# 2024年买卖合同书属于证据(汇总8篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-04-10

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。买卖合同书属于证据篇一...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**买卖合同书属于证据篇一**

甲方（卖方）：身份证号码：

乙方（买方）：身份证号码：

甲乙双方就房产买卖事宜，经充分协商，自愿达成如下协议。

一、甲方自愿将坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋（建筑面积58平方米）出售给乙方，其中包含院内小房子一间，屋内家具电器设备。

二、甲方保证所售房屋符合国家有关房地产交易的相关法律、法规及政策规定，且不存在其他债权、债务纠纷，无任何抵押担保。

三、甲乙双方约定该房产的总成交价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，房产过户的一切费用由乙方承担。

四、本合同签订当日，乙方即支付全款给甲方；同时甲方将房产证交于乙方保管，并在三日内将房屋交于乙方。

五、甲方承诺年底前协助乙方办理房屋过户手续，如因房价变化等原因而不办理过户，愿意承担违约金叁万圆。

六、甲乙双方均陈述和保证，其配偶已经知晓本协议内容并同意签订本协议；

七、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书属于证据篇二**

：xxx

兹因买受人向出卖人购买附表一的标的物，依动产担保法规定，双方约定条款如下：

（一）标的物应置放于xx（处所）。买受人妥善保管维护使用。未经出卖人书面同意，不得将标的`物移离上述地点。

（二）出卖人得随时派员至标的物所在地点，检查标的物的状况。

（三）买受人不得毁损标的物或涂灭标的物上名称、商标、厂牌与编号。

（四）标的物（包括零件、附件）因火灾、盗窃以及天灾地变等不可抗力而发生的损失，概归买受人负担。

（五）买受人不得交标的物出借、让与、出质、出卖、提供担保或为其他任何处分。

，任凭出卖人随时收回标的物，并赔偿出卖人的一切损失，买受人无异议。

（二）本件动产担保附条件买卖契约登记有效期间为三年，自登记日起算。

（三）出卖人收回标的物十日内，买受人得以现金缴付余额全部（或未兑付票据全部）及偿还出卖人收回的一切费用于出卖人后，领回原标的物。其领回位置，由买受人自理。

（四）其他未定事项，概依有关法律的规定办理。

买受人：

住址：

身份证号：

连带保证人：

住址：

身份证号：

出卖人：

xxxx年xx月xx日

**买卖合同书属于证据篇三**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

买房：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

第三条付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订合同之日一次性付清;

第四条特别约定：

1、因乙方所购房屋为农村集体土地上建筑。该房屋买卖过程中所发生的交易或过户需要本村村民委员会同意或有关部门审批的手续问题，甲方应当积极全力配合乙方一起解决妥善。若因此引发相应纠纷的，由甲方负责处理。

2、如乙方所购房屋以后可以办理房产证时，甲方应予以积极配合，但相关费用由乙方自行负担。

第五条该房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日起转移给乙方。

第七条本合同签订之后，房价涨落，买卖双方不得反悔;

第九条本合同自甲、乙双方签字之日起生效;

第十条本合同附二、三楼平面图;

第十一条本合同一式三份，甲方执一份、乙方执二份;

甲方(签印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书属于证据篇四**

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（注：空格如不够用，可以另接）

第一条质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二第家具保修期为\_\_\_\_\_\_月，在保修期内出现家具质量问题，由出卖人在天内修理好或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。

第三条定做家具图纸提供办法及要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条交（提）货方式、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条运输方式及费用负担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条检验标准、方法及提出异议的期限：\_\_\_\_\_\_

第八条付款方式及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条合同争议的解决方式：凡因本合同或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商，协商不成的，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十一条其他约定事项：

**买卖合同书属于证据篇五**

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据《中华人民共和国民法典》以及国家有关法律法规，经友好协商，就买方向卖方订购的想关事宜达成以下协议条款以资共同遵守。

一、供货品种和规格、数量

蛏子苗种，全长\_\_\_\_\_\_\_\_厘米以上，\_\_\_\_\_\_\_\_\_万尾。

二、供货时间

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。具体供货时间由双方提前一天以上商定。

三、供货方式;于需方的塘边在供方的监督下过数

四、供货价格及付款方式

蛏子苗种供货价格为\_\_\_\_\_\_\_\_元/万尾，共\_\_\_\_\_\_\_\_万尾总计\_\_\_\_\_\_万元整，饲料\_\_\_\_\_\_元一袋，共\_\_\_\_\_\_袋，总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。蛏子苗种和饲料总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。需方一次性支付全部货款给供方，款到发货。

五、质量要求和货物验收

1、供货前由需方对蛏子苗种进行抽样测量，样品蛏子苗种全长(重量)低于约定规格的蛏子苗种数量不得超过20%，否则需方可以拒绝收货。

2、蛏子苗种应健康无伤、无寄生虫。

3、如运输死亡率过高，死亡原因如属于蛏子苗种质量问题和运输工具问题的，损失由供方承担：运输密度由双方在运输装货前商定，按双方商定的运输密度运输而死亡的，损失由双方各承担一半。

4.运输到点后，需方对蛏子苗种进行抽样检查，允许千分之五的运输死亡率。死亡率超过千分之五的，超过多少核减多少，例如：抽样检查死亡率为千分之十的，在本次运输数中核减千分之五。

5、运输费用由供方承担。

六、未尽事宜另行协商。

本协议一式两份，甲乙方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书属于证据篇六**

合同编号：

需货方（甲方）：

供货方（乙方）：

签订地点：

签订时间：

第一条、标的、数量、价款及交（提）货时间

第二条、乙方负责现场指导产品安装。

第三条、随即的必备品、配件、工具数量及供应方法：乙方按甲方提供的图纸确定的供货数量，并且乙方提供的货物数量应满足甲方在金域瑞景\_\_\_\_区小区雨水、污水管网按图施工中所需的所有材料的用量（包括管道、井筒及配件、井盖、雨水篦子等）。如确因甲方原因造成材料的损坏或大量丢失则由甲方对该部分材料另行采购。

第四条、合理损耗标准及计算方法：甲方在正常施工中造成管道、井筒及配件损坏时除是大型施工机械直接破坏的，其它的情况由乙方负责无偿更换。

第五条、交货方式、地点：乙方负责送货到\_\_\_\_市金域瑞景xx施工现场，交货给甲方的施工单位；施工单位收到乙方货物后，应及时验收。

第六条、运输方式及到达站（港）和费用负担：乙方负责运输费用，乙方负责卸货。

第七条、检验标准、方法、地点及期限：按质量标准进行验收，乙方提供塑料检查井及c波纹管的检测报告及合格证。

第八条、供货金额及结算方式：

1、供货金额按甲方实际收货数量及双方确定的单价确定供货金额；

2、供货到甲方指定地点，甲方付该批货款的后付至货款20%，小区竣工验收后拨付至货款的15%，预留5%作为质保金，质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

3、乙方提供的所有材料均含税票。

第九条、其他约定事项：

1、货物交接需施工单位和甲方工程部签收，甲方工程部负责人。

第十条、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由当地工商行政管理部门调节；协商或调节不成的，依法向人民法院起诉。

乙方：（章）甲方：（章）

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

经办人：经办人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

账号：账号：

编码：编码

**买卖合同书属于证据篇七**

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

订购方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

种植方(乙方)：\_\_\_

户主姓名：\_\_\_\_\_

出生年月日：年月日

住所：\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_村

为了更好地维护双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国农产品质量安全法》、《中华人民共和国农药管理条例》及其它有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，经协商一致，就瓜类蔬菜购销有关事宜签订合同如下：

第二条质量要求

(一)质量安全要求：农药残留必须符合18406.1—20\_\_《农产品安全质量无公害蔬菜安全要求》强制性标准要求。

(二)经双方协商，选择采用下列品种质量标准(不采用的质量标准用笔划掉)订购，标准代号及名称如下：

第三条双方的权利和义务

(一)甲方的\'权利和义务：

1、甲方有权要求种植人不得将瓜类蔬菜出售给其他加工企业或收购部门。

2、乙方在种植和管理期间，如遇到种植技术问题，甲方接到种植人通知后\_\_\_\_\_\_日内，派技术人员免费进行技术指导。

3、市场价低于保护价时，甲方按约定的保护价收购，维护乙方经济利益。

4、乙方交售的瓜类蔬菜，经检验不符合质量标准、或农药残留超标，甲方有权拒收。

(二)乙方的权利和义务：

1、市场价低于保护价时，乙方享有获得保护价销售的权利。

2、为保证瓜类蔬菜的质量安全，应当使用甲方指定品种的农药，不得使用国家明令禁止的38种剧毒、高毒农药。

第四条收购价格及付款方式市场价高于保护价，甲方按当地市场价收购;保护价高于当地市场价，甲方以保护价收购(仅限于双方约定种植数量)。

货款结算方式按第种方式：(1)现金支付;(2)汇款;(3)定期支付。

支付原则：先付款后提货。

第五条包装要求乙方在交售前到订购人处领取专用条筐，每只押金\_\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_个，合计\_\_\_\_\_元;当货送交甲方时按实返还。

盛装，每筐重量允差上下浮动不超过0.25公斤。

第六条运输及收购收购时甲方派专车在\_\_\_\_\_\_收购点等候收购，由检验员检验过称，按质论价。

甲方收货后不得再对产品质量、数量等提出异议。

第七条违约责任

(一)乙方无正当理由，擅自将瓜类蔬菜卖给他人的，应向甲方支付自销金额的\_\_\_\_\_\_%作为违约金。

还应承担给甲方因此而造成的实际损失和费用。

(二)甲方不按合同规定收购或无正当理由拒收的，乙方有权要求甲方继续履行本合同，甲方还应向乙方支付本合同销售额的\_\_\_\_%作为违约金。

违约金应当在确定责任后\_\_\_\_\_天内支付，逾期付款应承担千分之三以日累计滞纳金，并应承担给乙方因此而造成的实际损失和费用。

第八条合同变更解除

(一)当事方一方要求变更或解除合同时，应当提前\_\_\_\_\_天以上通知对方，并应采用书面形式达到变更协议，接到要求变更或解除合同通知的一方，应在\_\_\_\_天内作出答复，逾期不答复的，视为默认。

(二)其它约定：。

天以内向对方当事人通报理由，经乙方镇农业主管部门证实后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免予赔偿损失的责任，如果由于不可抗力造成产品质量不符合合同规定的，不以违约论，对这些产品的处理办法，可由双方协商决定。

第十条合同争议解决方式本合同在履行过程中发生争议，由当事方双方协商解决，也可以申请向乙方镇农业主管部门或工商部门调解，调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：1.提交————仲裁委员会仲裁;2.依法向人民法院起诉。

第十一条合同的生效本合同自双方签字并盖章(按手印)之日起生效。

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，工商部门备案一份。

均具有同等法律效力。

订购方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种植方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书属于证据篇八**

乙方(买方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_市

一、煤种：\_\_\_\_\_\_\_\_、价格：\_\_\_\_\_\_\_\_、交(提)货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、质量指针：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、运输方式：铁路运输。发站：包头。到站：柳\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，收货人：买方车板前的费用含煤价为煤炭销售价，由卖方正式报排产车皮计划。

四、煤炭价格：车板交货价格：每吨5500卡69510元含铁路运费。

五、交货时间:\_\_\_\_\_\_\_\_、地点:\_\_\_\_\_\_\_\_、方式：发站车板交货。

六、验收结算标准：煤炭数量以发站铁路部门轨道衡计量磅单为准。煤炭品质在发货站台，卖方提供化验单，双方共同抽样化验。以国家质检部门化验为准。低位发热量每低壹卡扣\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。签订合同后，买方确认当月火车运输计划下达后，到卖方指定银行开户，并存入货款，由卖方验资后装车。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》有关规定执行。

九、解决合同纠纷方式：如出现计量、化验等方面的重大分歧或经济纠纷，甲乙双方协商解决。协商不成，可向原告所在地的法院诉讼解决。

十、甲乙双方应遵守合同保密原则：未经双方同意，任何一方不得向第三方泄露有关合同内容及信息。

十一、本合同第一条款所列供货数量为固定数量，实际供货数量由甲乙双方在月初时根据实际情况协商确定。

十二、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，双方法定代表人签字盖章生效。

十三、本合同未尽事宜，双方协商解决，并签订补充协议.，补充协议与本合同有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn