# 银行贷款委托书(模板9篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2024-06-16

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧银行贷款委托书篇一委托人：身份证号：...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**银行贷款委托书篇一**

委托人：身份证号：

代理人：身份证号：

因本人在云南省昭通市镇雄县五德镇公馆社区鹿角村修建住房，向云南省农村信用合作社五德支行（下称贷款银行）借款，需由本人向贷款银行提供抵押担保，承担连带还款责任。因本人无法到场办理贷款相关手续，特委托上列代理人全权代理我本人与贷款银行办理该贷款抵押担保所涉的法律事务。代理人的代理权限为：

1、与贷款银行洽商、确定贷款抵押担保等事务；

3、与贷款银行和借款人协商确定贷款和担保的延期、展期以及贷款合同（协议）或抵押合同（协议）的变更、补充等事宜。

4、本人授权：贵行在发生与本人有关的下列情形时，可以通过中国人民银行个人信用信息基础数据库查询本人的个人信用报告：

（1）审核本人的个人贷款申请；

（2）审核本人的个人担保申请；

（3）对本人名下存在的个人贷款或个人担保进行贷后管理；

（4）受理法人或其他组织的贷款申请或其作为担保人，查询本人作为法定代表人或出资人信用状况的。

5、与贷款银行签订房屋诚信保证书；代理人在上述代理权限内所实施的代理行为以及因此所签署的贷款合同或抵押合同、协议、承诺书等法律文件，本人概予承认，其法律后果和法律责任概由本人承担。

委托人：

年月日

代理人：

年月日

委托人：姓名：身份证号：

代理人：姓名：身份证号：

因本人购买房地产有限公司所开发的项目幢号房向银行股份有限公司（下称贷款银行）借款，需由本人向贷款银行提供抵押担保，承担连带还款责任。本人特委托上列代理人全权代理我本人与贷款银行办理该贷款抵押担保所涉的法律事务。代理人的代理权限为：

1、与贷款银行洽商、确定贷款抵押担保等事务；

3、与贷款银行和借款人协商确定贷款和担保的延期、展期以及贷款合同（协议）或抵押合同（协议）的变更、补充等事宜。

4、本人授权：贵行在发生与本人有关的下列情形时，可以通过中国人民银行个人信用信息基础数据库查询本人的个人信用报告：

（1）审核本人的个人贷款申请；

（2）审核本人的个人担保申请；

（3）对本人名下存在的个人贷款或个人担保进行贷后管理；

（4）受理法人或其他组织的贷款申请或其作为担保人，查询本人作为法定代表人或出资人信用状况的。

5、与贷款银行签订房屋诚信保证书；同时授权贵行可以将本人的个人信用信息向中国人民银行个人信用信息基础数据库报送。

代理人在上述代理权限内所实施的代理行为以及因此所签署的贷款合同或抵押合同、协议、承诺书等法律文件，本人概予承认，其法律后果和法律责任概由本人承担。

委托人：

年月日

代理人：

年月日

委托方：（以下简称甲方）

身份证号码：

代理方：（以下简称乙方）

甲方自愿将坐落于区的房屋（以下简称“该房屋”）委托乙方协助办理个人住房贷款并保证提供的信息真实有效。产权清晰，无争论，无纠纷，无抵押。

该房屋基本情况：房屋性质，所有人，房型，房龄约，朝向，楼层，总层数，结构，面积（建筑/使用）平方米，配套设施。

甲方委托乙方为该房屋办理形式贷款。甲方申请贷款金额为人民币万元（大写），贷款年限为年。贷款额度与贷款年限以银行最终审批结果为准）

贷款约定：

一、双方责任

甲方责任：

1、甲方自愿委托乙方对该房屋提供协助房屋服务。并且自愿委托乙方将该房屋到贷款银行指定的评估公司进行评估。

2、甲方须保证提供的各种材料与证明是真实、可靠、合法、有效的。如贷款银行、房管局等相关部门调查其所提供材料、证明内容不属实或其资信不够造成的贷款未果，甲方需要承担相应责任及经济损失，乙方所收取服务费不予退还。

3、甲方须按照约定按时到指定银行办理贷款手续，否则贷款延期责任由甲方承担。

4、甲方须按照约定向乙方支付委托服务费。

5、甲方需要按规定支付银行要求的其他费用，如保险费用或担保费用等。甲方贷款办理期间如遇银行政策调整，甲方应按调整后的政策执行。

6、甲方因提供虚假资料或不真实交易而引发的经济纠纷、乙方有权追求其法律责任并按情节轻重要求赔偿。

7、甲方必须严格履行本委托书及与银行签订的个人房屋抵押、借款合同。

8、甲方应协助乙方办理产权过户、银行贷款及抵押登记等相关手续，如因甲方导致上述手续办理不畅，责任由甲方负责。

9、若因甲方原因单方导致本协议不能有效、按时、继续履行，该房屋贷款办理过程所产生的一切费用及损失由甲方承担，乙方所收取委托服务费不予退还。

乙方责任：

1、甲方提供的各种材料及个人信息，乙方应妥善保管，如有丢失，乙方将承担其相应的责任。

2、乙方不得恶意使用甲方提供的各种材料及个人信息，如有，乙方将承担其相应的法律责任。

3、若因乙方原因单方导致本合同不能有效、按时、继续履行，乙方将退还所收取的委托服务费。

4、乙方应严格履行本委托书，协助甲方办理该房屋贷款事宜。

（如遇不可抗力因素或因政府政策调整等导致本委托书不能继续履行或履行不必要时本委托书则自动解除，双方互不承担违约责任。）

二、委托费相关约定

1、甲方应于年月日前将该房屋的贷款委托服务费（按实际贷款额的%为委托服务费）与房屋评估费（总房值的%）交予乙方，并提供各种相关证明与证件。（若甲方有需要乙方为其垫资，则乙方收取甲方的垫资费用为垫资数额的%），甲方予签订本委托书时向乙方交纳委托服务费。

2、甲方应于年月日前将该房屋的评估费（总房值的%）交予乙方，并提供各种相关证明与证件。其余的委托服务费（实际贷款额的%）于该房屋审批之后的三天内交予乙方。

三、约定的其他事宜或补充

经乙方核实确认并且同意后签字

乙方签字（盖章）：

经手人：联系地址：联系电话：

签约日期：年月日

**银行贷款委托书篇二**

现委托上列受委托人在我/我单位与\_\_\_\_\_\_融资贷款一事中，作为我/我单位的代理人。委托事项及代理人的代理权限为：

为委托人提供与融资贷款相关的咨询、媒介服务；

2、参与融资贷款双方当事人的沟通、协商，争取促成交易；

3、代为接收、审查借款人的.借款所需身份证明文件；

4、代为接收、查询及审核有关借款人还款能力的相关证明文件；

5、代为开展借款人的资信调查；

6、代为办理与融资贷款相关的公证、律师见证手续；

7、代为办理与融资贷款相关的其他合法事宜。委托期限至上述委托事项办理完毕之日止。受委托人有转委托权。

受委托人在代理权限内所从事的一切代理行为及所签署的一切文件，本人均予以承认并承担由此产生的一切法律后果。

委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**银行贷款委托书篇三**

说明：购房人无法亲自签署购房合同及按揭贷款相关手续的，应办理委托公证，委托内容如下：（需办理8份）（这里的`份数。多一点没坏处，具体找你的开发商咨询）

委托人：xx，性别xx，身份证号码xx

委托人：xxx，性别xx，身份证号码xx

受托人：xx，性别xx，身份证号码xx

上述委托人因购买彭州市“朋城远界”x栋x单元x楼x号住房并向银行申请贷款，现就以下事项授权受托人代为办理：

六、办理上述房屋的预购商品房抵押权预告登记手续及其相关的一切事宜；

八、办理抵押登记的变更、注销、设立新的抵押登记及与其相关的一切事宜；

十、将《房屋他项权证》或抵押登记证明文件交付抵押权人收执；

十一、以及与办理上述房屋产权及抵押登记相关的全部事宜；

委托期限：至上述事项办理完毕之日为止。

**银行贷款委托书篇四**

委托人：身份证号：

代理人：身份证号：因本人在\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_县\_\_\_\_镇\_\_\_\_村修建住房，向云南省农村信用合作社五德支行(下称贷款银行)借款，需由本人向贷款银行提供抵押担保，承担连带还款责任。因本人无法到场办理贷款相关手续，特委托上列代理人全权代理我本人与贷款银行办理该贷款抵押担保所涉的法律事务。代理人的代理权限为：

1、与贷款银行洽商、确定贷款抵押担保等事务;

3、与贷款银行和借款人协商确定贷款和担保的\'延期、展期以及贷款合同(协议)或抵押合同(协议)的变更、补充等事宜。

4、本人授权：贵行在发生与本人有关的下列情形时，可以通过中国人民银行个人信用信息基础数据库查询本人的个人信用报告：

(1)审核本人的个人贷款申请;

(2)审核本人的个人担保申请;

(3)对本人名下存在的个人贷款或个人担保进行贷后管理;

(4)受理法人或其他组织的贷款申请或其作为担保人，查询本人作为法定代表人或出资人信用状况的。

5、与贷款银行签订房屋诚信保证书;

代理人在上述代理权限内所实施的代理行为以及因此所签署的贷款合同或抵押合同、协议、承诺书等法律文件，本人概予承认，其法律后果和法律责任概由本人承担。

委托人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

代理人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**银行贷款委托书篇五**

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因本人购买房地产有限公司所开发的项目幢号房向银行股份有限公司（下称贷款银行）借款，需由本人向贷款银行提供抵押担保，承担连带还款责任。本人特委托上列代理人全权代理我本人与贷款银行办理该贷款抵押担保所涉的法律事务。代理人的代理权限为：

1、与贷款银行洽商、确定贷款抵押担保等事务;

3、与贷款银行和借款人协商确定贷款和担保的延期、展期以及贷款合同（协议）或抵押合同（协议）的变更、补充等事宜。

4、本人授权：贵行在发生与本人有关的下列情形时，可以通过中国人民银行个人信用信息基础数据库查询本人的个人信用报告：

（1）审核本人的个人贷款申请;

（2）审核本人的个人担保申请;

（3）对本人名下存在的个人贷款或个人担保进行贷后管理;

（4）受理法人或其他组织的贷款申请或其作为担保人，查询本人作为法定代表人或出资人信用状况的。

5、与贷款银行签订房屋诚信保证书;同时授权贵行可以将本人的个人信用信息向中国人民银行个人信用信息基础数据库报送。

代理人在上述代理权限内所实施的代理行为以及因此所签署的贷款合同或抵押合同、协议、承诺书等法律文件，本人概予承认，其法律后果和法律责任概由本人承担。

委托人：

代理人：

**银行贷款委托书篇六**

中国农业银行股份有限公司武胜县支行：

如下支付：

单位：元

本人承诺：

一、本人对支付信息的真实性、准确性、完整性负责。若贵行审核认为本人提交的`相关交易资料和凭证不符合合同约定，贵行有权拒绝发放贷款。由此造成本人对交易对象违约或者形成其他损失的，贵行不承担责任。因借款人提供的支付信息不准确、不完整导致的贷款资金支付失败或支付延误，由此造成借款人对交易对手违约或者形成其他损失的，贷款人不承担责任。

二、贵行将贷款资金支付到上述账户，即视同贵行已依据合同约定发放贷款。本人了解并自愿承担与贷款资金支付到上述账户相关的所有风险。

三、本授权委托书中的授权与承诺均不可撤销。

授权人（借款人）：

身份证件名称及号码：

年

月

日

**银行贷款委托书篇七**

委 托 人： ，男，身份证号：

被委托人： ，男，身份证号：

兹委托被委托人 为委托人的代理人，全权代理委托人办理以下事项：

与 银行（ 支行）关于《 市商品房买卖合同》（合同编号： ）提前还房贷的`相关所有事项。

代理人在其权限范围内所签署的`一切有关文件，委托人均予以承认，由此在法律上产生的一切权利、义务均由委托人承担。

委托人：

被委托人：

日 期：

**银行贷款委托书篇八**

委托方： （以下简称甲方）

身份证号码：

代理方： （以下简称乙方）

甲方自愿将坐落于 区 的房屋（以下简称“该房屋”）委托乙方协助办理个人住房贷款并保证提供的`信息真实有效。产权清晰，无争论，无纠纷，无抵押。

该房屋基本情况：房屋性质，所有人，房型，房龄约，朝向，楼层，总层数，结构，面积（建筑/使用）平方米，配套设施 。

甲方委托乙方为该房屋办理形式贷款。 甲方申请贷款金额为人民币 万元（大写），贷款年限为年。 贷款额度与贷款年限以银行最终审批结果为准）

贷款约定：

甲方责任：

1、甲方自愿委托乙方对该房屋提供协助房屋 服务。并且自愿委托乙方将该房屋到贷款银行指定的评估公司进行评估。

2、甲方须保证提供的各种材料与证明是真实、可靠、合法、有效的。如贷款银行、房管局等相关部门调查其所提供材料、证明内容不属实或其资信不够造成的贷款未果，甲方需要承担相应责任及经济损失，乙方所收取服务费不予退还。

3、甲方须按照约定按时到指定银行办理贷款手续，否则贷款延期责任由甲方承担。

4、甲方须按照约定向乙方支付委托服务费。

5、甲方需要按规定支付银行要求的其他费用，如保险费用或担保费用等。甲方贷款办理期间如遇银行政策调整，甲方应按调整后的政策执行。

6、甲方因提供虚假资料或不真实交易而引发的经济纠纷、乙方有权追求其法律责任并按情节轻重要求赔偿。

7、甲方必须严格履行本委托书及与银行签订的个人房屋抵押、借款合同。

8、甲方应协助乙方办理产权过户、银行贷款及抵押登记等相关手续，如因甲方导致上述手续办理不畅，责任由甲方负责。

9、若因甲方原因单方导致本协议不能有效、按时、继续履行，该房屋贷款办理过程所产生的一切费用及损失由甲方承担，乙方所收取委托服务费不予退还。

乙方责任：

1、甲方提供的各种材料及个人信息，乙方应妥善保管，如有丢失，乙方将承担其相应的责任。

2、乙方不得恶意使用甲方提供的各种材料及个人信息，如有，乙方将承担其相应的法律责任。

3、若因乙方原因单方导致本合同不能有效、按时、继续履行，乙方将退还所收取的委托服务费。

4、乙方应严格履行本委托书，协助甲方办理该房屋贷款事宜。

（如遇不可抗力因素或因政府政策调整等导致本委托书不能继续履行或履行不必要时本委托书则自动解除，双方互不承担违约责任。）

1、甲方应于 年 月 日前将该房屋的贷款委托服务费（按实际贷款额的 %为委托服务费）与房屋评估费（总房值的 %）交予乙方，并提供各种相关证明与证件。（若甲方有需要乙方为其垫资，则乙方收取甲方的垫资费用为垫资数额的 %），甲方予签订本委托书时向乙方交纳委托服务费。

2、甲方应于 年 月 日前将该房屋的评估费（总房值的 %）交予乙方，并提供各种相关证明与证件。其余的委托服务费（实际贷款额的 %）于该房屋审批之后的三天内交予乙方。

经乙方核实确认并且同意后签字

乙方签字（盖章）：

经手人： 联系地址： 联系电话：

签约日期： 年 月 日

**银行贷款委托书篇九**

xxx：

现委托以下受托人为我公司办理银行贷款业务，其权限与贷款业务相关，包括签订相关贷款合同、贷款凭证、公证等事项，期限至贷款完成。

受托人姓名：

工作单位：

委托单位：（盖章）

法定代表人：（签字盖章）

\_\_年\_\_月\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn