# 2024年国土所工作总结和计划(大全9篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-07-25

*计划是人们为了实现特定目标而制定的一系列行动步骤和时间安排。写计划的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？那么下面我就给大家讲一讲计划书怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。国土所工作总结和计划篇一(一)用地保障1.加强规划。完成《\_\_区...*

计划是人们为了实现特定目标而制定的一系列行动步骤和时间安排。写计划的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？那么下面我就给大家讲一讲计划书怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

**国土所工作总结和计划篇一**

(一)用地保障

1.加强规划。完成《\_\_区土地利用总体规划(20\_\_-20\_\_年)》数据库报部备案;11个镇土地利用总体规划成果获得市政府批复，新都、三河两个街道土地利用总体规划成果已上报省政府待批;《\_\_市\_\_区农村土地整治规划》成果已分别上报省国土资源厅、市局备案并实施;已形成“两规合一”初步分析成果，为优化城乡空间布局奠定基础。

2.加强土地报征。截至目前，共获得批准面积5938.2亩，其中：20\_\_年上报20\_\_年批准批次面积1393.1亩;20\_\_年组建23个批次，总面积7831.7亩，批准15批次，批准面积4545.1亩，有力保障了工业\_\_区、家具园区、泡菜园区、农机产业园、物流园区、北部商城及城镇发展用地需求。

3.做好征地拆迁。一是强化土地征收管理，做好征地批后实施监管指导，严格审查征地补偿安置方案，共办理参保4841人。二是有序推进历史遗留问题解决。

(二)耕地保护

全面完成39.58万亩的耕地保有量和31.93万亩的基本农田保护面积，不减少目标任务。一是严格落实耕地保护目标责任制。与13个镇(街道)签订了耕地保护目标责任书。二是开展永久基本农田划定工作。三是做好耕地保护基金的发放，预计年底前全面完成发放。四是开展农村土地综合整治，全面完成6.31万亩高标准基本农田建设。

(三)农村土地综合整治

1.农地整理项目。全年共实施7个项目：马家镇双龙村、林泉社区、石坝社区项目;木兰镇分水社区、永宁社区、石马社区项目;新都镇督桥村、甘露村、高架村、五里村、城守村、王山村项目;新都镇茶店子村、天官村、封赐村项目;新繁镇大墓山村、倡仪村、同心村、花红村项目;新繁镇蓟家村、士丰社区项目;新繁镇清白街村、和平村、李园村项目，土地整理规模5.855万亩，实现新增耕地0.47万亩。

2.挂钩项目。全年共实施9个项目(续建6个，新开工3个)：清流黄龙村项目，马家北星村项目，军屯郭家、东岳村项目，新繁汪家、高院村项目，石板滩园林、石桩村项目，石板滩黄果、长林村项目，马家镇锦城村项目，新民镇石庵村项目，斑竹园檀木、竹友、回南项目。其中清流镇黄龙村项目，马家镇北星村项目，军屯镇郭家、东岳村项目等3个项目，正在做竣工验收前准备，其余6个项目正在加紧进行建设。

1.深化确权颁证。开展确权颁证“查漏补缺”和“复核纠错”工作，完成宅基地确权颁证2272宗，完成宅基地使用权变更580宗(含纠错)。

2.推进集体建设用地流转。协助马家镇锦城村约34亩集体建设用地流转挂牌，做好马家镇石坝社区9.4亩、石板滩镇优胜砖厂30亩等相关集体建设用地流转前期政策指导。

(五)土地经营

截至目前，共实现土地收益50.25亿元，超全年目标任务16.86%(目标任务43亿)。共出让土地53宗，成交面积3212.66亩，成交金额42.36亿元。其中：经营性用地出让20宗，成交面积1814亩，成交金额39.86亿元;工业用地出让33宗，成交面积1398.66亩，成交金额2.5亿元。

(六)执法监察

做好20\_\_年卫片执法检查工作，确保实现零约谈零问责。做好20\_\_年新增违法用地的查处工作。

(七)“两项”建设

1.加强建章立制，先后制定完善《\_\_区国土资源局加强中层干部的管理办法》、《改进工作作风严格廉洁自律八项规定》、《加强机关作风建设有关规定》、效能建设工作制度等，增强制度的操作性和实用性;严格落实“三重一大”集体决策制度，业务会审制度，领导谈心谈话制度等扎实推进“两项”建设。

2.积极管理业务，政务公开等电子政务建设，以规范权力运行为核心，优化业务流程，对管理任务进行分解和规范，明确工作环节的办理时限，实行网上运行;推进行政办理事项向\_大厅窗口集中，通过对大厅服务窗口、业务办件情况的在线电子监察，及时发现并纠正问题，强化对受理、审核、批准、办结等权力运行的制约和监督。

3.提高领导班子民主生活会质量，重点针对“两项”建设推进中的问题开展剖析，研究整改措施，抓好整改落实。

(八)“北改”工程

1.蓉都大道新都城区改造范围内涉及的27宗国有土地拆迁，已完成26宗，剩余1宗正在协商拆迁过程中。

2.加快推进大天路(连接金牛段)、北三路东延线道路建设，预计于20\_\_年12月底建成通车。

二、20\_\_年工作安排

(一)加强相关土地政策和实际问题的研究

1.深入学习领会党的十八届三中全会精神，研究省、市、区近期出台的关于新型城镇化建设、“4.20”芦山地震灾后重建、低效闲置土地再开发利用等土地政策，积极向上争取相关政策尽快实施。

2.深入推进征地补偿问题研究。研究并解决好土地征收(含道路建设以租代征)“三补一保”到位及拆迁安置房\_等问题。

(二)用地保障

1.规划保障。积极向上争取将我区纳入20\_\_年规划评估试点区(市)县，为尽早开展土地利用总体规划修编打下基础。

2.强化用地指标保障。积极向上争取年度计划指标，用好“转征与实施分离”政策，落实“4.20”灾后重建指标，做好土地报征。

3.合理编制20\_\_年度供地计划。积极主动加强与发改、经信、园区(管委会)及镇(街道办)的协调衔接，确定项目供地计划。

4.做好项目用地跟踪服务。建立“台账”，做好对已供地、拟出让地用地手续完善收尾，解决因土地问题影响项目开工率的问题。

(三)耕地保护

确保完成市政府下达的全年耕地保有量和基本农田保护面积目标任务。

1.完成20\_\_年耕保金发放任务。

2.完成年度高标准基本农田建设目标任务。

(四)农村土地综合整治

1.加快项目立项。一是加快挂钩项目立项，拟立项13个挂钩项目，力争20\_\_年底取得立项批文。二是加快开展项目立项申报，结合各镇(街道)对辖区内具备立项条件暂未立项的村(社区)，在充分尊重农民意愿的前提下，提前开展村庄规划的编制，确保及时开展项目立项申报工作。

2.加快推进正在实施项目进度。对正在实施的新繁镇汪家村、高院村，石板滩镇黄果村、长林村，石板滩镇园林村、石桩村，马家镇锦城村，新民镇石庵村，斑竹园镇檀木社区、竹友社区、回南社区6个挂钩项目，严格按项目需求开展拆旧地块和农民集中居住区变更工作，进一步加快农民集中居住区建设和拆旧地块的拆迁复垦，力争20\_\_年分批完成项目验收工作。

3.积极启动实施9个新项目。一是启动5个挂钩项目：新民镇高祖社区，石板滩镇解放村、金三角社区，石板滩镇翻身村、友谊村，三河街道龙伏社区，新都镇红星村、崇义村、万和村、桂林村、黄河村、君跃村;二是启动4个农民集中建房整理项目：新繁镇李元村、和平村，新繁镇倡议村，木兰镇分水社区、永宁社区、石马社区，木兰镇天宫社区项目。

(五)农村产权制度改革

一是健全完善农村土地产权的咨询投诉、纠纷调处机制，加强农村产权登记的常态化管理与服务，促进农用地规模化经营，助推都市现代农业发展。二是加快推进集体建设用地流转。健全完善流转的相关配套制度，协助做好马家镇锦城村集体建设用地流转挂牌，做好马家镇石坝社区、石板滩镇优胜砖厂等相关集体建设用地流转。三是探索“建立城乡统一的建设用地市场”工作。探索国有土地和集体土地“同地、同权、同责”的机制，显化农民土地资产价值。

(六)土地经营

1.加大力度，规范和整治储备土地，提高出地率、净地率，确保实现收益化;完善供地协调机制，有效加快经营性用地供地速度。

2.以大丰片区、北部商城片区、家具园区以及三河、木兰的一级整理项目为重心加快供地进程，其它乡镇根据报征情况适时供地，确保完成区上下达的20\_\_年度土地收益目标任务。

(七)规范实施一级土地整理项目。

一是督促相关责任主体按照成府发〔20\_\_〕26号文件精神，尽快签订项目补充协议;对拟进行项目协议终止程序的项目，与项目业主积极做好相关工作的协调、沟通;已终止需新引进业主的项目，按照26号文规定的招投标程序重新选定投资业主。二是加快一级土地整理项目的用地保障。加快农村土地综合整治项目的实施和验收，进一步保障一级土地整理项目配套建设用地的指标需求。三是对已匹配“4.20”灾后重建异地挂钩指标的一级土地整理项目，加快指标协议的签订和指标款项的催缴工作。

(八)加强土地执法监察。

加大对年度各类违法违规用地的查处力度;着力加强警戒，开展土地动态巡查，确保早发现、早制止，严控新增违法用地，坚决防止违法用地反弹。

**国土所工作总结和计划篇二**

现将国土所20xx年工作开展情况总结如下：

到目前为止，拆迁（模拟）协议签订基本结束，3月28日已发布《关于正式启动乡土地综合整治项目（房屋拆迁）的公告》。

1、积极配合规划部门做好四个安置点的选址、规划设计工作；

4、迁坟工作：涉及4个安置点内的95座坟已迁移到位，并适时化解了相关矛盾。

昂集山矿山地质环境治理项目，是环地区矿山地质环境治理工程的一部分，治理面积约1412亩，主要是恢复成耕地和林地，采取的主要治理措施是对废弃矿山进行削坡、整平，通过治理可以整理出可利用耕地776.96亩，林地585.46亩，预算总投资1394万元。

1、宣传发动召开修复区内5个自然村村民会议，通报情况，争取群众的支持，积极营造施工环境。

2、调查登记开展生态修复范围内的房屋及耕地（开荒地）青苗的丈量登记工作，拆迁总面积410m2，青苗补偿面积35.3亩，坟墓12座，部分补偿已到位。

3、勘测定界现场核实定点，各自然村长及代表参加，确定修复区范围内各自然村的界线，并在地形图上标注。

4、关闭矿山的清场通过前期的工作，目前3家矿山已撤离。

5、协调处理群众矛盾，及时化解修复过程中出现的各类纠纷。

上报二个批次的土地开发复垦项目，总面积约140亩，分别位于尖山、沿山、方集、路店等村，该项目将于11月初动工。

1、坚持每周巡查不少于两次，每月做到一次全覆盖，今年以来发现并制止违法行为3起。

2、打击非法采矿行为

20xx年1月17日查扣挖掘机一台，交由市整修办处理。我们采取错峰错时以及夜间突击巡查等多种方式，实施有力打击，有效地遏制非法盗采现象。

1、动态巡查不到位，致使一宗违法用地没有及时发现，造成了一定的影响；

2、20xx年批准的三宗地中还有二宗地没有供地，加油站、锦澜硅业有限公司缺相关审批材料，不具备供地条件。

3、增减挂：由于增减挂工作存在很大的拆迁量和矛盾，以及正在实施莲花土地综合整治项目，乡党委政府对此项工作积极性不高，另外市里还没有拨付启动资金，到目前为止还没有组织施工。

1、全力配合做好莲花村土地综合整治项目；

4、尽快供应20xx年批准的二宗土地；

5、进一步加大国土动态执法巡查力度。

**国土所工作总结和计划篇三**

国土资源工作总体思路是，紧紧围绕市党代会精神，按照“三争一创”总要求，以全面提升国土资源系统执行力为抓手，以全力推动实施国土资源管理转型创新总体方案和专项方案为突破，以构建一个体系、打造两个平台、创新三项举措、推进四项工作为重点，通过以重大项目保障引领科学发展，以节约集约利用倒逼转型发展，以土地综合整治统筹城乡发展，以基本权益维护促进和谐发展，为我市率先基本实现现代化，建成人文、绿色、幸福都市做贡献。

20\_\_年重点做好四方面工作。

一是构建一个体系，即积极构建一个全新的土地保供体系。

二是打造两个平台，即建立节地提效平台和土地综合整治平台。

三是创新三项举措，即加快节地提效示范区建设步伐、全面推进落实国土资源管理转型创新、争取尽快列入国土资源部的创新试点。

四是推进四项重点工作，即坚持服务发展大局，保障经济科学发展;坚持保护有限资源，促进可持续发展;坚持服务涉土民生，促进社会和谐发展;坚持党建业务有机融合，提升服务保障水平。同时，坚持以“三争一创”实践活动为抓手，切实提高创先争优能力，切实提高国土资源工作执行力，强化创新突破，重视调查研究，切实转变作风，加强目标考核，建立督查机制，形成工作合力。

会上特别强调指出，在国家加强宏观调控、严格土地管理的大环境下，在全市沿着创新驱动、内生增长、绿色发展道路，朝着率先基本实现现代化目标迈进的征程中，全市国土资源系统积极应对资源管理的“两难”困境和双重压力，不断解放思想，勇于改革创新，奋力拼搏奉献，成功保障了发展用地，全力支持了城市建设，有效保护了耕地资源，切实维护了被征地农民权益。要求我局在新的一年中，要主动应对宏观经济形势，切实提高思想认识，切实增强发展、大局和责任意识，强化做好服务能力，务求工作取得实效。

四是要建立健全土地执法监管共同责任机制，加强国土资源执法监管工作，规范全市国土资源管理秩序。

**国土所工作总结和计划篇四**

20xx年上半年，临海国土资源所在上级主管部门和各级党委政府的殷殷关怀下，紧紧围绕“促节约、守红线、惠民生”的主题，围绕县局制定的国土管理总体考核目标，认真履行职责，取得了一定成绩，现总结如下：

20xx年上半年我所创新工作思路，把“强责增效、问责促优”主题教育活动、文明行业创建、学习型队伍建设作为开展“三保工程创新年”活动切入点和突破口，为地方经济建设的可持续发展，提供“有力、有方、高效、优质”的资源保障，发挥了“护卫舰”和“助推器”的双重作用。

第一，坚定不移保红线。十分珍惜、合理利用土地和切实保护耕地，是我们必须长期坚持的基本国策。我所建立镇、村、组三级动态巡查体系，明确专人负责，把每周一、五定为巡查日，采取小组自查和小组交互查相结合的方式，深入田间地头广泛听取群众对国土执法监察管理工作的意见和建议，及时发现制止各类土地违法现象。在巡查中发现土地违法行的，在说服教育的基础上，敢动真格，不怕得罪人，既处理事，又处理人，以加大案件查处的惩戒效果和震慑作用。今年上半年我所共发现制止土地违法行为5起，调解土地纠纷8件，受到群众的广泛称赞。

第二，全力以赴保发展。近年来，临海镇经济发展的势头强劲，土地供需矛盾突出，保障发展、保护资源的“两难”形势严峻。我们积极响应县委、县政府号召，深入开展“思想大解放、建设新射阳”学习教育活动，通过多次讨论，我们统一了认识，一致认为保护资源和保障发展都是我们的职责。我们通过开展“六项服务”活动，积极争创“群众满意基层站所”和“文明单位”，创建便民高效促发展服务品牌，把便民服务和保障发展作为我们的重要工作来抓。在地方党委、政府的大力支持下，我们积极主动化解各种矛盾、压力和障碍，适应临海镇经济社会发展战略要求，主要保障重点工业项目、农田水利综合建设工程、民生工程、公益事业、基础设施和招商引资项目等用地，形成了保护与保障并举、服务与监管并重、开源与节流并行的良好工作局面。

第三，强硬措施保队伍。我们制定出台了20xx年队伍建设实施意见及具体方案，开展以“整风肃纪、理职依规、强责增效、问责促优、严纪守廉”为主题，以“治庸、治懒、治散、治贪”为突破口的“争当服务先锋，推动科学发展”主题教育活动。特别是4月份以来，我所立足岗位实际掀起向韦寿增同志学习的热潮，从思想上、作风上、工作上与韦寿增同志进行对照，认真排查、重点整治，大家都能够以韦寿增同志为前进的标杆，坚定信念、振奋精神、牢记宗旨、心系群众、立足岗位、创先争优，始终保持昂扬向上的工作\*\*\*和不畏困难的勇气，在保障科学发展、促进经济发展方式转变中走在前、做表率。所长江晓晨同志、副所长刘爱虎同志分别被县委和临海镇党委表彰为“优秀\*\*\*员”。

我们把城乡建设用地增减挂钩工作作为“创先争优”活动的结合点，积极抢抓机遇，三个到位强势推进城乡建设用地增减挂钩工作，探索出了一条依法管地、科学用地、\*\*\*发展的新路子。

第一，领导组织到位。镇、村都相应成立了土地增减挂钩工作领导小组，相关部门积极主动，各司其职，协调配合，形成了民为主，村负责、镇领导的运作方式和党政同抓、部门联手、镇村联动的工作机制。

第二，措施扎实到位。按照“独立建库、单独考核、封闭运行”的要求和“农田向适度规模集中，居住向中心村镇集中，用地向园区集中”的思路，科学规划，统筹协调，合理确定了20个村居的拆旧区，整体安排增减挂钩项目区群众的生产、生活。

第三，制度保障到位。工作过程中，我们注意工作的透明度，本着“一把尺子、一个标准”的原则，做到三个一律：政策一律公开、标准一律平衡、补偿一律公示，并把工作进度和下发的补偿金额在村宣传栏上进行公示，形成公平合理、群众认可的拆迁补偿模式。20xx年我们挂钩205。8亩，目前都已复垦到位，正在准备接受省级验收。

为确保耕地占补平衡，保护粮食综合生产能力，确保粮食安全，我所积极开展农村土地整治工作，加强土地整理项目管理，在大力推进土地整治和有效集聚土地资源方面进行了有益探索。

第一，实现资金资源优势互补。我所通过耕地占补平衡补充耕地项目库管理和省以上投资土地整理项目建设，大力推进土地整理建设工程。20xx年上半年在金海、盐店、中五、二垛、八大家五个村居共立项土地整理项目多个，新增耕地亩；先后实施国投、省投资项目三期，涉及等几个村居，投入资金多万元，新增耕地亩，连续多年实现了耕地占补平衡和耕地总量动态平衡。土地整理在保证了全镇耕地保护目标的实现，实现了区域内资金资源的优势互补；改善了农业生产条件，提高了粮食综合生产能力；优化了土地利用结构，促进了社会主义新农村建设，加快了临海镇经济社会发展。

第二，以完善的制度为保障。近几年来，我们按照耕地占补平衡的要求，将补充耕地任务分解落实到具体的土地整理项目上。通过项目库的建设，实现了土地整理的“定位、定量、定时”管理。在镇党委政府和上级主管部门的统一领导下，我们成立了土地整理指挥部，先后出台一系列的相关制度，为土地整理工作提供了组织和制度保障。今年5月底，我镇第三期省以上投资土地整理项目顺利通过国家验收。

第三，统筹城乡协调发展。为促进城乡统筹和社会主义新农村建设，20xx年，我们以加快推进统筹城乡试点镇村建设为契机，依据土地利用总体规划，按照城乡统筹发展、加快社会主义新农村建设的要求，通过对田、水、路、林、村综合整治，增加有效耕地面积，提高耕地质量；引导农村居民迁居到镇区、中心村和新社区，节约集约利用建设用地；形成一批集中连片、基础设施配套的高标准的高效农业示范区，优化区域土地利用布局，达到农地集中、居住集聚、用地集约、效益集显。目前，规划占地1平方公里的新镇区，正在详细规划并积极整合、征集土地，八大家商业步行街和农民别墅群建设已凸显规模，东兴拆迁安置点已进入紧张建设阶段，五岸新社区已实施6栋多层住宅楼和22栋联排别墅建设，各中心村建设也都彰显规模和个性。

**国土所工作总结和计划篇五**

国土资源所行风工作总结

国土资源所在民主评议行风工作中，认真贯彻《关于局2024年民主评议行风工作实施方案》精神，将其作为“一把手”工程来抓。坚持“以建为主，以评促建，标本兼治、纠建并举”的指导思想，虚心接受社会各界对国土部门行风建设提出的意见和建议，强调从讲政治的高度，增强责任感和紧迫感，针对群众关注的热点，难点问题，对症下药，推进国土部门行风建设向纵深发展，并取得显著成效：一是依法行政、依法行政意识进一步增强，所务公开制度逐步规范和完善，民主治理和民主监督的力度不断加大，群众的满足程度明显提高；二是所风、行风、学风等最基本的行风建设抓得勤，并已纳入常规治理；三是国土部门的职业道德不断深入，涌现出一批敬业爱岗、乐于奉献的先进典型；四是治理乱收费成效显著，坚持全面实行票款分离，收支两条线，财务治理进入规范化轨道；五是国土治理行风满足率大幅度提高，问卷调查显示，版权所有!部门廉政建设满足率达98.7，治理工作满足率98.4，收费工作满足率98.2。现将我所行风建设工作情况汇报如下：

一、依法行政，依法治所，规范制度、秉公办事

国土资源所以邓小平理论、“三个代表”重要思想为指针，明确“依法行政、依法治所”发展基本法则，全面贯彻落实《中华人民共和国土地治理法》等法律、法规。扎实做好各项工作，促进持续、快速、健康发展。由于国土资源治理工作涉及面广，牵涉到千家万户，而现今国土资源所工作事少，经费又不足，存在不少困难与问题，我们充分熟悉到加强行风建设，纠正行业中的不正之风，是实践“三个代表”和加强党风廉政建设的重要举措，是维护政府和土地形象，保持社会稳定的迫切需要。2024年10月，根据《关于局2024年民主评议行风工作实施方案》，结合国土资源所实际，认真总结，从严开展自查自纠工作，通过强有力的措施，使所行风在原有基础上再上一个新水平。

（一）狠抓“法规”学习，强化“法治”意识

本着“自觉负责、求真务实、以评促建”的积极主动态度，在民主评议行风宣传发动、组织预备、自查自纠、民主评议等阶段，始终将学习法规，领会政策精神，端正思想熟悉作为思想政治工作首要任务，每周四下午学习增设专题讨论，做到有专题、有交流、有总结，进一步树立干部职工依法办事意识。所纠风工作责任制领导小组深入组织全所职工学习《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国土地治理法》。为进一步增强全所职工的法制观念，六月份在所内开展了法律法规学习月，对所学的内容进行了试卷考试。通过学习、考试及形式多样的活动，干部职工不断提升依法行政、依法治所的自觉性，有力推动了行风建设向高层次发展。

（二）、依法秉公办事，不循私情。

国土资源治理工作是一项涉及面广的工作。为了让广大群众理解、关心、支持我们的工作，始终坚持严格依规、依法办事，在地政地籍治理上，我们始终把为群众服务放在第一位，在办理各类建设用地过程中，做到公平、公开、公正的原则，对建设用地报批前审核内容准确、快捷，严把审核关。为维护土地使用者合法权益，使、全面提高我们衷心感谢行风评议组同志们对土地部门提出的宝贵意见和建议这是对我们工作的有力鞭策和鼓励我们将本着求真务实积极负责的态度虚心学习兄弟单位的先进经验接受社会各界群众的监督促进行风建设再上新台阶国土资源管理所二00\*年十月十六日每宗地都达到“权属合法，界址清楚，面积准确”才能颁发土地使用证；在土地监察上，建立“事前防范、事中监督、事后查处相结合”，实行土地执法监察动态巡查责任制和执法责任制。

监察执法上通过自下而上、上下结合、共同推动，建立适应集中统

一、精干高效、依法行政的执法监察体系，对发现和查处的土地违法行为，依法执法，秉公办事，同时向社会公布土地违法举报电话，有效打击了土地违法现象的发生。

二、纠风建设：健全机制、纠建并举、明确目标、狠抓落实

（一）、健全组织机构，制定建设规划。

为及时部署我所民主评议行风工作，在接到上级[2024]6号文后，立即召开所组长会议，并制定和下发了《国土资源治理所关于推行纠风工作责任制的实施意见》，同时成立以书记、所长为组长，组长为成员的土地部门行风评议领导小组，形成所长把握整体，分管同志专项负责的领导机构，设立办公室，具体负责落实民主评议行风的工作安排，组织协调和监督检查。将民主评议行风列入“狠抓思想政治工作，促进教育精神文明建设再上新台阶”规划中。为切实把行风建设抓实、抓好，不流于形式，将行风建设规划明确四个阶段工作任务：6月份为宣传发动阶段，在每周四下午的全体职工学习大会上，对评议进行宣传发动，统一思想、统一熟悉，增强广大职工开展行风评议工作的自觉性；7—8月份为自查自纠阶段，要求各组根据所的行风评议内容及标准，深入自查自纠，突出解决群众反映的热点、难点问题，并形成书面自评材料；9月份积极配合街行风评议小组做好民主评议工作，确保自查自纠有显著成效；10月份根据街行风评议组意见，针对存在问题，采取有力措施，深入整改，逐条抓好落实，做到让群众满足。

（二）、实行目标治理，全面落实纠风工作责任制

为扎实推进行风建设，进行民主评议行风工作目标定位：首先以行风建设为镜，再树国土新风尚；其次是通过民主评议，及时解决问题，总结经验，推出典型，促使行风建设全面发展。在5月29日所长与各组组长签定责任书，层层落实责任制，9—11月份组织人员对行风建设进行明查暗访，综合测评。拟于12月20日对所行风评议工作进行总结性考评，综合评出“优良”、“合格”、“续评”三个档次。对成绩突出的组予以表彰奖励；对考评不合格的组予以通报批评，并限期整改，并追究组长的责任。所纠风工作责任制领导小组将《国土资源所行风评议表》、《国土资源所行风职工调查表》及《国土资源所行风社会调查表》分发给每位职工及群众，及时将调查意见进行汇总，将评议内容分解到组，形成所长负总责，全体职工人人有责的工作机制。

三、廉洁从政：规范职业道德，杜绝以权谋私

国土资源所注重党风廉政建设，纯洁干部队伍，严格制定并规范职业道德规范，做到清正廉洁，认真履行职责，不“吃、拿、卡、要、报”，不以权谋私。

（一）加强正反面引导教育，树立正确的人生观、价值观是干部职工爱岗敬业、无私奉献的基本前提。在会上我们反复强调廉洁从政、廉洁制所，坚持从严治党的方针，认真落实《国土资源治理所关于党风廉政建设责任制实施细则》、《四大纪律》、《八项要求》。通过成克杰、胡长清等违法犯罪事例为反面教材，教育全体职工把廉洁自律工作同“保先”教育活动有机结合起来，率先垂范，严于律已，认真开展批评与自我批评。在所内深入开展制止“红包、红帖”及借婚丧、喜庆等铺张宴请等违纪活动，效果良好。从根本上扭转了社会不良风气。

（二）把行风建设与单位效能建设紧密结合，推进廉政建设

满足率达98.7。

四、优质服务：简化程序、提高效率、改进作风

国土资源所树立群众观点，以行风建设为鞭策，公开办事制度，简化办事程序，提高服务水平，提高工作效率。

把行风建设与推行政务公开、所务公开紧密结合，国土资源所作为街对外服务的窗口，接人处事的好坏直接影响街的形象。主要抓两方面工作：一是全面推行政务公开，在一楼设制办公示意图，在二楼设有接待室，方便群众来所办事，并在一楼设立所务公开栏，对群众关心的办事程序、办事依据、收费依据等工作及时公示，同时定期将所的财务公开，接受社会监督，真正做到公开化、透明化。为进一步规范所职工工作职责、工作态度，国土资源所实行所长接待日、首问负责制。强调进一步简化办事程序，增强“立即就办、马上就办”的公仆意识，对所无法解决的问题，耐心细致做好解释，保证群众兴奋而来，满足而归。二是增大所务工作透明度。严格贯彻街的文件精神，进一步加强所领导与职工及社会各界的沟通，及时解决具体问题，设立所长电子邮箱，实行所长接待日制度；在用人方面采用民主竞争上岗办法，采取公开竞争，在所内公布选拔标准，职工自我推荐，将自荐名单公布上墙，并在职工大会上作

述职报告

，得到职工认可后送所长批准。由于采取这一系列办法，各组组长、副组长6人已走上各自岗位，并发挥积极作用。通过推行所务公开，形成了内部激励和社会监督机制，改善了所的服务水平，取得了群众的信任，树立了单位的良好形象。

五、严明纪律，规范治理，树新行风

国土资源所在行风建设的各阶段，始终强调严明纪律的重要性，通过政务公开、所务公开，版权所有!群众监督等形式，建立有效的约束和激励机制，对于违法违纪现象决不姑息，发现一起，处理一起。现在共受理人民群众来信来访n件，其中n信访件，个人上访m件。在来信来访处理工作中，我们做到了件件有着落，事事有结果，杜绝了推、拖、拉现象，在n件来信来访中，已办结n件，办结率为100。

六、加强思想建设，规范收费治理，提高群众满足率

（一）把行风建设与思想建设紧密结合，所每年7月定为“思想建设月”，今年继续把思想建设作为重中之重的工作抓实、抓好。在所内掀起学习“三个代表”重要思想和十六届四中、五中全会精神的高潮，纷纷开展思想学习研讨，对所的作风进行检查整顿，要求爱岗敬业，无私奉献，积极为所的发展着想。民主评议行风工作促进我所思想建设取得新的成效，满足率达98.6。全体职工进一步端正思想，增强责任感和使命感，广大职工恪尽职守、奉献创业，精神状态和思想政治面貌焕然一新。

（二）把行风建设与规范收费治理紧密结合。我们开展内部审核作为规范财务治理的重要途径，从抓治理、促规范入手，加大对所的审核力度。对审核中存在问题，限时整改并督促其及时反馈。对办证严格实行“收费卡”、“收费项目上墙”等制度，严格按标准的原则收取。

七、存在问题及下阶段行风建设思路

作的有力鞭策和鼓励。我们将本着求真务实，积极负责的态度，虚心学习兄弟单位的先进经验，接受社会各界群众的监督，促进行风建设再上新台阶。

国土资源治理所

二00\*年十月十六日

**国土所工作总结和计划篇六**

1、管理工作：严格执行宅基地标准、申请条件和报批程序，并坚持每宗地“三到场”的原则。对于不符合条件的，我所一律不予办理。20xx年对符合条件的21户农民建房（其中拆旧翻新5户、新建16户），组件上报农民建房21宗。

2、农民宅基地的发证，目前已完成9个村的村庄地籍调查，已具备发证条件。

20xx年，共巡查109次。在巡查过程中发现违法、违规用地38宗，下达《责令停止土地违法行为通知书》38份；其中制止5宗、拆除违法违规用地14宗（其中六吕村xx宗、六扣村1宗）。上报区国土分局执法大队和街道违法、违规用地38宗。

其中：（1）占未利用地（有条件建设区）9宗：村3宗、村1宗、村2宗、村1宗、村1宗、村1宗。

（2）占用耕地2宗：村建房占用耕地1宗、公司占地160亩（其中占耕地92亩，通过多方做工作已基本恢复）建水泥预制厂1宗。

（3）占允许建设区24宗：新建村5宗（无村庄规划）、村xx宗（已拆除）、村2宗、村1宗、村1宗、村1宗（已拆除）、村1宗。

（4）占拆旧区2宗：村1宗、村1宗。

（5）占国有土地1宗（村村委会新建公厕一处）。

20xx年区政府下达街道耕地保有量责任目标为123900亩，基本农田保护面积为102534亩。核实基本农田保护地块共3片（村片、三合片、民生片），落实农户2246户，并对基本农田保护标志牌进行了及时维护。

1、卫片地类变化情况：共实地核实可疑图斑共265个，其中变更图斑84个。国土所工作人员对街道土地利用现状发生变化的地块，在外业调查中进行了实地勘查、测量并对地类、地物变化情况现场拍照，在内业汇总工作中认真填写调查表和绘制草图，根据现状地类的变化情况进行修改数据库。

2、卫片地类变化情况：共核实图斑40个，其中需变更图斑25个。

1、街道辖区内卫片违法占地3宗：村岳甲泉住宅房占用未利用地1亩、村北园区永升公司厂房占地4。3亩（其中占耕地3。1亩）、草桥沟管理站占未利用地10。8亩。一是对村岳甲泉建住房进行了相应处罚并补办手续；二是配合执法大队对违法用地进行调查取证。

2、卫片检查工作已全面展开，20xx年卫片检查街道辖区共拍出地类变化40宗。其中：（1）设施农用地6宗。其中一宗已办理手续、一宗占0。6亩属未变化地类。（2）农民建房5宗。其中李坨小区2宗，157户；其它农民建房3宗（一宗已办理手续）；现正在组件上报。（3）需办理临时用地的3宗，主要是油田打井占地。（4）其它临时用地（临时种地屋子及民工房）xx宗属未变化地类。（5）马场等军事用地3宗。（6）已办理用地手续10宗。

1、已办理完成养殖场2宗（其中三合村华杰生猪养殖有限公司生猪养殖场1宗、傅桂明新建养猪场1宗），并备案。

2、完成街道三合村蔬菜种植基地建设项目用地的测量及上图工作。

3、对20xx年度卫片检查发现的其中4宗设施农用地，正在组件中。

1、20xx年7月19日上午区国土分局召开专题会议，安排部署农村集体土地调查确权登记发证工作，首先于7月20日至7月31日，工作人员根据现状图共梳理集体土地112宗。然后于8月1日至8月7日，组织由22个村负责人在现状图上初步确认村界工作，找出问题。工作人员对需要进行实地勘测的地块进行详细标注。

2、现场确认从8月初至今，街道辖区22个村已全部认完，共完成78宗，已公告61宗，具备发证条件。

1、完成22个行政村的征地区片综合地价影响因素调查及上报工作。

2、完成辖区内9个测量标志的维护、普查并及时将普查资料和照片上传区分局。

3、协助完成xx宗占用基本农田的油田采矿用地图斑进行抽检。

4、协助完成建设项目用地的测量及上图工作。

5、协助完成辖区内地热采用情况的调查工作。

1、20xx年，油田在街道辖区内共定井位30口（其中同台井9口22个眼），已完钻18口，正在施工8口，未搬入4口；计量站6处，已完成5处。

2、油田打井补偿款全部到位并兑付。

3、完成油田50宗建设用地的组件上报工作，其中石油开发中心9宗、采油厂41宗。

4、完成区国土分局及街道临时交办的各项工作任务。

一、进一步做好国土资源法律法规宣传工作，在平时工作中通过与用地户及群众的接触，进行面对面的宣传，将最新的国土资源法律法规政策及时传达，同时积极支持参与区分局及街道组织的各项宣传活动。

二、加大土地监察力度，进一步搞好土地动态巡查工作。认真将巡查情况登记好台帐，同时在巡查过程中发现问题及时处理，对处理不了的及时上报区分局执法大队和街道，有效地预防和避免土地违法行为的发生。

三、进一步规范农村宅基地的管理，严格按照土地利用总体规划和村庄规划及一户一宅等规定执行，对不符合条件的坚决制止并严厉查处。全面完成农民宅基地发证工作。

四、完成20xx年土地变更、卫片检查工作。

五、全面完成农村集体土地确权登记发证工作。

六、积极协调工农关系，为油田生产服务。

七、积极搞好“党风廉政建设示范所”创建工作。

八、完成领导交办的其他工作。

**国土所工作总结和计划篇七**

2024年度，在市局的精心组织和正确领导下，鹤毛乡国土所结合当前国土管理的工作实际,积极履行国土管理部门的职责,圆,现将今年我所的工作总结如下：

（一）、加强学习，努力提高全所工作人员理论素养和业务能力 抓学习，强内涵，提升队伍素质。坚持“干什么学什么，缺什么补什么”的原则，在注重实际、实用、实效”上下功夫，强化业务知识学习。积极开展创先争优活动，提升服务环境，不断提高自身综合素质。

（二）、认真履行职责，积极完成各项工作

1、全部完成土地总体规划的修编工作。

在乡政府和县局的领导下以及相关部门的帮助和支持下，我所对鹤毛乡进行了合理的规划，经过三轮的协调和修改，2024年鹤毛乡土地总体规划修编工作画上一个圆满的句号。

2、农村集体土三权发证工作完成大半。

从2024年7月启动的农村集体土地所有权、集体建设用地使用权和农村宅基地登记发证工作已完成大半，目前已完成集体土地所有权登记发证工作，集体建设用地使用权和农村宅基地登记发证外业工作量已全部完成。

地、农民建房等，结合二调变调查和规划修编工作及时采取的补救措施，并完善了材料上报县局，使我乡在全国第十次卫片检查时压力较小。

3、积极配县局相关部门完成土地变更调查。

土地变更调查是全国土地第二次调查工作补充，开展时天气正处于炎热状态，但我们克服困难，最终完成任，顺利验收。

4、我所坚持做到半月一次的土地执法巡查，发现擅自占地建房、取土、挖废压占土地的行为及时查处。今年来在巡查中共发现违法用地行为的苗头5起，及时下发了“预防违法用地行为通知书”和“责令停止土地违法行为通知书”切实将土地违法行为控制在萌芽状态。

5、加大对地质害群防群治工作的检查

我乡万年台、岳山村两处地质灾害点，在汛期我们安排专人检查、及矿山企业安全大检查，排除隐患，预防重大特大伤亡事故的发生。

5、积极参加政府其他中心工作

在防汛抗灾、计划生育、森林防火等中心工作中，我所都极积参加，服从安排，并认真负责。

回顾2024年的工作，对照要求尚有一定的差距和不尽如意之处，存在问题主要在以下几个方面：

1、改革创新意识不强，满足于应付工作任务，工作无大的特色，缺乏闪光点。

2、对土地管理的宣传不够，群众认识淡漠，在新的一年必须从头抓起，迎头赶上。

3、农村个人建房用地管理力度不够。随着农村经济社会发展，农村自然人口不断增长，农民违法占用耕地建房大量存。

4、对我乡国有存量土地盘活没有发挥效益，未能发挥土地对财政的支持力度。

2024年工作打算：

1、围绕乡党委、政府中心工作开展业务，认真完成县局交办的任务。

2、加大力度宣传好土地管理相关法律法规，从而减少违法占土地行为，对违法用地的查处力度要进一步加强。

3、抓好基础业务工作，进一步提高国土资源管理工作和服务水平。

4、建立健全工作机制，继续推进土地整理、开发工作，增强土地对财政的支持力度。

5、建立健全三级监察网络，切实维护正常的国土资源管理秩序。实行责任分工、分片包干，各人对责任区内的工作要负全部责任，遇到矛盾不得推诿。今年特别要对违章建筑，未批先建行为给予严厉打击。

鹤毛乡国土资源管所

2024年1月20日

**国土所工作总结和计划篇八**

在··镇党委、政府的大力支持下，严格执行国家、省、市关于国土资源工作的一系列方针政策，紧紧围绕保护资源与保障发展并重，牢固树立科学发展观，较好地完成了各项工作任务。现将一年来的工作情况汇报如下：

紧密联系自身的工作和思想实际，进一步转变思想观念、工作方式和工作作风，切实增强贯彻落实科学发展观的自觉性和坚定性。认真学习了··评论员文章，做到警钟长鸣，筑牢拒腐防线。全所人员积极撰写学习笔记和学习心得，用科学的、正确的、先进的政治理论知识武装自己的头脑，指导自己的实际工作。认真组织学习有关国土资源方面的业务知识，努力做到政治素质和业务能力同步提高。积极参加市局组织的业务培训，重点学习了国土资源乡镇管理和法律知识教育培训活动的教材，切实提高了工作人员的工作业务水平。对全所组织的学习认真做了学习笔记和会议记录。

(一)利用多种形式，认真开展国土资源宣传教育活动。

充分发挥法制宣传教育对于推动国土资源管理系统依法行政、构建国土资源管理新机制、提高资源对经济社会的保障能力、服务和谐社会建设的重要作用，紧紧围绕国土资源管理工作的中心工作，认真开展了国土资源法制宣传教育工作。首先，以“4.22”世界地球日、“5.12”防灾减灾日、“6.25”全国土地日为契机，和镇政府办公室、司法、综治、民调等部门密切配合，加大宣传力度，通过悬挂横幅，发放宣传材料，开展专题咨询活动等方式，把《土地管理法》、《矿产资源法》作为普法的重点，坚持广泛深入地宣传，确保了普法宣传工作的扎实有效推进。

其次，注意把普法宣传与日常工作结合起来，在土地权属纠纷调处、国土资源信访案件的解决、土地执法动态巡查、土地登记预审、土地调查之中，一边解决处理问题，一边宣传法律知识，收到了良好效果。另外，我们还有重点、有区别的加强普法宣传工作，对于乡镇村社干部加强农村集体土地法律知识普及、对中小学师生加强了地质矿产科普知识的讲解，对采矿业主加强了矿产资源法的宣传普及，这种有针对性的开展宣传教育活动的举措，受到了群众的普遍好评。通过进一步开展国土资源法制宣传教育工作，提高了全社会遵守和执行国土资源法律法规的自觉性和资源保护意识，为实现国土资源管理方式和利用方式的根本性转变营造了良好的法制环境。

(二)建立制度，落实责任，认真做好地质灾害防治工作

一是认真编制全镇地质灾害防治方案，明确了2024年度地质灾害防治的主要任务、责任分工和保障措施。在主汛期来临之前，各村和有关部门对本辖区内的地质灾害隐患点和地质构造复杂的建筑物、交通线路、水利设施进行一次现场实地检查，对各隐患点的现状及发展趋势作出分析评价，提出具体防范意见和可行的防灾减灾措施，落实群测群防责任制。

二是成立了地质灾害防治工作领导小组，由镇政府镇长任组长，分管副镇长、国土所长任副组长，人武部、派出所、水管所、安监站、财政所、民政所、卫生院、电信所、供电所、党政综合办公室、村镇建设和环境卫生管理所等部门主要负责人为成员。建立健全“统一管理、职责明确、分工协作”的工作机制，按照职责分工，密切配合，做好地质灾害防治工作。

三是进一步健全完善地质灾害群测群防体系，使之覆盖到有灾害隐患点的每一个行政村。各村均确定了一名地质灾害群测群防信息联络员，建立健全横向纵向完备的群测群防体系。对规模大、危害严重的重点地质灾害隐患点组织实施重点监测，发放地质灾害防灾工作明白卡和避险明白卡，明确地质灾害防灾责任单位和责任人，确定监测责任人及日常监测措施，落实群测群防责任制。

四是建立健全各项制度，建立了汛期值班制度、灾情险情速报制度、汛前调查制度、汛中巡查制度、汛后复查制度。对全年的地质灾害防治工作做了认真细致的计划和安排。规定了对辖区内地质灾害点的监测情况进行定期不定期巡回检查。在出现突发性地质灾害时，迅速、准确、及时上报有关情况。与相关部门做好协调联系，为组织抢险救灾工作提供准确依据。

五是开展地质灾害知识的科普教育，加强对群测群防工作的指导，提高群众的防灾水平和自救能力。重点加强了《地质灾害防治条例》和相关专业知识的宣传普及。利用座谈或发放宣传资料等形式，认真开展宣传教育活动，增强公众的地质灾害防治意识和自救、互救能力。

**国土所工作总结和计划篇九**

以来，在市局的正确领导和关心支持下，在市局各业务科室的积极协助下，行政许可科全体工作人员严格按照“依法行政、廉洁高效”的服务理念，遵循“服务经济、提高效率、方便群众、树立形象”的宗旨，团结一致、扎实工作、靠上服务。现将我科室上半年工作情况汇报如下：

一、扎实做好本职工作

（一）批次建设用地报批（单选）

共计办理新增建设用地11批次（8个单选），合计1152.8517公顷（其中耕地949.8318公顷），全部使用计划指标，共计1137.8624公顷，其中省厅退件1个批次（茌平单选）。去年同期共受理上报新增建设用地20批次，合计377.7427公顷（其中耕地280.142公顷），与去年同期数据相比今年办理数量同比下降45%、面积及耕地面积同比上涨205.19%与239.05%。

（二）建设项目用地预审

共受理建设项目用地预审业务17宗，面积871.1216公顷，其中耕地286.343公顷，已全部按时办结。去年同期共受理建设项目用地预审业务9宗，面积144.1736公顷（其中耕地59.0145公顷）。与去年相比受理业务数量明显上升，同比上涨88.89%，总面积数量及耕地数量同比上涨517.06%与385.21%。

（三）其他业务

集体建设项目用地审批、临时用地审批、农转用、国有建设用地使用权划拨、出让等业务未受理。

二、继续强化服务意识

许可科在做好本职工作的基础上，窗口人员始终牢记服务使命。许可科每一个工作人员都深刻认识到，在行政服务大厅的服务形象、业务水平时刻代表着聊城市国土资源局的形象。群众常常到大厅咨询各方面业务，我们都是笑脸相迎，严格按照法律法规耐心解释和说明，我们利用大厅接触群众广泛的优势，积极给群众普及国土法律法规知识，得到群众的好评和赞扬。

三、积极推进行市县一体化审批平台建设。

许可科积极配合市政务服务中心规范市县一体化审批平台建设，严格按照市编办公示审批目录逐项重新编制流程，简化、明确所需申报材料、设定依据、许可条件，研究确定每个事项环节的操作细则，按照行政权力清单对正在实施的行政审批事项逐项编制政务公开信息表及审批流程信息表。

四、强化学习建设高素质队伍

为确保局各行政审批业务顺利全部进驻大厅，许可科积极落实业务培训，多次组织全体成员重点学习有关土地、矿产、测绘等方面的法律、法规及其政策，切实做到用业务知识指导实际工作，达到学以致用，用学相彰，努力做好项目用地审批的第一道闸门。

我们科室20上半年的工作取得的成绩离领导的期望和群众的要求还有很大差距许可科下步工作，将重点抓好以下几点：

（一）转变服务观念，仔细认真服务，树立一流服务意识；

（二）学习业务素质，完善队伍建设，造就一流服务队伍；

（三）优化办事流程，实现网上审批，打造一流办理速度；

（四）强化依法行政，接受社会监督，营造一流政务环境。在市局的领导下把国土窗口逐步建设成为具有“一流的工作质量、一流的办事效率、一流的服务水平”的政府服务窗口。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn