# 2024年租赁合同电子版简单版(大全14篇)

来源：网络 作者：眉眼如画 更新时间：2024-09-01

*合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。租赁合同电子版简单版篇一出租方：承租方：姓名：性别：出生年月：身份证号码：营业执照号：籍...*

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**租赁合同电子版简单版篇一**

出租方：

承租方：

姓名：性别：出生年月：

身份证号码：

营业执照号：

籍贯：

根据《中华表人民共和国合同法》及《出租房屋治安管理办法》的有关规定，为明确出租房与承租房的权利义务，确保房屋安全、社会安全，经双方协商一致，签订本合同。

一、租赁期限

租赁期共年，房租费元每月，出租方从年月日起交付承租房使用，至年月日收回，或双方同意愿意延长租赁期，应重新签订合同。

二、租赁期间房屋安全管理制度

1、在租赁期间，承租方不得生产、储存、经营易燃易爆的有毒危险物品。如出现火灾、盗窃、扰乱社会治安等情况，后果自负。

2、承租方不得从事违法犯罪活动，确保社会安全。本合同一式两份，合同双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇二**

承租方（以下简称乙方）：xxxxxxxx

根据中华人民共和国合同法及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协议一致，订立本合同。

甲方保证所出租的房屋合法性不给乙方造成纠纷，如因房屋不合法性原因造成的纠纷，甲方承担一切责任。

房屋的.坐落，面积、装修、设施情况、租赁期限、用途。

1、甲方出租给乙方的房屋位于xxxxxx。

2、该房屋租赁期为xxx年，即xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日止。（期满双方无异议可再重新签合同。）

3、乙方向甲方承诺租赁该房屋权作xxxxx使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

1、该房屋租金为xxxxx元/月。

2、租金每xxx月乙方向甲方预付一次。

第四条乙方应合理使用所承租的房屋及附属设施，对于使用过程中老化、破损的设施应及时的修复，维护，使其达到安全状态。乙方在装修时，不能对甲方房屋结构造成任何安全隐患，如使用不当造成房屋损坏，乙方应立即修复和经济赔偿（装修来修去丢）

1、未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

2、未经甲方同意，拆改变东房屋结构。

3、损坏承租房屋，在甲方提出的合同期限内仍为修复的。

4、未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

5、利用承租房屋存放危险物品货时行违法活动。

6、不按时向甲方交纳房租。

1、因国家政策或需要拆除征收、改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

2、因上述原因终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

乙方应该注意防火防盗，接受甲方的监督。如因乙方在租赁该房屋内发生的任何原因引起的火灾给甲方造成损失由乙方承担一切责任。

1、乙方向甲方交纳押金xxxxx元（元）无违约本合同约定退租时退还。

2、租期内乙方必须按月向水电部门结清水电费用。

本承租房屋的四五楼另行为宾馆，在不影响双方经营前提下，双方可共楼梯出入，以便消防的畅通。

甲方（签章）：xxx乙方（签章）：xxx

xxxx年xx月xx日xxxx年xx月xx日

**租赁合同电子版简单版篇三**

第一条委托事项及具体要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条居间期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的\_\_\_%或者（大写）\_\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）\_\_\_元。

第五条本合同解除的条件

1、当事人就解除合同协商一致；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十条本合同未作规定的，按《民法典》的规定执行。委托人（章）：居间人（章）：鉴（公）证意见：居民身份证号码：居民身份证号码：经办人：法定代表人：法定代表人：电话：电话：开户银行：开户银行：鉴（公）证机关（章）账号：租房合同通用版0出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方将本人座落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_平方米房屋租给乙方使用，经双方协商，签订如下合同：

一、甲方将本人房屋租给乙方办公使用。

二、租赁期限视乙方实际需要而定。现暂定为\_\_\_\_\_个月即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期间，单方不能随意更改、撕毁合同，也不能将房屋转让给他人租用。本合同期满后，如乙方需要续约，必须提前一个月向甲方提出，在没有违约以及同等条件的前提下，可优先安排下轮出租。

三、每月租金共计人民币\_\_\_\_元，一切税费由乙方负责。签订合同时，乙方需交押金\_\_\_\_元给甲方，合同期满后，乙方没有违约行为，甲方必须将押金无条件退还给乙方。

四、租金交付方式：按月交付，每个月的\_\_\_\_日前交清当月房租。逾期不交的，每天加收滞纳金人民币\_\_元，超过\_\_\_\_天以违约论处，合同自行终止，原交押金不予退还。

五、乙方在租用房屋期间所使用的水电费闭路电视费由乙方负责。

六、乙方在使用过程中，必须遵守社会公德，做到清洁卫生、文明礼貌、保持良好的秩序，不得高声喧哗影响他人休息。

七、合同期限内，如遇国家政策、规定变化或工程实际需要而无法履行合同的，双方均不以违约论处。

租赁农村房屋租赁合同

房屋租赁合同大全

杭州房屋租赁合同

库房房屋租赁合同

民房房屋租赁合同

大庆房屋租赁合同

洛阳房屋租赁合同

**租赁合同电子版简单版篇四**

甲方：

乙方：

乙方代表：

根据有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在房屋，建筑面积xx平方米、使用面积xx平方米，出租给乙方使用。

第二条租凭期限

租赁期共xx年，甲方从20xx年xx月xx日起将出租房屋交付乙方使用，至20xx年xx月xx日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1，擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；

2，利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3，拖欠租金x个月或空关x个月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、交纳方式

甲乙双方议定月租金xxxx元，由乙方在xx月xx日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

第五条违约责任

1，甲方未按本合约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿xx元。

2，甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

3，乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的%，以天数计算由乙方向甲方支付违约金。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行

第六条本协议双方签字生效。

第七条本协议一式二份，甲方双方各一份。

甲方签字：乙方代表签字：

xx年x月x日xx年x月x日

通用房屋租赁合同

**租赁合同电子版简单版篇五**

出租人：（以下简称甲方）

承租人：（以下简称乙方）

甲方和乙方一致同意按照下列条款签订本金融租赁合同，并共同遵照执行。

（11）根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_文件批准，乙方拟增添\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称租赁物件），因资金困难，特向甲方申请办理金融租赁。甲方经审查同意支付设备价款（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，购进租赁物件后出租给乙方使用。乙方同意以租赁物件明细表、货物验收证明和购货发票影印件作为合同附件，交甲方保存。

（21）在租期内租赁物件属甲方所有，乙方承认甲方对租赁物件的所有权和处分权。未经甲方书面同意，乙方不得对租赁物件进行改造，也不得对租赁物件做出任何形式的抵押、转让、分租及其他任何侵害租赁物件所有权和处分权的行为。

（22）租期内租赁物件由乙方使用，乙方有义务合理和适宜地保护租赁物件，并对由于乙方自己的过失或疏忽或由乙方可防止的任何第三人的行为造成的对租赁物件的灭失或损害负有赔偿义务。

（23）为了保证租赁物件的正常使用和运转，乙方负责对租赁物件按技术要求进行正常的、适时的维修和保养。维修和保养所发生的费用均由乙方自负。租期内，租赁物件无论发生任何属于制造或使用的事故均由乙方负责解决，乙方不能因此而免除向甲方支付租金的义务。

（24）甲方有权对租赁物件的使用情况进行检查，乙方应为甲方的工作提供方便。租期内，乙方每季应向甲方提供乙方的财务报表，并向甲方报告经营情况。

（25）租期内，乙方不得以任何形式明示或暗示其对租赁物件具有所有权和处分权，如乙方在此期间由于债务纠纷或依法破产，乙方应向法院、债权人或清算委员会申明对租赁物件不具有所有权，亦不得以租赁物件充做诉讼保金或抵偿债务。同时必须及时报告甲方。

（26）租赁期满时，租赁物件由乙方留购，并向甲方支付人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的转让价款。自乙方交付该价款之日起，租赁物件的所有权即无条件地转移给乙方。

（31）甲方出租、乙方承租租赁物件的租期共计个日历月，即自19年月

日起，至19\_\_年\_\_月\_\_日止（包括起止日），其中宽限期为个日历月，即从19\_\_年\_\_月\_\_日起，至19\_\_年\_\_月\_\_日止（包括起止日）宽限期期间利息按月利率permil；计收，该项利息由乙方按季支付给甲方或甲方指定的代理人。

（32）在本条第一款所列的租期内，乙方不得中止和终止对租赁物件的租赁，并不得以任何理由提出变更本租赁合同的要求。

（33）本条第一款所列租期的租金总额包括设备价款、利息、保险费共计人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，由乙方按租金偿付表（合同附件三）向甲方或甲方的代理人分\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次交付。

（34）乙方向甲方支付本合同项下的租赁手续费为融资总额的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方应将该项手续费在本合同生效之日一次全额付给甲方或甲方指定的代理人。

（35）为按本条规定支付租金，乙方应在规定的每期租金交付日期（不包括交付日当日）前三日将租金划入甲方或甲方指定代理人的帐户。甲方（代理人）开户行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、帐号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、（36）如乙方未按本条规定的时间支付租金或宽限期利息，乙方应按逾期交付日数和每日应交租金或利息的万分之三向甲方支付延付费。

（41）在本合同第三条第一款所列租期内，由甲方对租赁物件统一向中国人民保险公司投保财产险。保险费共计（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，按下列第（）种方法支付。

1、由甲方支付保险费，并计入租金。

2、由乙方支付保险费，并计入租金。

（42）租赁物件发生保险范围内的灭失或损害，承租企业应立即书面通知当地保险公司和甲方，并协助甲方进行检验和索赔工作，如在租赁物件发生灭失或损害后，乙方未能及时通知甲方和当地保险公司，贻误检验和索赔工作的进行，乙方应承担对租赁物件的赔偿责任。

（43）如租赁物件发生保险范围内的灭失或损害，保险公司赔付的款项抵作乙方未支付的租金。该项赔付的款项多于乙方应付租金的部分，甲方应转付给乙方；如该项赔付的款项少于乙方应付租金，不足部分应由乙方及时如数补交给甲方。如租赁物件发生部分损害或已灭失，保险公司赔付的款项可由乙方使用，但仅限用于更换或修复被损害或已灭失的部分，使租赁物件恢复可正常使用的原状；自发生部分损害或灭失至恢复租赁物件原状时止；乙方仍应按合同规定向甲方支付租金。

（51）甲方同意\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为本合同乙方的经济担保人。乙方应向甲方提供经济担保人的营业执照复印件和上年度末资金平衡表，并由该经济担保人出具不可撤销的经济担保书作为本合同附件。不论发生任何情况，凡乙方不能按合同规定支付租金时，乙方经济担保人应无条件地、及时地承付乙方所欠租金及连带发生的损失费用。在甲方认为必要时，甲方或甲方代理人有权从该经济担保人在银行的各种存款中扣收全部应由乙方支付的租金及其他款项。

（61）甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为本合同的甲方代理人。乙方同意甲方代理人代甲方监督本合同的执行，享有甲方在本合同项下的权力，并愿为甲方代理人就其为本合同项下的工作提供方便。

（62）甲方代理人作出的任何与本合同规定相抵触的意思表示视为无效，乙方不得以此种意思表示对抗甲方的依据。

（71）乙方应根据本合同的规定按时交纳租金，并遵守合同中关于租赁物件使用的有关规定。如乙方在应付租金到期后一个月内未能支付租金，或违反租赁物件使用的有关规定，甲方有权终止租赁，并查封、收回所出租的租赁物件。收回、处理租赁物件所发生的任何开支与费用应由乙方承担。

（72）在本合同项下发生的一切争议，甲方和乙方及乙方的经济担保人应首先通过协商解决。如协商不能解决时，甲方和乙方及乙方的经济担保人均有权依法通过诉讼解决。

（81）本合同附件为：

附件一：租赁物件明细表；

附件二：宽限期利息支付表，

附件三：租金偿付表；

附件四：经济担保书；

附件五：租赁物件购货发票及货物验收证明；

附件六：租赁物件保险单

（91）本合同正本共一式两份，甲方和乙方各执一份。副本三份由合同项下有关方执存。

（92）本合同自甲方和乙方各自的法定代表人签字之日起生效。

甲方：（公章）

法定代表人：（签章）

乙方：（公章）

法定代表人：（签章）

\_\_年\_\_月\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇六**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利与义务关系，经双方协商，签订本合同：

第一条：租赁设备名称、数量、价值设备名称：\_\_\_\_米摇臂规格型号：\_\_\_\_，价值：\_\_\_\_万，数量：\_\_\_\_台，状况：优。

第二条：租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止合计\_\_\_\_\_\_\_天。

第三条：租金及结算

1、采用储值卡方式，乙方只需要租用本公司设备，按次数扣除费用。

2、乙方预付\_\_\_\_\_\_\_元现金，即可租用\_\_\_米大型摇臂\_\_\_\_次(可长期使用，到用完为止)如果乙方不需要用这么多，可以抵用其它设备。

3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。

4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公司vip会员。

第四条：设备使用时间，每天工作10小时。

器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务甲方责任和义务：

1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。

2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。

3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。

2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。

3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。

4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退还到甲方指定地点。

5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。

6、在租用期间，器材及包装箱的任何人为损坏都由乙方负责维修及赔偿。在此期间，租金照计。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同。

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

出租方(章)： 承租方(章)：

单位地址： 单位地址：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

**租赁合同电子版简单版篇七**

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条房屋基本情况

房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_号。

第二条租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_月，出租方从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付承租方使用，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1、承租人擅自将房屋转租、转让或转借的;

2、承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的;

3、承租人拖欠租金累计达\_\_\_\_\_个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家\_\_\_\_\_的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)。

第四条租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔\_\_\_\_\_月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条出租方与承租方的变更

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3、承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意;出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条违约责任

1、出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。

4、承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国经济合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式\_\_\_\_\_份，出租方、承租方各执\_\_\_\_\_份;合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_单位备案。

**租赁合同电子版简单版篇八**

甲乙双方经友好协商，达成以下协议：

一、甲方将其位于\_\_\_\_市路号房屋出租给乙方使用。

二、租赁期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。期满后另议。

三、租金及付款方式：

1、租金每月2100元整（贰仟壹佰元整），乙方按每月支付给甲方。

2、租金先付后用，\_\_\_\_月一付。

3、甲方在收到乙方租金后，应开具收据、收条乙方。

四、甲方提供设备如下：全装卸房一套，含供电、供水等。

五、乙方履约事项：

1、乙方及时清付所使用的水、电、煤气等费用。

2、乙方保证不转租房屋，并遵守国家法律、法规和物业的管理制度，如乙方造成甲方房屋和邻居利益受损，甲方可以提前解约，除不返还预付的房租外，还可以进一步向乙方索赔和采取其它法律措施。

六、甲乙双方任何一方在租赁期内解约，必须提前一个月通知对方。

七、租赁期满，甲方对协议书第四条第五条进行验收，如无损坏，乙方也无其它违约行为，则合同终止。

八、本协议一式两份，经双方签字生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁合同电子版简单版篇九**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据有关法律法规，甲乙双方就\_\_\_\_\_\_租赁相关事项经友好协商一致达成如下条款，以供遵守。

甲方将\_\_\_\_\_\_租借给乙方使用，甲方需详细告知乙方使用方法。

甲方保证\_\_\_\_\_\_无任何故障，如有小的故障（不影响使用），也应提前告知乙方。

乙方不得将\_\_\_\_\_\_转借他人以及儿童使用。

乙方在使用\_\_\_\_\_\_的过程中，如有损坏，需根据具体损坏程度赔偿。

租赁期限为从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止共\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

租赁\_\_\_\_\_\_品牌型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

租赁\_\_\_\_\_\_价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／天（共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（单位：人民币）。

逾期按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／天收取费用。（逾期费用将在保证金中扣除）。

本出租合同的租赁保证金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）（单位：人民币）。

保证金在归还\_\_\_\_\_\_时退还。

合同自签订之日起生效，乙方将\_\_\_\_\_\_返还甲方时合同终止。

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁合同电子版简单版篇十**

出租方：（以下筒称甲方）

承租方：（以下筒称乙方）

甲方将\_\_\_\_\_\_出租给乙方经营使用，经双方共同协商，特订立本合同，以便共同遵守。

1、甲方店面包括\_\_\_层租给乙方，租期为\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、乙方每年向甲方缴纳租金为人民币\_\_\_\_ 元整，分月份缴纳，每月租金为\_\_\_ 元整，乙方应在每月五日前缴清。

3、乙方应按时足额支付租金，逾期未付清租金的，甲、方有权单方终止合同，并收回店面，没收押金。

4、乙方必须对甲方的财产妥善爱护使用，并负责维修，若有损坏，应照价赔偿。

5、租赁期间，水费、电费、物业管理费，工商、税收、卫生、房屋出租税费等其它一切费用由乙方缴纳。

6、租赁期间，乙方如需装修在不影响整体结构和外观的前提下，必须征得甲方同意后方可进行，所需各种费用由乙方自付，租赁期满装修部分不得拆除。

7、租赁期间，乙方不得将店面转让给他人使用，乙方在租赁未到期间，需要解除合同时，甲方将没收乙方押金。如乙方找到他人出租，必须得先通过甲方同意，由甲方与他人签订合同后，再退还乙方押金。

8、乙方租赁期间满，必须将店面、房间完整无损交还甲方，所经营的商品乙方自行处理。如需续租，乙方应在合同到期前两个月向甲方告知，在同等条件下，享有优先权。

9、本合同订立之日，乙方交押金\_\_\_\_ 元给甲方，合同期满，如果乙方没有违约，甲方将押金归还乙方。

10、本合同签订之前店面的一切债务由甲方自行负责，本合同签订之后店面的一切债务由乙方负责。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，从签字之日起生效执行。

甲方签字：

乙方签字：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇十一**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着公平、自愿、有偿的原则，通过平等协商，现将土地租赁事宜签订合同事项：

甲方经村委同意并报相关部门批准，将其承包的位于乡\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_亩（租地面积以实际丈量为准）农用集体耕地租赁给乙方使用。乙方租赁土地的用途为。

租赁期限为年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共年。

租用土地价格为每亩\_\_\_\_\_\_\_元／年，每年总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租金的交纳采取按年支付的方式，由乙方于每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日交纳给甲方，租赁期间不再产生其他费用。

（１）甲方有权按照本协议约定向乙方收取租金。

（２）租赁期内甲方必须协助乙方处理好周边关系，积极提供各项基础服务。

（３）甲方应保证在承租期内提供完整合法的耕地使用权。

（４）租赁期内，甲方不得另行租赁该地块且不得因人员变更影响合同执行。

（１）乙方应按照本协议约定向甲方交纳租金。

（２）在租赁期内，乙方从事合同约定项目的生产经营。

（３）乙方有权使用租赁土地周边的水、电及道路等基础公用设施。

（４）在租赁期内，乙方有权对所租赁土地进行联营，转租等行为。

（５）—乙方可在该地块建设与约定用途有关的＇生产生活设施。

（６）承租期满在同等条件下乙方享有优先承租权。

（１）双方协商解除的；

（１）乙方未按合同支付租金，甲方有权解除合同。

（２）甲方中途无故终止合同，除应向乙方支付违约金外并赔偿相应经济损失。

（１）本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

（２）双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

（３）本合同一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方代表：

乙方代表：

盖章：

盖章：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇十二**

根据《深圳经济特区房屋租赁条例》及实施细则等有关规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

冰箱1台、热水器1台、油烟机1台、衣柜1个、鞋柜1个、茶几1张、椅子2张、遥控器2个。其他：。

双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

1该房屋租赁期共\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_月\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_月\_日止。

2、该房屋租赁用途仅为乙方个人住宿，不得擅自另作他用。在租赁期内，乙方不得将该房屋部分或全部转租给他人。如乙方未按约定私自转租的，甲方有权解除合同并没收全部租房押金。因转租给甲方造成损失的，还需承担损害赔偿责任。

3、乙方要遵守深圳的暂住条例，不得利用该房屋之便进行非法活动，否则乙方要自行承担由此产生的一切法律责任。甲方概不负责并有权提前终止租赁合同。

4、租赁期内，乙方应爱惜室内一切设备，如因故意或过失造成租用房屋及其配套设施设备损坏，应负责恢复房屋及其配套设施设备原状，无法恢复的应酌情赔偿。

5、租赁期满，乙方应按时将房屋归还甲方。如乙方需续租，应在租赁期满前半个月主动与甲方协商，在同等条件下，乙方有优先承租权。确认续租后，双方重新签订租赁合同。租赁期满后，乙方退出时，如有家居杂物等布置不搬者，甲方将视其为废弃物，任由甲方处理，乙方不得有异议。

缴纳租金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整,每次租金必须提前7天支付。

承担的违约赔偿责任外，应如数返还给乙方。

3、租赁期间，乙方应负责交付：水、电费、宽带费、物业费、有线电视费，以上费用与房租一同支付，甲方应提前7天将交付费用告知乙方。

4、乙方必须已约交付租金及其他约定费用，如有拖欠达15天，甲方有权追回乙方所欠租金和提前解除合同收回房屋。

5、支付方式：乙方可选择现金支付或网银微信支付宝转账付款。

1、甲方应于\_\_\_\_\_年\_月\_日交付予乙方使用，甲方交房时应与乙方结清所有押金、租金等费用，办结后经応双方验收签字并移交房门钥匙后视为交付完成。

2、租赁期间，因使用该房屋产生的水电费等相关其他杂费均由乙方承担，若有未列名费用,甲乙双方可以相互协商，在本合同备注条款注明或另行签订补充协议。

3、甲方出租该房屋，不出具租房发票。因租房产生的任何税费均由乙方承担。

务。

2、在租赁期内，乙方不得擅自改变房屋结构或用途，否则甲方有权没收租房押金并单方解除该合同。

3、乙方故意拖欠租金、欠缴相关费用或提前退租的视为乙方违约，甲方有权没收租房押金。

4、合同终止或解除后，甲方有权回收该房屋，乙方应于合同终止或解除当天之前无条件迁出，若乙方拒不交回房屋钥匙及迁出，甲方有权进入该房屋处置屋内所有物品。

5、甲方收取乙方的款项，乙方有权要求甲方出具收款收据，转账支付的，转账凭条可作为交付相关款项的证明。

6、本合同一式贰份，具有同等法律效力，自各方签字后生效。

7、其他补充事项：

甲方（签名）：

签约日期：年月乙方（签名）：

签约日期:

**租赁合同电子版简单版篇十三**

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自有挖机台，乙方愿承租使用。

一、承租费挖方 元/月或 元/小时，破碎 元/月或 元/小时。(甲方不提供税票)

二、挖机油料由乙方提供(包月)。

三、甲方挖机三天保养及维修一次，若有超出，甲方可按租金比例系数扣减乙方的实际误工租金。

四、挖机工作每天不超过8小时，如因甲方原因或者是无作业任务等，乙方作业工时不足8小时，租赁费不变;如每天作业工时超出8小时以上的部分，乙方按每小时元的标准再支付甲方的超时作业款。

五、挖机自进场之日起至月底一次性付清当月租金。

六、综上所述，甲乙双方互相遵守。本合同一式贰份，双方各执一份，自签字之日起生效，具有同等法律效力。

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇十四**

出租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方权利和义务，根据平等互利、自愿有偿、诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，达成洒水车租赁协议，条款如下：

1、租用车辆：甲方因工作需要租用乙方容量： 8 立方改装洒水车 壹 辆。

2、租用时间：租用期为\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

3、租金及进出场费：每月租金为人民币整（9000元），从合同生效之日起计。租用时间不足 壹 个月按 壹 个月收费，超过\_\_\_\_\_\_个月的，超出部分可按天收费。进出场费由甲方负责，进出场费共\_\_\_\_\_\_元。

4、支付方式：每月25日为租金结算日，甲方以银行转账方式支付租金。甲方视项目资金状况支付租金，一般每月30日前承租方支付出租方上月租金。

5、车辆维修：租用期间车辆发生故障，乙方负责维修并承担维修费用。

6、甲方责任：甲方免费为乙方安排的驾驶员提供吃、住；负责提供车辆用油；负责提供安全、稳定水源；免费安排车辆安全停放地点；支付驾驶员加班工资和其他补助。

7、乙方责任：乙方提供一名驾驶员，并负责驾驶员正常工资（驾驶员每天正常工作不超过9小时，每周休息1天，如超过按加班计算；如长期夜间工作，需发放夜班补助；加班工资和夜班补助由甲方负责）；乙方应保障车况良好，所提供的车辆在本合同生效后，准时交付甲方使用。

8、安全：租用期间，若因司机操作原因造成人身伤害或财产损失，由乙方负责。如因甲方原因造成损失，由甲方负责。如需保险理赔，双方应协助处理。

9、其它。租用期间，车辆如进行维修、保养或办理手续等需离开工地，乙方提前向甲方提出，甲方不得拒绝。租用期间，每月维修、保养或办理手续等所用时间不超过6个工作日；6个工作日内，月租金不变；超过6个工作日的，每超一天，按照平均日租金扣除。洒水车如一周内平均每天使用超过12小时，甲方需另外支付乙方车辆超时使用补贴，车辆超时使用补贴每天按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。

10、处罚。乙方不得擅自将车调回，否则将按剩余租金的双倍赔偿甲方。甲方必须按合同规定的时间和租金付款。

11、本合同经双方签字盖章生效，本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

12、本合同未尽事宜，由双方协商，另订附件。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn