# 2024年正规转让合同(通用9篇)

来源：网络 作者：悠然自得 更新时间：2024-07-10

*在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。正规转让合同篇一订立合同双方：为了充分利用水利资源，发展渔业生产，...*

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**正规转让合同篇一**

订立合同双方：

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收人，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条承包地点和面积

甲方将坐落在\_\_\_\_\_\_鱼塘(河道、水库、湖面)\_\_\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出祖或转让;在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权权。

第二条承包期限

承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_\_\_\_公斤(或\_\_\_\_元)，其中：\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_\_\_公斤(\_\_\_\_\_\_元)，\_\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%……。上交时间均为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日左右(时间不超过前后十天)，甲方收到乙方上交的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

第四条甲方的权利义务

2.上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3.甲方应对社员群众进行保护渔业生产的`教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理，合同范本《鱼塘承包转让合同范本》。

4.养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低位线不低于米。

5.乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条乙方的权利义务

1.除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2.乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3.乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4.乙方在每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5.承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6.承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8.乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算，罚款归乙方。

9.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条甲方有违约责任

1.甲方如不按合同规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2.甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的\_倍向乙方偿付违约金。

3.甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条乙方的违约责任

1.乙方如不按合同规定的\'时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。

2.乙方如有用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3.合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付—元的违约金。

第八条不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、早灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第九条其他

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……各存一份。

甲方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日订

乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日订

**正规转让合同篇二**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”，确定其双方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方经重组于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日成立乙方，并在此等重组中已将其\_\_\_\_\_\_\_\_\_等业务全部投入乙方。据此，甲、乙双方在此签订转让“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”权益的协议，将该协议项下甲方的权利义务全部转让予乙方。并且该等转让已商得\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司同意。

一、甲方同意将“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”中就甲方项下的全部权利义务无偿转让给乙方，由乙方作为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的一方享有权利，并履行义务。

二、乙方同意完全接受“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”中甲方的权利、义务，继续作为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的一方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司共同遵守贴水协议的各项约定。

三、甲、乙双方均承诺并保证，就“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”之权利义务的转让与受让安排，均已取得其各自有效充分的批准和授权。同时，双方授权代表均已取得签署本协议必要的授权。

四、本协议生效后，乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司可就有关的\_\_\_\_\_\_\_\_\_作随时的协商，以利“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的具体执行。

五、凡因本协议发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决，仲裁裁决将为终局裁决。

六、本协议自签字之日起生效执行，其效力追溯至乙方成立之日，并报“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”之审批部门(国家计委)备案。

七、本协议之附件为本协议之有效组成部分，与本协议有同等效力。

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方授权代表签署并加盖公章，并\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司确认后生效，各份协议具有同等效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规转让合同篇三**

转让方(以下简称甲方)：

地址：

受让方(以下简称乙方)：

地址：

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和其它相关法律的有关规定，甲乙双方就工厂转让事宜，按照“平等、自愿、合法”的原则，签订该房地产转让合同。

一、转让房地产情况：

房屋所有权证号码：

土地使用权证号码：

房屋权利来源：土地使用权来源：(划拨出让)

二、房地产转让包括土地使用权和房产所有权的转让，该产权清晰，无纠纷。否则，甲方违约，该合同无效，并赔偿乙方全部损失。

三、双方申报成交价款(或房产价值)为人民币(大写)仟佰拾万仟佰拾元整。

四、本合同经双方同意、盖章，并经房地产交易部门审查批准后有效。

五、双方议定付款及房屋交付办法(按下列第种办理)

1、合同生效后，乙方付甲方定金(大写)仟佰拾万仟佰拾元整，经房地产交易部门批准后乙方即付清余下的全部购房款：(大写)仟佰拾万仟佰拾元整，同时到房屋产权登记发证部门申请办理房屋所有权登记，甲方将房屋交付乙方。

2、乙方一次性付清全部购房款：(大写)仟佰拾万仟佰拾元整，并到房屋产权登记发证部门办理《房屋所有权证》后，甲方将出卖的房屋交给乙方。

六、本合同签订生效后，双方应认真履行，如甲方中途反悔不卖，须以定金的两倍赔偿乙方，如乙方反悔不买，则定金归甲方所有。

七、甲、乙双方应遵守国家房产政策、法规，并按规定交纳税费。

八、本合同未尽事项，甲、乙双方可另行协议，其补充协议经双方签章后与本合同具有同等效力。

九、本合同一式肆份，甲、乙方各执一份，房地产交易部门存档一份。

十、双方在履行本合同过程中如有纠纷，可选择如下解决纠纷方式之一：

1、向仲裁委员会申请仲裁()

2、向人民法院提起诉讼()

甲方：

乙方：

签订日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

**正规转让合同篇四**

一、甲方将自用的.\_\_\_\_牌\_\_\_轿车，车辆型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车架号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，转让给乙方，双方达成成交总额为（人民币）\_\_\_\_\_\_元整，小写：\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责（包括该车在\_\_年\_\_月\_\_日前所发生的一切交通事故、违章及经济纠纷）。该车自交车之日起（时间\_\_年\_\_月\_\_日起）所发生的交通事故、违章及违法活动均由乙方负责与甲方无关。

三、该车双方约定办理本协议签订后3日内由乙方办理过户手续，过户费由乙方承担，过户时甲方应主动配合办理转户所需手续。自交车之日起，该车以后所需费用均由乙方负责购买（包括但不限于年审费及保险费等）。

四、因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签定协议时均对车身及发动机工作状况等表示认同。

五、备注：乙方办理过户手续时应提示车管所甲方需要保留原车牌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、该协议书一式两份，双方签字生效，双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规转让合同篇五**

承租方：冯建华

受让方：刘国候

出租方武穴市风云影业有限责任公司与承租方冯建华就出租方所有的地下商场a区达成租赁合同，在该合同履行期间，承租方提出将该合同规定其有的权利和义务转让给受让方刘国候，现就三方的权利和义务达成如下条款：

一、出租方同意承租方将上面租合同约定其权利和义务全部转让给受让方，在本合同协议生效前，承租方当偿还清20xx年房屋租金6.6万元，水费0.82万元(20xx年10月至20xx年8月份)时限20xx年9月30日前，否则本协议不生效。

二、承租方与受让方的受让时限和形式由双方协商决定，出租方与承租方签订的租赁合同到期后，承租方有权优先续签下一轮的房屋租赁合同。

三、转让后的租金由受让方直接交付给出租方，交付时限和数额接原合同约定不变，承租方与受让方约定的转租期限不得超过原合同约定的租赁期限。

四、转让前商场所发生的债权和债务以及税、费由承租方承担，之后的.债权债务和税、费由受让方承担。

出租方：

承租方：

受让方：

年月日

**正规转让合同篇六**

经双方协商，甲方现将壹辆车转让给乙方，车牌号为，发动机号码，车架号码。

第一：双方商定转让价格为人民币，乙方将该车的产权、使用权等所有权全部买断。

第二：甲方须保证该车证件齐全有效（包括车辆行驶证、购置证），无假牌、无假证，并且没有抵押给他人，如经查实该在交通车管部门中档案手续不齐全，甲方将退还所有的购车款给乙方。

第三：该车在年月日转让前，甲方在外所发生的一切交通事故、刑事责任和经济纠纷与乙方无关。

第四：在年月日转让后，该车的支配权和使用权归乙方所有，乙方以后所发生的一切交通事故、刑事责任和经济纠纷与甲方无关。乙方应在壹个月内办理车辆转户手续，由甲方协助办理，乙方自负费用。

本协议一式两份，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

电话：电话：

身份证：身份证：

**正规转让合同篇七**

顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街(路)\_\_\_\_\_号的店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等;营业设备等全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前分两次向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_)，第一年付款\_\_\_\_\_%，第二年付清余下\_\_\_\_%费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的.一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规转让合同篇八**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

一、地块概况该地块位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(折\_\_\_\_\_\_\_\_亩)。宗地四至及界址点座标详见附件(原合同内容)。

二、转让方式

1.甲方一次性转让给乙方，合同生效后乙方享受甲方原合同所有的待遇和责任。同时乙方履行甲方原合同所有内容。

2.土地的转让总价为人民币(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3.乙方按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款\_\_\_\_\_\_\_\_万元，(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;第二期，付清余款日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。余款付清后，本合同生效，土地所有权归乙方所有。

4.合同生效后，现有土地上的树木，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部处理完，不得影响乙方的土地规划使用。

三、违约责任

1.甲方在原合同到期时，有责任参与原合同法人更换为乙方法人的责任。

2.乙方未能按时支付余款，甲方视同终止履行本协议，并有权处置已付定金，乙方不得争议。

四、其他

1.乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

2.本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3.本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

4.本协议经各方代表签字盖章后生效。

5.本协议一式四份，双方各执两份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**正规转让合同篇九**

转让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的\'一座房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:

第一条转让房屋的基本情况转让房屋(以下简称该房屋)位于南宁市良庆区金象三区景华二街57号(原来花园二街1864号宗地号)，房产证6层，建筑面积444.64平方米。

第二条转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币1350000.00元整，大写(人民币)壹佰叁拾伍万元整。

第三条付款方式

双方一致同意购房合同书签订后付给甲方350000.00元整(大写：叁拾伍万元整)，剩余房款100万元(大写壹佰万元整)在甲方将房屋产权证办理到乙方名下后，在交付乙方房产证同时由乙方全部支付。

第四条房屋过户签订房屋转让协议房屋交付乙方后，甲方应尽快协助乙方办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理房屋产权证所有一切手续费用全部由乙方承担。

第五条房屋转让产权过户手续完成后，乙方必须按协议约定在30天内付清房款，如违约，由乙方担保人份证号 ，承担乙方向甲方支付购房款壹佰叁拾伍万元。

第六条甲方的承诺保证甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利。

第七条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第八条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第九条本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等效力。

甲方：

乙方：

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn