# 2024年简单施工协议书(模板8篇)

来源：网络 作者：清香如梦 更新时间：2024-07-04

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。简单施工协议书...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**简单施工协议书篇一**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称甲方)

乙方于20xx年xx月xx日与“xxxx房地产有限公司”签订了《xxx工程承包合同及其补充协议》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工合同解除事项协商一致，达成以下协议。

一、乙方自愿同意解除“原合同中所有承包的施工项目”。

二、乙方的关联文件及对本工程所签订的涉及到甲方义务各项合同、还包括在执行中甲方所担保的责任项目同时解除。

三、乙方在本项目中所发生的债权债务均由乙方负责自行解决、并承担因此所引起的一切责任、甲方不承担任何连带责任。

四、乙方必须完善己完成的工程项目验收工作、如未达到验收标准、必须急时采取相关措施、至到验收合格为准。

五、乙方必须按照甲方、监理公司、职能部门的要求提供完整的工程验收资料(承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料)、经监理和职能部门审核签章后、于年月日前将所需的资料整理成册(不装订)、移交给甲方。

六、乙方“原合同”中所承包的工作内容中已完成工作量经甲、乙双方现场实测后以文书形式双方签字确认为准。

七、工程结算按原合同所议定的条款执行、以造价咨询有限公司的审计结果，作为乙方“原合同”此期间所完成工作内容的最终结算。

八、最终结算报告经甲、乙双方签字认同后、再签订甲、乙双方欠款还款协议书、确定还款时间。

九、工程款支付：甲、乙双方对本工程所支付的各项费用，包括甲方担保费用、按财务要求对帐并予以确认、并按要求开具正规税务发票、否则，甲方有权不支付有关工程款项。

十、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并返还。

十一、解除合同签订后，施工单位应先行无条件退场、同时移交符合档案要求的全部资料、已完成的`工程量由双方在场外进行结算。

十二、解除合同签订后，甲方重新安排施工单位进行本项目继续施工、乙方不得以任何理由进入施工现场干扰、否则、造成一切后果均由乙方负责。

十三、解除合同后并不免除承包人对已施工部分的工程质量责任和保修责任以及合同履行过程中的违约责任。

十五、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十六、本协议书一式五份，甲方两份，乙方两份，监理公司一份。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法定代表人(签章)：

法定代表人(签章)：

年月日

**简单施工协议书篇二**

甲方：

乙方：

根据xx家庭装修协会有关规定，结合本市家庭装修的特点，公司与客户所签合同保修期为二年，为了更好的执行此规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的\'基础上，就维修期内的有关事宜达成如下协议：

1、公司在接到客户维修电话后，会在第一时间通知工长，工长必须在24小时内赶到公司工程部领取工程维修单。

2、工长必须在48小时以内与客户协商好维修内容及时间。如拖延一天罚款300元，三天不到罚款1000元，累计三次不进行维修，扣除全部质保金。

3、工长的联系方式如有变化时，应及时通知公司，如果连续三天联系不到工长，将扣除全部质保金。

4、如由公司进行维修，费用由工长承担，并处以两倍维修费用的罚款。

甲方：

乙方：

日期：

**简单施工协议书篇三**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动保护法》及其它相关法律、法规，甲方将承包给乙方。为了确保本工程安全施工，保证甲乙双方的合法权益不受侵犯，明确甲乙双方安全责任，遵循平等、自愿的原则订立本合同，以便甲乙双方共同遵守执行。

1、吊篮由乙方配置。

2、吊篮在使用前，乙方必须检查钢丝绳、电动装置及其配套设施是否完好无损后再用于施工。

3、乙方施工人员进入工地必须戴好安全帽，安全帽由乙方负责购买。

4、乙方施工人员在施工时必须系好安全带，不得酗酒上架作业。安全带由乙方提供。

5、在施工过程中，乙方应及时搭设好各种乙方用电安全设施。同时要求乙方在进入施工现场前及施工过程中做好三级安全教育。乙方必须配置专职安全员督促、检查过程施工，并有相应的\'安全资料记录。

6、乙方在施工过程中，要求作业人员正确使用安全劳动保护用品。乙方应随时检查各种安全设施，并采取必须的安全防护措施，严格按安全操作规程施工，消除事故隐患。

7、乙方在施工过程中，必须维护甲方的施工形象。

本合同一式三份，甲乙双方各持一份，并报送公用事业管理局备案一份，双方签字后生效。

甲方：乙方：

代表人（签字）：代表人（签字）：

**简单施工协议书篇四**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就施工的安全问题达成协议：

1、乙方在入园施工前，必须到安全部门填写《外来施工申请表》，进园施工人员需持有\"三证\",并将身份证复印件及人员名单交到安全秩序部。需用明火时，申领使用明火许可证。甲方负责对现场安全检查，核发动火证。

2、乙方施工人员在办理入园施工申请时，必须持有效证件原本，并交两张一寸免冠近期照片。电工等特殊工种人员必须持有经国家专业单位颁发的操作证书方可入园施工。

3、乙方要在施工现场设安全管理人员，并接受甲方工程部门及专职消防管理人员的监督、检查，发现问题应立即解决。施工人员应遵守甲方各项安全操作规程，确保安全施工。

4、乙方施工人员在入店期间必须佩戴安全秩序部颁发的施工人员出入证，严格按照指定的路线进入施工现场，不得在小区内闲逛、喧哗。

5、乙方在施工期间如出现打架、斗殴及各种违法乱纪行为产生一切后果由乙方负责，因此给甲方造成的不良影响由乙方作出解释并予以消除。

6、乙方施工过程造成的事故及损失，由乙方自负。给甲方造成的损失，由乙方照价赔偿。

以上条款应严格遵守，如有违反，甲方有权停止其施工，并做相应处理。

本协议双方签字后生效。

工程部签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

安全秩序部签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

施工(单位)负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**简单施工协议书篇五**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因工程施工需要，甲方将岐山县五丈原镇东星村位于铁路红线范围内的房屋拆除等工程委托乙方施工，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，达成如下协议：

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包方式：本工程实行包施工、包材料、包安全质量的承包方式。

三、工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，拆除上诉所列房屋至地坪。

五、开工时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日完工。

六、双方责任

（一）、甲方责任：

1、甲方向乙方指定施工场地范围，对乙方进行技术交底，提供必要的测量配合及技术指导，但不因此免除乙方施工质量责任。乙方必须在甲方指定范围内施工。

2、负责对拆迁施工现场的监督、检查。

3、负责对拆除完毕的场地进行验收。

4、工程完工达到甲方要求后，甲方给乙方办理结算

（二）、乙方责任：

1、按甲方要求按时进入拆迁现场，保证工期的顺利完成。负责对本协议所列拆、除范围内所有建筑物及附属物的拆除、清运、清扫等工作。

2、乙方负责做好与当地政府、村民各方面之间的协调工作。

3、乙方保证连续施工，确保在合同工期内完工。

4、乙方在施工中应确保作业安全，因乙方或其他原因造成的安全责任由乙方自行负责，由此发生费用由乙方承担。

八、计量与支付

的全部酬金的综合单价（含合同明示或暗示的所有责任、义务和风险的费用）。对于本合同中没有提到的内容均视为已包含在表中相应内容之中，合同履行期间不论发生工、料、机、的价格浮动或政策性变化，合同价格均不做调整。

2、合同签订生效后，甲方支付乙方50000元预付款，工程完工并通过甲方技术部门验收，甲方才根据实际完成的工程量支付乙方剩余30000元工程款。

九、附则

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可以做出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同在履行中发生争议，甲乙双方应按照合同条款及有关法律规定协商解决，协商不成时，由湖北省武汉市江岸区劳动仲裁委员会裁决。

3、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

4、本合同字甲乙双方授权代理人签字或加盖公章后生效，双方结清工程款后合同效力终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简单施工协议书篇六**

甲方：

乙方：

根据\_\_家庭装修协会有关规定，结合本市家庭装修的特点，公司与客户所签合同保修期为二年，为了更好的执行此规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就维修期内的有关事宜达成如下协议：

1、公司在接到客户维修电话后，会在第一时间通知工长，工长必须在24小时内赶到公司工程部领取工程维修单。

2、工长必须在48小时以内与客户协商好维修内容及时间。如拖延一天罚款300元，三天不到罚款1000元，累计三次不进行维修，扣除全部质保金。

3、工长的联系方式如有变化时，应及时通知公司，如果连续三天联系不到工长，将扣除全部质保金。

4、如由公司进行维修，费用由工长承担，并处以两倍维修费用的罚款。

甲方：乙方：

日期：年月日

**简单施工协议书篇七**

施工班组方：\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方将架空线路工程委托给承包方施工，为了保证在施工期内不发生人身伤亡、设备损坏事故，保证工程安全优质、高效按期完成，根据《中华人民共和国安全生产法》、《安全生产工作规程》、《电力安全生产奖惩规定》、《电力建设安全施工管理规定》南方电网公司《电网建设安全健康与环境管理办法细则》等有关文件，为明确双方在施工过程中的安全职责，经双方协商制定本安全合同书，作为工程承包合同的组成部分，双方共同遵守，严格履行。

一、工程的地点和内容、期限

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程规模及内容：施工设计资料（图纸）所规定的内容，杆塔组立，导线架设，杆塔上附属设备安装。

3、工程期限：

本合同工程自20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工，总日历工期\_\_\_\_天,工程延期时，安全责任顺延。

二、双方的安全责任

（一）发包方责任

1、发包方必须严格按照《电力建设安全健康及环境管理工作规定》和南方电网公司《电网建设安全健康与环境管理办法实施细则》审查发包方安全施工资质。

2、发包方有权对承包方的安全文明施工进行监督和指导责任。

3、对特殊作业、危险作业的施工项目，发包方应规定承包方编制安全技术措施，填写施工工作票，经审查后严格执行。

4、对国家和上级部门制定的有关安全生产方针、政策以及本单位制定的有关安全文明施工的规定，应及时传达给承包方，并督促执行。

5、为承包方提供必要的施工图纸及资料。

6、施工前，向承包方进行安全技术交底，介绍施工现场情况及带电设备的位置和注意事项，并应有完整的记录或资料。

7、负责施工有关安全工作的协调，对承包方在施工中提出安全文明施工的问题，给予积极的协助解决。

（二）承包方责任

1、在施工期间，承包方对施工现场的安全负有全面责任，包括施工人员的人身安全和设备安全。

2、承包方必须建立安全管理体系，根据施工现场的实际，制定施工方案（包括：施工安全技术措施、现场危险点分析和危险点预防控制措施、应急预案的制定、资源配置等），并报监理单位审核后执行。

3、现场施工中，必须严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》《电网建设工程安全和环境设施规范应用手册》《电力建设安全健康及环境管理办法实施细则》《“三欣”标准评价体系》等安全、文明生产的规定。进入带电设备区域施工时，必须按规定严格执行工作票制度。

4、承包方在施工现场必须配备专职安全员一名，负责施工现场的安全监督（名单报发包方安全监督部门备案）。

5、承包方必须有能够保证安全施工的机械、机具、工器具和必须的安全防护措施。做好施工设备、工器具的维护、保养。加强机械设备特别是起重机械、车辆的使用管理以及现场防火、消防器材配置的管理。加强对现场的施工、照明、临时用电的使用、维护管理。

6、特殊工种作业人员必须持有劳动部门颁发的上岗证和操作证。

8、制订防暑降温的措施以及安全防护设施的配备。

9、承包方在安全施工中必须严格接受监理和发包方的管理、监督和指导，并定期向发包方汇报安全施工情况；根据监理单位及发包方的要求，对施工中的安全隐患进行整改。

10、在工程施工中发生的人身事故和设备事故，必须及时通知发包方共同对事故和设备进行调查处理。

11、承包方负责在施工中的一切安全责任，由于承包方的原因发生安全事故所造成的一切损失，均由承包方承担。

三、其他

1、根据工程需要，成立发包方、承包方及监理公司有关人员参加的安全领导小组，定期或不定期组织对工程进行安全检查和评比。安全领导小组和发包方安监人员对施工中违章作业、安全质量问题有权当场处罚，发整改通知直至停工整顿。

2、承包方要每月一次对施工现场按原电力部《电力建设安全施工管理工作检查表》有关内容进行检查评比，并将查评结果及改进意见报发包方和监理单位，发包方安监人员每月至少一次到施工现场检查。

3、进入已运行的变电站施工，承包方单位应办理进站许可证，完工后将证件交回。

四、安全施工保证金

根据《安全生产工作规定》第95条，承包方按工程合同总造价的5％计算施工安全保证金。安全施工保证金在工程款中扣减。施工过程中若承包方发生重伤事故时，一次扣除保证金50%，发生死亡事故时，则扣除保证金100%。如因事故造成运行中的设备停电时，还须按影响的程度扣除相应的保证金。

五、附则

1、本合同未尽事宜，按有关法律法规执行。

2、合同执行过程中如发生其它事宜，双方应本着实事求是的精神协商解决。

3、本协议由双方代表签字盖章后生效，工程完工验收自然失效。

4、本合同书一式伍份，甲方二份、乙方二份,监理一份。

**简单施工协议书篇八**

甲方：

乙方：

为保证工程质量和安全文明施工，落实各项管理制度的实施，确保施工工期，甲乙双方经过充分协商，甲乙同意将的分项工程分包于乙方，并达成如下协议：

一、承包方式：

二、承包金额：

\_\_，分包单价为\_\_元/m2;。

三、承包范围：

四、工期：

总工期控制在\_\_月内。

五、安全文明要求：

1.乙方负责对本班组的施工中的安全教育，坚持本班组的安全班前教育，监督检查本班组的安全生产，监督本班组工人不得违章操作，正确使用劳动保护用品，做到不安全不生产。

2.做好施工现场的安全文明生产，现场材料必须严格按施工总体平面图进行分类堆放，服从项目部对材料进退要求，即时清理边角废料，做到“工完料净，场地清”。

3.乙方应配合项目部对本班组的安全生产负责，服从项目部的各项安全，文明施工管理制度。

4.如因乙方管理不善或违反操作规程等原因而发生安全事故一切责任及其由此发生的损失由乙方承担，出现重大事故的报上级有关部门处理。

六、质量要求：

1.乙方应指定一名专职技术员负责本班组的施工管理，配合项目部协调与其他工种的施工协调工作。

2.严格按设计图纸和规范要求施工，遵守项目部的各项管理制度，随时接受各项工程质量检查。

3.因乙方造成的工程质量事故，一切责任应由乙方承担；由甲方原因造成的工程质量事故，甲方承担一切责任。

七、付款方式：

八、奖罚措施：

1.在施工中必须无条件服从甲方的`施工管理，安排足够的人力，按照甲方要求的工期按时完成施工任务，以工程进度为准。

2.积极配合项目部做好与各工种的施工协调工作，团结其他班组不得出现打架斗殴现象。

3.乙方必须派驻施工技术员一名，常驻现场负责现场的施工和安全管理工作，配合项目部进行工程施工管理和安全生产，不得无故缺岗，列入项目部人员管理，实行考勤。

4.由乙方原因造成的工程质量事故，经济损失都由乙方承担。

5.在施工中如乙方的工程质量或进度达不到甲方要求，甲方有权单方终止协议，由此造成的一切损失均由乙方承担，所完成工程量的费用作为赔偿给甲方，并在三日内撤离现场。

九、其他事宜：

1.本协议其他未尽事宜双方协商解决。

2.本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方负责人签字或盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn