# 最新房屋租赁委托书(汇总13篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-05-09

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。房屋租赁委托书篇一甲方(委托方)：...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**房屋租赁委托书篇一**

甲方(委托方)：

乙方(受托方)：

甲方于20xx年11月1日将其房委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设备的.租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1.房屋名称：住宅房

2.座落位置：xxx

根据《中华人民共和国侵权责任法》第七章第五十六条“因抢救生命垂危的患者等紧急情况，不能取得患者或者其近亲属意见的，经医疗机构负责人或者授权的负责人批准，可以立即实施相应的医疗措施”、《病历书写基本规范》第十条“……为抢救患者，在法定代理人或被授权人无法及时签字的情况下，可由医疗机构负责人或者授权的负责人签字”等法律法规规定，特签订授权委托书如下：

现委托上述授权责任人作为我单位在\_\_\_\_日常管理上的全权代表，代表法人签署相关文件，并承担相应的法律责任。

3.建筑面积：60

(如遇不可抗力因素或因政府政策调整等导致本委托书不能继续履行或履行不必要时本委托书则自动解除，双方互不承担违约责任。)

4.房屋用途：出租

5.具体楼层：4/7

三、委托权限

1.房屋的出租和日常管理;

2.房屋的物业管理;

3.房屋的相关设施设备的维护与管理;

4.法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限委托期限为24月，经甲乙双方签字盖章后，从20xx年11月1日起至20xx年10月31日止。

甲方(盖章和签字)： 乙方(盖章和签字)：

**房屋租赁委托书篇二**

甲方（委托方）：

乙方（受托方）：

甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的`具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1.房屋名称：

2.座落位置：

3.建筑面积：

4.房屋用途：

5.具体楼层：

三、委托权限

1.房屋的出租和日常管理；

2.房屋的物业管理；

3.房屋的相关设施设备的维护与管理；

4.法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限委托期限为年，经甲乙双方签字盖章后，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

甲方（盖章和签字）：

乙方（盖章和签字）

房屋出租授权委托书范本

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理出租，当乙方促成该房屋签定租房合同时，甲方应返给乙方月租金\_\_\_\_\_\_\_%作为中介费。甲方不得越过该公司直接与我公司所带客户(其公司或友人)在半年内签定租赁协议或转借，否则视为乙方代理成功，甲方需赔偿乙方双倍中介费用作为违约金，如果甲方未按规定时间支付乙方代理佣金超过七日，甲方将每日加付其佣金的0.5%作为滞纳金,超过一个月未付,后果由甲方自行负责。特此为证。为方便出租，甲方留给乙方钥匙\_\_\_\_\_套/把，双方签字后即时生效。委托期限为年，经甲乙双方签字盖章后，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

甲方签字(盖章)：

乙方(盖章)：xxx房地产经纪有限公司

身份证号：经纪人签字：

固定电话：电话：

移动电话：公司电话：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**房屋租赁委托书篇三**

委托事项：

\_\_\_\_\_\_\_，现委托我洽谈合同条款，签订租赁合同，办理相关的商业登记备案手续。

本委托书不得委托。

除非事先以明确的书面形式通知，否则上述内容不得更改。

特此证明！

客户：\_\_\_\_\_\_\_受托人：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_

**房屋租赁委托书篇四**

性 别：； 工作单位： ； 家庭住址：； 联系电话： ；

受 托 人： \*\*单位 ；

法定代表： ；职 务： ；兹有，授权 \*\*单位 代为行使下述权利：

1、就房屋租赁事宜与天津华润超级市场有限公司签署房屋租赁合同。

2、上述房屋租赁合同中涉及的房屋租金收取以及开具相应发票由受托人负责，其他相关权利义务由委托人承担。

委托人对受托人依该授权书所为的一切行为和结果均予以承认和接受。

该授权书所指明的授权为不可撤销授权。

受托人无权转让该授权书所指明的所有授权。

特此证明。

委托人签字： 受托人签字：

委托人签章： 受托人签章：

日期：年 月 日 日期： 年 月 日

**房屋租赁委托书篇五**

原告：，男，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，户籍地：\_\_\_\_省\_\_\_\_县镇号。

委托代理人：黄xx，上海xx律师。

被告：，男，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，户籍地：\_\_\_\_省\_\_\_\_县镇号。

诉讼请求：

1、终止原告、被告之间《房屋租赁合同》，被告搬离\_\_\_\_市路号门面房。

2、判令被告支付支付违约金2900元：

3、诉讼费由被告承担。

事实和理由：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，原告将\_\_\_\_市路号门面房租给被告使用，当时签订书面合同，约定每月租金人民币2900元。支付方式：租金按三个月为一期支付。租赁期限内，未经甲方书面同意，乙方不得将房屋全部或部分转租给第三人，亦不得将其对该房屋享有的承租权转让给第三人，否则，甲方有权单方面解除合同，并依据本合同第9条追究乙方违约责任。\_\_\_\_月\_\_\_\_日，原告发现被告将系争房屋租给第三人，原告立即通知被告不得转租，但被告不予理睬。第三人从事广告印刷制作，油墨味很浓，且经常销毁废旧油墨，纸张，严重影响了原告的经营安全。

原告多次通过电话、口头等形式通知被告，并要求被告将所有物品搬走，但被告无视原告的解除协议决定，仍然不愿意交出店面钥匙，拒绝搬走。原告无奈，只得提起诉讼，请求人民法院支持原告的诉请。

此致

敬礼

具状人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋租赁委托书篇六**

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话、传真、email：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话、传真、email：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托事项：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_，本人现委托于进行商谈合同条款、签署租赁合同、办理相关业务登记备案等手续。

委托期限： 自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 止。

本授权书不得转委托。

除非另经合理提前并以明确书面形式通知，上述内容不得变更。

特此证明！

签署确认：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋租赁委托书篇七**

甲方（委托方）

乙方（受托方）：

甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项

甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况1.房屋名称：2.座落位置：3.建筑面积：4.房屋用途：5.具体楼层：

三、委托权限

1.房屋的出租和日常管理；2.房屋的物业管理；

3.房屋的相关设施设备的维护与管理；4.法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限

委托期限为年，经甲乙双方签字盖章后，从年月日起至年月日止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋租赁委托书篇八**

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1、房屋名称：

2、座落位置：

3、建筑面积：

4、房屋用途：

5、具体楼层：

三、委托权限

1、房屋的出租和日常管理；

2、房屋的物业管理；

3、房屋的相关设施设备的维护与管理；

4、法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限

委托期限为\_\_\_\_月，经甲乙双方签字盖章后，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方（盖章和签字）：\_\_\_\_

乙方（盖章和签字）：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋租赁委托书篇九**

兹委托 物业管理处代理本人出租以下物业，具体如下：

物业位置小区 期 幢 房(铺)( 房 厅)，建筑面积 m2 。

租期暂定为 年，意向租金 元/月，在执行过程中，租金若有变动，则双方协商，灵活确定。

室内装修情况为：普通装修 豪华装修 其它

室内设施：

其它服务

1、是否要求代收租金 是( ) 否( )

是否要求代理签署《租赁合同》 是( ) 否( )

2、是否提供银行帐号 是( ) 否( )

姓 名 银 行 帐 号

3、其他服务要求

本人声明：

本委托书一式两份，业主和物业公司各执1份，签字后产生同等效力。

委托人签名：

日 期：

**房屋租赁委托书篇十**

证件名称及号码：

联系电话：

受托人：

证件名称及号码：

联系电话：

兹委托受托人代理坐落地址为的.房屋租赁事宜。代理权限包括以下第 项：

1、以委托人的名义签订房屋租赁合同;

2、以受托人的名义签订房屋租赁合同、收取房屋租金；

3、领取出租屋编码卡；

4、办理房屋租赁合同登记（备案）手续；

5、领取房屋租赁凭证；

6、办理房屋租赁合同注销或变更手续；

7、代缴私房税；

8、处理房屋租赁纠纷。

9、委托人确认承租方支付以上房屋租金和押金款项若需通过转帐等方式支付时，须支付至委托人指定的以下帐户：

户 名：开户银行： 帐 号：

委托人确认：受托人在办理上述代理事宜过程中所签署的文件均代表委托人的意愿，提供的证件、资料均真实、合法、有效，委托人愿承担由此产生的法律后果。

本委托书自签署之日起 内有效。

委托人（签章）：

签署日期： 年 月 日

签署地：

**房屋租赁委托书篇十一**

甲方（委托方）：

房屋位置：

乙方（受托方）：

甲方于年月日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1.吉屋

2.带家私电器：

沙发：餐桌+（椅）：床：电视柜：茶几：；电视：冰箱：空调：热水器：洗衣机：煤气灶：

三、委托权限

1.房屋的出租和日常管理；房屋的物业管理。

2.房屋出租前钥匙管理，带客看房管理。

3.法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限，经甲乙双方签字盖章后，立即生效指2月日止

甲方（盖章和签字）：

乙方（盖章和签字）：

年月日

**房屋租赁委托书篇十二**

甲方：租赁公司(地址：

电报：

(租)

电话：

乙方：

(地址：电报：电话：)根据租赁项目的批准文件(文号)和乙方的《租赁项目申请书》(编号：)，并依据下述各款规定，甲方接受乙方的租赁委托，代理乙方承租下列物品。

一、租赁物件：

设备成交单价、总值和其他交易条款，均按第号《订货协议书》规定办理。

二、租赁费及有关条件：

1.租赁费总额：(大写：)租赁期自提单之日起算，自租赁期起算日起满个月的当天为第一次支付日，以后每满个月支付1次，共支付次，即租赁期结束。

2.其他有关费用，如本合同附表《估价单》所列。

3.在本合同生效日后30天内，甲方将按照租赁业务和国际贸易习惯做法，代表乙方签定租赁合同。该租赁合同生效后，甲乙双方均有履行该合同的责任和义务。

三、租赁物件交接：

1.租赁物件装船后，甲方应适时向乙方发出“到货通知”，并负责在到货后代办进口许可、报关、保险、提货、托运等有关手续，所需费用由乙方承担。

2.乙方接货后，应立即在商检部门的督导下开箱检验。检验无讹后，即可安装使用。如检验结果与合同及其附件规定不符，应立即申请商检部门检验并出具商检证书，最迟应在合同规定的索赔期到期日10天前，通知甲方对外提出索赔。

四、费用结算办法：

(1)本合同附表所列国内外费用系估算额，实际支付时，按附表说明事项办理。

(2)有关各期租赁费的结算办法，乙方应在甲方发出的付款通知规定的期限内，将本期应支付租赁费划拨至甲方帐户。甲方在对外结算后，以原始发票金额为准开列结算清单，多退少补。倘乙方未能按期划拨，甲方将依据本合同通知银行向乙方开户行(帐号：)托收。在此情况下，甲方按本期迟付额每月向乙方加收2%的滞纳金，不足一个月按一个月计算。

(3)本合同附表所列明的国内有关费用，系指乙方应向国内有关单位交纳的进口关税，进口工商税、港口、陆运杂费和银行费用等概算额。结算办法同本款第(1)(2)条。

(4)甲方代理费按租赁费总额的2%，于到货时一次性计收，不足5万美元的租赁项目，按2.5%计收，结算办法同本款第(2)条。

五、担保单位及责任：

为确保租赁合同的履行，甲、乙双方同意

为乙方的担保单位。担保单位有责任监督乙方按期执行合同并在乙方不能/无力支付租赁费及其他费用时，代乙方履行付款责任。

六、生效：

本合同正本一式二份，经甲、乙双方签章，并由乙方担保单位盖章担保后生效。副本按需要分送有关部门备查。第号《租赁合同》和本合同所附第号估价单为本合同不可分割的组成部分。

七、其他未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

甲方：(章)

乙方：(章)

担保单位：(章)

代表：

代表：

代表：

开户行：

开户行：

开户行：

帐号：

帐号：

帐号

合同管理机关

年月日

**房屋租赁委托书篇十三**

（非居住）

北京市建设委员会

责任声明：搜房网为您提供的合同文本均为参考文本，搜房网对此均不负任何法律责任。

北京市房屋租赁合同登记备案（非居住）

授权委托书

今委托（性别：年龄：职

务：）为我（单位）的代理人，全权代表我（单

位）办理 区（县）街道（乡镇）街（路）

房屋租赁合同登

记备案手续。

我（单位）对代理人依规定办理的房屋租赁登记备

案事宜，承担法律责任。

委托人（单位）签字（盖章）：

单位法定代表人（签字）：

受委托人（签字）：

委托日期：年月日

附注：受委托人办公地点：

联系电话：

注：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn