# 2024年标准协议书(精选12篇)

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2024-07-05

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。标准协议书篇一乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**标准协议书篇一**

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就甲方单位委托乙方安排毕业生（以下称学生）到甲方单位实习事宜，甲、乙双方在平等自愿的基础上协商一致，达成如下协议：

1、甲方接收乙方安排的学生，自 年 月 日起到 年 月 日止在甲方单位 岗位实习。

2、学生名单如下：

姓名： 身份证号：

姓名： 身份证号：

姓名： 身份证号：

姓名： 身份证号：

姓名： 身份证号：

姓名： 身份证号：

3、如果合同期间甲方需要对学生进行岗位或薪资调整，甲方在经得学生同意后需告知乙方。

4、甲方在每月6号之前将学生上月的考勤和应发工资通知乙方核对。

5、甲方在每月12号之前向乙方账户 xxxxxx

开户行 工商银行 户名 xxxxx 支付上个月应付工资，如有特殊情况，延期不能超过三个工作日。三个工作日后延期支付按每日xxxxxxx元/人补偿。

6、甲方有责任和义务保证学生在实习岗位上的人身安全。

7、学生在实习期间必须遵守甲方单位的规章制度，如有严重违反甲方单位的规章制度或发现其他违法犯罪行为，甲方出具事实依据后，乙方继续安排其他学生以补充岗位。

8、如学生未向甲方请假，擅自离岗三天以上，甲方联系乙方继续安排其他学生以补充岗位。

9、如甲方发现学生无法完成实习工作要求，需提前三天告知乙方，乙方核实后，继续安排其他学生以补充岗位。

10、本协议在签订之日起生效，实习期结束终止。甲方因用人需求需要延长合同时间另外续签合同。

11、未尽事宜由甲乙双方协商解决。

12、本协议一式两份，经双方签字盖章后生效。甲方、乙方各执一份。

甲方签字（盖章）： 乙方签字（盖章）：

联系电话： 联系电话：xxxxxx

联系地址： 联系地址：xxxxxx

签订时间： 签订时间：

**标准协议书篇二**

乙方;

甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜，成如下，双方共 同遵守：

甲方向乙方租用 以作甲方所属项目 会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场制作工程。

2、结算方式：甲方签订本合同当日以现金预付总价款的30%为定金，进场验收后付30%，余 款于活动结束当天以现金一次性付清予乙方第四条：

1、负责提供活动场地，提供必要的活动协助。

2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。

3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。

4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，愈期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方的规章制度，配合甲方管理人员的安排。

2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。

3、甲方有权根据乙方活动内容及质量提出合理建议，乙方需积极与甲方进行协商，并根据协商结果作相应调整。

4、应在协议约定时间内提供合同内容中的租用器材及相关作业，如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后可中止活动，已安排提供服务的活动项目费用需照常支付费用5、本次活动基本设施的验收日期为20xx年月?日第五条：违约责任1、乙方未能按合同规定时间如期合同内容中的租用器材及相关作业，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5%滞纳金3、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任 何一方违约，违约方须赔偿对方第六条：其它1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

或指定授权人： 或指定授权人：

帐 户： 帐号：

开户行： 开户行：

本合同于 年 月 日签订于

**标准协议书篇三**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙、丙三方充分协商，就甲方办理银期转帐业务（甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡与甲方期货保证金帐户之间互转）签订如下协议条款，以共同遵守：

第一条 甲方作为期货市场投资者，向乙、丙方作出如下声明：

5．开户后，甲方必须注意对其期货保证金帐户密码和\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡密码的使用与保密。凡使用甲方以上任一密码在其帐户做的转帐业务，均视为由甲方亲自操作。因甲方的错误操作或被他人窃取密码所做的委托，其后果由甲方负责承担。乙方、丙方均不承担任何责任。甲方要定期或不定期修改密码，以确保密码安全。甲方可采用丙方提供的（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）电话委托系统或乙方网上交易系统进行银期转帐操作。（\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话银行必须由甲方本人持身份证在丙方指定银行柜台开通）。甲方认可乙方或丙方提供的银期转帐系统的可靠性，甲方确认其资金划转结果以乙、丙双方核对无误的记录为准。甲方声明对本协议各条款所涉及的各项条款、规定有充分的认识和了解，并予以确定。

6．甲方通过银期转帐系统转帐时，因发生交易所休市、电脑故障、通讯故障等人力不可抗拒事故以及自然灾害、电力中断等乙方、丙方不可预测或无法控制的事件，造成转帐有误，乙方、丙方可协助查找但不承担任何责任。

7．甲方通过银期转帐系统转款时，必须有足够的资金。即甲方从期货保证金帐户转入活期储蓄帐户的金额，客户有持仓时，最高不得超过其期货保证金帐户上的可用资金余额的75％，否则均视为无效委托，因此产生的后果由甲方承担。如在持仓时需要从保证金帐户转出超过可提取资金余额75％的资金，请与期货公司联系。甲方从\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡转入期货保证金账户的金额，不得超过其\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡账户上余额，否则视为无效委托，日限转帐次数为5次。

8．因期货交易的特殊性，甲方在办理银期转款时，有责任主动查询其期货保证金帐户及\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡帐户资金结果内容，若有疑问应在《期货经纪合同》规定期间内向乙方提出异议，否则视同甲方对其资金结果予以确认。甲方在划款时，必须在期货保证金帐户上保留不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的资金余额，若甲方要求销户（期货保证金帐户）则以支款凭证和销户申请书原件到乙方处办理撤户手续。

9．甲方办理银期转帐业务的时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_交易所正常交易时间。具体为周一至周五8：45－15：30，法定节假日除外。

10．甲方如遗失\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡、身份证等证件，应及时向乙方、丙方等相关机构办理挂失。若由于甲方未及时挂失而导致遭受损失的，该损失由甲方自己承担。

11．丙方在甲方需大额提款时，按人民银行大额现金管理有关规定办理。

12．甲方在签定本协议之前，已经详细阅读了本协议所有条款，准确理解其含义，特别是其中的乙方、丙方免责条款，并愿意受所有条款包括免责之约束。

第二条 乙方作为专业期货公司，向甲方作出如下声明：

1．乙方是依法设立的期货经营机构，具有相应的期货经纪业务资格；

2．乙方必须在法律法规允许范围内，最大限度地维护甲方的经济利益；

3．乙方负有为甲方保密的义务，非经甲方同意，或应县级以上公、检、法机关和期货监管部门的要求，乙方不得擅自泄露甲方的任何资料。

5．乙方有义务向甲方解释银期转帐的操作，并对其中的问题负责解答。

第三条 丙方作为乙方代理银行，向甲方作出如下声明：

1．丙方（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）电话银行的`银期转帐的资料以乙方、丙方电脑记录为主。但因通讯、供电中断、电脑故障或其他不可抗拒因素造成的损失，丙方有义务协助查找但不承担任何责任。

2．丙方负有为甲方保密的义务，非经甲方同意，或应县级以上公、检、法机关、纪检、监察部门和人民银行监管部门的要求，丙方不得擅自泄露甲方的任何资料。

3．丙方遵守有关法律法规、规章制度和中国人民银行的有关规定，并愿意受本协议的所有条款之约束。

第四条 本协议书签署后，若有关法律法规、规章制度及交易所规则修订，本协议与之不相适应的内容及条款自行失效，相关内容及条款按新修订的法律法规、规章制度及交易所规则办理。但本协议其他条款和内容继续有效。

第五条 协议执行过程中发生的纠纷，由当事人根据国家的有关法律、法规采取协商、仲裁或诉讼等方式解决。

第六条 根据有关法规政策，乙方、丙方有权在必要时修改本协议内容，并以书面形式公布。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，各方签章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**标准协议书篇四**

男方：周xx，男，汉族，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日生，住\_\_\_\_\_\_，身份证号码：

女方：吕xx，女，汉族，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日生，住\_\_\_\_\_\_，身份证号码：

协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

月支付抚养费\_\_元，男方应于每月的1－5日前将女儿的抚养费交到女方手中或指定的xx银行帐号：）。

在不影响孩子学习、生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。（/男方每星期休息日可探望女儿一次或带女儿外出游玩，但应提前通知女方，女方应保证男方每周探望的时间不少于一天。）

(1)存款：双方名下现有银行存款共\_\_\_\_\_\_元，双方各分一半，为\_\_\_\_\_\_元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方/女方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性支付元给女方/男方。

责。女方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性补偿房屋差价\_\_\_\_\_\_元给男方。

(3)其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有（附清单）。

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。（/\_\_\_\_方于\_\_年\_\_月\_\_日向xxx所借债务由\_\_方自行承担……）

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前\_\_二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金\_\_\_\_元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费\_\_\_\_元。上述男方应支付的款项，均应于\_\_年\_\_月\_\_日前支付完毕。

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金\_\_\_\_元给对方（/按\_\_\_\_\_\_支付违约金）。

本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

九、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向xxx人民法院起诉。

男方：(签名)女方：(签名)

xx年x月x日xx年x月x日

**标准协议书篇五**

乙方：\_\_\_\_先生(或女士，下同)

杭州xxx企业管理咨询有限公司(以下简称“甲方”)与合同范本\_\_\_\_先生(以下简称“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

四、乙方为甲方提供企业管理咨询业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

五、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付信息资源费用时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

六、争议处理：如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

八、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

九、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：杭州xxx企业管理咨询有限公司乙方：\_\_\_\_先生(或女士)

(公章)

代表签字：签字：

签约地点：

签约日期：

**标准协议书篇六**

乙方：\*\*(个人详细信息)身份证号码

甲乙双方于x年x月x日履行结婚登记手续，双方愿共同一起生活。婚姻法律关系除涉及人身关系之外，还包括财产关系。为了明确双方婚前个人财产、婚姻关系存续期间个人财产的范围和归属，防止今后可能出现的婚前财产纠纷，经双方平等协商，自愿达成如下协议，以资共同遵守：

1、甲方的财产有：

2、乙方的财产有：

3、为建立家庭，双方共出资购买了。

1、甲方的xx财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用;甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。

2、乙方的财产归乙方个人所有。

3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

1.本协议约定未尽之事宜，双方应另行协商解决;

2.本协议签订过程中所涉及的`公证等有关费用，均由承担。

3.本协议书一式叁份，协议双方及公证机关各执壹份，自协议被公证之日起生效。

订立协议人：\*\*\*

甲方：\*\*

乙方：\*\*

时间

**标准协议书篇七**

离婚协议人：张 某， 男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。

离婚协议人：王 某， 女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。

离婚协议人双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

夫妻婚后购有坐落在\_\_\_\_路\_\_\_\_号的楼房一套，合同价人民币60万元，现值人民币100万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以男方为主贷人贷款42万元，现尚剩余贷款本金30万元。该房购买时首付18万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归女方所有，由女方给付男方房屋折价款35万元，折价款计算公式为：房屋现价100万元，未还贷款本金30万元。女方给付男方的折价款35万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币10万元;

第二次，办理完离婚手续的当年12月31日之前，给付男方人民币10万元;

第三次，办理完离婚手续的次年12月31日之前，给付男方人民币15万元。

女方若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。男方有义务配合女方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在 办理完离婚手续后即予以办理。若由于男方不予配合女方办理房产转移而给女方带来的不必要的损失，男方必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价2万元，归女方所有，女方向男方支付1万元。

夫妻无共同债权及债务。

儿子张某某由女方抚养，由男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)500元，在每月10号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

张某可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回王某居住地。如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方签名： 女方签名：

年 月 日 年 月 日

**标准协议书篇八**

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方制作主页，帮助甲方树立企业形象，扩大宣传，拓宽销售渠道，为明确双方责任，根据中国法律经双方协商，签订此合同，以期双方共同遵守。

一、双方的权利和义务

1．甲方的权利和义务

1．1 提供有关企业的电子文字材料及图片，以及其他相关文件，应保证材料完整，图片清晰。

1．2 开展的业务必须符合国家法律和社会公共利益。

1．3 甲方有权要求乙方按照双方商定的网站结构，在双方约定的时间内，完成合同中规定的内容。

1．4 按时支付网页设计制作费用。

1．5 依合同约定时间使用主页。

1．6 甲方付清应付乙方的全部款项后，甲方正式享有网页的全部使用权。

2．乙方的权利和义务

2．1 乙方依据双方商定的网站结构，在双方约定的时间内，完成规定的内容。

2．2 乙方对甲方提供的文字及图片资料中所涉及的包括知识产权在内的一切法律问题不承担任何法律责任。

2．3 在制作过程中，对甲方陆续提出的修改要求，乙方应尽力协助实现，对有可能影响双方约定的完成时间的要求，乙方有权提出合理的延期请求，由双方协商确定具体时间。

2．4 由于甲方未及时提供资料而导致乙方工作不能按时完成，乙方不负任何责任，并有权向甲方提出延期要求，延期时间由双方协商确定。

2．5 乙方负责在验收期内，如果甲方需要修改主页，可以免费进行较小的改动。

二、网页制作过程

1．由甲方提供企业的网站电子文字材料及图片，乙方根据网站材料及甲方设计要求进行网站首页设计，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日后将主页平面设计图交给甲方审核。

2．甲方根据网站平面设计图提出修改意见，乙方根据修改意见进行改动。

3．网站平面图经乙方修改完成并经甲方签字确认后，网页首页设计完成。（如甲方在网站设计工作完成后更改原来双方已确认的网站创意，图片，结构及文案时，由此产生的一切费用由甲方一次性支付给乙方。）

4．乙方开始网页制作工作，整个网站制作时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日，所有工作将在\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成。完工后，乙方将网页上传至甲方服务器空间，由甲方依据验收。

5．在网页制作过程中，对甲方陆续提出的修改要求，乙方应尽力协助实现，并交甲方验收通过。对有可能影响双方约定的完成时间的要求，乙方有权提出延期请求，由双方协商确定具体时间。

三、主页制作费用报价，合同金额及付款方式

首页：\_\_\_\_\_\_\_\_\_页×\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／页= \_\_\_\_\_\_\_\_\_元；副页数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_页×\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／页=\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

验收期为一个星期，本合同涉及的预估总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

合同签订后当日，甲方支付预估总金额的50％，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲方应在验收期完成后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交完余额。

四、验收标准和验收后修改补充

1．甲方可以通过任何与因特网进行网络连接的计算机浏览自己的主页。

2．主页无文字拼写及图片（以甲方提供的材料为标准）错误。

3．验收合格，甲方以书面文字传真方式签收。验收期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5．验收期内，如果甲方需要修改主页，可以免费进行较小的改动，改动较大者须另与乙方签订网页维护制作合同。

6．在验收期后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方收到甲方支付的全部费用后，网页设计与制作工作自行终止。

五、违约责任

甲方违约或拒不付费时，乙方有权不退还定金，有权向甲方提出索赔，具体额度由双方协商确定，由此造成的损失由甲方负责。

乙方违约或没有按照合同规定按时完成，甲方有权拒绝付款，由此造成的损失，乙方自行承担。

六、附则

1．本合同自双方签订后生效，一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

2．本合同未尽事宜，双方应在本合同达成的原则基础上以补充条款的方式明确，补充条款与本合同具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**标准协议书篇九**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方。

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方将自有的坐落在\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_号\_\_\_\_\_\_（小区）\_\_\_栋\_\_\_单元\_\_\_楼\_\_\_号的房屋\_\_\_间（套），建筑面积\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_平方米，类型\_\_\_出租给乙方作\_\_\_使用。装修及设备情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.第二条 租赁期限租赁期共\_\_\_个月，甲方从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1.擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；

2.利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3.拖欠租金\_\_个月或空置\_\_月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式甲乙双方议定月租金\_\_\_元，交纳方式为\_\_\_\_支付，计人们币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（元）。由乙方在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日交纳给甲方。先付后用。以后每个\_\_\_月付款一次，应在付款期末前\_\_\_天支付。

第四条 租赁期间的房屋修缮甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上水、下水、照明电）和门窗好，以保障乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

2.乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是：水\_\_\_\_吨，电\_\_\_\_度，气\_\_\_\_方。

第七条 甲方收乙方押金\_\_\_\_元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金\_\_\_\_元。

第八条 违约责任1.甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿\_\_\_元。

2.租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方\_\_\_元。

3.乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的\_\_\_%，以天数计算向甲方交付违约金。

4.乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的\_\_\_%，以天数计算由乙方向甲方支付违约金。

5.本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的\_\_\_%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

第九条 免责条款1.房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2.因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十条 争议解决的方式本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条 其他约定事宜1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.第十二条 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准协议书篇十**

买方(简称乙方)：姓名：\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_.电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方经平等协商，同意下列房地产转让事项。订立合同，共同遵守。

一、甲方自愿将坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(建筑面积\_\_\_\_平方米，\_\_\_\_，房产证、土地使用证正在办理中)出售给乙方。

二、双方议定上述房屋成交总价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_。

付款方式：

1、在甲乙双方签订之日乙方交定金人民币\_\_\_\_元。大写：\_\_\_\_

2、第二次付款在\_\_\_\_年月\_\_\_\_日，交人民币\_\_\_\_元;3、待甲方领取房产证和土地使用证交给乙方时，乙方应支付购房尾款：\_\_\_\_元。

三、双方同意于\_\_\_\_乙方按本协议第二条第2款规定支付购房款后，甲方将上述房屋的装修钥匙交给乙方。乙方结清全部购房款时，甲方将该房屋正式交付乙方，其该房屋相关的房权证和土地使用权一并转让给乙方。

四、甲方保证上述房产权属清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷或者债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

五、交房之日起，甲方将房前所发生的水、电、气、光纤、电话使用费用的经济损失，并保证其设施完好，交房后发生的一切费用将由乙方自行负责。

六、上述房产办理过户手续所需缴纳的全部税费由乙方承担。

七、违约责任：双方约定违约金人民币\_\_\_\_元，由违约方向守约方支付此违约金，并承担因此给守约方造成的经济损失。守约方收取违约金后，付给中介方中介费1%。。

八、本合同在履行中若发生争议，甲、乙双方应采取协商办法解决，协商不成，任何一方均可向房地产管理部门仲裁委员会申请调解和仲裁，也可向人民法院起诉。

九、本合同未尽事宜，甲、乙双方另行议定，其补充协议书经双方签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式\_\_\_\_份，甲方、乙方、中介方签字后方能生效，并各执一份，具有同等法律效力。

十一、双方约定其他事项：

1、如果房产证所载面积与本合同所载面积不相符，按每人民币\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、甲方将缴纳维修基金的相关票据交给乙方。交房前产生的物管费由甲方结清。

3、甲方领取房产证、土地使用证后，安排时间配合乙方办理该房屋过户手续，中介费人民币\_\_\_\_元由乙方负担。

\_\_\_\_甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

中介方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准协议书篇十一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互利互惠的原则，经过友好协商，就开展网上订房事宜达成如下协议：

一、乙方按议定的价格接受甲方的订房，并按既定的服务规范和程序，向甲方的客人提供服务。

二、乙方同意就甲方预订的客房按以下优惠价格结算，具体标准如下： （单位：元／间·天）

三、甲方将协力推广宣传乙方酒店，经常向其客户推荐、介绍乙方，让尽可能多的客人认知乙方，并享受到乙方的服务；乙方应向甲方提供宣传用的图片、文字、标识，并应优先保证甲方客人用房，对于紧急订房，在无法联系到乙方销售人员的情况下，甲方或甲方客人可直接发传真至乙方前台，由乙方前台按传真内容予以接待。

四、甲方的客人到乙方酒店入住前，应通过电话联系，并以传真、e－mail形式通知乙方（如通知未注明到店时间，在一般情况下订房将保留到当天下午六时，逾期乙方可自行安排房间）。乙方收到订房通知后，应及时予以确认。甲方客人到达酒店后，凭身份证在乙方总服务台直接办理入住手续。

五、客人在离店前按照甲方订房通知的销售价格以现金或信用卡结清。

六、甲乙双方都应为双方议定的结算价保密，不得向第三者泄露。

七、本协议一式两份，经双方签定盖章后生效，一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 网址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e－mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**标准协议书篇十二**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经协商，就乙方承包甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店的有关事宜形成决议如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

为上交利润包干。即乙方不论盈亏，每年上交甲方\_\_\_\_\_万元。每年支付两次，支付时间为\_\_\_\_\_\_\_月和次年的\_\_\_\_\_月。承包前支付第一年度的\_\_\_\_\_\_\_\_ %。

承包前的债权债务由甲方享有和承担，承包期间形成的债权债务由乙方享有和承担。

日内，甲、乙双方共同对移交给乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店的财产进行清点、确认。

1.甲方有权监督乙方依法经营、照章纳税;

3.承包期间，乙方不得以\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店名义对外借款和担保。

乙方不按期支付承包金，每逾期一日，甲方有权收取违约部分总额万分之四的违约金，并有权解除合同。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn