定期、定量督查。

4、乙方必须具备安全条件，具有相应施工资质证书的独立法人企业，并编制好拆除方案，乙方在接到甲方交付的钥匙后被拆除的房屋均由乙方负责拆清。

5、乙方拆除过程中，出现安全事故、一律由乙方自行处理。甲方不承担任

何责任和费用。

五、房屋拆除工期

乙方按期、保质、安全全面完成房屋拆除清场任务。乙方在接到甲方拆除房屋的钥匙次日起平房每户7个晴日内拆除清场。每延误一日罚款500元（在抵押保证金中扣减）。

六、违约责任

双方应自觉履行协议，如有一方擅自解除合同，则应向对方支付违约金叁仟元。

本协议经甲、乙双方签字盖章后生效，到合同约定的房屋拆除清场让地验收后终止，本合同一式贰份。甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：代表（签字）：

乙方（盖章）：代表（签字）：

二o一一年七月二十七日

**拆除房屋协议书篇五**

农村拆迁补偿协议建设单位（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拆迁户（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据\_\_\_\_\_\_\_\_建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有\_\_\_\_\_\_\_\_结构的住房\_\_\_\_幢\_\_\_\_间，共\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准），全部交给甲方拆除（乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费）甲方负责于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前为乙方安排住房（拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建）\_\_\_\_平方米（安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾）

第二条乙方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前搬往甲方安置的住房或周转房（或乙方自找的周转房），甲方于乙方搬迁后\_\_\_\_日内一次付给乙方搬迁费\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1.乙方自行找房周转，每人每月补助\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3.乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助\_\_\_\_\_\_\_\_元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于\_\_\_\_\_\_\_\_，共\_\_\_\_套\_\_\_\_间，\_\_\_\_层\_\_\_\_号，配有\_\_\_\_等装备。

第五条乙方家庭的全部成员（18岁以上者）\_\_\_\_等\_\_\_\_人一致签字同意\_\_\_\_作为乙方代表人，授权他（她）在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人\_\_\_\_\_\_\_\_领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的\_\_\_\_%向乙方偿付违约金（如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付\_\_\_\_元违约金）；甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付\_\_\_\_元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

第七条其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，交\_\_\_\_市（县）房地产管理局、建设银行、建委、计委\_\_\_\_等单位各留存一份。

建设单位（甲方）\_\_\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日拆迁户（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

**拆除房屋协议书篇六**

发包方： 宣恩县人力资源和社会保障局（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）

因工程施工需要，甲方将报废楼房拆除工程委托乙方施工，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，达成如下协议：

一、工程地点：县人力资源市场大楼院内（兴隆大道288号）。

二、承包方式：总价包干方式。 三、工程范围：后院的报废楼房拆除。

四、工程内容：对报废楼房拆除及负责所有拆除垃圾物的清运、倾倒并平整拆除地正负零。

五、开工时间：2024年 月 日，2024年 月 日完工。

六、双方责任 （一）甲方责任：

1、甲方向乙方指定施工场地范围，对乙方进行技术交底，提供必要的测量配合及技术指导，但不因此免除乙方施工质量责任。乙方必须在甲方指定范围内施工。

2、负责对拆迁施工现场的监督、检查。 3、负责对拆除完毕的场地进行验收。

4、工程完工达到甲方要求后，甲方给乙方办理结算。（二）乙方责任：

1、施工现场负责人最低须具备三级以上项目经理资格。 2、乙方应为全部进场施工人员购买工伤保险或商业意外伤害保险。项目开工前，乙方要将全部施工人员的工伤保险票据或商业保险单的复印件交甲方查验、备案。

3、按甲方要求按时进入拆迁现场，保证工期的顺利完成。负责对本协议所列拆除范围内所有建筑物及附属物的拆除、清运、倾倒，平整拆除地等。

4、乙方保证连续施工，确保在合同工期内完工。逾期未完工的，每延迟一天扣500元的延误费。

5、乙方在施工中应确保作业安全，因乙方或其他原因造成的安全责任由乙方自行负责，由此发生的费用由乙方承担。

七、计量与支付

1、工程造价：本工程采用总价包干，旧材料归施工方，此报价含税，包干价格为 元以内，已综合考虑了现场条件等各种因素，包括作业全过程的工、料、机费，施工用材料（机械）倒运费等与施工有关的全部费用，是支付合同工程项目（工序）按技术交底施工达到质量标准及甲方要求，完成其缺陷修复及一切辅助工作所需的全部酬金的综合单价（含合同明示或暗示的所有责任、义务和风险的费用）。

对于本协议中没有提到的内容均视为已包含在询价表之中，协议履行期间不论发生工、料、机费的价格浮动或政策性变化，合同价格均不做调整。

2、协议签订生效后，工程完工并通过甲方验收，甲方一次性结清合同价款。

八、附则

1、本协议未尽事宜，经双方协商一致，可以做出补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

2、本协议在履行中发生争议，甲乙双方应按照协议条款及有关法律规定协商解决，协商不成时，由国家仲裁机构裁决。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

4、本协议自甲乙双方签字并加盖公章后生效，双方结清工程款后协议效力终止。

甲方（公章）：

法定代表或委托代理人：

乙方（公章）：

法定代表或委托代理人：

年 月 日

**拆除房屋协议书篇七**

甲方：乙方：

地址：地址：

电话：电话：

传真：传真：

甲乙双方秉承平等自愿、协商一致之则，就甲方接收乙方推荐学生到甲方企业就业事宜签订本协议书，双方承诺共同遵守以下所协议：

一、操作方式

根据甲方用工条件，乙方负责协调、组织学生人(其中女生人，男生人)到甲方企业就业。注：在年月日到名女生和名男生。

二、甲方对就业学生的要求与条件

2、学生入厂均需由甲方安排体检(体检费从学生第一个月工资中扣)，体检合格后方能录用。

三、中介推荐费用结算

1、劳务费用：学生就业满两个月后，甲方根据实际人数按人均元费用(注：其中人均元为劳务费，人均元为来厂交通费)。

2、支付方式：

劳务费：元/人，按实际在职人数计算，凭乙方开具的劳务费发票，甲方分两个月打入乙方指定账户：(户名：、开户行：帐号：)。(注：学生在甲方就业工作满一个月支付元/人，满两个月支付剩余的元/人)。

交通费：元/人，按实际到厂人数计算，凭乙方提供的学生来厂火车票或汽车票，分两次现

金报销，学生到厂当天支付现金一部分(相当于来程从到惠州的火车票金额)，剩余部分在学生上班一周内凭车票报销现金。

四、争议解决

未尽事宜或在执行本协议过程中发生争议时，甲乙双方应友好协商解决，协商未果时，可提交仲裁委员会依法仲裁。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方代表签字并盖章后正式生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**拆除房屋协议书篇八**

为了加强房屋拆除管理工作、规范拆房施工队的行为，搞好安全防范和市容、环境、卫生，确保拆迁现场安全、规范、有序地运作，经双方协商，达成以下房屋拆迁安全协议:

甲方：

乙方：

一，甲方提供给乙方拆迁的地址以及具体拆迁范围，确保乙方在施工范围内安全拆除。

二，乙方必须自觉接受城管、市容等有关部门的管理，切实搞好房屋拆迁安全防范工作。乙方在施工中须持有房屋拆迁许可证，方可施工。

三，乙方在施工前须制定相应的安全作业规程和施工方案，并采取有效的安全防范措施。现场四周必须设置连续、整齐、牢固的安全围挡，悬挂安全警示牌，拆除的技术人员要亲临现场组织指挥，严格按照安全、科学的规范进行操作。施工中如发生不安全事故必须由乙方全部负责。

四，机械设备由乙方自行看管、保养，如发生机械设备丢失、损坏，与甲方无关。

五，乙方在施工中必须确保周围的道路、水电（上空高压线）不断，排水不堵，做到安全施工。

六，甲方监管、检查拆除操作中的安全生产，发现问题及时通知乙方纠正，否则甲方有权责令乙方停工。

七，此安全协议书双方盖章当日生效。

八，此安全协议书一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

负责人：

乙方：

负责人：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

**拆除房屋协议书篇九**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、拆除活动板房内容

1、因甲方需要委托乙方在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_工程项目装拆\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_平米，\_\_\_\_\_\_元/平米，计\_\_\_\_\_\_元。

2、\_\_\_\_\_\_房拆除后运到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，单机\_\_\_\_\_\_车，运费\_\_\_\_\_\_元。

3、人工费：\_\_\_\_\_\_个工，\_\_\_\_\_\_元/人，计\_\_\_\_\_\_元。

二、税金：\_\_\_\_\_\_元

三、甲方应付乙方：\_\_\_\_\_\_元

甲方责任：

1、甲方负责道路平整，保证具备安装条件。

2、因甲方现场不具备安装\_\_\_\_\_\_房条件，造成乙方延误工期，甲方承担全部责任，并付乙方20%误工费。

3、甲方负责提供安装\_\_\_\_\_\_房电源。

乙方责任：

1、乙方按甲方指定时间要求进场安装\_\_\_\_\_\_房。

2、乙方负责安装过程中所有工作，严格拆迁各项操作规程，发生由乙方原因造成的安全事故由乙方负责。

3、乙方负责\_\_\_\_\_\_房的安装质量，因安装\_\_\_\_\_\_房安装质量问题而发生事故由乙方负责。

4、\_\_\_\_\_\_房搭设完毕后，乙方负责\_\_\_\_\_\_房保管事宜。

5、乙方负责提供安装\_\_\_\_\_\_房安拆费发票，因乙方提供不合格发票损失由乙方负责。

四、本协议未尽事宜，双方本着实事求是的原则，协议商解决，此协议双方签字生效，并一式两份。甲乙各一份。

负责人签字：\_\_\_\_\_\_负责人签字：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**拆除房屋协议书篇十**

甲方(房 主)：

乙方(拆迁公司)：

甲方将自己所有的一处房屋全权委托给乙方拆除，依据有关法律、法规的规定，双方遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，经甲、乙双方协商达成如下协议：

1、甲方将座落在澧县的房屋(平、楼)房交给乙方拆除。

2、经甲、乙双方协商拆除工资至正负零。完工全部付清工资款。

3、安全责任：在房屋拆除过程中，乙方加强安全防护设施，必须安全施工。如发生安全事故，一切责任由乙方负责，甲方不负任何责任和费用。

4、在施工过程中，甲方不能强行要求乙方完成不安全的物件，由此引起的安全事故由甲方负责。

5、拆除的物件乙方按甲方要求堆放。

6、乙方保证在月在月全部拆除完工。(雨天除外)

7、在拆除过程中，周边引起的纠纷和外来干扰由甲方负责。乙方一概不负责。

8、合同从签字之日起产生法律效力，甲、乙双方如有违约罚款伍佰元整。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**拆除房屋协议书篇十一**

甲方：

乙方：

一、拆除活动板房内容：

1、因甲方需要委托乙方在xx市xx公共租赁住房工程项目装拆彩板房139.29平米，60元/平米，计\_\_\_\_元。

2、彩板房拆除后运到西青王庄，单机3车，运费\_\_\_\_元。

3、人工费：\_\_\_\_元。

二、税金：\_\_\_\_元

三、甲方应付乙方：\_\_\_\_元

甲方责任：

1、甲方负责道路平整，保证具备安装条件。

2、因甲方现场不具备安装彩板房条件，造成乙方延误工期，甲方承担全部责任，并付乙方20%误工费。

3、甲方负责提供安装彩板房电源。

乙方责任：

1、乙方按甲方指定时间要求进场安装彩板房。

2、乙方负责安装过程中所有工作，严格拆迁各项操作规程，发生由乙方原因造成的安全事故由乙方负责。

3、乙方负责彩板房的安装质量，因安装彩板房安装质量问题而发生事故由乙方负责。

4、彩板房搭设完毕后，乙方负责彩板房保管事宜。

5、乙方负责提供安装彩板房安拆费发票，因乙方提供不合格发票损失由乙方负责。

六、本协议未尽事宜，双方本着实事求是的原则，协议商解决，此协议双方签字生效，并一式两份。甲乙各一份。

甲方盖章：乙方盖章：

负责人签字：负责人签字：

日期：

**拆除房屋协议书篇十二**

(编号：\_\_\_\_\_\_\_)

甲方：拆迁人

地址：\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

受委托拆迁单位：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：被拆迁人

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

地(住)址：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

为加快城市旧区改造和生态环境改善，有计划、有步骤地进行城市建设，根据国务院《城市房屋拆迁管理条例》、《浙江省城市房屋拆迁管理条例》及其他有关法律、法规之规定，甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就房屋拆迁补偿安置达成如下协议：

第一条拆迁房屋依据

甲方因\_\_\_\_\_\_\_项目建设需要，根据建设项目批准文件、建设用地规划许可证、国有土地使用权批准文件等，经审查批准，领取了拆许字第\_\_\_\_\_\_\_号《房屋拆迁许可证》，实施房屋拆迁。乙方所有的房屋属于该拆迁许可证核准的拆迁范围内。

第二条乙方房屋的基本情况及补偿金额

乙方服从城市建设需要，同意将座落\_\_\_\_\_\_\_房屋，证件名称：\_\_\_\_\_\_\_，证件：\_\_\_\_\_\_\_号，地籍：\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，交给甲方拆除。

甲方补偿乙方各项费用和金额如下：

1、房屋的货币补偿金额：\_\_\_\_\_\_\_(详见附件一评估报告)

2、附属物补偿金额：\_\_\_\_\_\_\_

3、未到期限的临时建筑补偿金额：\_\_\_\_\_\_\_

4、住宅搬迁补助费：\_\_\_\_\_\_\_

5、乙方依法占有的土地，土地使用证号\_\_\_\_\_\_\_，用途\_\_\_\_\_\_\_，扣除按规定方法计算的土地面积后应单独补偿的土地面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，补偿金额。

6、总计补偿金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_

第三条房屋搬迁

乙方保证在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前搬迁腾空房屋，经甲方确认，旧房由甲方拆除，乙方不得拆除、损坏房屋，违者照价在补偿金额中扣赔。

第四条补偿金额支付时间及方式

乙方已搬迁腾空房屋的，甲方在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将本协议第二条规定的补偿总额一次性支付给乙方。

第五条违约责任

甲方未在第四条所约定的时间内支付货币补偿款的，从逾期之日起，每日按未付金额的万分之\_\_\_\_\_\_\_计算违约金，支付给乙方。

乙方未在第三条所约定的时间内搬迁腾空房屋的`，从逾期之日起，每日按未付金额的万分之\_\_\_\_\_\_\_计算违约金，支付给甲方。

第六条在本协议签字时，乙方应向甲方移交有关房屋、土地证件，由甲方统一向房管、土地部门办理注销手续。

第七条协议的争议解决

本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成立的，按下述第[]种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第八条本协议未尽事项，可由双方约定后签订补充协议(附件二)。

协议附件与本协议具有同等法律效力。

第九条本协议自双方签订协议之日起生效。

第十条本协议连同附件共\_\_\_\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，自本协议签订之日起十五日内，由甲方向房屋拆迁管理部门备案。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_

委托拆迁单位：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_签于\_\_\_\_\_\_\_。

**拆除房屋协议书篇十三**

乙方：，身份证号码：

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》的相关规定，经甲方与乙方协商一致，双方同意解除劳动合同。达成协议如下：

2、乙方应于本协议签订之日起日内按照甲方的要求归还属于甲方所有的文件、资料、办公用品、电子文档以及其他一切物品，并按甲方要求妥善办理工作业务移交手续。

3、甲方根据《中华人民共和国劳动合同法》的有关规定，在乙方办理完本协议第2条所述事项并经甲方确认后，甲方支付乙方经济补偿金。

4、乙方在甲方的最后工作日至年月日止，甲方支付给乙方的报酬也结算亦至年月日止，社会保险金、公积金于次月缴交。

5、甲方根据相关规定，向乙方提供劳动合同解除的证明并办理相关退工手续。

6、乙方保证对于甲方的商业秘密及其他信息，乙方不会以任何形式进行复制、保留或带离甲方经营场所。离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、除上述所列事项外，在各自履行完相应义务后，甲乙双方不再存有任何劳动和经济纠纷。

8、本协议书壹式叁份，具有同等法律效力，甲乙双方各执壹份，另外壹份用于办理退工手续。

9、本协议自双方签字或盖章之日起生效。

年月日

乙方(签字)：

年月日

**拆除房屋协议书篇十四**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方委托乙方拆除xx小学相关d级危房，经双方友好协商，签订本协议，具体条款如下：

一、拆除范围：

1、拆除伙房及生活用房。

2、房屋结构：土木结构

3、拆除范围：拆除房屋门墙与隔墙、房屋后墙拆除到与操场隔墙一致为止，清除所有房屋垃圾。

二、拆除时间：

20xx年8月21日8月24日。

三、质量要求：

1、xx米以上，拆除场地平整，无房屋垃圾。

2、乙方在完成施工后，对所保留的后墙进行墙面修复，并对其及操场隔墙上加盖砖帽。

四、结算方式：

经双方共同协商确定，拆除所得的木料及门窗归乙方所有，甲方并付乙方现金二百元。

五、双方责任和义务：

甲方负责指挥房屋拆除，四至界限，疏通完善，制定场地及垃圾处理方式。

六、乙方在拆除过程中要严格按照《施工规范》施工，认真执行《安全规范》和《安全条例》。扎实抓好现场安全管理，责任到人，听从甲方安排。严格按照甲方的要求进行施工，施工过程中如遇问题及时向甲方报告，并共同协商解决。

七、在施工过程中如发生安全事故，一切责任由乙方承担，乙方在施工中必须确保周围道路、水电的畅通，保证学校水电等设施的完好。乙方对发生的安全伤亡事故负完全责任。

八、乙方必须在本协议生效后四日内完成拆迁范围内的\'建筑物及附属物的拆除和场地清理工作。负责每推延一天罚款人民币伍佰元（不可抗力及自然因素除外）。

九、本协议未尽事宜由双方协商解决。

十、本协议一式三份，甲乙双方各执一份。

十一、甲乙双方订立此协议均系自愿，并无反悔，经双方签字后生效。

甲方：（签字盖章）

电话：

乙方：（签字盖章）

电话：

年月日：

**拆除房屋协议书篇十五**

甲方：

乙方：

经甲乙双方招标，对位于建筑物拆除事项达成以下协议：

一、标的

甲方将位于 路的 建筑物，发包给乙方实施建(构)筑物拆除、清运垃圾、平整场地等。

二、承包方式及单价

乙方采取全包干方式，应在 年 月 日前完成拆除及场地清理工作。 拆除砖混房屋单价 ;拆除砖木房屋单价 ;拆除围墙单价 。拆除单价含垃圾清运、场地平整等所有费用。

三、拆除工程量结算

1、拆除砖混房屋 平方米;

2、拆除砖木房屋 平方米;

3、拆除围墙 立方米;

四、拆除费用结算

1、砖混房屋拆除费： ;

2、砖木房屋拆除费： ;

3、拆除围墙费：

拆除费用共计： (大写)。

五、验收

拆除完毕，要求现场垃圾清运干净，场地整洁，无任何遗留物。

六：付款方式

乙方拆除完毕，甲方验收合格后一次性付款。

七：安全责任

乙方自行负责拆除安全工作，拆除过程中发生的任何事故，甲方不承担任何责任。

八、违约责任

如乙方未按照招标合同规定的时间完成拆除工作，每延长一日，扣除履约保证金 元，或直接从应支付价款总扣除;如乙方拆除不符合甲方要求，甲方有权责令乙方返工，并扣除10%―30%的应支付价款。

以上协议，经甲乙双方签章后生效。

甲方：

乙方：

代表人：

代表人：

年 月 日

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn