# 最新班组承包合同(通用9篇)

来源：网络 作者：柔情似水 更新时间：2024-04-05

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**班组承包合同篇一**

甲方：

乙方：

甲方承建的得廷财富广场项目的钢筋工程委托乙方施工，为明确双方职责，经双方协商特定如下条款，望双方共同遵守。

一、 承包范围形式和单价：

1、承包范围：基础到斜屋顶及水箱、化粪池、水沟盖板、栏板及压顶钢筋、柱拉结筋预埋、所有预制混凝土构件中的钢筋和钢筋工程中需要焊接项目如电弧焊、闪光对焊等工作内容。

2、乙方应自备卷扬机、弯角机、断筋机、切割机、铁线、加班灯等所有钢筋制作、绑扎需要的安装材料及电焊条。机具至电箱的电缆、电线、安全帽、雨衣、水胶鞋等(应符合安全生产的规定)。保证达到安全生产措施的一切费用，含工人的劳保费、发生意外的医疗费、养老费及保证文明施工的措施费。材料场内短途转运费等等。

3、工作内容：包括设计图纸、图纸会审及设计变更等所有的钢筋制作安装工程。

4、乙方应提早十天提供分阶段施工抽筋数量表，以便甲方安排钢筋进场。

5、浇捣砼时乙方应派足够的人员进行护筋，以保证钢筋工程的质量。

6、结算方式含上述1~5条款中的所有工作内容和相关责任及费用综合单价为： ，该工程量以审计单位审核数量为准。

二、 工期

地下室6天，标准层5天，屋面6天，如不能按上述时间完成拖延一天罚款伍佰元。

三、 质量要求：

1、乙方应保证钢筋工程质量达到规范的合格标准，如达不到合格应自行整改至合格为止。

2、乙方应节约材料，圆钢拉拔伸长率应达到10%以上。锰钢不能长料短用，造成材料浪费。违者罚款每次200元。

四、付款方式

1、上部工程主体施工三层完成后付按每栋贰万元工人工资。

2、主体封顶甲方收到建设单位工程款后付给乙方所完成工程量的80%。 3、本工程外墙落架甲方收建设单位工程款后付给乙方所完成工作量90%(含原付款额)。

4、工程竣工验收甲方收建设单位工程款后付清。

伍、 文明生产、文明施工：

1、 乙方所有到场人员应遵守安全生产管理制度和安全生产管理操作规程。乙方负责人应带领所有工人积极学习安全生产法规，做好每个到场工人的三级安全教育，把安全责任落实到每个人头上。若发生安全事故，乙方承担30%的经济责任。

2、 乙方负责人应负起本班组施工过程中的安全生产管理责任，并负责对本班组全体工人进行班前安全交底，施工过程跟踪管理检查与整改。

3、 乙方应指定专人为班组专职安全员(名单报工地项目部)负责本班组安全生产，配合工地安全小组作好各项安全生产工作。

4、 乙方工人进场施工应持有四证：“暂住证、婚育证、身份证、劳动就业证。”不得使用无身份证人员，如被发现，每人罚款300元。在工地大便者罚款200元，奖给举报者100元。穿拖鞋或不带安全帽罚款20元。任何在工地打架者，不论是否有理，每人次罚款500元后并移交当地派出所处理，由此所发生的费用由乙方承担。在工地不准赌博，若有者每人罚款200元。乙方不得使用“老、幼、残”的职工，若有由此造成的一切后果自负。乙方工人在工地不得烧菜煮饭、不得使用电热棒、电炉、煤气灶、取暖器等，否则罚款每次50元。乙方不得使用童工，否则产生的后果自负。乙方班组人员不得偷盗工地的设备及财务，若有者每次罚款200元并追究乙方负责人的责任。

5、 严禁带家属及小孩等非生产人员进入工地。

6、 乙方应负责所属班组进场人员遵纪守法，对违反法律所造成的后果及经济责任乙方承担100%的责任。

7、 安全生产、文明施工、工完料净、现场整洁，配合工地做好本班组范围的各项文明施工，维护工地文明形象。

8、 在施工过程中，乙方应严格遵照国家颁发的“建筑安装工程安全技术操作规程”认真采取有效措施，强化安全管理，按标准执行，确保安全生产、文明施工和临时建筑物，构造物的安全。乙方应负责全部责任(包括一切连带的经济与法律负责等)。

六、 述双方达成的付款方式，乙方应优先支付给工人工资，否则若因此引起的劳动工资纠纷问题由乙方自行解决，跟甲方无关。

七、 附则：

1、 合同未详之处可经双方协商后另行补充条款以明确并作为合同补充文件。

2、 合同在执行过程中，如发生纠纷，双方应本着实事求是的精神，通过协商解决，协商不能解决时，由上级权威机关进行最终裁决。 3、 方代表身份证复印件，作为本合同附件。

4、 协议一式三份，甲乙双方各一份，施工员一份，协议自签定之日起生效，工程款付清自动失效。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

**班组承包合同篇二**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了规范的完xx楼工程泥工部分工程的施工，保证工程质量、搞好安全生产，确保施工进度，经双方认真协商同意将该工程的泥工部份施工承包给乙方施工，并达成如下条款，以便在执行中双方共同遵守。

6楼建筑占地约\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米框架结构拾层半，7楼建筑占地约\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，框架结构五层，xx楼共计建筑占地\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，框架结构五层半。

乙方以包工不包料形式承包

以甲方提供施工图及设计变更的图纸的所有泥工部分，包括：

1、主体工程：

所有墙体的砌筑：（外墙、内墙、厨房、卫生间隔墙，其它零星砌体）包括主体工程所有使用的水泥预制块及其它水泥预制条的制作安装。

2、装饰工程：

（1）地面工程：一层地面混凝土垫层、面层砂浆找平层、楼梯平台、踏步、(地下室底板面找平抹光)。

（2）屋面保温热层的铺设、细石砼保护层、水箱装饰、斜屋面造型、天沟、挑檐的泥水部分。

（3）内墙粉刷、天棚梁体粉刷、天棚面腻子找平、梁柱粉刷（墙体原预留孔洞的堵补）。

（4）外墙粉刷打底、钉铁丝网、粘贴外墙面砖、外墙装饰线条，斜屋面粘贴屋面瓦，平屋面及上人屋面的所有泥水项目。

（5）设计变更的工程量增减按安徽省2024建筑工程消耗定额下浮15%结算。

（6）每栋楼的构造柱、卫生间厨房、反梁、窗台及凸窗部分二次混疑土由乙方负责

（7）图纸中所含的所有其它零星泥水装饰项目也包括在内。

3、其他项目：内墙脚手架搭设乙方自行负责，层高超过3.6米部分脚手架由甲方负责；井架.人货施工电梯的驾驶员工资由乙方负责（井架.人货施工电梯在施工过程中，必须配合各施工班组的正常施工）。

1、工程计量：

a、标准层的面积按设计院提供的图纸面积为准。

b、架空层及杂物间当净高底于2.10米时按建筑面积的一半计量。

c、多层建筑的闷顶层（坡屋顶部分）当净高超过2.10米的部位，按全面积计量，净高在1.20米至2.10米的部分,按面积的一半计量。

2、单价：完成第三款的承包内容，没有质量问题按每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整计算。

5#垂直运输的塔吊、人货梯由甲方提供，除此之外乙方应提供所有泥工班组的所用机械及施工用具（包刮6#.7#.10#.11#.14、砂浆机、插入平板振动器、振动棒、斗车、找平线木条、铝合金找平条等一切自用机械及工具）。

按照《建筑工程质量验收评定标准》，合格率应达到100%。特别强调应满足如下要求：

2、内墙面粉刷层厚度不得超过20mm，应反复压实；

4、外墙及屋面磁砖镶贴前，须用防水材料进行防渗透处理，外墙及屋面磁砖镶贴底层砂浆层应压实抹面，不得有砂眼及孔眼；干后及时清洗干净并用防水材料对已贴磁砖面及勾缝进行二次防渗透处理。

5、若发现因乙方外墙镶贴磁砖勾缝或其它施工原因造成渗透，乙方应急时负责做渗透处理，产生的后果由乙方自付，甲方概不负责。

6、所有采光井、天沟均应用水泥砂浆抹光；

7、应配合水电及其它有关班组施工，镶补填实好各管道面底的砂浆层；

8、厨、卫间墙脚及所有排气、排烟道脚处在表面粉刷后，应在墙板接触处用高标号水泥砂浆做三角护角，尺寸为50㎜\*50㎜。

乙方应严格按照甲方提供的施工图及设计变更图和《现行施工规范》操作，在施工过程中造成所施工的工程质量被建设单位或监理单位认定为不合格的，乙方除应立即按要求的期限返工至质量合格为止外，对返工所造成的经济损失均由乙方负责；对无法返工的质量问题应由乙方负责赔偿；甲方还有权视乙方违约情节的轻重决定是否予以解除本合同。

乙方在每个工序前应积极组织好施工人员，大楼封顶前严格按照现场施工员安排的工期完成。5#楼主体结构顶层模板拆除后应在4月内完成装修交付验收，其它楼主体结构顶层模板拆除后应在3月内完成装修交付验收，每拖延一天罚500元，等本幢工程结算时按实扣回。因停电、停水、不可抗拒自然力或其它工序影响造成停工，工期凭现场施工员签证给予扣减。未能按期交付验收每拖延一天罚款人民币500元。开工日期以甲方通知为准，除因甲方要求或不可抗拒力因素外，乙方逾期完工（包括返工）即为违约。

每月按工程进度结算一次，按完成的工程量付80%，待工程竣工验收合格后的十天内，甲方付给乙方总价的95%，其余5%待保修期一年满后一个月内付清。

1、遵守行业规则，进入工地人员必须遵守本工地及上级有关部门的规章制度，5日内必须办理有关证件，其费用由乙方自理。

2、乙方施工人员应自行负责膳食，不得进驻工地；严禁烧三炉（电炉、煤矿气炉、液化气炉）电热棒，发现每人次罚款50元。由当月工资扣回。

3、不准不戴安全帽进场；不准酒后和带小孩进现场；不准在物料提升机上乘人上下；不准赤脚穿拖鞋，穿硬底高跟鞋上班，每发现一次罚款30元整（由施工管理人员通知班组长，从当月工资扣发）。

砼、砖块、砂石不能乱倒乱堆，断砖、落地灰综合利用，必须把砂石料整堆清场。

1、乙方应遵守工程建设安全有关管理规定，严格按安全标准施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用由乙方承担。甲方对乙方组织的人员投工地意外伤害保险。

2、乙方在施工过程中发生人员一人以上重伤事故或事故致直接经济损失达三万元以上时，甲方有权解除本合同。

1、乙方在施工必须服从工地监管人员的指挥监督，对砖块、砂石不能乱倒乱堆，断砖、落地灰、要综合利用，要做到工完料清，堆放整齐有序不得高空抛物，如有人为故意造成浪费，必须赔偿，赔偿金额从乙方工资中扣回。建筑垃圾及时清理，电线不能乱接乱拉；如不及时清理，一间为单位甲方可另派点工清理，每人每次100元，由当月工资扣回。

3、为保证农民工工资的及时全额额发入，乙方必须在进度款中每月予以发付，并经过施工人员签字的工资表保送甲方，如不按时发放工资，甲方有权拒付工程款。

4、本合同未经甲方同意，乙方不得转让给第三方，若发现私自转包给第三方，甲方有权终止本合同。并追究因此给甲方所造成的相关损失。

本合同一式叁份，甲方执二份，乙方执一份。

甲方：

乙方：

日期：

**班组承包合同篇三**

(二)乙方责任：

1、乙方负责完成从工程开工之日起至

合同

终止以及合同约定的全部工作内容。

2、乙方派 为其工程施工负责人,必须驻守工地现场.

3、根据甲方的施工进度计划，做好承包范围内劳动力组织及材料的节约管理、平衡和调配工作。确保整个施工的顺利进行，不影响其他工程的施工。

4、合同履行期间，无条件遵守甲方在施工现场的各种

规章制度

，遵守国家政策法令，遵守本合同约定的全部内容，自觉接受甲方现场管理人员的安排指挥、监督及检查。若乙方违反合同中任一条款甲方将按本合同中规定处予乙方承担违约责任金 元整，情况严重导致生产、工作无法正常进行经过协商都不能解决者，甲方有权终止合同。

5、参与图纸会审和施工方案的讨论，参与施工生产协调会，参与施工过程中的生产管理，负责施工过程中的超平、放线、协助甲方有关人员收集、整理交工验收的各种原始资料，负责办理工程的中间交接验收，承担成品保护。

6、坚持安全生产、文明施工、节约用材、对施工过程中违反操作规程和现场规定所发生的大、小安全事故，其经济及刑事责任全部由乙方自行负责承担，对野蛮施工，违反操作规程及不负责任，失职等造成的质量、安全及材料损失，承担全部责任。

7、因乙方原因造成的返工与停工，乙方负全部责任。

8、因乙方配合不力，造成其他工种工期延误时，乙方应承担全部责任。并赔偿由此给甲方造成的全部经济损失。

9、严格控制材料消耗，对无正当理由造成的超定额、超预算、超计划的材料用量乙方将承担全额赔偿，结算时在总工资中扣除。

10、乙方合同工程禁止转包和再分包，(乙方不得将本合同项目的劳务作业转包或分包给他人)，否则，乙方将承担因此产生的全部经济损失及法律责任。甲方发现乙方违反本条约定的，有权单方面通知乙方解除合同。

11、如图中有设计错误和不合格，乙方必须立即向甲方技术人员及时提出，如果未及时提出，造成返工，乙方自负经济损失，并且双倍扣出经济损失，经济损失从工程款中扣出。

十一、违约责任：

1、若乙方质量达不到要求，乙方必须进行整改直到满足相关规范要求，若乙方不整改或出现重大质量事故，甲方有权单方终止合同,让乙方清除出场，结算时只办理验收合格部分的工程量，不合格的工程量由乙方承担全部材料费及人工费损失。

2、如乙方的施工进度不能满足甲方要求，甲方有权建议增加人力的投入。若乙方仍不能满足甲方的工期要求，导致工期横道图短期节点延误按20xx元/天处罚，直至解除合同并限期撤离现场，并由乙方承担相应损失和相关责任。

3、因乙方原因中途终止合同，乙方按施工完的工程内容和甲方签证办理结算，乙方承担解除合同给甲方造成的损失，损失费在办理结算时由甲方扣除。

4、乙方必须无条件服从甲方项目经理及管理人员的指挥和安排，否则造成的损失由乙方负责，同时甲方有权要求乙方停工整改，直至终止合同。

5、如甲方发现乙方有拖欠农民工工资的现象，甲方有权不经乙方同意，直接从支付给乙方的进度款中代扣代支，并且按视同支付工程款处理和向乙方罚款5000元/次。乙方情节严重导致农民工罢工闹事影响到甲方正常工作秩序和工程工期进度的，发生罢工闹事、交通堵塞或媒体曝光一次，乙方还须承担5000元/次的违约金。

十二、合同解除：

1、如果甲方不按照本合同的约定支付劳务报酬时，乙方可以停止工作。停止工作超过28天，甲方仍不支付劳务报酬，乙方可以通知甲方解除合同。

2、如因不可抗力原因致使本合同无法履行，或因一方违约或因业主原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，甲乙双方可以解除合同。合同解除以后，双方应当作好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，有过错的一方应当赔偿无过错方的损失。合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算条款的效力。

十三、其他条款：

1、本合同自双方代表签字之日起生效。

2、组成本分包合同的文件及优先解释顺序如下：(1)本劳务作业承包合同书(2)甲方与总包单位签订的《劳务合同》及其附件、补充协议 (3)劳务分包工程结算书(4)技术规范及标准。

3、双方约定在履行合同过程中产生争议时,双方应当本着友好合作的原则协商解决，协商不能解决时，应通过本合同签订地人民法院诉讼解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，

代表人(签字)：

本合同签订日期：\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》，参考《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程的钢筋工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：天津市汉沽区战斗街四季花苑住宅小区二期工程 工程地点：天津市区汉沽区四季花苑住宅小区一期工程南侧(以天津市汉沽区四季花苑总平面图为准)

施工内容: 甲方承包范围内钢筋工程的所有工作

二、劳务承包范围

承包范围：天津市汉沽区四季花苑住宅小区二期工程 楼(以业主与自力四队实施的合同为准)

三、承包方式及施工内容

1、承包方式： 包清工

(1)乙方自理材料包括：一切钢筋加工机械(切断机、对焊机、电焊机、焊条、弯曲机、调直机、切割机、切割片)、扎丝、扎钩、撬棍、榔头、焊剂、钢筋剪、扎丝切刀、 植筋工具、植筋材料(不含钢筋)、分配电箱、电缆线、太阳灯、手推车、雨衣等一切工具。

2)甲方所提供材料及用具：塔吊(塔吊司机的工资由甲方支付)、图纸设计上所用到的各种钢筋、钢筋成品垫块、定位卡环 、安全帽甲方提供，费用乙方自负。

四、工期要求

按照项目部下达的进度计划如期完成施工任务。

(1)承包方按照公司项目部的的可行性计划，组织足够的人力、物力、财力按期完成施工任务。因乙方人力、物力、财力不济导致工期延误处以500~1000元每天的罚款。

(2)承包人必须按项目总工确认的进度计划组织施工，接受项目部对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按项目总工提出的措施改进，经项目经理确认后执行。因承包人的原因导致实际进度与进度计划不符，承包人无权就改进措施提出追加合同价款，并且由此造成的损失由承包人承担。采取的改进措施和实施细则如下：

a、高于市场价(技工按200元每天、普工按100元每天)组织人员进行进行点工作业，发生款项从乙方工程款中扣除。

b、分出部分工作量由其它班组作业(划出的工程的单价为乙方承包价的1.1倍)，产生的款项从乙方工程款中扣除。

(3)当乙方进场的劳动力不能满足工程进度要求时,甲方将下达追加劳动力的书面通知,在下达追加劳动力书面通知后的10个日历天内若乙方不能按要求组织工人进场,甲方有权终止本合同，并处以已完成钢筋工程量总价20%的罚款。

(4)因以下原因造成工期延误，经发包方确认，工期相应顺延：

a、设计变更和工程量增加超过5%以上;

b、一周内非承包人原因，因天气、停电造成停工累计超过8小时;

c、不可抗力造成的工期延误;

共

4

页，当前第

3

页

1

2

3

4

**班组承包合同篇四**

甲方：苏州市春业建筑工程有限公司xx项目部 (以下简称甲方) 乙方：xx 钢筋班组 (以下简称乙方) “依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则。”明确甲乙双方责任，分工协作，加快工程施工进度，确保安全生产，保证质量如期完成任务， 经双方协商，就 工程钢筋分工程达成如下协议，以资共同遵守。

一、工程概况：

1、工程地点：

2、工程名称：

3、工程内容：

工程钢筋工分部(所有钢筋，包含刚性屋面、楼地面钢筋、二次结构钢筋、墙体拉筋的埋设等。)

钢筋工从配合放线、翻样(提前作出施工配料单，报项目部审核通过后再下达到班组进行断料,定人、定位持证上岗,不得随意变换断料人员,下料时必须先长后短，合理搭配使用。严格控制零料及废料的数量,不得超过总承包量的1-1.5%)、成型加工场必须做到每天清理、各种机械必须每天加油保养、绑扎必须严格按规范及配料单进行绑扎,做到工完料清、各层或施工段结束验收前，必须对楼层的钢筋进行清理到加工场后整理再利用、焊接,接桩。所施工区域的文明施工(包括钢材卸车、分类、上堆等)、施工机械装、卸车、安装等操作全过程。

二、承包方式：

包清工(乙方承包施工收入一次性包干，小型机械及用具乙方自理，包含扎丝)包文明施工、包质量、包管理、包安全、包进度。

三、承包价款：

1、保证金：为保证工程质量，安全生产文明施工，乙方在签订协议后必须交纳履约金贰拾万元，其中质量保证金50000元。工期保证金50000元。安全生产，文明施工保证金100000元。

2、承包价格：乙方所承包的施工收入按实际用量 ， #楼以 元/吨计 (一次性验收通过，实际用量以乙方与有关审计部门审核后的数量为准)。

a、乙方所上报的施工段的质量如不能一次性通过，按本次用量/ 吨扣除，作罚款处理，并承担下道工序工种误工的 责任及费用。

b、承包内容外的零星签证点工按150元/工日计。

3、甲方第二个月开始发给乙方(实际出勤满26天/月者)生活费 1500元/人，负责人5000元.根据苏州市对农民工工资的管理规定精神，乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表(由项目部现场施工管理人员签字认可);其余平时不存在预付现金，春节前预付款达乙方承包收入(实际完成)70%(含平时预付的生活费)，余款待工程竣工验收合格后并由乙方与有关审计部门审核后的数量为准三个月内付清。乙方按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》，并按合同所约定的条款，按时支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案，每月25日交于甲方资料员处)，并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。在甲方在资金暂时不到位时，乙方应尽量对其施工人员做好解释工作。若未按期拨付工程款，甲、乙双方共同协商解决。

4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。

5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。

6、以上价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

四、承包工程质量：

1、乙方必须严格按设计要求和国家现行标准及相关规定进行施工，确保工程质量达优质结构。

2、乙方必须认真熟悉图纸，严格按图施工，材料下料前必须送项目部审批后实施。

3、乙方必须认真按照工程质量验评标准进行自检，发现问题及时整改，乙方施工的每个分项工程质量必须达“优质”标准，若经甲方检查验收达不到优质，经整改仍达不到优质，该分项人工费扣除(作罚款处理)，该项必须整改达标，不达标分项坚决返工，决不进入下道工序。否则乙方无条件撤出工场，已完成的工程量均不预决算。

4、乙方若发生质量事故，一切损失和责任均由乙方承担。

5、乙方在每道工序施工结束及时通知甲方质检人员一同进行技术复核，自检合格后报监理验收，发现有不符合规范施工规定的坚决返工，因质量问题造成返工所用的人工费和材料费均由乙方承担。

五、施工安全：

1、施工安全由乙方负责，乙方必须对职工进行安全教育，安排生产任务的同时进行安全交底，并进行检查、监督。

2、必须严格按操作规程施工，严格遵守安全方面的各项规章制度，严禁违章指挥、违章作业。

3、承担因违反安全操作规程所发生的安全事故的一切费用与责任，重大事故或他人事故，分清责任，由责任方承担。

4、严格执行建筑工程施工安全合同协议书内容。

六、施工工期：

1、乙方必须根据甲方工程进度认真组织施工，确保按期完工。

2、乙方必须根据工程需要备足施工人员，确保工程按计划实施。

3、乙方必须合理安排，确保按期完成各项任务，若因乙方原因导致延期，甲方将对乙方处罚1000元/天，延期超过五天，甲将对乙方处罚20xx元/天，乙方必须及时采取补救措施，确保按期完成任务，否则无条件撤出工场，所完成工程量均不结算。

七、甲方职责：

1、确保班组职工的食宿条件;

3、根据材料进场的合理安排，尽量确保施工中的各种材料供应;

5、提供施工垂直运输、施工水源、电源一、二级配电箱;

6、全面做好安全设施的防护工作。

八、乙方职责：

1、尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到国家现行施工验收规范及建设、监理单位和甲方的要求。

2、按甲方要求组织足量且部分特殊工种需经培训合格取得上岗操作证的施工人员进场，负责向班组工人进行技术和安全交底、参加施工图纸学习和安全教育等活动。

3、服从甲方统一指挥、工程进度安排、调配、教育进场人员，遵守执行甲方制订的《施工现场安全生产管理暂行条例》等各项规章制度，提高工人的安全生产意识，搞好与建设、监理、甲方及其他班组间的关系。乙方工人如发生闹事、打架等事件，不管任何原因每次罚款伍佰元。

4、负责钢筋制作、安装、护筋、堆放、场内运输全过程的施工、编制下料单并须将使用计划提前十天交付甲方采购。

5、在绑扎钢筋完成后，应及时将板面及楼面的垃圾、材料清理干净，避免影响下道工序的施工。收工前应把剩余的材料清理并回收，做到工完场清、保持施工操作场地整洁，同时不准从楼层上往下倾倒建筑垃圾(违者500元每人次)。

6、乙方必须牢固树立主人翁思想，节约材料，杜绝浪费。施工期间乙方应严格按照甲方要求下料，合理利用材料。在使用材料中，乙方要本着节约材料、量材使用的原则，凡新进场钢筋材料要经甲方现场管理人员批准方可下料。凡未经甲方现场管理人员批准乱断，甲方一经发现，将视情节轻重对乙方进行200-20xx元的处罚。

7、主体竣工或工程完成后，负责及时将各种材料分类安全收回地面并在场内放回指定位置，否则甲方有权另派人清理，所需人工费直接在乙方工程款中加倍扣除。

8、爱惜甲方的一切机械设备和工具，严格履行材物领(借)用手续，工完退回。承担本组一切机械设备和工具的维护与保管，按规定配备足量的由二级配电箱至用电设备的电缆、电箱及所需照明设施。

九、文明施工：

1、乙方必须按照相关规定文明施工。原材料进场后及时归类整齐堆放.

2、乙方必须工完场地清，暂不使用的料具必须清理干净，堆放整齐，如达不到要求，甲方另安排其他人员施工，具体费用由乙方加倍承担。

3、施工机械、电气设备妥善使用、保管，遗失或人为破坏要按价赔偿。

4、乙方必须遵章守纪，服从项目部统一指挥。

5、如果上级组织检查、验收等，乙方必须服从甲方的要求进行本工种区域内的整改工作，直至达到甲方要求。

十、安全生产：

1、在施工期间，贯彻谁施工，谁负责安全的原则，如发生工伤事故，甲方有协助紧急抢救的义务，对其善后处理由伤亡职工所属的单位全权负责，所涉费用由乙方承担。

2、乙方在新工人进场施工前主动配合甲方做好三级安全教育，特殊工种必须持证上岗。所有施工人员必须遵守安全生产六大纪律，十个不准及甲方所规定的安全生产条例。发生有不安全因素马上通知甲方及时调整，否则所造成的事故及损失，甲方概不承担责任，相关费用乙方自行解决。因甲方原因造成的均由甲方负责，如双方共同原因，一次工伤费用在人民币3万以内均由乙方自行承担，一次工伤费用人民币3万元超出部分甲方负责50%，乙方负责50%。乙方任何人员不得酒后上岗，酒后发生所有事故均与甲方无关，乙方及本人承担一切费用及责任。

3、乙方负责人(或经乙方负责人授权的班组长)必须常驻工地，并保持通讯畅通，负责人及职工严禁私离现场，特殊情况必须事先请假，批准后方可外出，并且按期返回，否则后果自负。(违者按每人次以500~1000元进行处罚)。

4、乙方进场施工人员必须自觉严格遵守国家法律法规及地方治安制度。如发生打架斗殴，偷盗等不法行为，乙方负全部责任并处罚每人次20xx~10000元，情节严重的送司法机关处理。

5、甲方住宅的.宿舍严禁私自接电线，宿舍内严禁使用大功率电器，及煤气灶烧菜烧饭。

十一、工程转包和分包：

本工程严禁分包和转包;一经发现，发包人可立即与承包人解除合同，工程款不予支付。

十二、不可抗力 ：

双方关于不可抗力的约定：暴雨、暴雪、洪水、地震等自然灾害;发生不可抗力，双方的损失分别由各自承担自身的损失。

十三、保险：

承包人应为其工地所有施工人员以及进入工地人员办理人身意外伤害保险、承包人的财物保险等。

十四、关于意外停工的约定：

因停水、停电、天气恶劣以及其它外部环境因素的影响致使工程停工的，承包人的窝工工时费和生活费、机械停置费和租赁费、材料占用资金损失等以及或因上述原因引起的承包人的费用支出，发包人一概不予补偿;却因特殊原因，停工时间可能相对较长时，经承发包双方协商同意并在确定再次复工的时间后，承包人可采取人员、机械退场的措施、并保护好已完工程，此费用均由承包人承担。 十五、廉洁条款：

1、严禁甲方人员以任何方式明、暗示乙方请吃、请喝、收受乙方礼金、礼品或接受提供的其它私人便利或利益。

2、严禁乙方以任何方式向甲方人员提供私人便利、行贿或进行非正常商务宴请，如果出现乙方在履约过程进行私下请吃、向甲方人员提供私人便利、行贿等一切非正常的经济活动，一经查实，甲方有权单方面终止合同，且乙方必须承担由此造成的工期延误、退场等一切经济损失，所损失的金额以甲方确认的为准，并且甲方有权从乙方工程款中直接扣除。如果乙方事后主动积极向甲方陈述事实或乙方有证据显示以上行为为甲方人员施压的不得已行为，则乙方可保留合同的权利和义务。

十六：争议解决办法：

如有争议须双方协商解决，如不行则由当地法院仲裁。

十七：其他约定项：

1、乙方与项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议方可生效。

2、本协议自签订之日起生效至乙方在承包范围内的工作量完成验收达到甲方制定的质量标准，工程款全部付清后自行失效!

十八：合同份数

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份 ，甲、乙双方签字 、盖章生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人： 负责人：

订立时间： 订立时间：

**班组承包合同篇五**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳务作业承包事项协商一致，签订本劳务作业承包合同，双方共同遵照执行。

一、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包范围及内容：

二、工程工期

1、本工程的工期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天。

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、因刮风、下雨雪、停水、停电等客观因素造成停工以及乙方无故窝工、返工等均由乙方自行安排好工作，工期不顺延，如由此给甲方造成损失乙方还应承担赔偿责任。

三、承包价款及支付方式

1、承包价款按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算，总承包价款暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、承包最终价款以工程竣工决算面积为准。

3、支付方式：甲方按乙方的工程进度以生活费的名义向乙方支付工程款，具体支付日期及数额由甲方确定，工程竣工验收合格后甲方向乙方支付的工程款应达到工程款总额的\_\_\_\_%，剩余\_\_\_\_\_\_%的工程款作为乙方的质保金，在工程竣工验收一年后由甲方向乙方支付。

四、工程质量标准及验收

乙方所承包工程范围内的工程质量必须达到

五、材料供应及质量要求

应由甲方所提供的材料，甲方需按进度要求保质保量供应，但乙方需提前五日提供所需材料的明细及进场时间计划，否则由此造成的损失由乙方承担。

六、双方责任和权利

(一)甲方的责任和权利

1、甲方负责及时提供所需施工图纸、技术资料、技术交底、安全交底等。

2、甲方负责必须保证整个工程所需用的各种材料。

3、甲方对承包工作质量、工程进度、安全生产、文明施工有监督、检查、追究乙方违约责任的权利，对违反本工程项目管理制度行为的和工程质量、安全生产达不到标准，甲方有要求乙方承担违约责任的权利，乙方如由此给甲方造成经济损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

4、乙方固定技术力量达不到合格标准，甲方有权与乙方解除本合同，并要求乙方随时退场。

5、乙方不服从项目部工作安排、施工管理，安全文明施工管理或工程工期、质量达不到项目部的质量工期要求，甲方有权与乙方解除本合同并要求乙方退场。

6、乙方施工所需的手头工具由乙方自理。大型机具场内水平垂直运输，由甲方无偿提供给乙方使用。乙方对甲方提供的机具应妥善保管使用，并办理领用签证手续，若丢失损坏，均由乙方照价赔偿。

(二)乙方责任和权利

1、遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、\_\_\_\_\_等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的.标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3、乙方的技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，特殊工种必须有特种作业操作证，否则由此给甲方造成损失的应由乙方进行赔偿。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施。

7、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》、交纳社会\_\_\_\_\_并按合同所约定的条款支付务工人员工资及相关待遇，出现劳务纠纷、工伤及劳动安全事故等均由乙方自行承担责任，甲方不承担任何责任。

8、为其施工人配备必要的\_\_\_\_\_和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)。

9、在甲方未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

10、乙方因违章操作，违章指挥造成质量事故，必须返工，其返工造成的人工、材料、机械等损失费，由乙方无条件赔偿。

七、违约责任：

1、本协议一经签约，双方须共同遵守，不得违约。任何一方无充分条件违约或毁约，支付守约方合同总价5%的违约金。

2、乙方应未按本合同约定按时完工的，每逾期一日按工程款总额的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

3、乙方应严格按照合同约定的安全质量标准施工，如因质量未能达到验收标准的，乙方按承包的总面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_每平米\_\_\_\_\_\_元向甲方承担违约责任。如因质量不合格造成返工的，材料费、人工费均由乙方负责，由此给甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方对施工预料应采取措施及时清底回收利用，不得浪费，否则乙方应按以上材料款的\_\_\_\_\_\_%向甲方承担违约责任。

5、由于甲方原因导致乙方无法再进行施工，乙方有权要求甲方赔偿损失，结算清所完成的工程费用，并退还保证金，要求退场终止合同。

6、因甲方材料不到位、资金不到位等原因给承包方造成经济损失的，由甲方承担相应的赔偿责任。

八、争议的解决方式：

甲、乙双方在履行合同过程中发生争议，可自行协商解决，协商不成的，可向该工程所在地\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

九、合同的效力

本合同自双方代表人签字、盖章后生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十、未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，甲方、乙方各执一份。

甲方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**班组承包合同篇六**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，本着自愿、平等、公正互利、诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程混泥土施工劳务(即乙方向甲方进行劳务输出，由乙方组织专业队伍及工(用)具、辅助材料、部分机械设备，按照甲方提供的施工图纸、技术交底及变更通知单，在双方约定的工期内保质、按时、保安全的完成工程施工任务)合作事项协商一致并签订本合同。为明确双方的责、权、利，并认真履行，具体协议如下。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.乙方承包的内容包括基础以下及基础以上全部砼工程。本工程采用商品砼。包括但不限于搭设泵管、拆泵管、回收泵管、清洗泵管、撘拆架子、架板、放料、砼的振捣、运输、收捡散漏砼、剔打、养护、砂浆包墙柱脚、打浮浆，低标号砼钢丝网的隔离、每层楼挂高、协助抄测标高、配合试验取样、楼面钢筋绑扎后人行便道跳板的搭拆、安全防护、竖向构件断面内施工缝的凿毛、剔打及冲洗、水平构件施工缝的剔打及刷浆，楼面磙碾压、收平压痕拉毛、剩余水泥覆盖防雨等分部工作内容。

2.砼工程有关的材料在工地围场内的水平及垂直运输，楼地面建筑垃圾清扫等，本工程相关的一切辅助工作;乙方自行提供一切机具、工具、劳保用品自备自修包括但不限于：振动机、振动棒、斗车、钢铲、安全帽、安全带、雨衣、灯、插线板、灯线、线、材料吊装用的钢绳及锚具、水管、水平管、扳手、钉子、铁丝等，包括费用。并且乙方无条件配合各类检查等涉及混泥土单项工程的全部工作内容。

3.乙方应正确使用和保护浇灌砼的机械设备，拆除的泵管按甲方指定地点堆放整齐;少数使用自拌砼时，包括砂、石、水泥运输，砼的搅拌、运输，搅拌机的清洗养护。

4.砼工程应确保结构的几何尺寸、标高、轴线达到设计要求，楼地面表面垂直度、平整度达到不找平施工验收规范的质量要求。

5.乙方自备自修除塔吊及施工电梯以外的所有一切机具、工具和二级配电箱后的施工灯、线、三级配电箱及工具和用具电源线、开关、插座等并保证安全文明使用。

6.安全文明施工包含在包干价内不另计点工。包括设计变更，单次单项在\_\_\_\_元以内(包含\_\_\_\_元)不另计费用，超出\_\_\_\_元，按实际增加、减少。

四、工程承包单价

1.本工程基础地梁、地坪及地梁以下单项单价按实际施工，\_\_\_\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_\_\_\_元/m3包干计价(包括管理费和文明施工和二次结构)。

2.本工程基础地梁以上单项单价按实际建筑面积施工，\_\_\_\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2包干计价(包括管理费和文明施工和二次结构)。

3.以上价格均为包干价，不再发生任何计时工。

五、付款方式

按月进度付款，具体以施工单位付款时间为标准，每月\_\_\_\_日上报实际所完成的合格工程量，次月\_\_\_\_日付款。每次支付乙方实际已完成的合格工程量的\_\_\_\_%。

全部完工，工完场清，在竣工验收合格之后，无任何质量问题，\_\_\_\_个工作日内，支付实际所完成的合格总工程量的\_\_\_\_%。(剩余\_\_\_\_%用于维修，在分户验收合格之后，退还剩余维修款。全部完工后的维修由乙方自行负责，分户验收之后的维修款才能如数退还乙方。)

甲方按合同预订支付乙方劳务费后，乙方必须保证实际金额工资如实发放民工，每次付款之前，乙方必须按规定向甲方提供工人工资表及工人证件复印件，否则甲方不予付款。如甲方履约支付劳务费后，不足的部分由乙方补足民工工资。否则民工未能按时足额领到工资，造成的一切经济损失和法律责任，概由乙方自行承担与甲方无关，但甲方有权监督乙方发放民工工资。

六、安全文明施工及班组管理

1.乙方必须按国家、\_\_\_\_市建筑安全文明规定组织施工，严格按照《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)及《\_\_\_\_市建筑工地文明施工标准》规定执行，做到文明施工，安全生产，无责任事故发生，达到建设单位、监理单位及甲方要求的安全文明施工等级。

2.乙方必须树立安全生产、质量第一的宗旨，完善质量管理体系，安全管理制度必须符合建筑质量安全法规。

3.由甲方定期召开安全生产和质量培训会，做好安全工作，在建设单位和现场监理公司有关部门的指导与监督下，保证建设工程质量和施工安全。

4.严格执行安全“三级教育”制，即新工人入场教育，各分部、分项工程安全技术交底，班前活动，并做好各级交底文字资料记录。凡未参加安全培训教育的工人，乙方不得安排上岗工作，如有此情况出现安全事故的一切法律、经济责任均由乙方承担。

5.严禁违章操作、野蛮施工，进入施工现场必须戴安全帽，穿着规范，不准穿拖鞋上岗。高空作业时必须系好安全带，如出现以上或其他违反安全文明施工要求的行为，扣除安全文明施工措施费并处以乙方\_\_\_\_元/次罚款，情节严重的，要求其退场或追究刑事责任，同时乙方承担违约责任。

6.乙方工人必须持证上岗，同时交由甲方备案(如发生现场有无证操作现象，甲方有权向乙方收取\_\_\_\_元/次的违约金，并清退无证操作人员)。乙方按相关规定为乙方工人办理劳动保险、意外伤害保险、各工种岗位证及特殊工种岗位证等并承担相关费用。

7.乙方生活区内的清洁卫生由乙方自行负责，发现不符合现场文明施工要求的行为，处以乙方\_\_\_\_元/次罚款，并立即整改直至合格，否则，将视为乙方违约并承担违约责任。

8.做好安全生产工作，杜绝安全事故的发生，如发生安全事故，单次安全事故费用在\_\_\_\_元以内的(含\_\_\_\_元)由乙方承担;单次安全事故费用超过\_\_\_\_20000元，并区分事故责任，甲方承担单次安全事故费用超过\_\_\_\_元以上部份的\_\_\_\_%;乙方承担单次安全事故费用超过\_\_\_\_元以上部份的%。

七、材料消耗

1.甲方提供的材料及机具，乙方有义务保管与维护，不得人为损坏、损毁、浪费。否则，甲方有权按损坏、损毁、浪费价值的十倍向乙方追赔其损失费。

2.扣件、钢管、模板、木枋、沙、石子、水泥等承包范围内相关材料及机具工具等做到人走场清。

八、施工工期和施工质量

1.严格按照甲方的工期计划并遵照执行(以施工单位的进度计划及劳务项目管理的要求为准，进度计划下发给乙方，具体时间以甲方开具的书面通知或合同预定的工期为准，乙方必须满足书面通知或合同预定的工期提前，由不可以抗拒因素除外)。

2.质量标准必须达到优质结构。乙方必须严格按照施工设计图纸、相关图集、施工方案、技术交底及更改通知、强制性规范的要求组织施工，达到建设单位及甲方所要求的质量等级。振捣时必须满振，满足混泥土的密实度。严禁违章作业与野蛮施工，每道工序完工后必须自检并及时报请甲方，由甲方等有关部门进行验收，合格后方可进行下一道工序的施工。

3.乙方应经常组织自己的管理人员学习该工程设计图纸、变更通知单和颁发的规范、有关质量标准来提高内部管理人员的质量意识和管理水平，加强作业控制，提高作业人员的技能，作好预防控制来提高工程质量，保证达到设计要求、使用功能及优质结构质量要求。

4.乙方应严格按三检制(乙方自检、项目部检查、监理抽查)和质量控制计划实施。组织资格作业人员，保证作业人员和各类操作人员的技能水平能够满足工作需要，对各项作业的工艺流程、作业质量等必须进行全程监控并及时解决施工中的内部问题(包括承包工作范围内的质量、安全、进度、材料、协调等)。甲方在日常监管或对乙方提交甲方的验收过程中，发现未按照经审批的工艺流程操作、质量措施执行不力或不满足现行有关规范、标准，甲方处以乙方\_\_\_\_元/次的罚款，并勒令乙方进行返修、返工，同时承担相应的损失。

5.由乙方原因导致返工、返修，其返工部位的所有损失由乙方承担并处以\_\_\_\_元/次罚款。经整改、整修两次以上后仍然达不到验收要求，甲方有权清退乙方施工队伍，并且甲方按照乙方实际已完成的合格工程量的\_\_\_\_%支付给乙方(用于分发工人工资)，保证金不予退还;并追加乙方赔偿给甲方工程造成的一切经济损失。

6.乙方必须按照甲方提供的有效指令等进行施工作业，否则，甲方每发现一次处以乙方\_\_\_\_元。

九、甲、乙双方责、权、利

1.甲方责、权、利

1)按合同约定付款的时间，保证工资及时到位。

2)给乙方创造良好的施工条件，提供乙方住宿、食堂及生活日用照明。

3)协调乙方施工时与施工方的关系。

4)由于材料条件未满足进度，单次超出\_\_\_\_天，甲方向乙方提供\_\_\_\_天后的每人每天生活费\_\_\_\_元。

2.乙方责、权、利

1)劳务承包主要负责人亲临现场管理，合同签订人无特殊情况不准离开现场，在甲方统一协调管理下开展工作，服从甲方安排并参与甲方工作协调，无条件配合各部门对本工程质量、进度、安全、文明、治安的各项检查，遵守甲方依据有关规定和要求制定的规章制度，并承担承包范围内的工作和自己雇佣人员的管理责任。否则，乙方承担违约责任并处罚款\_\_\_\_元/次。

2)乙方屡不服从甲方现场安排、重复出现责任性质量、安全事故、劳动力、机具组织无力、无故停工、把该工程转包给他人等视为乙方违约，乙方无条件退场，甲方有权单方面终止本合同、不予退还乙方缴纳的所有保证金，以此作为甲方另行组织班组的补偿。

3)根据工程需要，为保证施工质量、进度、安全和文明施工，乙方必须设置专职人员负责作业过程中的质量监督、检查、控制，并配合甲方。乙方管理人员如有变更，应及时向甲方提供变更的管理人员名单，经甲方同意后方可变更。

4)因乙方原因导致中途退场，甲方有权不予结算，并保证金不予退还，并追加乙方赔偿给甲方工程造成的一切经济损失。

5)因乙方原因导致工人集体闹事、罢工、停工等因素拖延工期或影响甲方名誉，甲方有权清退乙方及其施工队伍，并且有权不予结算乙方已完成的合格工程量，作为乙方对本工程造成工期拖延及名誉的赔偿。

6)由于甲方原因导致停工，单次\_\_\_\_天之内，乙方无权向甲方提出任何理由支付工人工资或生活费。

7)乙方根据进度计划并结合实际情况及时、准确、合理向甲方提交材料需用计划，报甲方审批后采购。因计划不准确或乙方原因产生的一切停工待料的责任由乙方承担。

8)根据施工需要，乙方自行组织劳务人员，自备各种施工机具(除塔吊、施工电梯、混凝土泵车及输送泵)和所有一切辅材，乙方负责施工现场的围栏与安全措施的搭拆，必须派专人专职维修、维护。

9)保护工程成品、半成品和甲方提供的施工机械设备，若乙方人为损坏，则由乙方负责赔偿或修复。乙方在施工过程中必须配合协助和支持承包范围以外的工作。

10)在宿舍内禁止男女混住，工区内遵纪守法、文明礼貌、不得喧哗、大吵大闹、不得赌博，否则，每发现一次处罚乙方\_\_\_\_元。凡未在本工地上班的人员一律不得住在宿舍区内，每发现一次一人处罚\_\_\_\_元，并勒令其当即离开。

11)甲方管理人员一旦发现乙方所属的工人有偷窃行为，按物价的\_\_\_\_倍/次处罚乙方。情节严重者，报当地公安机关处理。

12)乙方必须按时支付工人工资，若乙方在施工过程中有拖欠工人工资行为，甲方有权终止合同，不予退还乙方缴纳的保证金，以乙方实际所完成的合格工程量的\_\_\_\_%支付给乙方(用于发放工人工资)，并向乙方索赔甲方的直接和间接损失。

13)严格遵守国家有关部门对施工现场、防疫、暂住流动人员办证、计划生育等规定和要求。搞好坏境卫生，办理相关证件，并承担相关费用。与民工签订工劳务协议及安全生产文明施工责任协议。

14)乙方上岗人员在施工时不得浪费材料，否则，除向甲方赔偿其浪费的材料以外，处以乙方\_\_\_\_元/次罚款。对出现\_\_\_\_次以上浪费现象的工人劝其退场，具体规定如下：

a)因施工质量不合格而返工造成的一切损失乙方承担。

b)现场上发现的其他不正常的浪费现象。

十、治安管理

乙方人员进场后不得因任何原因发生打架、斗殴、聚众闹事、赌博、卖淫、嫖娼、盗窃等现象，一经发现，处以乙方\_\_\_\_/次的罚款，并由乙方承担相关费用，情节严重者，报当地公安机关处理。

十一、其他

1.乙方因施工质量一次性达不到验收标准，返工、返修造成的工时费和材料费自行负责。

2.严把施工质量关，否则，所造成的损失由乙方全部承担。

3.根据施工总承包方的抢工需要，须增加人力时，乙方无条件增加，如乙方无力增加，甲方协助增加，增加的工人工资比在岗工人工资高\_\_\_\_%，作为甲方临时调动人力的往返路费及工时费。

4.国家规定的现行检验、验收标准、有关建筑的法律规定、甲方的管理制度、公司的管理制度、安全责任书视为本合同的附件，与本合同有同等法律效力。

5.如建设单位(总承包方、施工方)未按合同约定支付进度款和尾款，乙方有义务配合甲方追收。

6.乙方在伙食团自行购买饭。如果乙方在伙食团进行赊购，每次发工资时由甲方代扣赊购饭票的全部金额。

7.甲方现场需要计时工时，乙方无条件提供，计时工的单价为：小工\_\_\_\_元/人/天，大工\_\_\_\_元/人/天。

十二、履约保证金

乙方于合同签订时向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_元、工程进度保证金\_\_\_\_元、质量保证金\_\_\_\_元、安全保证金元;合计\_\_\_\_元。

主体工程主体完工后三个月内退还全部保证金(若乙方未能按时支付本工程内所有工人的剩余工资，此履约保证金将优先用于支付工人工资。)。乙方提供全部履约保证金后本合同生效。如因乙方原因导致的本合同不能履行或不能完全履行，属乙方违约，甲方不予退还乙方缴纳的所有保证金。

十三、违约责任

1.任何一方违约赔偿守约方的一切直接和间接损失。

2.违约方按乙方工程总价的\_\_\_\_%支付守约方违约金。

十四、未尽事宜

本合同未尽事宜双方协商解决。

本工程甲方只配备\_\_\_\_台塔吊与\_\_\_\_台施工电梯供用。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。自双方签字(盖章)后自动生效，工程全部完工付清尾款后自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 现场负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**班组承包合同篇七**

合同作为一种民事法律行为，是当事人协商一致的产物，是两个以上的意思表示相一致的协议。下面是小编帮大家整理的瓦工班组承包合同范本，希望大家喜欢。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建筑面积：

4、工程工期：

采取包清工方式，即包单价、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包辅助材料、包工具用具及机械。

本工程范围内全部室内外砼垫层、结构砼、细石砼，（防水层找平层保护层）的泥工施工任务，具体包括（但不限于）以下内容：

（1）基坑清土、基底土方修平；基坑抽水；

（4）模板的堵缝和柱凿毛、后浇带凿毛清理、砼屋楼板面平整度控制和拉毛、螺杆洞孔的修补等泥工全部工作内容。

（5）临时设施用的大门围墙、五小设施、排水沟、施工用电设施、设备基础、场地道路的基底整理、砼硬化场地排水排污接通市政管线、临设材料及承包范围内材料装卸等符合标化工地的各项施工、拆除清理。

（6）乙方自备铝合金靠尺、木条子、泥桶、铁锹、建筑线、照明设备及照明缆线、水管、安全帽、手套、雨具等机具；劳保用品、安全帽等所有机具用品由甲方统一配置，费用由乙方承担。

（7）场内地面楼层的 砼、砌块、砂浆 等本工程所有材料的水平和垂直运输保管、堆集；完工后对周转材料的修整、清理，按指定地点分类堆码整齐，移交给甲方清点验收，填写验收单据，双方签字，作为办理工程结算的凭据。

（9）有关的零星用工，承包范围内无点工。如发生承包范围外的点工，按小工100元/工日，大工150元/日结算。

1、承包单价： 元/ m3 。（建筑面积按现行定额计算规则按实计算）

上述合同单价一次性包干，该单价已包含人工费、辅材费、机械费、措施费、管理费、利润、各种涨价风险、窝工费、不可预见费、税金等完成本工程所需要的所有一切费用。

2、合同总价 元。

按本合同规定的条款按实结算，由于甲方施工指导错误要求乙方对已完工程进行返工，或设计变更、现场签证增加费用超过总合同价款 按实计算 以上部分费用或每份变更单增加费用以上部分费用甲方予以调整；对设计变更或现场签证减少费用的，甲方据实扣减。如本工程合同价款中所包含的某些工序和工作内容非乙方完成时，结算中扣除。

双方约定从合同价款中拿出3% 作为工期、质量、安全、文明、配合等考核费用。如果乙方发生质量、工期、安全、文明、配合达不到合同要求，则扣除上表中相关单价，扣减本考核费用并不影响在乙方发生工期延期、质量事故和安全质量事故时应承担的违约责任和赔偿责任。

3、结算程序：

（2）项目部初审，项目负责人签字；

（3）公司经营部复审，填写工程款结算单；

（4）主管领导签字生效；

（5）工程款结算单送交财务部。

注：无材料领用单的按甲方实购量视为全部领用，无退库单的按领用单数量视为全部领用，按此进行限额领料核算；无质量鉴定、安全施工，文明施工、工期评审合格证的扣除该项价格。

1、经甲乙双方共同协商，本工程每月按1000元/人﹒月支付生活费，工程款年底付至已完工程的90%。

2、在业主工程款不到位情况下，甲方可酌情减少付款数额。

1、甲方根据工程进度将工程用的主材和周转材料按用料计划及时供应到施工现场，由乙方根据规定提前半月提出用料计划，并对材料申供量不准确造成的窝工、影响工期和材料计划富余浪费等有关损失，由乙方承担。

2、施工区域范围内的剩余材料均为甲方所有，乙方无权处理，一旦发现除追缴外，视情节将对乙方处以材料市场价两倍以上的罚款并在乙方的工程结算中直接扣除。

3、限额用料：

（1）材料领用必须填写领料单，材料多余可以退库，不能使用的按废料回收不计入退库数量。 商品砼、砌体材料、砂石、水泥 等甲供材料到场后，供货数量由乙方负责人（或代表）同甲方人员一起验收并签字。对不合格产品乙方有权拒绝领用，不得用于本工程，一经使用的材料视为合格，乙方对此负责。

（2）甲方对乙方承包的工程实行限额用料，砼和砌体等根据图纸，联系单按实计算分析，商品混凝土如超过1%的损耗率，砌体块超过按配比的损耗率，砂石超过按配比的损耗率，水泥超过按配比的损耗率，由乙方赔偿。（限额用料的种类和数量根据项目不同另行确定。）超用部分材料由乙方承担，节约部分材料，甲方按节约额的奖给乙方。

1、质量目标：确保本工程的施工质量达到100%标准。

2、乙方必须配有专职质量员 ，负责施工过程中工程质量的检查和验收，甲方在施工过程中发现的质量问题，乙方专职质量员必须立即组织整改并将结果及时上报。

3、分项验收工程：各分项完成后，乙方应进行质量自检，自检合格后交甲方验收；经自

检或甲方验收不合格时，乙方应立即返工，在甲方限定的时间内整改直至符合验收标准，发生的费用自行承担，合同工期不予顺延。两次验收不合格，给予乙方一次性罚款 元。

4、乙方在施工每一楼层、部位或构件时，必须认真执行混凝土施工规范和振捣要求；正确使用振捣机械；确保混凝土浇筑密实、构件截面准确、表面美观光洁。如因乙方施工原因所发生构件露筋、蜂窝、麻面和孔洞，除由乙方负责修复外，甲方视情节轻重每次向乙方处罚款 元；由于乙方原因砌体面平整度达不到要求造成粉刷超厚，其损失由乙方承担。

5、乙方必须按图纸设计要求进行施工，认真组织作业人员学习施工规范和技术交底，确保工程质量，文明施工和安全生产。

6、各施工班组在各工序施工前必须认真学习技术交底，熟悉图纸和掌握施工规范和验收标准。图纸服从强标，因图纸没有明确，而强标规定的所造成返工现象的，由班组自行承担，具备了解施工方法和步骤后再下手操作对质量好坏实行奖优罚劣，对完成质量较好的职工班组，项目部给予适当奖励；对于质量不合格自行返工处理外，还要赔偿返工造成浪费的材料费并给予适当罚款，以示警告，其损失数额由现场管理人员估测，填写罚款单签字认可，随借支扣除。

7、乙方应认真贯彻和实施《班组长质量职责》和《操作工质量职责》。

1、乙方承诺：工程的施工工期完全配合和满足甲方编排的进度计划，对甲方作出的工期计划调整无条件响应，按甲方的工期计划组织施工生产，参加甲方组织的生产例会，接受甲方及监理对进度的督促、检查。

2、在农忙及节假日期间，乙方应服从甲方的统一的时间安排，保证施工生产的正常进行，确保甲方要求的节点工期；若节点工期不能保证，则每延迟一天罚款 元，在支付乙方的进度款时，直接扣除。

3、对于未按月计划与旬计划完成生产任务计划的（包括安全方面、质量方面），将扣除上月借支款的10%作为罚款。

1、进场前的所有人员必须先登记有效身份证，要求提供身份证原件（或复印件），一寸同底照片4张和外出务工流动人口婚育证明（外地）（对不执行或延期执行的扣当月10%-20%的工程款）。

2、必须经项目部进行三级教育，签订安全协议，办理胸卡，方可上岗。

3、进场后必须遵守建筑行业有关规定，劳动纪律和有关安全生产条例，同时要求进入施工现场必须戴好安全帽，否则不准上岗作业。违者给予罚款，情节严重者责令退场。若发现未戴好安全帽每人罚款50元/次，未按要求正确佩戴每人罚款10元/次，若未戴胸卡进入施工现场，除责令佩戴好，并处于每人罚款20元/次。

4、乙方必须遵守“安全第一、预防为主、综合治理”的生产方针以及“安全生产操作规程”的规定，严禁违章作业。

5、除因安全外设施防护不到位，脚手架、井架、塔机不牢固倒塌等原因外，所造成的一切安全事故，责任由乙方自负。

6、杜绝任何人在施工现场、宿舍内乱拉、乱接电缆、电线等；不准随意移动或破坏电器设备和拆除安全防护设施等；若发现使用电炉、电饭煲、电炒锅等大功率电器除没收外并处于50-200元罚款。

7、所有作业人员在现场必须服从安全管理，违者给予100-1000元罚款（如打架闹事、酒后上岗、不戴安全帽、不佩戴胸卡、光身和穿拖鞋等等），严禁内脚手架与外脚手架相连，严禁私拆安全设施，特别是影响作业的脚手架连墙件等，必须向安全员汇报，由安全员处理，否则将给予以重罚。

8、对于现场双方打架闹事的班组人员、参与谋划、帮手一律处1000-5000元罚款，对造成的人员伤、残、亡均由班组长自行处理，并承担一切经济赔偿和责任，情节严重者移交公安机关处理。

9、提倡抓生产、讲安全，提高每位职工的安全意识，做到发现有违章、有隐患现象或有损企业形象的行为均应及时向管理人员反映，确保在施工过程中无安全事故发生，对举报者给予1000元/次奖励，项目部开会时班组长必须参加，否则罚款1000元/次。

10、乙方人员如因违章造成安全事故，一次性处理费用五万元一下由乙方负责，一次性事故处理超过五万元，由甲方承担50%，乙方承担50%。

1、乙方必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须遵守本公司和项目部的各项规章制度。同时要积极配合其他班组工作，相互协调，搞好团结，维护甲方利益和做好产品保护等工作。

2、班组长应经常召开会议，提高每位职员的质量意识和安全意识，同时要求职工爱惜工地所用物资（如一块砖、一根铁钉、一节木料、一滴水）；做到小材大用、劣材优用、废物利用，确保工完、料尽、场地清。

甲方(签字)：\_\_\_\_  \_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日

**班组承包合同篇八**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

“依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则。”明确甲乙双方责任，分工协作，加快工程施工进度，确保安全生产，保证质量如期完成任务，经双方协商，就工程钢筋分工程达成如下协议，以资共同遵守。

1、工程地点：

2、工程名称：

3、工程内容：

工程钢筋工分部(所有钢筋，包含刚性屋面、楼地面钢筋、二次结构钢筋、墙体拉筋的埋设等。)

钢筋工从配合放线、翻样(提前作出施工配料单，报项目部审核通过后再下达到班组进行断料,定人、定位持证上岗,不得随意变换断料人员,下料时必须先长后短，合理搭配使用。严格控制零料及废料的数量,不得超过总承包量的1-1.5%)、成型加工场必须做到每天清理、各种机械必须每天加油保养、绑扎必须严格按规范及配料单进行绑扎,做到工完料清、各层或施工段结束验收前，必须对楼层的钢筋进行清理到加工场后整理再利用、焊接,接桩。所施工区域的文明施工(包括钢材卸车、分类、上堆等)、施工机械装、卸车、安装等操作全过程。

包清工(乙方承包施工收入一次性包干，小型机械及用具乙方自理，包含扎丝)包文明施工、包质量、包管理、包安全、包进度。

1、保证金：为保证工程质量，安全生产文明施工，乙方在签订协议后必须交纳履约金贰拾万元，其中质量保证金50000元。工期保证金50000元。安全生产，文明施工保证金100000元。

2、承包价格：乙方所承包的施工收入按实际用量，#楼以元/吨计(一次性验收通过，实际用量以乙方与有关审计部门审核后的数量为准)。

a、乙方所上报的施工段的质量如不能一次性通过，按本次用量/吨扣除，作罚款处理，并承担下道工序工种误工的责任及费用。

b、承包内容外的零星签证点工按150元/工日计。

3、甲方第二个月开始发给乙方(实际出勤满26天/月者)生活费1500元/人，负责人5000元.根据苏州市对农民工工资的管理规定精神，乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表(由项目部现场施工管理人员签字认可);其余平时不存在预付现金，春节前预付款达乙方承包收入(实际完成)70%(含平时预付的生活费)，余款待工程竣工验收合格后并由乙方与有关审计部门审核后的数量为准三个月内付清。

乙方按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》，并按合同所约定的条款，按时支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案，每月25日交于甲方资料员处)，并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。在甲方在资金暂时不到位时，乙方应尽量对其施工人员做好解释工作。若未按期拨付工程款，甲、乙双方共同协商解决。

4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。

5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。

6、以上价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

1、乙方必须严格按设计要求和国家现行标准及相关规定进行施工，确保工程质量达优质结构。

2、乙方必须认真熟悉图纸，严格按图施工，材料下料前必须送项目部审批后实施。

3、乙方必须认真按照工程质量验评标准进行自检，发现问题及时整改，乙方施工的每个分项工程质量必须达“优质”标准，若经甲方检查验收达不到优质，经整改仍达不到优质，该分项人工费扣除(作罚款处理)，该项必须整改达标，不达标分项坚决返工，决不进入下道工序。否则乙方无条件撤出工场，已完成的工程量均不预决算。

4、乙方若发生质量事故，一切损失和责任均由乙方承担。

5、乙方在每道工序施工结束及时通知甲方质检人员一同进行技术复核，自检合格后报监理验收，发现有不符合规范施工规定的坚决返工，因质量问题造成返工所用的人工费和材料费均由乙方承担。

1、施工安全由乙方负责，乙方必须对职工进行安全教育，安排生产任务的同时进行安全交底，并进行检查、监督。

2、必须严格按操作规程施工，严格遵守安全方面的各项规章制度，严禁违章指挥、违章作业。

3、承担因违反安全操作规程所发生的安全事故的一切费用与责任，重大事故或他人事故，分清责任，由责任方承担。

4、严格执行建筑工程施工安全合同协议书内容。

1、乙方必须根据甲方工程进度认真组织施工，确保按期完工。

2、乙方必须根据工程需要备足施工人员，确保工程按计划实施。

3、乙方必须合理安排，确保按期完成各项任务，若因乙方原因导致延期，甲方将对乙方处罚1000元/天，延期超过五天，甲将对乙方处罚20xx元/天，乙方必须及时采取补救措施，确保按期完成任务，否则无条件撤出工场，所完成工程量均不结算。

1、确保班组职工的食宿条件;

3、根据材料进场的合理安排，尽量确保施工中的各种材料供应;

5、提供施工垂直运输、施工水源、电源一、二级配电箱;

6、全面做好安全设施的防护工作。

1、尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的`监督与指挥，确保工程质量达到国家现行施工验收规范及建设、监理单位和甲方的要求。

2、按甲方要求组织足量且部分特殊工种需经培训合格取得上岗操作证的施工人员进场，负责向班组工人进行技术和安全交底、参加施工图纸学习和安全教育等活动。

3、服从甲方统一指挥、工程进度安排、调配、教育进场人员，遵守执行甲方制订的《施工现场安全生产管理暂行条例》等各项规章制度，提高工人的安全生产意识，搞好与建设、监理、甲方及其他班组间的关系。乙方工人如发生闹事、打架等事件，不管任何原因每次罚款伍佰元。

4、负责钢筋制作、安装、护筋、堆放、场内运输全过程的施工、编制下料单并须将使用计划提前十天交付甲方采购。

5、在绑扎钢筋完成后，应及时将板面及楼面的垃圾、材料清理干净，避免影响下道工序的施工。收工前应把剩余的材料清理并回收，做到工完场清、保持施工操作场地整洁，同时不准从楼层上往下倾倒建筑垃圾(违者500元每人次)。

6、乙方必须牢固树立主人翁思想，节约材料，杜绝浪费。施工期间乙方应严格按照甲方要求下料，合理利用材料。在使用材料中，乙方要本着节约材料、量材使用的原则，凡新进场钢筋材料要经甲方现场管理人员批准方可下料。凡未经甲方现场管理人员批准乱断，甲方一经发现，将视情节轻重对乙方进行200-20xx元的处罚。

7、主体竣工或工程完成后，负责及时将各种材料分类安全收回地面并在场内放回指定位置，否则甲方有权另派人清理，所需人工费直接在乙方工程款中加倍扣除。

8、爱惜甲方的一切机械设备和工具，严格履行材物领(借)用手续，工完退回。承担本组一切机械设备和工具的维护与保管，按规定配备足量的由二级配电箱至用电设备的电缆、电箱及所需照明设施。

1、乙方必须按照相关规定文明施工。原材料进场后及时归类整齐堆放.

2、乙方必须工完场地清，暂不使用的料具必须清理干净，堆放整齐，如达不到要求，甲方另安排其他人员施工，具体费用由乙方加倍承担。

3、施工机械、电气设备妥善使用、保管，遗失或人为破坏要按价赔偿。

4、乙方必须遵章守纪，服从项目部统一指挥。

5、如果上级组织检查、验收等，乙方必须服从甲方的要求进行本工种区域内的整改工作，直至达到甲方要求。

1、在施工期间，贯彻谁施工，谁负责安全的原则，如发生工伤事故，甲方有协助紧急抢救的义务，对其善后处理由伤亡职工所属的单位全权负责，所涉费用由乙方承担。

2、乙方在新工人进场施工前主动配合甲方做好三级安全教育，特殊工种必须持证上岗。所有施工人员必须遵守安全生产六大纪律，十个不准及甲方所规定的安全生产条例。发生有不安全因素马上通知甲方及时调整，否则所造成的事故及损失，甲方概不承担责任，相关费用乙方自行解决。因甲方原因造成的均由甲方负责，如双方共同原因，一次工伤费用在人民币3万以内均由乙方自行承担，一次工伤费用人民币3万元超出部分甲方负责50%，乙方负责50%。乙方任何人员不得酒后上岗，酒后发生所有事故均与甲方无关，乙方及本人承担一切费用及责任。

3、乙方负责人(或经乙方负责人授权的班组长)必须常驻工地，并保持通讯畅通，负责人及职工严禁私离现场，特殊情况必须事先请假，批准后方可外出，并且按期返回，否则后果自负。(违者按每人次以500~1000元进行处罚)。

4、乙方进场施工人员必须自觉严格遵守国家法律法规及地方治安制度。如发生打架斗殴，偷盗等不法行为，乙方负全部责任并处罚每人次20xx~10000元，情节严重的送司法机关处理。

5、甲方住宅的宿舍严禁私自接电线，宿舍内严禁使用大功率电器，及煤气灶烧菜烧饭。

本工程严禁分包和转包;一经发现，发包人可立即与承包人解除合同，工程款不予支付。

双方关于不可抗力的约定：暴雨、暴雪、洪水、地震等自然灾害;发生不可抗力，双方的损失分别由各自承担自身的损失。

承包人应为其工地所有施工人员以及进入工地人员办理人身意外伤害保险、承包人的财物保险等。

因停水、停电、天气恶劣以及其它外部环境因素的影响致使工程停工的，承包人的窝工工时费和生活费、机械停置费和租赁费、材料占用资金损失等以及或因上述原因引起的承包人的费用支出，发包人一概不予补偿;却因特殊原因，停工时间可能相对较长时，经承发包双方协商同意并在确定再次复工的时间后，承包人可采取人员、机械退场的措施、并保护好已完工程，此费用均由承包人承担。

1、严禁甲方人员以任何方式明、暗示乙方请吃、请喝、收受乙方礼金、礼品或接受提供的其它私人便利或利益。

2、严禁乙方以任何方式向甲方人员提供私人便利、行贿或进行非正常商务宴请，如果出现乙方在履约过程进行私下请吃、向甲方人员提供私人便利、行贿等一切非正常的经济活动，一经查实，甲方有权单方面终止合同，且乙方必须承担由此造成的工期延误、退场等一切经济损失，所损失的金额以甲方确认的为准，并且甲方有权从乙方工程款中直接扣除。如果乙方事后主动积极向甲方陈述事实或乙方有证据显示以上行为为甲方人员施压的不得已行为，则乙方可保留合同的权利和义务。

如有争议须双方协商解决，如不行则由当地法院仲裁。

1、乙方与项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议方可生效。

2、本协议自签订之日起生效至乙方在承包范围内的工作量完成验收达到甲方制定的质量标准，工程款全部付清后自行失效!

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份，甲、乙双方签字、盖章生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

订立时间：

**班组承包合同篇九**

工程第二标段项目经理部

承包方(下称乙方)：铁工承包班组(张楚武)

甲方现将东莞生态园大道市政道路工程第二标段工程项目钢筋制安工程以包工、包辅助材料的形式委托乙方施工。为了明确双方职责，保证工程顺利竣工，按期保质完成施工任务，甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，结合本工程的具体情况，经双方共同充分协商，同意订立本合同。

一、工程内容：

1(寮步镇凫溪村、东坑镇彭屋村)制作安装工程

2及造价按甲乙双方共同确认的工程量计算。

二、承包方式及承包范围：

2、承包范围：(1)、承包单价包括本分项工程按施工规范完成的合格产品所需的全部用工和其他用工。即本分项工程所有的钢筋制作、绑扎、安装、拼装、点焊、闪光焊、电渣压力焊、电弧焊、完善钢筋保护层、砂浆垫块、浇筑混凝土时的钢筋维护、包凿完桩头后钢筋调直、场内运输、装卸(运输车辆由甲方提供)全过程的全部用工，凡是图纸中要求的配筋和钢筋分项工程用工，以及因钢筋分项工程施工过程中引起的机械移位搬迁、现场清理、半成品及废料按指定地点集中堆放等用工;(2)、乙方负责涉及的安全、质量、进度、工期、文明施工和安全施工等。包辅助材料(包钢筋分析表、电焊条、铁钉、铁丝、焊罩、焊钳、大剪刀、剪断机、剪口片)，包小型机具和用具。

三、工期：

1、钢筋工程施工工期与总工期紧密相关，必须与木工组、泥工组密切配合，按施工进度计划提前完成钢筋分项工程工期，乙方自签订本合同之日起，应积极做好施工前期工作，根据甲方施工工期总进度计划安排劳动力，保证任务的按期完成，若因乙方劳动力不足延误甲方工程进度，甲方有权追究乙方相应经济责任。

2、因设计图纸修改、不可抗拒的自然灾害或甲方原因而导致停工、窝工，经项目经理部签证，工期按实际相应顺延。

四、承包单价、计量与付款方式：

1、承包单价：按图纸下料计算工程量，承包综合单价，该综合单价中已包含本协议书第二条款中所解释的全部费用以及属乙方责任的全部费用，含一切机械及人员多次进退场的费用和一切风险、第三者安全责任险，合同执行期间市场价格若有浮动，该综合单价不变。

2、计量方式：各分部分项工程量依据设计图纸结合现场实际情况，按现场实际完成工程量进行计算。

3、付款方式：按当月乙方完成工程量经项目部和监理工程师检验合格后，以完成合格工程量形成进度，乙方于当月25号前报给项目部审核后，甲方于次月的10号前将进度款的70%支付给乙方;当本工程全部完成后再支付进度款的10%给乙方，以作为乙方支付其工人工资余款及退场费用;剩余20%经有关权威部门验收合格后，且乙方需提供的资料齐全合格后，由项目部上报公司审定结算后，并在一个月以内付清余款。但乙方应确保其工人工资的发放和其他有关的债务偿还，如造成纠纷或发生执法部门交涉的，由乙方承担全部责任，甲方不负任何责任，且甲方不存在与其工人的劳资关系。在处理乙方与其工人之间的劳动纠纷时，甲方有权从应付的款项中扣除适用于代乙方支付工人的报酬。

4、甲方需向乙方借点工的，乙方应给予积极配合，其点工标准：每工日为50.00元，点工按实际发生，每天计量并做好甲乙双方的确认记录，以签证方式，由项目部向甲方上级主管部门汇报备案，在工程结算时一起结清支付给乙方。

五、甲方责任：

1、提供乙方定量人员的临时住宿、提供用水、用电的连接点(距离在50米内)、施工材料堆放和加工场地。

2、负责平面放线(乙方应派人配合)，计划工程进度、发放施工有关资料、保证现场材料、水电供应、机械设备的使用、统一管理、协调各班组之间各个工序的施工。

3、做好建筑物周边防护设施，监督乙方搞好工程质量和安全，提供安全帽及安全带给乙方领用，但费用由乙方负责，在乙方工程进度中抵扣。

4、及时将图纸修改、变更情况以书面形式通知乙方，如事先来不及通知时，应口头交底要求乙方该部分暂缓施工，以免造成工料损失。

5、派专职施工员现场检查、质安员交检，如发现必须整改部位以书面形式及时通知乙方并组织交检，配合乙方做好施工区、生活区的安全、文明施工管理工作。

6、负责派专人整理资料、归档，主要是与乙方有关的自检资料。

7、负责协助乙方按规定统一办理上岗证、安全卡等申报手续，乙方应负责提供相应的有效证件及负担相关费用。

8、宿舍由甲方配备电度表，并按每月额定用电量及定期抄表一次，宿舍用电按乙方每月施工人数以每人每月5度电计算，超出额度由乙方负责，并在每月的进度款中扣除。

六、乙方负责：

1、按设计施工图纸、施工总说明、图纸交底、会审纪要、设计变更和国家现行的《施工技术及验收规范》进行施工，作好自检工作，确保工程质量和施工工期。做好工人安全、质量的技术交底工作。

2、乙方必须服从甲方的管理人员的统一领导、指挥、协调和指导，必须遵守甲方所制定的各项安全、质量规章制度和施工措施，否则造成的一切后果，由乙方负责。

3、乙方在乙方进场人员必须持有身份证等有效证件，并及时向甲方项目部提交进场工人身份证复印件及一寸相片二张，以便办理有关登记手续。工人进入施工现场前，必须进行岗前安全、质量技术交底，做好安全及质量技术交底资料。未进行登记资料及安全质量技术交底者不得进入施工区，乙方进场人员不得使用假身份证等假证件或借用他人证件，否则因此造成的一切后果由乙方自行承担。

4、乙方施工人员必须满足本工作施工技术力量和进度要求，必须配备一名专职质量人员，专门负责质量管理工作。乙方应成立质量管理小组并定期组织活动、质量小组成员名单报项目部备案。为保证甲方各项工作的正常运转，乙方委托为乙方的班组代表人，乙方及乙方班组代表人必须有一人全天候留守在工地，以便处理一些工作。班组长请假要经过项目经理和主管施工员的同意。每周在项目部会议室召开工地例会，各班组长必须准时参加。乙方必须按甲方现场管理人员确认的进度计划组织施工。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方必须在每周工程例会上做出合理解释，制订切实可行的整改方案，确保后期进度赶上。

5、乙方在使用甲方材料时，一定要合理用料，否则，乙方在施工过程中因管理不善造成返工和浪费，乙方应承担该部分的材料费。乙方在施工过程中，损坏的成品或半成品，按原价两倍赔偿。要爱护、妥善保管、使用甲方提供的机械设备用具及大型设施，须办理领用签证手续，所领一切机具，用完后应完整如数归还甲方，若有损失和丢失，按价赔偿，凡因乙方故意造成机械设备用具损坏的修理费用由乙方负责。

6、根据施工图纸、编制钢筋工程量计算书(不含钢筋损耗)交工程技术负责人审核认可。乙方在钢筋制作、安装、装卸过程中，要节约用料，降低材料损耗，充分利用旧料、短料。严禁以大代小、以长代短。乙方不得随意切断、丢失钢筋及损坏其它材料、半成品，否则甲方视其情节和损失程度，按材料原价值的两倍赔偿。

7、施工现场必须在每天下班前清理一次，确保施工现场和操作面干净、无垃圾。

8、按施工安全规范的规定，进入施工现场必须戴安全帽、高空作业带安全带，违者按安全制度条款罚款。乙方必须统一向甲方领取安全帽和安全带，费用由乙方负责。

9、甲方认为有必要暂停施工时，以书面形式通知要求乙方暂停施工。乙方应按要求停止施工，并妥善保护成品工程，否则，因此造成的损失由乙方负责。因甲方原因造成的停工，工期应相应顺延。因乙方原因造成停工的，乙方承担相应责任。

10、乙方必须服从甲方对乙方定量人员临时居住地点、范围的安排，不得私自乱拉乱接电线，在宿舍内禁止使用大容量电水壶、电炉等，一切生活燃料由乙方自负，生活燃具必须使用煤气炉灶;乙方有义务协助甲方做好施工区、生活区内的安全保卫工作，安全用电、用火，确保人员、集体财产安全。乙方生活区内宿舍必须整洁，应配备烟灰盅，必须每天派员负责打扫卫生。

11、乙方应经常教育工人要保持良好的精神风貌，努力树立创造本企业好形象，要遵纪守法，讲文明，严禁打架斗殴，否则后果自负。

12、乙方在施工区内做好文明施工，保证好工完场清工作，如果出现材料乱丢乱放者，甲方自行派人清理，其清理费用按每人每天80元由乙方负责，并且在工款中扣还。

13、乙方在施工过程中，若发生工伤事故的，乙方必须在当天4小时内上报甲方，且一切工伤事故的费用由乙方负责，若对甲方造成影响的，甲方将追究乙方责任，乙方应给其员工买工伤保险，否则所发生的一切责任由乙方自负。

14、因乙方自身原因造成安全或质量事故的，一切费用由乙方负责，甲方将追究乙方一切责任。

七、违约责任

1、乙方不得对本工程进行转包，违者甲方有权给予终止本合同并勒令乙方退场，并承担因此造成的一切经济损失。

2、若因乙方不服从甲方现场管理，不满足甲方的施工需要及进度要求的，甲方可自行选择其他施工队伍，并按完成工程量的80%给予乙方结算清退，乙方不得有异议。

3、由于本工程的特殊性，工期由项目部按每段里程桩号定工期进度的，若乙方不能按甲乙双方约定的工期交工的，乙方承担违约责任，每延期壹天，罚金壹万元。

4、乙方必须按照本合同要求，完成本合同中条款所解释的全部内容，若中间出现推卸责任的，甲方可及时处理解决，因此所发生一切相关费用概由乙方负责，若乙方自行停工或退场的，甲方将不予结算，并且甲方有权终止合同另选择其他队伍进场承接施工。

八、工程质量标准及奖罚：

1、本工程质量必须按现行的施工验收规范标准进行施工，确保工程质量达到一次性交验100%合格。

2、隐蔽工程必须经甲方项目经理及建设单位代表检查，评定达到标准签字后，方能进行下道工序施工。

3、为了使本工程以合格以上等级交工，甲方对质量采取强制性措施，钢筋分项工程应符合设计施工验收规范要求，钢筋分项工程合格率100%，若达不到合格造成返工及经济损失由乙方全部负责。

4、乙方员工进场必须事先登记资料，未登记资料就开始工作的罚款50元;进入工地现场不戴安全帽的，罚款50元。工人、管理人员赤脚或穿拖鞋上班的，罚款50元。乙方员工上班时必须佩戴工作证。工作证不得转借，工作证残旧可以免费更换，丢失补办的每张30元;乙方员工退场时必须交回该项目工作证，否则罚款50元;特殊工种人员没有持上岗证而上岗者，经发现罚款100元。

5、班组长未经请假批准离开工地的，罚款500元。项目部开例会时，班长迟到的罚款100元，缺席的罚款500元。

6、严禁私自乱拉乱接电线，在宿舍内使用大容量电水壶、电炉等，罚款500元。偷电者，发现一次罚其负担工地生活区一个月的电费。

7、工人私自拆除或随意挪动施工现场的各种防护装置、防护设施和安全标志的罚款100元。

8、乙方如有外来人员前来探访时，应先征得甲方管理人员许可，来访者必须在22：00前离开工地，不得留宿来访者，未经项目部批准留宿外来人者每天罚款50元。

9、在工地或宿舍内聚众赌博者，每人每次罚款50元。在工地范围内聚众闹事或打架者罚款200元/次，并勒令肇事者即时离开工地。

10、在建筑场内随地大小便的罚款100元/次。

11、乙方不得雇用童工、孕妇;雇用女工不得超过三个月，如特殊情况许超过三个月者，必须经项目部批准同意，否则甲方有权不予登记，不得借故闹事。

12、乙方及乙方员工必须服从甲方管理人员的管理，当意见不同有冲突时，应向甲方上一级领导反映，不得当面顶撞、争吵，不得威胁、辱骂甲方管理人员，否则罚款500元。

九、其他：

1、本合同一式五份，甲方执三份(项目经理部、财务部、合约部各一份)，乙方二份，均具同等法律效力。本合同自签订之日起生效，工程竣工结算后失效。

2、未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

甲方代表：

乙方：

联系电话：

身份证号码：

签约地点：

签约时间：年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn