# 投资意向书有法律效力吗(大全8篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-07-05

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。投资意向书有法律效力吗篇一乙方：xx厂鉴于甲方良好...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**投资意向书有法律效力吗篇一**

乙方：xx厂

鉴于甲方良好的投资环境和优质服务，考虑到甲方具备丰富的————资源，加之境内没有————厂，符合乙方的投资条件，经甲乙双方多次接触，现达成如下投资意向：

一、乙方投资600万元在甲方境内兴办一家年产————10万吨、年产值4600万元和年创利税150万元的————厂，自主经营，自负盈亏，自我管理。

二、租用或征用土地和办理各种手续证照所发生的费用由乙方自理。

三、乙方在甲方境内所办————厂应缴纳的工商各税必须在甲方缴纳，否则不属于甲方招商引资项目，相应的服务和优惠政策也就不能享受。

四、乙方开办的————厂，对环境污染校

五、甲方为乙方选择厂址提供帮助，并为乙方开办————厂协助办理工商注册、税务登记、国土、用水用电等手续，负责工农矛盾调处和各级优惠政策落实到位等。

六、本投资意向书壹式叁份，甲乙双方各执壹份，送县招商局备案壹份。

七、本投资意向书自甲乙双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

日期:

**投资意向书有法律效力吗篇二**

关于终止与北京博超时代软件有限公司《》的公告公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，对公告的虚假记载、误导性陈述和重大遗漏负连带责任。

北京恒华伟业科技股份有限公司（简称“公司”）与北京博超时代软件有限公司（简称“博超时代”）及其股东就展开资本层面的\'合作事宜签订了《》，详情请见公司于20xx年12月18日在中国证监会指定信息披露媒体巨潮资讯网上公告的《关于签署的公告》（公告编号：20xx（057）号）。现将交易进展情况公告如下：

公司与博超时代已完成阶段性的尽职调查工作，并就资本层面的合作即公司投资博超时代事宜进行了磋商。但因未能就投资协议达成一致，因此终止投资意向。

公司与博超时代及其股东就股权投资及未来业务合作等事宜进行了磋商，但鉴于各方若干投资条款未能达成一致，为尊重各方对各自业务未来发展的布局，各方经友好协商同意终止《》约定的投资事宜。

因《》对各方不具备法律约束力，终止该意向书之前及之后均不会对公司产生任何负债、义务或潜在的义务，也不会对公司的生产经营和利润产生不利影响。

特此公告。

北京xxx股份有限公司董事会

20xx年2月27日

**投资意向书有法律效力吗篇三**

尊敬的a先生：

根据abc公司提供xyz投资公司的信息和预测数据，xyz投资公司与abc公司同意xyz投资公司将在完全稀释后的基础上以八百万美元的中小企业融资后作价投资abc公司的a系列优先股票。投资条件如下：

abc公司同意给xyz投资公司四周的限制时间完成尽职调查，时间从本协议签字之日起计算。如果在这段时间结束时xyz投资公司对尽职调查的结果感到满意并决定投资，abc公司将根据附件的条款清单所列条件出售a系列优先股给xyz投资公司。本条款不限制其他投资公司在此同一期间内对abc公司做尽职调查。

a)双方最后签订令xyz投资公司满意的投资合同；

b)对abc公司的法律、公司业务和财务等方面尽职调查令xyz投资公司满意；

c)投资案最后得到xyz投资公司投资决策委员会的批准；

d)abc公司的业务没有发生本质变化；

e)abc公司在香港（或英属维京群岛或开曼群岛）重新注册，本地的abc公司变成一个境外公司的子公司。

在双方认可（或否决）投资许诺之前，双方有关人士及其代理人负有保密责任，不对外泄露谈判内容及进展。如果现行法律或法院认为确实有必要，披露信息的一方在此情况下需预先通知另一方，并尽可能把披露内容限制在最小范围内。

双方均放弃基于本条款清单和投资意向而向法院起诉的企图和权力。

本投资意向书不是xyz投资公司的许诺书。正式的投资承诺必须在签订投资合同之后才能生效。

本投资意向书适用中华人民共和国法律。

本协议信件所附之条款清单只作为进一步调查和谈判的基础，不是任何一方对所提及的投资交易的许诺。如果你同意以上条件及所附条款清单的投资条件，并愿意以此为基础继续往下做，那么请在下面适当的地方签字，并递交一份正式副本给xyz投资公司。时间最迟不能超过本地时间\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，否则上述建议将自行终止。

同意并接受上述条件：

abc公司代表

签字：

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

xyz投资公司代表

签字：

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**投资意向书有法律效力吗篇四**

甲方：

乙方：

(一)拟建项目名称：项目

(二)项目地址：洪山区青菱乡(张家湾玻璃厂北侧延伸部分)

(三)项目占地：甲方同意乙方在青菱乡投资建设服装产业项目，项目总占地30亩，分二期建设，第一期约12亩，以实际测量面积为准，第二期为18亩。(四)土地价格：15万元/亩(报批费用及其他所需税费由甲方承担)，第一期12亩(张家湾玻璃厂北面)，经双方协商甲方确保乙方以合法形式取得该宗地使用权属证(商业用地)。

(五)出让土地达到的条件

1、甲方保证该宗地满足乙方项目(一期)建设需求，达到\"七通一平\"条件，水、电、路、讯等配套设施将通至乙方项目用地红线处。

2、土地挂拍所缴纳的土地出让金，由甲方拆借，利息由乙方承担。(时间定一个月)

(六)项目建设期限

1、本项目第一期自甲乙双方在项目手续办理完毕后，在1个月内开工建设，建设期限1年。第二期建设用地，甲方须于20\_\_年前作出安排。

2、自本意向书签订之日起，乙方在5日内向甲方支付押金10万元。

(七)对项目的优惠支持：按中共青菱乡委发[20\_\_]1号兑现给乙方。

(八)双方责任和义务

1、甲方须确保乙方项目土地手续及权属证以合法形式在3个月内取得。

2、乙方须在二郎镇注册具有独立法人资格的公司，独立纳税，在本乡内发生的所有经营事项均纳入到所注册的独立法人企业中并确保在经营期限内，年纳税不低于100万元。

3、乙方应保证项目合理规划，节约用地，充分发挥土地效益。

4、乙方须按照协议约定的动工期限开工建设，若乙方逾期半年未开工建设或未经批准中止开工建设连续满一年的，须向甲方缴付土地闲置费;乙方无正当理由在正式投资协议签订之日起超过一年未开工的，甲方有权无偿收回该宗土地，乙方在动工新建时如遇土地纠纷引起停工和造成的经济损失，由甲方负责承担，并由甲方出面协调确保工程顺利进行。

(九)本意向经双方法定代表人(或授权委托代理人)签字并盖章后成立，正式协议在甲方履行完相关决策程序后另行签订。

二、相关说明

本意向书所载项目投资及其相关事项，系本公司与相关地方政府达成的初步意向，具有正式协议同等的法律效力。待项目条件成熟时，双方将协商拟定具体投资方案并签订正式协议。正式协议签订后本意向书自动终止。

甲方：

签字(章)

乙方：

签字(章)

签订日期：

**投资意向书有法律效力吗篇五**

乙方:\_\_\_\_工厂

鉴于甲方良好的投资环境和优质的\'服务，并考虑到甲方资源丰富，国内无工厂，符合乙方的投资条件，甲、乙双方经过反复接触，达成如下投资意向:

2.乙方应承担租赁或征\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_用土地以及办理各种手续和执照的费用。

五.甲方应协助乙方选择厂址，开\_\_\_\_

六.本投资意向书一式三份，甲乙双方各执一份，一份送县招商局备案。

七.本投资意向书自双方签字之日起生效。

甲方:\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**投资意向书有法律效力吗篇六**

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，本着诚信互利的原则，就乙方在青菱乡投资建设服装生产工厂项目一事，(拟投资总额为;4000万元人民币)订立本意向书。

(一)拟建项目名称:项目

(二)项目地址:洪山区青菱乡(张家湾玻璃厂北侧延伸部分)

(三)项目占地:甲方同意乙方在青菱乡投资建设服装产业项目，项目总占地30亩，分二期建设，第一期约12亩，以实际测量面积为准，第二期为18亩。

(四)土地价格:15万元/亩(报批费用及其他所需税费由甲方承担)，第一期12亩(张家湾玻璃厂北面)，经双方协商甲方确保乙方以合法形式取得该宗地使用权属证(商业用地)。

(五)出让土地达到的条件

1、甲方保证该宗地满足乙方项目(一期)建设需求，达到\"七通一平\"条件，水、电、路、讯等配套设施将通至乙方项目用地红线处。

2、土地挂拍所缴纳的土地出让金，由甲方拆借，利息由乙方承担。(时间定一个月)

(六)项目建设期限

1、本项目第一期自甲乙双方在项目手续办理完毕后，在1个月内开工建设，建设期限1年。第二期建设用地，甲方须于20xx年前作出安排。

2、自本意向书签订之日起，乙方在5日内向甲方支付押金\*\*万元。

(七)对项目的优惠支持:按中共青菱乡委发【20\*\*】1号兑现给乙方。

(八)双方责任和义务

1、甲方须确保乙方项目土地手续及权属证以合法形式在3个月内取得。

2、乙方须在二郎镇注册具有独立法人资格的公司，独立纳税，在本乡内发生的所有经营事项均纳入到所注册的独立法人企业中并确保在经营期限内，年纳税不低于\*\*0万元。

3、乙方应保证项目合理规划，节约用地，充分发挥土地效益。

4、乙方须按照协议约定的动工期限开工建设，若乙方逾期半年未开工建设或未经批准中止开工建设连续满一年的，须向甲方缴付土地闲置费;乙方无正当理由在正式投资协议签订之日起超过一年未开工的`，甲方有权无偿收回该宗土地，乙方在动工新建时如遇土地纠纷引起停工和造成的经济损失，由甲方负责承担，并由甲方出面协调确保工程顺利进行。

(九)本意向经双方法定代表人(或授权委托代理人)签字并盖章后成立，正式协议在甲方履行完相关决策程序后另行签订。

二、相关说明

本意向书所载项目投资及其相关事项，系本公司与相关地方政府达成的初步意向，具有正式协议同等的法律效力。待项目条件成熟时，双方将协商拟定具体投资方案并签订正式协议。正式协议签订后本意向书自动终止。

甲方:签字(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:签字(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**投资意向书有法律效力吗篇七**

尊敬的领导：

您好！

感谢您在百忙之中关心和支持我公司的发展。

一、xx集团有限公司简介

xx连锁集团自1986年创业以来，始终以建设温馨、和谐家园，提升消费者居家生活品位为己任，至今已在北京、上海、天津、重庆、南京、长沙、南昌、济南、成都、西安、石家庄、常州、无锡、扬州等地开办了50家大卖场，商场总规模达450万平方米，xx年销售总额近250亿元，成为中国家居业行业的第一品牌。

经过xx年的奋斗，xx与宜家、麦德龙、百安居、沃尔玛等国际连锁巨头结成发展联盟。xx连续3年保持25%的增长速度，三年翻了一番。在建项目有上海xx第四店真北路二期、上海xx第五店—浦东家居广场、北京xx第三店—世界家居广场、广州xx世博家具广场等，预计未来两年内销售规模将翻番，企业竞争力将大幅提升。

xx连锁集团连续5年挤身中国民营企业500强前50位，xx年再度当选中国最具竞争力100家名牌，xx年荣膺““xx中国最具竞争力民营企业50强”、“中国连锁经营企业50强”，xx年获得“中国家居行业核心竞争力第一品牌”、“中国家具连锁最具影响力品牌”，xx年荣获“国内影响力品牌领袖大奖”、“家居家装行业影响力品牌领袖大奖”。xx被全国工商联和劳动保障部授予“就业与再就业先进单位”称号；被中央组织部授予“全国先进基层党组织”称号；被共青团中央授予“全国五四红旗团委”、“全国青年文明号”。

红星人的共同愿景是：到xx年建成0家品牌连锁大卖场，打造中华民族的世界商业品牌。

二、企业的发展目标

xx市gdp近年与人均经济指标都取得了良好的成就，在国内商业发展占有十分重要的地位，红星集团把在xx市建立大型家居连锁卖场作为集团xx年发展计划的一部分。规划中xxxx世博家居广场项目预计为主体家具卖场10—万平方米，商场建筑为地上5层，地下2层，预计投资10亿元，并通过高规格的建筑设计、高标准的招商引资，汇集xx多家国际、国内品牌进驻，将充分带动当地建材家具生产及流通业和仓储运输业的发展，营造浓郁的商业氛围、提升地区的家具消费水平。这将为当地提供3000多个就业机会，年纳税额xx—3000万元左右。同时，根据土地情况可以增加销品贸、超市、写字楼、宾馆、精品住宅等其它商业形态，打造一个成熟商圈，并能为更广泛的商业活动以及公益事业提供理想的平台。

三、项目选址要求

一、项目选址需要位于城市发展主体方向，环线沿线，沿至少一条主干线（双向六车道以上公路），交通便利，衔接城市新区和周边地区，辐射功能突出，附近有多条公交线路及站台。

二、项目周围有一定商业设施和新建中高档住宅配套，为城市新型居住区域。

三、土地性质为商业用地或者商住综合用地，符合国家规范标准。

四、土地面积50亩以上，50至80亩可做xx商场、地块面积充裕，则可加入销品贸、超市、写字楼、宾馆、精品住宅等其它商业形态，打造一个成熟商圈。

四、发展模式

一、通过招牌挂过程，购买土地，自建自营项目。

二、当地寻拥有理想地块的合作方，合作方以土地和部分资金方式，我方以品牌加资金的方式，组成合资公司共同经营管理项目。

三、当地合作方以土地入股，我方以品牌和建设资金入股的方式，组建合资公司共同经营管理项目。

四、连锁加盟方式，当地合作方以现有物业对红星品牌进行加盟，红星负责前期招商与后期经营管理。

五、合作方要求

房地产开发商；相关投资公司或个人；其他形式土地所有人；国有土地所有者等

本公司本着多赢的态度，最大限度考虑合作伙伴的利益，并充分考虑当地政府的政策导向，兼顾地区和政府利益，为xx城市建材家居市场的繁荣发展和地方经济的建设贡献微薄之力。

请贵市（区）领导积极支持和推介！xx诚邀各级领导来沪指导工作！

致礼！

xx集团

联系人：xxx

电话：xxxx

传真：xxxx

地址：xxxxxxxx

**投资意向书有法律效力吗篇八**

北京股份有限公司

关于终止与北京博超时代软件有限公司《投资

意向书

》的公告公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，对公告的虚假记载、误导性陈述和重大遗漏负连带责任。

北京恒华伟业科技股份有限公司(简称“公司”)与北京博超时代软件有限公司(简称“博超时代”)及其股东就展开资本层面的合作事宜签订了《投资意向书》，详情请见公司于20xx年12月18日在中国证监会指定信息披露媒体巨潮资讯网上公告的《关于签署投资意向书的公告》(公告编号：20xx(057)号)。现将交易进展情况公告如下：

公司与博超时代已完成阶段性的尽职调查工作，并就资本层面的合作即公司投资博超时代事宜进行了磋商。但因未能就投资协议达成一致，因此终止投资意向。

公司与博超时代及其股东就股权投资及未来业务合作等事宜进行了磋商，但鉴于各方若干投资条款未能达成一致，为尊重各方对各自业务未来发展的布局，各方经友好协商同意终止《投资意向书》约定的投资事宜。

因《投资意向书》对各方不具备法律约束力，终止该意向书之前及之后均不会对公司产生任何负债、义务或潜在的义务，也不会对公司的生产经营和利润产生不利影响。

特此公告。

北京股份有限公司董事会

20xx 年 2 月 27 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn