# 2024年房屋买卖委托书公证 房屋买卖委托书(通用15篇)

来源：网络 作者：紫竹清香 更新时间：2024-04-06

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。房屋买卖委托书公证篇一身份证号码：身份证号码：本...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**房屋买卖委托书公证篇一**

身份证号码：

身份证号码：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购买 项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房，因委托人(原因)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，无法亲自办理相关事宜，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为代理人，代为办理如下事宜：

一 办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二 支付领取委托事项有关费用

三 该房屋买卖一切事宜

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

年 月 日

**房屋买卖委托书公证篇二**

委托人：

联系地址：

受托人：

身份证号码：

联系地址：

委托人购买了广东省东莞市 房(下称该房产)，现委托受托人为委托代理人，并以委托人的名义在代理期限内，办理如下事项：

一、代为购买上述该房产，支付购房款;并代为签署《商品房买卖合同》、《商品房合同备案登记证明书》、《诚信保证书》等相关文件;代为办理《商品房买卖合同》更正、撤销或终止手续及签署相关文件。

二、代为办理银行按揭贷款手续，签署银行贷款合同、借款借据及相关文件;代为到房产管理部门开具《借款人家庭住房信息查询证明》。

三、代为该房产申报契税、住宅专项维修资金等手续，并代为到房产管理部门开具《东莞市纳税人家庭唯一住房证明》及办理退税手续;代为领取有关税票、《商品房买卖合同》、按揭贷款合同、备案证明书及相关资料文件。

四、代为到房产管理部门办理《商品房买卖合同》备案登记手续及抵押登记手续，并领取相关的证明文件。

五、代为办理该房产的验收、收楼手续，管理房产，并代为签署相关资料和缴付相关费用(开通水、电、煤气、电话、有线电视、宽频上网等)。

六、代为向按揭银行申请办理提前还款、变更还款方式以及缩短贷款期限;还清银行贷款后，代为办理解除抵押登记以及领取房地产权证、商品房买卖合同和借据等正本文件;可代为开立扣款存折和帐号，保留存折原件和在存折遗失的情况下代为补办。

七、在房产具备办理产权书条件下代为办理房地产权证，代为向该房产所在地的房管部门办理该房产权属之验证、查档手续。

八、代为接受房管部门的询问，并在询问笔录及相关表格、文件上签名。

九、代为办理向该房产抵押银行申请办理该房产按揭转抵押登记等手续。代为向该房产所在地的房管部门办理该房产按揭转抵押登记等手续。

十、代为缴纳该房产印花税、测绘费、住宅专项维修资金、该房产查档费、交易费、登记费等费用。

十一、代为签署办理该房产之《房地产权证》所需的一切相关文件，包括但不限于《广东省东莞市房地产登记申请书》、《私有房地产权登记申请书》、《房地产查丈登记表》等文件。

十二、代为向东莞市房管部门递交办证资料等工作。

十三、代为签收相关收件收据及领取该房产之《房地产权证》、《东莞市房地产交易登记证明书》、《私有房地产权登记申请书》等文件。

十四、代为办理其他与办理《房地产权证》相关之一切手续。

十五、代为出租房产、签署租赁合同、收取租金;代为缴付房地产税和物业税;

十六、受托人在其授权范围内及代理期限内签署的一切有关文件及产生的一切权力和责任，委托人均予承认。

十七、受托人的代理期限至上述事项办妥为止。∕受托人的代理期限为(1、2、3年)

十八、委托人对上述代理权在代理期限内(有、无)转委托权。

委托人：

日期： 年 月 日

**房屋买卖委托书公证篇三**

委托人\_\_\_\_\_\_\_和受托人\_\_\_\_\_\_\_是\_\_\_\_\_\_\_关系，委托人个人购买由\_\_\_\_\_\_\_有限公司开发的位于\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_路南侧的“国华・时尚公寓”\_\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_号房屋一套，因故不能亲临办理购买该套房屋的相关手续，现委托\_\_\_\_\_\_\_为我的\'代理人，全权代表我办理如下事项：

一、签定定房协议书店

二、签定商品房买卖合同

三、签定银行借款合同和抵押合同（包括公积金借款合同和抵押合同）

四、签署银行借款凭证并办理银行开户手续

五、办理期房抵押登记

六、办理预告登记

七、办理产权证登记

八、办理他项权证登记

九、办理土地证登记

十、领取物业单位钥匙

十一、签定物业服务合同

十二、办理单身证明受托人办理上述事宜时有权签署相关文件我均认可，因委托产生的法律责任由我承担。

委托期限为上述事项办理完毕止受托人无转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋买卖委托书公证篇四**

一、甲乙双方系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_关系，现甲方自愿购买位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，委托乙方代为办理签定房屋置换买卖合同事宜。

二、甲方全权（可以只委托具体事宜）委托乙方办理上述房屋的购买及在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产经纪公司签定房屋置换买卖合同。

三、乙方代表甲方签署的与房屋交易相关法律文书，甲方均予以认可。

四、委托期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋置换买卖合同签定完毕。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**房屋买卖委托书公证篇五**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买的住房，达成如下协议：

第一条 甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施：

1、甲方所售房屋所有权证号为

3、甲方所售房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米，其现用途为自住;

4、甲方所售房屋附属设施为\_\_\_\_\_\_。

第二条 房屋价格：

甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋(含附属设施费用)总金额为人民币\_\_\_ 万\_\_\_ 仟\_\_\_ 佰元整。

第三条 付款方式：

经甲乙双方协商，付款方式为一次性付款，乙方于签订合同之日起7日内一次性支付全部购房款。

第四条 房屋交付：

甲方应于本合同生效之日起十五日内，将该房屋的产权证书交给乙方，并于收到该房屋全部价款之日起三十日内，将该房屋交付给乙方。乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2‰支付违约金。逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同。

第五条 逾期交房违约责任：

甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期一日，按照购房总价的2‰支付违约金，逾期达一个月以上的`，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，由甲方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向乙方支付房价10%的违约金。

第六条 关于产权登记的约定。

2、在办理产权过户手续时，甲乙双方按有关规定各自承担有关税费及有关费用。

第七条 甲方保证在交易时该房屋没有产权和财务纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第八条 甲方已交纳的公共维修基金已计入房屋总价，随房屋转让一并转让给乙方，双方不再另行结算。房屋交付前发生的物业管理费、水电费、煤气费、电话费、网络费及有线电视信号费由甲方承担。房屋交付后发生的物业管理费、水电费、煤气费、电话费、网络费及有线电视信号费由乙方承担。

第九条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力;若本合同个别条款不符合国家法律规定，其他条款仍具有法律效力。

第十条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十二条 本合同一式五份，甲、乙双方各执一份，其他三份交有关部门存档。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋买卖委托书公证篇六**

出生年月：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生年月：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据国家相关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿、相互信任的\'基础上，就甲方委托乙方，乙方在认真审查甲方的主体资格、相关资料后同意接受甲方委托从事房屋出售代理事项达成一致，订立本合同。

（1） 为 共有产权，现甲方委托乙方代理出售此房产，建筑面积 平方米，所有权证号 ，权属性质 。

（2） 为 共有产权，现甲方委托乙方代理出售此房产，建筑面积 平方米，所有权证号 ，权属性质 。

自本合同订立时起至 年 月 日止。

甲方委托乙方权限：

1、签订上述房屋的转让合同及有关手续;

2、办理上述房屋交付及房屋所有权证、土地使用证过户登记过程中的一切手续;

3、办理上述房屋的水、电、煤气、电话、有线电视等过户的相关手续;

4、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方在受托事项内所签署的相关文件，甲方均予认可。受托人无转委托权。

1、甲方应提供如下材料：身份证、户口簿、房屋所有权证、土地使用证、婚姻状况证明等，并保证上述证件及材料的真实性，如有不实，应承担相应的法律责任。

2、甲方应当支付处理委托事务的费用。乙方为处理委托事务垫付的必要费用，由甲、乙双方协商支出。

3、甲方承诺此事务只委托乙方单独办理。甲方如需委托第三方办理委托事务的，必须经过乙方的书面同意。甲方违反该条应向乙方承担相应的违约金。

4、乙方处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，甲方应给予相应的补偿。

1、乙方应当在授权范围内处理委托事务，并遵照甲方指示。乙方超越权限给甲方造成损失的，应当赔偿损失并承担一切后果。

2、乙方应当亲自处理委托事务，认真审查委托方的主体资格及相关证件、材料。如有不实，给其他权利人造成损失的，应承担连带法律责任。

3、乙方应向甲方如实报告委托事务处理的情况和结果。因该委托取得的任何利益，均属于甲方所有。

4、若该委托为有偿，因乙方的过错给甲方造成损失的，乙方应当赔偿。若该委托为无偿，因乙方的故意或重大过失给甲方造成损失的，乙方应当赔偿。

1、本合同履行期间，甲、乙双方因履行本合同而签署的补充协议和其它书面文件，均为本协议不可分割的一部分，具有同等法律效力。

2、该房屋办完过户手续，本合同自行终止。

3、甲乙双方经协商一致可以随时解除本合同。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责的事由以外，应当赔偿损失。

1、甲、乙双方履行本合同期间，如因不可抗力、国家法律、法规、政策等调整原因，该房不能办理权属变更，双方均不承担违约责任。

2、本合同履行期间，如违反本合同第四、五条各项约定之一的，应支付对方该房约定出售价格的\_\_%的违约金作为赔偿。

本合同如发生争议，由甲、乙双方协商解决。如协商不成，依法向房产所在地的人民法院起诉。

本合同经甲、乙双方签字（或盖章、捺指印）后即生效，合同文本一式四份，甲、乙双方各执一份，常州市房地产交易管理部门一份，常州公证处一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋买卖委托书公证篇七**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房子的所有权人（产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），\_\_\_\_\_\_是产权共有人。现我们同意出售上述房产。因为我们\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

2、代为到房地产交易管理部门办理此房产权转移、过户等相关事宜；

4、协助买方以买方名义办理银行贷款相关手续并签署相关文件；

5、代为收取相关售房款；

受托人在委托权限范围内所从事的一切法律行为及所签署的一切文件及所造成的法律结果，我均予以承认。受托人在办理上述委托事项时无转委托权。

本授权委托书自签发之日起生效，有效期至上述文件签署、手续办理完毕之日止，且本人得以随时撤销上述委托。

代理人无转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房屋买卖委托书公证篇八**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王为代理人，代为办理如下事宜：

一、办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务（领取产权证），房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二、支付领取委托事项有关费用

三、该房屋买卖一切事宜

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋买卖委托书公证篇九**

联系电话：

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于米东区区政府20xx年新建的单位集资房屋的所有权人，现同意出售上述房产。由于 原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜;

4、协助买卖相对方办理银行贷款相关手续并签署相关文件;

5、代为收取(支付)相关售房款和购房定金;

6、代为办理该房屋买卖其它事宜。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：

xx年xx月xx日

**房屋买卖委托书公证篇十**

性 别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件及号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性 别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件及号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋购买人，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的\'代理人，全权代表本人办理房屋购买及其他相关手续。本人将为受托人提供各项必须的文件、证明、费用等条件。对受托人所办理的车位购买的一切手续，本人均予以承认，并承担相应的民事责任。

**房屋买卖委托书公证篇十一**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买的住房，达成如下协议：

第一条甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施：

1、甲方所售房屋所有权证号为

3、甲方所售房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米，其现用途为自住;

4、甲方所售房屋附属设施为\_\_\_\_\_\_。

第二条房屋价格：

甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋（含附属设施费用）总金额为人民币\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰元整。

第三条付款方式：

经甲乙双方协商，付款方式为一次性付款，乙方于签订合同之日起7日内一次性支付全部购房款。

第四条房屋交付：

甲方应于本合同生效之日起十五日内，将该房屋的产权证书交给乙方，并于收到该房屋全部价款之日起三十日内，将该房屋交付给乙方。乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2‰支付违约金。逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同。

第五条逾期交房违约责任：

甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期一日，按照购房总价的2‰支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，由甲方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向乙方支付房价10%的违约金。

第六条关于产权登记的约定。

2、在办理产权过户手续时，甲乙双方按有关规定各自承担有关税费及有关费用。

第七条甲方保证在交易时该房屋没有产权和财务纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第八条甲方已交纳的公共维修基金已计入房屋总价，随房屋转让一并转让给乙方，双方不再另行结算。房屋交付前发生的物业管理费、水电费、煤气费、电话费、网络费及有线电视信号费由甲方承担。房屋交付后发生的物业管理费、水电费、煤气费、电话费、网络费及有线电视信号费由乙方承担。

第九条本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力;若本合同个别条款不符合国家法律规定，其他条款仍具有法律效力。

第十条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十二条本合同一式五份，甲、乙双方各执一份，其他三份交有关部门存档。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋买卖委托书公证篇十二**

现住址： \_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_室

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_ 性别： 出生于 年 月 日

现住址： \_\_\_\_县\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_号

身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_ 号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王\_\_\_\_ 为代理人，代为办理如下事宜：

一、办理该房屋的领取钥匙， 实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二、支付领取委托事项有关费用

三、该房屋买卖一切事宜

委托期限： 月 日至 月 日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

年 月 日

**房屋买卖委托书公证篇十三**

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

座落在（证字第号）以的名义登记产权，依法属于共有财产。现委托作为委托人的合法代理人，代理执行和处理以下事项：

一、查询本人名下房地产登记情况；

二、办理上述房屋的查册、调档、评估、测绘等手续；

三、对上述房屋进行管理、使用；

四、与有关单位或个人就上述房屋的修缮、改建签订协议；

五、与有关单位就上述房屋的征用拆迁签订补偿、安置、弃产协议，领取弃产补偿款；

六、缴纳上述房屋有关的税款和支付一切必要的.费用；

七、订立租赁合约，收取租金，并出具有效的收据，办理租赁登记手续；

九、协助买方向有关银行办理上述房屋的银行按揭手续，签署相关的文件；

十、有权办理该房屋或车位的有关手续并有权办理上述房屋有关电话、煤气、水电费、有线电视费等相关转名手续。受托人无转委托权。

受托人在执行和处理上述事项的过程中，依法签署的有关文件，

委托人均予以承认。此委托书有效期自签署之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋买卖委托书公证篇十四**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋的所有权人(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，\_\_\_\_\_\_是产权共有人。现我们同意出售上述房产。因为我们\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

2、 代为到房地产交易管理部门办理此房产权转移、过户等相关事宜;

4、 协助买方以买方名义办理银行贷款相关手续并签署相关文件;

5、 代为收取相关售房款;

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自委托之日起至上述委托事宜办完为止。

代理人无转委托权。

委托人：

年 月 日

**房屋买卖委托书公证篇十五**

现住址：\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_室

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_县\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_号

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_购买首都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_\_\_\_\_号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王\_\_\_\_\_\_\_\_为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限：20xx年3月19日至20xx年12月31日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn