# 最新空调清洗合同协议书 空调清洗合同(优质13篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-08-16

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。空调清洗合同协议书篇...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**空调清洗合同协议书篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友限协商，由乙方为甲方业主提供家庭空调清洗、维修、保养服务，本着互利的基本原则，特制定本协议。

一、乙方服务范围承诺

1、及时对\_\_\_\_台集中空调出风口及控制面板进行以下项目的维护保养，并且应达到以下各项技术要求，以保证设备正常运行。

(1)盘管的清洗要求：清洗后盘管外表面应无灰尘，内表面的清洗结果应在清洗后其换热效果达到其原升级换热能力。

(2)风机轴承的更换：轴承更换后应保证一年内无任何由于安装上的缺陷而造成轴承损坏或轴的损坏。

(3)风机软接头的维修更换要求：维修或更换应保证半年，在半年内不应有维修和安装质量造成漏风和再损坏现象。

(4)空调出风口的清洗：空调出风口清洗杀菌，箱内应干净无明显灰尘。

(5)应保证维修保养的工作现场整洁无杂物，工作结束后及时清理现场。

2、提供合格的专业技术人员到现场维修保养，使其设备正常运行。

3、乙方安排维修人员到甲方处理日常维修事项，且保持24小时提供优质服务(包括法定节假日)，使各设备保持在最佳状态运行。

4、纳入“乙方服务”网络管理。

5、乙方将携带专用工具前往清洗维修保养。

6、空调箱体保养和维修所需零件由甲方自行采购或向乙方订购，在维修过程中，零件可由甲方自行解决，但乙方不负责其零件质量问题，若向乙方订购，乙方则保证配件一年质量保证。

二、甲方荣誉承诺

1、照合同的规定支付服务费用给乙方。

2、照设备操作规程和乙方的正确指导操作各设备。

3、准许乙方工作人员进出设备现场和使用工作现场的适用设施，但必须征得甲方同意后方可使用。

4、经甲方同意后，准许乙方工作人员借用甲方的一般性工具或简单设备。

5、及时将不正常的情况通知乙方。

6、只准许乙方服务人员检修设备，若甲方自行检修设备，则乙方不负任何责任。

三、合作期限

双方的合作期限为\_\_\_\_个月，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、乙方为甲方所辖小区的特约服务公司且为唯一特约服务公司。

五、结算方式

每月\_\_\_\_日结算一次(节假日顺延)，乙方付给甲方当月实际服务费总额\_\_\_\_%作为管理费。

六、甲方责任与义务

1、甲方负责向乙方提供有空调清洗、保养、维修需求的小区用户的信息，并由甲方全面负责与小区用户的接洽与联系工作。

2、甲方对乙方的服务具备监督权与安排权。

3、甲方可与乙方协商，双方合作在小区内做宣传活动，宣传活动的内容仅包括张贴通告。

4、甲方给乙方摆放资料和派单。

5、将按照乙方要求解释服务内容，并遵守乙方规定的服务价格。

七、乙方责任与义务

1、乙方提供给甲方相关小区业主空调清洗、维修的服务，并承诺解决相关的问题。

2、乙方在与小区业主接触过程中可以乙方公司及与甲方合作公司名义进行。

3、乙方承诺乙方的工作人员上门服务均着装整洁，并配戴工作卡。

4、乙方向业主提供服务费用收据或发票。

5、乙方不能在未经甲方同意的情况下，私自与甲方业主联系。

6、乙方须按照甲方通知时间(或下单时间)安排员工准时到甲方指定地点，由甲方员工陪同到业主家中，进行家庭空调清洗、维修服务。乙方必须保证产品质量可靠，并提供产品质量检验证书和完善的售后服务。

7、乙方承诺所有由甲方提供的小区业主，发生的每次清洗、维修服务收益，均向甲方缴纳收益分配，无论是每一次由甲方介绍的客户，还是此业主以后直接找到乙方。

8、乙方承诺，对于已经维修服务过的客户，乙方保修期为一个月。仅为清洗空调客户，没有保修期，但乙方同样有售后服务责任。

9、在服务过程中，乙方员工与甲方业主发生纠纷，或对甲方业主造成财产损失，由乙方全面负责并赔偿相关损失。

八、技术、市场保密

合作期内未经项目合作各方同意，任何人不得将技术及客户资料转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违反约定的，项目合作方有权没收违约方相关收益，并追究违约方的经济法律责任。

九、违约责任

1、甲方逾期支付清洗服务费用的，每逾期一天应当按未支付金额的\_\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。

2、因乙方原因造成清洗服务未按期完成的，每逾期一天应当按清洗服务费用的\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，甲方有权要求乙方继续清洗直至完毕。因清洗服务延期给甲方带来损失的，甲方有权要求乙方赔偿。因清洗服务延期导致甲方无法实现合同目的的，甲方有权解除合同。

3、因甲方原因造成清洗服务无法按期完成的，甲方应当赔偿乙方相应损失。

4、清洗质量不符合约定的，甲方有权要求乙方按照合同约定的标准重新清洗。给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

5、因甲方原因造成乙方财物损失的，甲方应承担赔偿责任。

6、因乙方清洗服务造成甲方财物损失的，乙方应承担赔偿责任。

十、本协议如有未尽事宜，由甲、乙双方共同协商签订补充协议，补充协议与原协议具有同等法律效力。

十一、甲、乙双方在执行该协议过程中如发生纠纷，由双方友好协商，协商不成时可通过法律途径解决问题。

十二、本协议一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份，经双方签署盖章后生效。

十三、其他

1、甲方接到住户空调清洗、维修需求后，向乙方传真《派工单》，乙方持此派工单直接到住户家中，由住户确认后提供服务，服务完毕后乙方交此《派工单》于甲方，由甲方存档。

2、若住户直接与乙方联系的，乙方需到甲方办公室领取《派工单》，填妥后持此《派工单》到住户家中，经住户确认后提供服务，服务完毕后交此《派工单》于甲方，由甲方存档。

附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方营业执照复印件、乙方服务内容、乙方服务价格、产品质量检验报告。

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**空调清洗合同协议书篇二**

承租方（乙方）：

根据《^v^合同法》等法律、法规和规定，甲、

乙双方在平等、自愿、公平和诚实守信的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方\*\*\*\*\*会所部分房屋事宜，订立本合同。

一、出租房屋的情况

1-1甲方出租座落于本县城\*\*子花园会所# 房（1-2层）

给乙方。建筑面积平方米。

1-2甲方作为该房地产权人与乙方建立租赁关系。

1-3该房屋的使用范围、条件和要求、现有装修、附属设施、

设备状况维持现状。

二、租赁用途

2-1乙方向甲方承诺，租赁\*\*\*\*\*会所 # 作为 使用。

2-2乙方保证，在租赁期内未征得甲方同意以及按规定经有关部门审批而未核清前，不得擅自改变上述约定的使用用途。

三、交付日期和租赁期限

3-1甲、乙双方约定，租赁期自年月日止，租赁期

3-2租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期返还，乙方继续承租，则应于租期届满前要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

四、租金、支付方式和期限

4-1甲、乙双方约定年租金元。乙方应于合同签订后一次^v^清租金。

五、保证金和其他费用

5-1甲、乙双方约定，甲方向乙方交付出租房屋，乙方应向甲方支付租赁保证金，保证金为元。租赁关系终止时，甲方收取的保证金除用以补充合同约定的由乙方承租的费用外，剩余部分无息退还乙方。

5-2租赁期间，所发生的水、电、暖设备、工商、税务、市政、消防等其他有关费用均由乙方承担。

5-3每层楼消防安全通道应保持畅通，不允许占道经营。乙方在经营期间，所发生的一切火灾事故、失盗、人身意外伤（亡）等事件均由乙方承担。

六、房屋返还时的状态

6-1除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同租期届满后的 日内应返还承租房屋，未经甲方同意逾期返还的，每逾期一月乙方应按年租金的，向甲方支付占用使用费。

6-2乙方返还承租房屋应当符合正常使用后的状态，返还时，应经甲方验收认可，并相互结清各自应当承担的费用。

七、解除本合同的条件

7-1甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，本合同终止，双方不承担责任：

（一）\*\*\*\*\*会所占用范围内的土地使用权依法提前收回的；

（二）\*\*\*\*\*会所因社会公共利益被依法征用的；

7-2甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一个解除合同；

（一）甲方交付的出租房屋不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的；

（二）乙方未征得甲方同意改变承租房屋用途，致使损坏的；

（三）因乙方原因造成承租房屋主体结构损坏的；

（四）乙方擅自整体转租、转让承租权或与他人交换各自承租的；

八、违约责任

8-1租赁期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同提前收回出租房屋，甲方应按提前收回天数的租金的付违约金。

8-2乙方未征得甲方书面同意或者超过甲方书面同意的范围装修或者增设附属设施的，甲方要求乙方赔偿损失。

8-3租赁期间，非本合同规定的情况，乙方中途擅自退租的，乙方应按提前退租天数的租金的倍向甲方支付违约金。

九、其他条款

9-1本合同签字后生效。

9-2本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可以定立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，本合同补充条款具同等法律效力。

方有权按规定索赔。

9-4甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，协商解决；协商解决不成的，双方同意向中宁县人民法院起诉。

9-5本合同一式三份，甲方持二份，乙方持一份。

出租方（甲方）：

法定代表人：

委托代理人：

签约日期： 年

日承租方（乙方）：法定代表人：签约日期：年日 月月

**空调清洗合同协议书篇三**

双方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解；也可提请上海仲裁委员会仲裁（不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的，请双方在签署合同时将此仲裁条款划去）。

第十条本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。

**空调清洗合同协议书篇四**

2、甲方有权对乙方工作进行监督，对乙方已完成之工作进行验收；

3、甲方须免费提供水电，并为乙方员工办理出入证，以方便工作；

4、乙方自备清洗工具和清洁药剂等；

5、乙方须保质保量做到每个部位彻底清洗，绝不能偷工减料；

7、乙方须确保员工守纪、礼貌待人。

8、乙方须做好事故预防工作，在工作过程中发生任何安全事故完全由乙方负责。

9、每次清洗工作完成后由甲方初验收，对不合格部分，乙方须无偿返工。

作中如损坏甲方设备、设施，乙方照价赔偿或修复。

所需费用由乙方负责。

12、验收标准:甲乙双方共同检测，并由乙方出具检验报告。

**空调清洗合同协议书篇五**

(以下简称乙方)

甲、乙双方本着互惠互利的原则，经友好协商签订本协议。乙方为空调维修保养专业公司，负责上海地区空调保养维修，甲方为空调的用户，安装有台空调，乙方严格执行制定的“三包承诺”所有细则，为甲方维修保养空调，保养的细则如下：

2：检查内机蒸发器是否堵塞，如堵塞则及时排除堵塞

3：检查遥控器的发射信号和内机受信部是否良好

4：检查内外机连线的绝缘等级是否下降

5：检查整机的电流是否正常

6：检查制冷剂的压力是否下降

7：检查外机的通风口是否有堵塞，若堵塞则及时排堵

8：检查外机的散热是否不良

9：检查空调的排水系统是否通畅

10：测量空调的吸气和排出温度是否正常

清洗保养的价格为： 匹14 台，2匹3匹5匹台。共计一年两次、总计 元。在甲方提出维修后，乙方必须在24小时内上门，并未甲方提供满意服务，并不在另收取维修费，只收取材料费。乙方在为甲方第一次服务后，甲方应付乙方维修保养年度价格总数50%。涉及到材料费的经双方协商另外结算，并在每次维修结束后付清。

一：本协议有甲、乙双方代表签字、盖章后正式生效

二：本协议若有未尽事宜，可有甲、乙双方协商解决

三：本协议一式两份，甲乙双方各执一份

注保养价格：挂机80元每台一年保养俩次、柜机180元每台一年保养俩次。

甲方 乙方

协议代表： 协议代表：

**空调清洗合同协议书篇六**

一.户外空调清洗工程包括：

户外空调清洗工程包括，因为高层外墙工程存在着危险\*和复杂\*，所以这项工作也是有着相当程度的科学\*和\*\*。特此我们要求的施工人员是经过\*培训后及有多次高空作业经验。我们要求一直采用坐式吊绳清洁方法，具体包括：1、吊绳（高空作业绳，学名锦纶绳，直径18毫米拉力为240000牛顿合两吨半左右）。2、吊板（水曲柳木制成）。3、钢丝绳（直径10毫米）。4、u型蟹扣（钢制）。

二.外墙清洗人员必须经过\*培训并颁发外墙清洗资格\*才能上岗。

三.上班前必须认真检查用具、绳子、坐板、锁扣、安全带有无损坏，确保机械\*能良好及各种用具无异常现象方能上岗\*作。

四.\*作绳、安全绳必须分开扎在两个牢固的固定点上，并系上死结，靠沿口处要加垫软物，防止因磨损而断绳，绳子下端一定要接触地面，放绳人同时也要系临时安全绳。

五.施工员上岗前要穿好工作服，戴好安全帽，工作前要先系安全带，再系保险锁（安全绳上），尔后再系好座板卸扣(\*作绳上)，才能进行下吊工作。

六.下绳时，施工负责人要给予现场指挥，施工人员要相互帮助。

七.\*作时辅助用具要扎紧扎牢．以防坠伤人，同时严禁嘻笑打闹和携带其它无关物品。

八.主管及施工人员随时相互观察\*作绳、安全绳的松紧及绞绳、串绳等现象，发现问题及时报告，及时排除。

九.楼上监护人员不得随意在楼顶边沿上来回走动。需要时，必须先系好自身安全绳，尔后再进行辅助工作。地面监护人员不得在施工现场看书看报，更不得随意观赏其它场景。并要随时制止行人进入危险地段及拉绳、甩绳现象发生。

十一.如果没有按上述要求进行开展的，如果发生意外安全事故，一切责任和经济赔偿由施工方承担。我方不承担施工过程中的任何安全责任和安全事故赔偿责任。

十二.一共清洗空调外机\_\_\_\_\_\_\_台。一共收费\_\_\_\_\_\_\_\_元。清洗前双方先确定好坏，清洗后双方在确定否有损坏。如有损坏，维修费由施工方承担。维修好后在一次\*付费。

十三.未尽事项，双方协商解决。

\*方签字：乙方签字：（施工方）

\*方地址：乙方地址：

\*方代表签字：乙方代表签字：

**空调清洗合同协议书篇七**

1、服务费依其季度结算，乙方需提供发票以及清洗富尔县确认单。

2、甲方权利义务1、甲方有权时时监督、检查乙方服务的的质量、工程进度、方法与及安全记录。

3、甲方需配合乙方提供服务由所需要总之水源、电源等等，并且满足服务在此期间或者说需要。

4、甲方应遵照合同约定，时向乙方支付服务费。

5、乙方权利义务1、乙方应提供技术、机械设备若干进行清洗服务，理智接受甲方相关管理规定，便接受甲方和监2、乙方如在清洗其间，不得强行拆卸空调除个别清洗在我看来个别部件。

6、需从空调清洗、消毒便安装完成而后，乙方应对空调进行全方面或者说检测、调试，如有配件损坏需更换总之，乙方需即时告知甲方，索性与其甲方协商随后维修，费用由其甲方承担。

**空调清洗合同协议书篇八**

甲方： （以下简称甲方）

乙方：顺天物业管理有限责\*公司（以下简称乙方）

承包时间及费用：

1、保洁承包时间从 年 月 日起至 年 月 日

2、保洁费暂定每月 元（大写）

3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月10日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延-顺。但时间必须在7日之内。

二、保洁的形式的范围：

1、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日

春冬（7：30-----18：00）

夏秋（7：30-----19：00）

2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是前后大院、一到七楼中间和两侧楼梯间、一到七楼卫生间、一楼大厅和一到七楼走廊、公共区域玻璃门窗、电梯。

3、保洁标准按三星级宾馆标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务：

（一）甲方的权利和义务：

1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

（二）乙方的权利和义务：

1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，（除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外）所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、违约责任：

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签

字盖章生效。

甲方代表 乙方代表

（章） （章）

20\_\_年 月 日

附件（一）保洁工作程序及标准

**空调清洗合同协议书篇九**

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

根据《^v^合同法》及相关法律法规之有关规定，甲、乙双方经友好协商，在平等自愿的基础上签订本合同，确定由乙方负责甲方的日常清洁、保洁服务。

1、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、施工期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，特殊情况（如遇不可抗力因素影响，如暴风雨、雷电等），施工期顺延。

4、清洁服务价款及结算方法：

（1）工程总额：\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_圆整）。

（2）甲、乙双方签订协议后，甲方预先以现金方式支付给乙方服务款：\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_圆整）；完工验收后\_\_\_\_\_\_\_\_周内甲方以现金（转账）方式付清余款\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_圆整）。

（3）中途甲方未按合同支付服务款，乙方可解除合同；工程完工甲方未按合同支付服务款，每推迟\_\_\_\_\_\_\_\_天按\_\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金，由乙方收取。

1、甲方权利和义务

（1）对乙方工作进行检查，并及时指出错误。

（2）免费为乙方提供水电，以及清洁用品库房和住宿等因服务所须的一切便利条件。

（3）为加强联系，甲方应指派专人在服务现场实施监督，积极配合乙方施工。

（4）在服务项目验收合格后，按约定期限付清全部服务款。

2、乙方权利和义务

（1）在规定的期限内，必须高质量完成工程。

（2）遵守甲方的有关规章制度和纪律。

（3）爱护甲方建筑物及各种设施，注意节约水电，因乙方造成的损坏应负责赔偿。

（4）乙方员工在工作期间，因乙方责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。

（5）乙方不可随意转让合同，除非经甲方同意。

（1）在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意中止合同。

（2）任意一方因为违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿，按工程总额的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

本合同在履行过程中发生争议的，双方应本着友好的方式协商解决，协商不成可依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**空调清洗合同协议书篇十**

甲方：

负责人：

乙方：

负责人：

根据《^v^合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致基础上，就乙方向甲方维保空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

一、 乙方负责维修未来城婴童天地商场一至三楼中央空调及排送风系统;

二、 乙方维修内容为：

冷却系统(含主机冷凝器、冷却塔、冷却管道)清洗维护; 冷冻系统(含主机蒸发器、锅炉、冷冻管道)清洗维护; 风机盘管清洗维护; 空调系统维护保养一年。

三、 乙方保证于20xx年5月20号前完成首次保养确保正常运行，维保后空调如数交付之日起一年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、 乙方必须保证空调拆卸后完好无损，承担维保期间保管拆卸空调配件，保证维护后安装固定。如配件丢失，由乙方承担责任。商场空调出现问题，乙方需即时负责维修，出现重大事故，由乙方自行承担。

五、 未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件一致或与整机功能性能匹配。

六、 付款方式及金额：在本合同签定后，甲方中央空调首次清洁验收合格后，支付乙方空调维保费5000元;第二次在冬季维保验收合格后支付4000元;第三次支付在合同到期当月月底，支付剩余3000元。合计总费用：元(大写：壹万贰仟元整) 注：如设备(主机、锅炉、冷却塔、风机盘管等)须更换配件，或维修电机，费用则由甲方负担。清洗空调耗材由乙方自行负责。

七、 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、 本合同未尽事宜，经合同双方共同协调，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**空调清洗合同协议书篇十一**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规规定，本着平等、自愿的原则，甲乙双方就甲方空调维修事 宜达成如下协议：

（1）合同地址：

（2）合同总价：

（3）合同范围：甲方场所内所有空调设备保养、清洗业务

（3）承揽业务期限： 年 月 日至 年 月 日

（5）付款方式：第一次内外机保养结束后，甲方向乙方支付保养费用总额的50%为元，第二次清洗结束后，甲方再向乙方支付保养费用总额的30%为元，一年到期后，甲方推迟10天向乙方付清尾款为元。其他乙方提供的零部件所产生的款项（如四通阀、压缩机、电脑板等），自合同签订日起每半年支付一次。

保养人员要求：乙方工作人员在现场作业时，应遵守甲方的.相关制度，对于特殊工种，乙方现场施工人员应有厂家特约授权维修资格证书，无此类资格证的员工不得进入现场作业，由此带来的任何后果由乙方承担。

保养质量：保养质量遵照国家规范和行业标准以及甲方要求，保质保量完成各项保养项目。具体内容如下：

**空调清洗合同协议书篇十二**

甲方：

乙方：

为了搞好甲方空调拆迁安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条甲方安全责任

甲方在乙方进行空调拆迁安装前，对乙方现场负责人进行口头教育，甲方现场安全负责人为同志，其教育的主要内容为与拆迁安装有关联的安全注意事项。

1、工程现场甲方负责人全面负责安装施工现场的工作；

2、开工前\_\_\_\_\_天，甲方应为乙方入场施工创造条件，腾空场地、接通施工水电；

3、开工前\_\_\_\_\_天，甲方应为乙方提供已确定的.设计方案图及安装施工清单；

4、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的20%的违约金。

5、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的1‰的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。

5、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化或设计变更；

（2）不可抗力；

（3）甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；

（4）甲方同意工期顺延的其他情况。

7，税金的支付按总金额的百分之六。由甲方支付。

第二条乙方安全责任

乙方自备空调拆迁安装所需的机械、设备、材料，并负责供安装人员的安全带、安全帽、面罩等安全保护用品。

乙方负责对拆迁安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

乙方在拆迁安装前，必须与甲方签订协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。

乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有检查处理权利。

乙方要做好成品保护工作，不得污染和原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方满意为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。

乙方要做好劳动保护工作，在墙外、临边、高空作业要系好安全带，挂在可靠地点不系安全带严禁拆迁安装工作。

乙方要确保无伤亡事故发生。如发生触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、伤亡等安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方负责，与甲方无关。

乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警械和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

乙方在拆迁安装过程中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到活完场地清。

甲方需拆装的空调地点；————————————————————————————共计台，其中柜式空调台、挂壁式空调台，全部拆除，搬迁地点安装台，其中柜式台、挂壁台。

费用：

只拆不安装空调（全部）挂壁式共计台，每台费用元。拆迁安装空调柜式台，每台费用元。

第三条本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方（签字和盖章）：乙方（签字和盖章）：

地址：地址：

电话：电话：

日期：年月日

**空调清洗合同协议书篇十三**

2、在本合同生效后，如有未尽事宜，双方经友好协商同意后，以正式文件补充，补充后的文件与本合同具有同等效力。如产生纠纷，由甲方所在地法院管辖。

3、违约责任:本合同签订后，任何一方不履行合同，必须向对方支付合款的30%作为违约金。

4、附件公司资质为本合同不可分割部分。

代表签字盖章： 代表签字盖章：

日 期： 日 期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn